



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

ALLEGATO A

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, situati nelle Regioni Abruzzo e Molise. Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9.

FASCICOLI DEI BENI – LOTTO8



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASA PER SENZA TETTO ORA CASERMA CARABINIERI

CASTEL DEL GIUDICE

SP84 NUOVA SANGRINA 16 (ISB0082)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASA PER SENZA TETTO ORA CASERMA CARABINIERI - CASTEL DEL GIUDICE, SP84 NUOVA SANGRINA 16	ISB0082	Codice Complesso: IS0022 Codice fabbricato: IS0022001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	ISERNIA	CASTEL DEL GIUDICE	SP84 NUOVA SANGRINA 16	41°51'15.59"N 14°13'47.04"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO

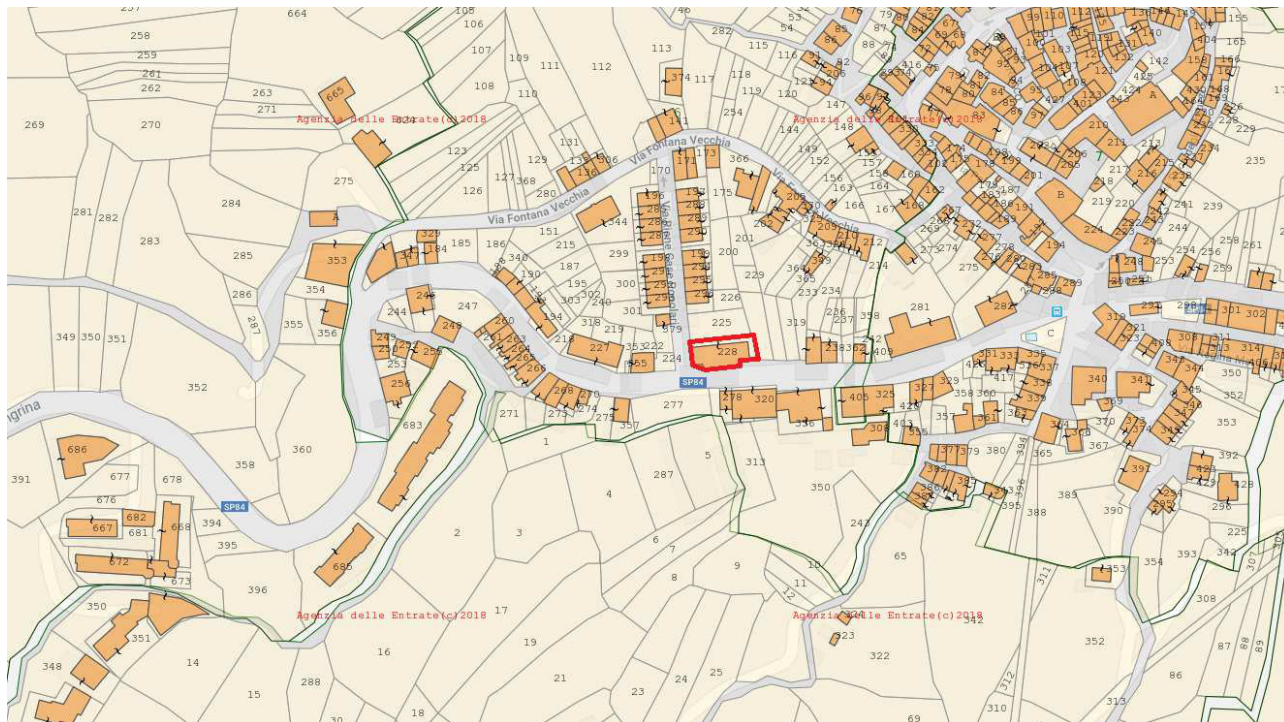




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE CASTEL DEL GIUDICE COD. C082

