



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 05/12/2018
Prot. n. 2018/11490

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: CAB1117 – Casa circondariale di Iglesias. Intervento di manutenzione parziale delle coperture. CIG ZC225C1C9A - CUP G54H18000070001 – Determina di aggiudicazione

Premesso

- che con Determina a contrarre del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 10620 del 13/11/2018 è stata avviata la procedura di affidamento del lavoro in oggetto, ricorrendo agli operatori economici affidatari del vigente Accordo quadro – Lotto 1 – Sardegna, di cui all'art. 12, comma 5, del D.L. 98/2011, nel rispetto delle procedure previste per l'utilizzo dell'applicativo informatico Gestione Contratti;
- che l'importo dei lavori, computato sulla base del Prezziario regionale dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 40/12 del 22.07.2008, è pari a € 11.467,60, comprensivo di € 1.149,52 per oneri della sicurezza e 4.047,27 relativi alla manodopera entrambi non soggetti a ribasso;
- che con nota del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 8968 del 26/09/2018 l'ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, mentre l'ing. Silvio Persico e la Dott.ssa Liliana Marceddu sono stati nominati componenti del gruppo di supporto al RUP, il primo per le attività di progettazione del servizio e la seconda per l'attività di supporto nello svolgimento delle mansioni tecnico amministrative connesse all'affidamento del servizio;
- che il bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota prot. 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, da cui si evince che l'importo a base d'asta del servizio, come sopra determinato, trova copertura sul capitolo 7754;
- che veniva individuato quale esecutore dell'intervento l'operatore economico Pisano Bruno Costruzioni S.r.l., con sede in Selargius (CA), Via Fleming n. 13, 09047, P.I. 03213380920 a cui veniva inoltrata la nota prot. 10694 del 14/11/2018 con cui si chiedeva l'accettazione dell'incarico;
- che l'impresa Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. comunicava l'accettazione dell'intervento mediante nota del 15/11/2018, acquisita al prot. n. 10780 del 16/11/2018;
- che con nota prot. n. 11489 del 05/12/2018 il RUP ha dichiarato di aver ottenuto i certificati relativi all'impresa Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. richiesti dalle Linee Guida Anac n. 4 per gli affidamenti di importo compresi tra gli € 5.000,00 e gli € 20.000,00, ha attestato il possesso dei requisiti di idoneità professionale stabiliti dall'art. 42 del D. Lgs 163/2006 e ha proposto di procedere all'aggiudicazione;

Considerato



5

- che sussistono le condizioni per aggiudicare il servizio all'impresa Pisano Bruno Costruzioni S.r.l. e dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;
- di dover procedere alla approvazione della proposta di aggiudicazione prot. n. 11489 del 05/12/2018 formulata dal Responsabile Unico del Procedimento;
- che in applicazione dell'art. 11, comma 10 bis - lett. b), del D. Lgs. 163/2006 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. stand still period, trattandosi di affidamento effettuato sulla base di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59, del D.Lgs. 163/2006;
- che occorre procedere agli interventi immediatamente al fine di evitare ulteriori danni alla struttura;

Tutto ciò premesso

Il Responsabile della Direzione Regionale

- **VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, il cui art. 4, comma 4, prevede che, in coerenza con l'assetto e la mission delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa deliberazione del Comitato di Gestione;
- **VISTO** l'art. 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 76 del 23 febbraio 2017, con la quale è attribuito ai responsabili delle Direzioni Territoriali, entro il limite di euro 2.500.000 per singola operazione, il potere di stipulare e risolvere con le clausole più opportune contratti di acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **VISTO** nel Bilancio di previsione dell'Agenzia del Demanio per l'esercizio 2018, approvato ai sensi dell'art. 60 comma 2 del D.L. 30 luglio 1999 n. 300 e comunicato con nota 2018/2228/DAFC del 19/02/2018, figurano in capo alla Direzione regionale Sardegna 14.151,62 €, a valere sul capitolo 7754 del Bilancio dello Stato, per i lavori di manutenzione;
- **VISTA** la determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 48 dell'8 novembre 2017 con la quale l'Ing. Giovanni Zito è nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 8968 del 26/09/2018 con la quale l'Ing. Nicola Ligas è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e l'Ing. Silvio Persico è stato nominato Progettista del Servizio;
- **VISTA** la proposta di aggiudicazione del servizio prot. n. 11489 del 05/12/2018, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento, con cui si chiede altresì la consegna immediata dei lavori per ragioni di sicurezza;

Determina

- di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la proposta di aggiudicazione prot. n. 11489 del 05/12/2018, formulata dal Responsabile Unico del procedimento;
- di aggiudicare il servizio in oggetto al Pisano Bruno Costruzioni S.r.l., con sede in Selargius (CA), via Fleming n. 13, per l'importo di € 9.859,14 oltre oneri di legge;
- di dichiarare efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. Lgs. 163/2006;
- di dover procedere alla stipula del contratto entro il termine di 60 giorni dalla data del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.Lgs. 163/2006;
- di sottoporre il contratto alla condizione risolutiva nel caso che le verifiche di legge tuttora in corso dovessero avere esito negativo;
- di disporre che il contratto sia stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 11, comma 13, del D. Lgs. n. 163/2006;

- di autorizzare ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, il Responsabile unico del procedimento ad avviare i lavori in oggetto, nelle more della stipula del contratto, al fine di evitare danni alla struttura;
- di pubblicare l'esito della procedura di aggiudicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia ai sensi del D. Lgs. 163/2006;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento a tutti i soggetti individuati ai sensi dell'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

Il Responsabile della Direzione Regionale
Ing. Giovanni Zito

