



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Lazio

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lazio - Via Piacenza n. 3, 00184 Roma – Tel. 06-480241 – Faxmail 06-50516076 – e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it – pec dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <https://portaleacquisti.agenziademanio.it> (mediante il percorso: Bandi e Avvisi in corso - Opportunità Correnti) <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

Oggetto dell'appalto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico, da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica, da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale).

Procedura di gara: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in 6 (sei) lotti.

Quantità o entità totale: € 1.683.373,75 di cui € 23.846,05 quale costo della manodopera ed € 11.923,01 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, così distinti per ciascun lotto:

LOTTO	Importo a base di gara	Di cui costi della manodopera	Di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso	CIG
1 - Provincia di Roma "di pregio"	€ 182.072,09	€ 2.622,17	€ 1.311,08	7726619FB1
2 - Provincia di Rieti e Provincia di Roma	€ 407.868,55	€ 5.772,69	€ 2.886,35	7726637E8C
3 - Provincia di Rieti	€ 206.998,72	€ 2.918,68	€ 1.459,32	7726643383
4 – Provincia di Frosinone	€ 537.930,04	€ 7.611,97	€ 3.805,99	77266465FC
5 – Provincia di Viterbo 1	€ 192.691,30	€ 2.725,57	€ 1.362,79	7726651A1B
6 – Provincia di Viterbo 2	€ 155.813,05	€ 2.194,97	€ 1.097,48	7726654C94

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.



Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Faxmail: 0650516076
e-mail: dre.Lazio@agenziademanio.it
pec: dre_Lazio@pce.agenziademanio.it

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel Disciplinare di gara.

Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio (<https://portaleacquisti.agenziademanio.it>) e pervenire entro le ore **12:00** del **18/02/2019**. Per le modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al Disciplinare di gara.

Ammissibilità di varianti: no.

Opzioni: no.

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Condizioni di partecipazione: informazioni contenute nel Disciplinare di gara.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: **20/02/2019** ore **10:00**. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

Informazioni complementari: Determina a contrarre n. 12857 del 10/12/2018

Responsabile del Procedimento: Ing. Maria Paternostro

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia, 189, 00196 Roma.

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui l'atto lesivo, corredato di motivazione, viene reso in concreto disponibile, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio – Via Flaminia, 189, 00196 Roma.

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: **11/12/2018**.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Pisciotta