Fg 6

Particella 228

Subalterno 3, 4, 5

DATI FABBRICATO

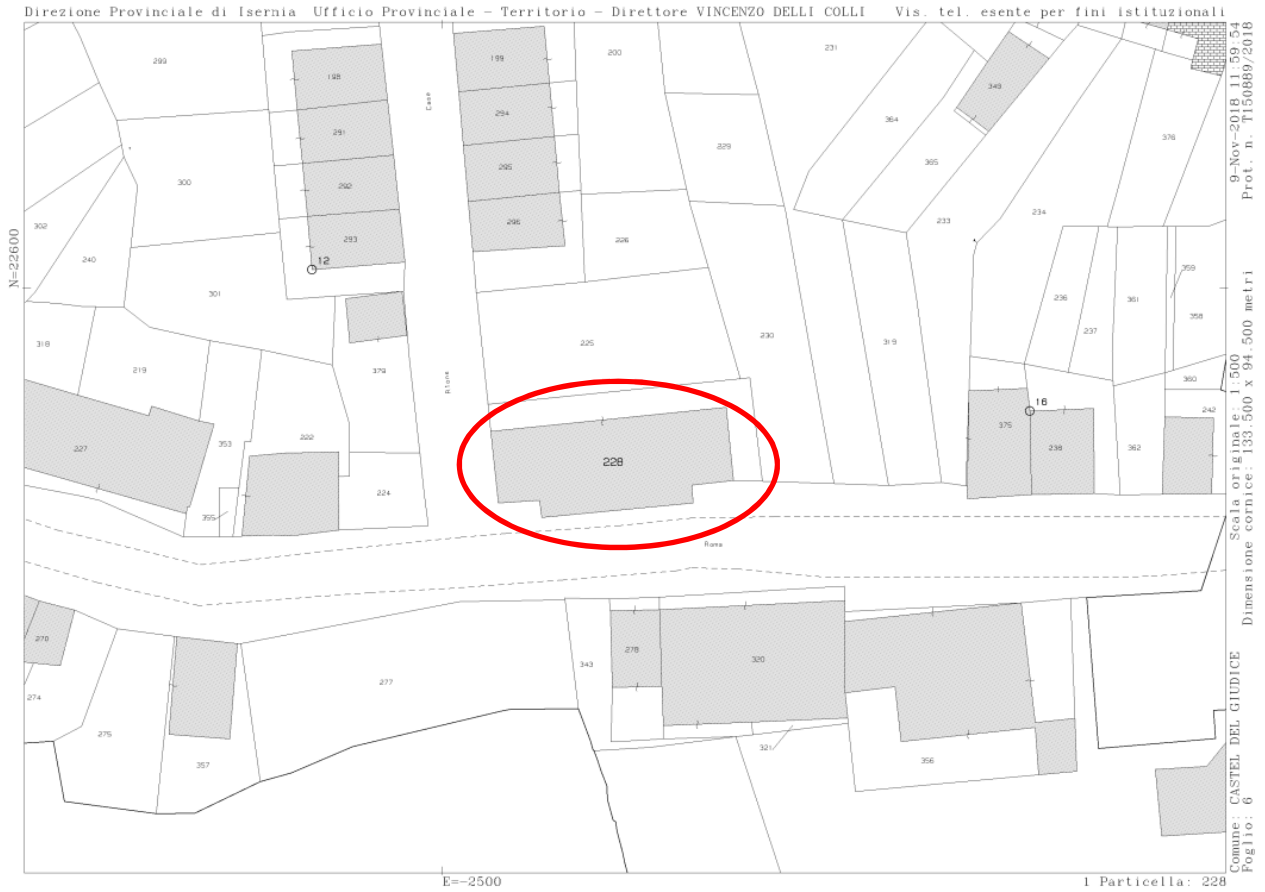
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
915,00	SI	MURATURA PORTANTE	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE (fuori scala)

Data: 10/05/2013 - n. T112705 - Richiedente: Telematico

ELABORATO PLANIMETRICO
Compilato da:
Oliveri Del Castillo Giulio
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
Prov. N.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Isernia

Comune di Castel Del Giudice

Protocollo n. IS0142949 del 30/12/2011

Sezione: Foglio: 6

Particella: 228

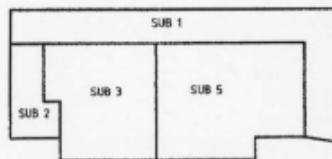
Tipo Mappale n. 128253 del 13/12/2011

Dimostrazione grafica dei subalterni

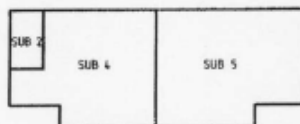
Scala 1 : 500

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/05/2013 - Comune di CASTEL DEL GIUDICE (C082) - < Foglio: 6 - Particella: 228 - Elaborato planimetrico >

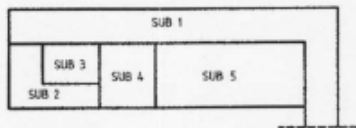
PIANO TERRA



PRIMO PIANO



PIANO SEMINTERRATO



Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2013 - n. T112705 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato a) – Visure Catastali

Comune di Castel del Giudice Cod. C082 Fg 6 particella 228 sub 3, 4, 5



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 11.57.25 Fine
Visura n.: T149210 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di CASTEL DEL GIUDICE (Codice: C082)										
Catasto Fabbricati		Provincia di ISERNIA										
		Foglio: 6 Particella: 228 Sub.: 3										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	228	3			A/4	2	5 vani		Euro 242,73	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/01/2012 protocollo n. IS0005506 in atti dal 17/01/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 147.1/2012)
Indirizzo		VIA ROMA SNC piano: 1-S1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80207790587*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/2011 protocollo n. IS0027092 in atti dal 26/03/2012 Registrazione: Sede: (n. 1462.1/2012)										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 11.57.58 Fine
Visura n.: T149609 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di CASTEL DEL GIUDICE (Codice: C082)										
Catasto Fabbricati		Provincia di ISERNIA										
		Foglio: 6 Particella: 228 Sub.: 4										
Unità immobiliare												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		6	228	4			A/4	2	5,5 vani		Euro 267,01	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/01/2012 protocollo n. IS0005507 in atti dal 17/01/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 148.1/2012)
Indirizzo		VIA ROMA SNC piano: 1-S1;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA							80207790587*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/2011 protocollo n. IS0027092 in atti dal 26/03/2012 Registrazione: Sede: (n. 1462.1/2012)										

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 11.58.17 Fine

Visura n.: T149816 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CASTEL DEL GIUDICE (Codice: C082)
Catasto Fabbricati	Provincia di ISERNIA Foglio: 6 Particella: 228 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	6	228	5			B/1	1	1020 m ²		Euro 579,46	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/01/2012 protocollo n. IS0005496 in atti dal 17/01/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 137.1/2012)

Indirizzo	VIA ROMA SNC piano: T-1-S1;				
Notifica	in corso con prot. IS0013217/2012 del 16/02/2012	Partita	-	Mod.58	-
Annotazioni	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94);di immobile: categoria parificata alla categoria b1 per assenza di tariffa nel comune.				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1)Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 30/12/2011 protocollo n. IS0027092 in atti dal 26/03/2012 Registrazione: Sede: (n. 1462.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato c) Certificato di destinazione urbanistica



C.A.P. 86080

Provincia di Isernia

Comune di Castel del Giudice

Piazza G. Marconi, 4 - Tel. 0865 945198 - 0865 860926 - Fax 0865 845793 - P. IVA 0008622 094 4

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

A SEGUITO di richiesta formulata dalla Agenzia del Demanio - sede di Campobasso -
acclarata al prot. comunale N°983 del 17/05/2013;

VISTO il vigente Programma di Fabbricazione;

CERTIFICA

CHE l'area dove è ubicato l'immobile destinato a Caserma dei Carabinieri sito in questo
Comune e quella sotto elencata;

FOLGIO	PARTICELLA	DESTINAZIONE Di ZONA	Indice di FABBRICAZIONE Fondiarìa	Indice di COPERTURA	Altezza MASSIMA	Distacco MINIMO dagli EDIFICI	Distacco MINIMO dai CONFINI
6	228	B-2 Completamento	4,00	3/4	10,50	=	5,00

NOTE: - B-2 Completamento Edilizio : i = 4,00 mc/mq Edil. Residenziale

Si rilascia il presente Certificato ai sensi dell' Art.30, comma 3° del D.P.R. 06/06/2001 n°380 in
carta semplice/resa legale , per uso consentito dalla Legge .

Si fa presente che l'edificio è stato costruito negli Anni tra il 1950/52

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Ing. Rosita LIEVRIERI

Dalla Residenza Municipale il 22 GIU. 2013

CERTIFICATO Urbanistico Agricolo

Cod. ISTAT 094009 - e-mail: info@comune.casteldelgiudice.is.it - www.comune.casteldelgiudice.is.it





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

COMANDO STAZIONE CARABINIERI

CANTALUPO NEL SANNIO, S.S. 17 (ISB1005)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
COMANDO STAZIONE CARABINIERI CANTALUPO NEL SANNIO, S.S. 17	ISB1005	Codice Complesso: IS0837 Codice fabbricato: IS0837001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	ISERNIA	CANTALUPO NEL SANNIO	S.S. 17	41°31'42.21"N 14°23'31.27"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE

DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE CANTALUPO NEL SANNIO COD. B630				
Fg 10		Particella 384		Subalterni 1,2,3,4,5,6,7
DATI FABBRICATO				
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC (INDICATIVO)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
900,00		SI	CEMENTO ARMATO	SI

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



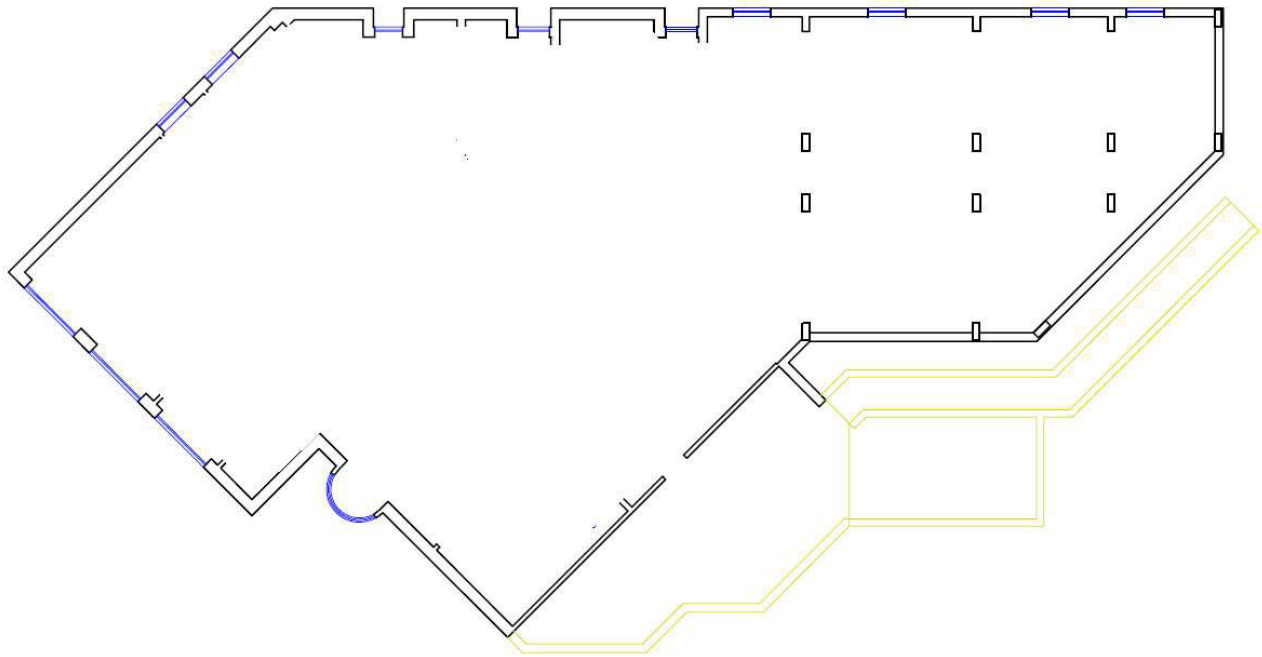


A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE (fuori scala)

Piano seminterrato

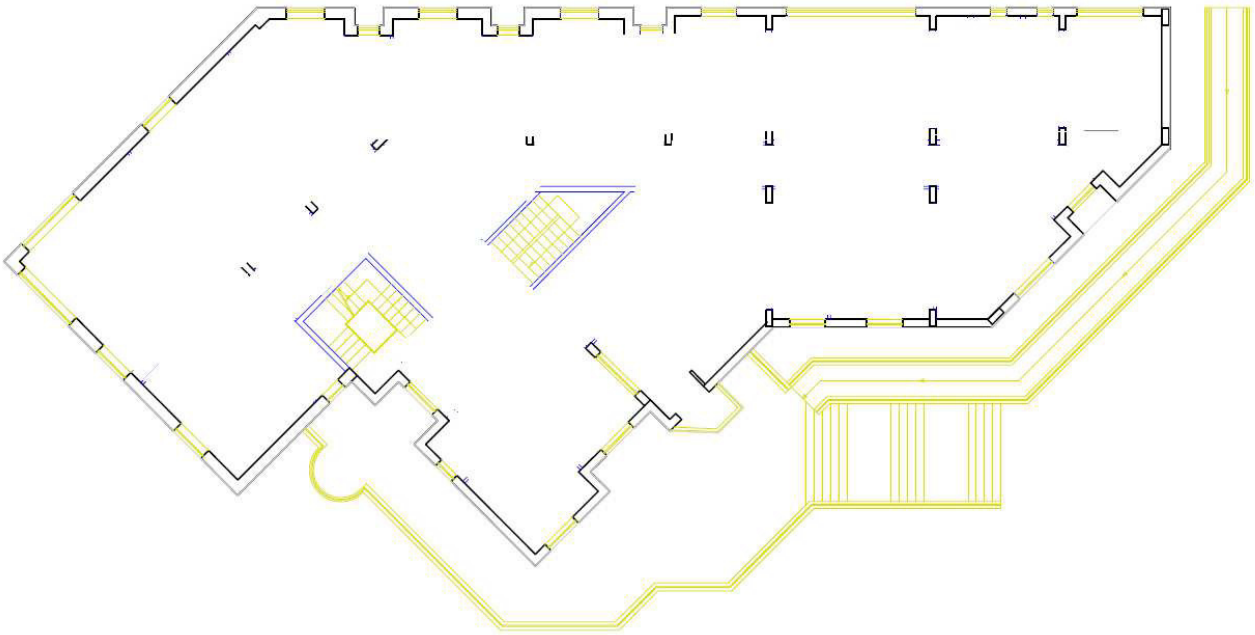




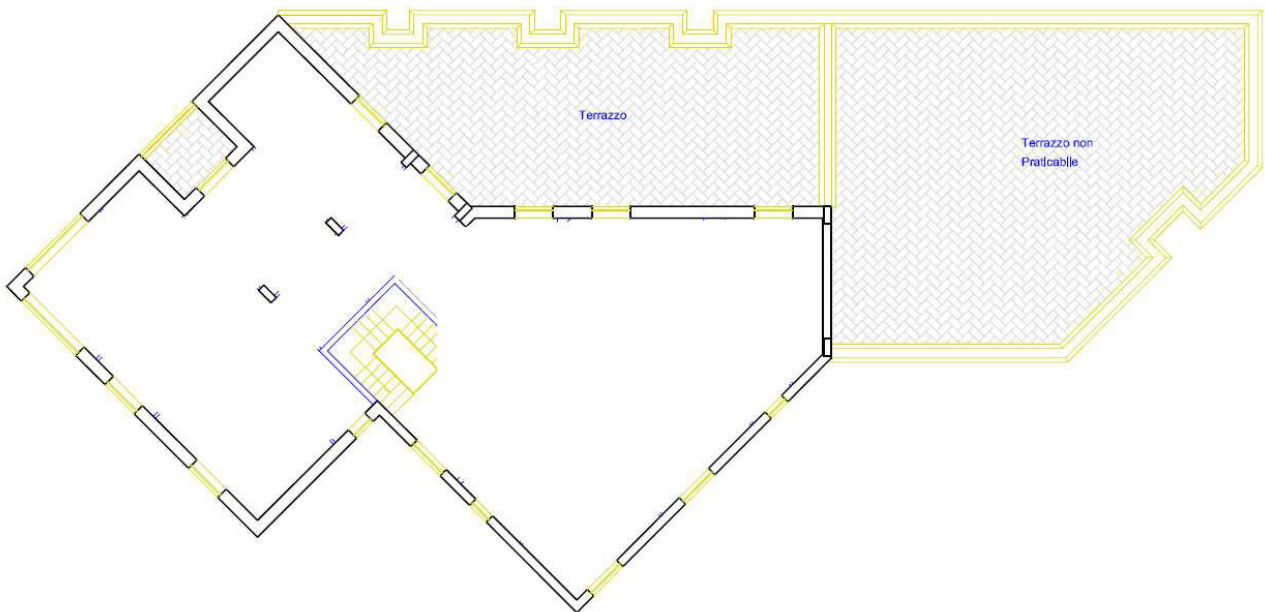
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano rialzato



Piano Primo





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato a) – Visure Catastali

COMUNE CANTALUPO NEL SANNIO COD. Fg 10 particella 384 sub 1,2,3,4,5,6,7



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanico al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.45.53 Segue

Visura n.: T208016 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630)
Catasto Terreni	Provincia di ISERNIA Foglio: 10 Particella: 52

Situazione dell'Immobile dal 27/06/2017

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito	
1	10	52	-	-	SOPPRESSO	ha arc ca 00 00		Dominicale Agrario	Tipo mappale del 27/06/2017 protocollo n. IS0037208 in atti dal 27/06/2017 presentato il 27/06/2017 (n. 37208.1/2017)
Notifica					Partita				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 10 particella 384

Situazione dell'Immobile dal 26/10/1983

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
1	10	52	-	-	SEMINATIVO 1	ha arc ca 17 60		Dominicale Euro 5,45 L. 10.560	Agrario Euro 3,64 L. 7.040	FRAZIONAMENTO del 26/10/1983 in atti dal 20/01/1987 (n. 1185)
Notifica					Partita					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:
- foglio 10 particella 280 - foglio 10 particella 281



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.48.44 Fine
Visura n.: T209226 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	10	384	1			B/4	U	3480 m²		Euro 2.695,92	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. IS0014711 in atti dal 21/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2510.1/2018)

Indirizzo VIA GRADELLE n. SN piano: T-S1;
Annotazioni Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.49.29 Fine
Visura n.: T209522 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 2

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	10	384	2								COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)

Indirizzo VIA GRADELLE n. SN piano: T-1-S1;

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.49.46 Fine
Visura n.: T209645 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 3

Bene comune non censibile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
1	Urbana	10	384	3								COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)

Indirizzo VIA GRADELLE n. SN piano: 1;

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.50.10 Fine

Visura n.: T209808 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	384	4			A/2	2	6,5 vani	Totale: 119 m ² Totale escluse aree scoperte** : 119 m ²	Euro 436,41	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. IS0014711 in atti dal 21/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2510.1/2018)
Indirizzo					VIA GRADELLE n. SN piano: 1-S1;							
Annotazioni					Classemento e rendita validati (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.50.37 Fine

Visura n.: T210008 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	384	5			A/2	2	6,5 vani	Totale: 138 m ² Totale escluse aree scoperte** : 138 m ²	Euro 436,41	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. IS0014711 in atti dal 21/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2510.1/2018)
Indirizzo					VIA GRADELLE n. SN piano: 1-S1;							
Annotazioni					Classemento e rendita validati (D.M. 701/94)							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.50.56 Fine
Visura n.: T210144 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	384	6			C/6	3	20 m ²	Totale: 24 m ²	Euro 52,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. IS0014711 in atti dal 21/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2510.1/2018)
Indirizzo		VIA GRADELLE n. SN piano: S1.										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 03/12/2018

Data: 03/12/2018 - Ora: 14.51.12 Fine
Visura n.: T210265 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANTALUPO NEL SANNIO (Codice: B630) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 384 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	384	7			C/6	3	16 m ²	Totale: 19 m ²	Euro 42,14	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/03/2018 protocollo n. IS0014711 in atti dal 21/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2510.1/2018)
Indirizzo		VIA GRADELLE n. SN piano: S1.										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 28/07/2017 protocollo n. IS0049263 in atti dal 31/07/2017 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 341.1/2017)	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune B630 - Sezione - Foglio 10 - Particella 384

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASERMA CARABINIERI FORESTALE

ROCCAMANDOLFI, VIA SANTA MARIA (ISB1090)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASERMA CARABINIERI FORESTALE ROCCAMANDOLFI, Corso Umberto	ISB1090	Codice Complesso: IS1425 Codice fabbricato: IS1425001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	ISERNIA	ROCCAMANDOLFI	VIA SANTA MARIA	41°29'47.34"N 14°21'9.08"E

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO

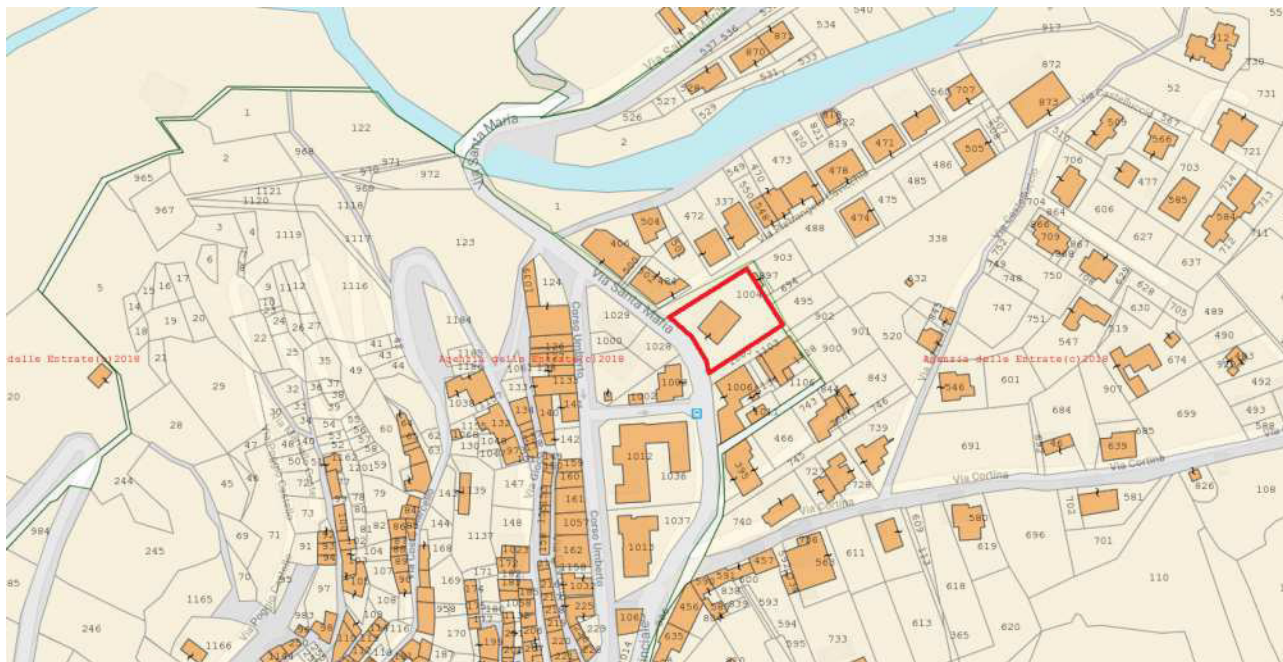




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE ROCCAMANDOLFI COD. H420

Fg 14

Particella 1004

Subalterno 1, 2, 5, 6, 7, 8

DATI FABBRICATO

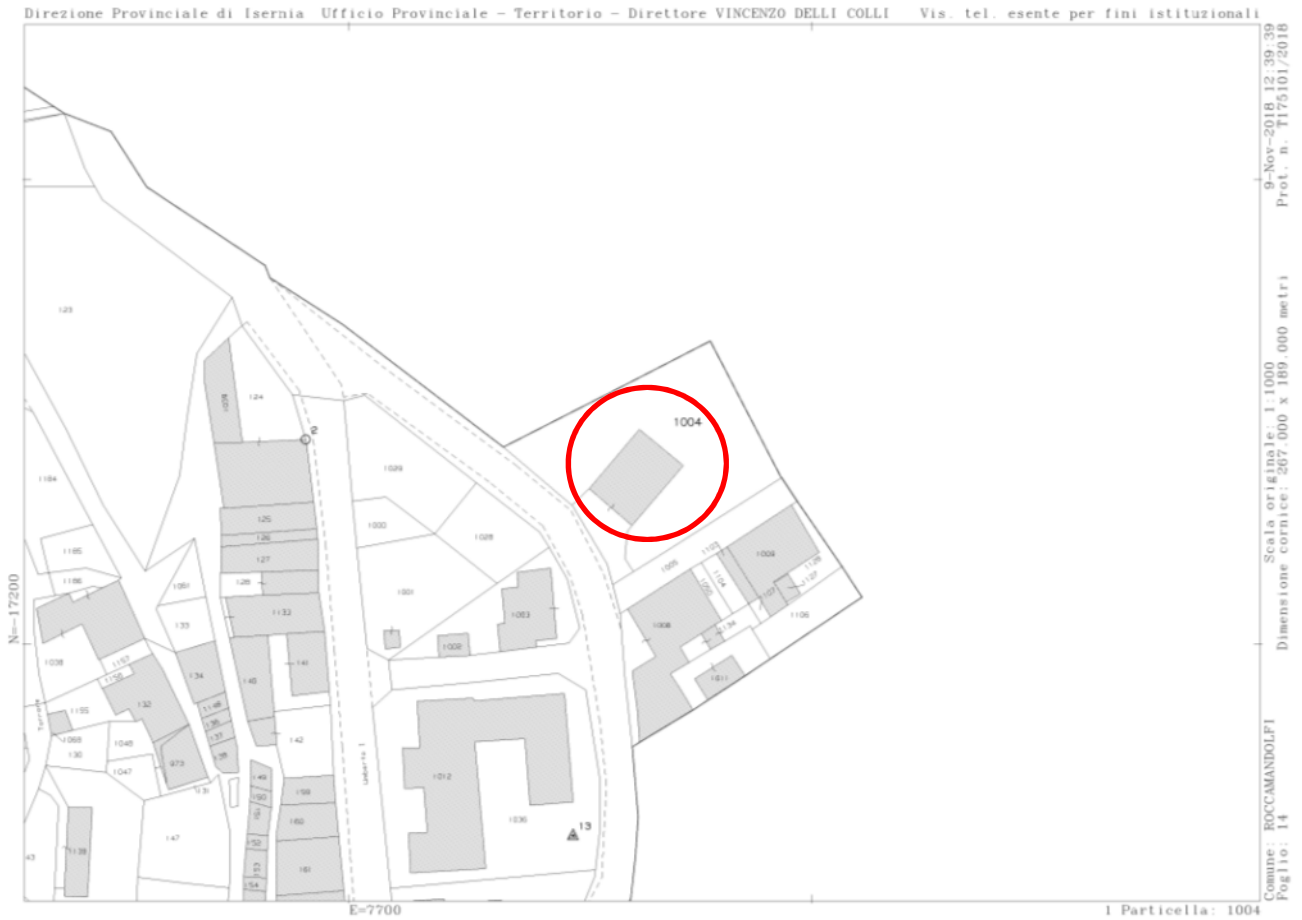
SUPERFICIE LORDA MQ	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
1.040,00	SI	MURATURA PORTANTE	SI



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



PLANIMETRIE

NON DISPONIBILI



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato a) – Visure Catastali

Comune di Roccamandolfi Cod. H420 Fg 14 particella 1004 sub 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.36.59 Fine
Visura n.: T173625 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 1

Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	1004	1			C/2	3	71 m ²	Totale: 104 m ²	Euro 110,01 L. 213.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: T;											
Notifica		1278/1997						Partita	-	Mod.58	-		

INTESTATO				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA		97905320582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211 1/2018)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.37.18 Fine
Visura n.: T173769 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 2

Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		14	1004	2			C/6	2	53 m ²	Totale: 53 m ²	Euro 82,12 L. 159.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: T;											
Notifica		1278/1997						Partita	-	Mod.58	-		

INTESTATO				
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA		97905320582*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211 1/2018)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.37.39 Fine
Visura n.: T173952 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1004	5			A/4	5	5 vani	Totale: 160 m ² Totale escluse aree scoperte** : 156 m ²	Euro 253,06 L. 490.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: 1;										
Notifica		1278/1997	Partita		-		Mod.55		-			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211 1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.37.56 Fine
Visura n.: T174114 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1004	6			B/4	U	54 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 27,89 L. 54.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: 1;										
Notifica		1278/1997	Partita		-		Mod.55		-			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211 1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.38.41 Fine
Visura n.: T174526 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1004	7			A/4	5	1,5 vani	Totale: 45 m ² Totale escluse aree scoperte** : 45 m ²	Euro 75,92 L. 147.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: 2;										
Notifica		1278/1997			Partita		-		Mod.58		-	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Isernia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 12.39.06 Fine
Visura n.: T174769 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROCCAMANDOLFI (Codice: H420) Provincia di ISERNIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 1004 Sub.: 8

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	1004	8			A/4	5	6,5 vani	Totale: 145 m ² Totale escluse aree scoperte** : 144 m ²	Euro 328,98 L. 637.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CORSO UMBERTO I piano: 2;										
Notifica		1278/1997			Partita		-		Mod.58		-	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/05/2001 Trascrizione in atti dal 30/01/2018 Repertorio n.: 145 Rogante: PRESIDENZA DEL CONSIGLIO Sede: ROMA Registrazione: PROVVEDIMENTO DI ACQUISIZIONE GRATUITA AL PATRIMONIO DELLO STATO (n. 211.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Allegato b) – Documentazione fotografica





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

