



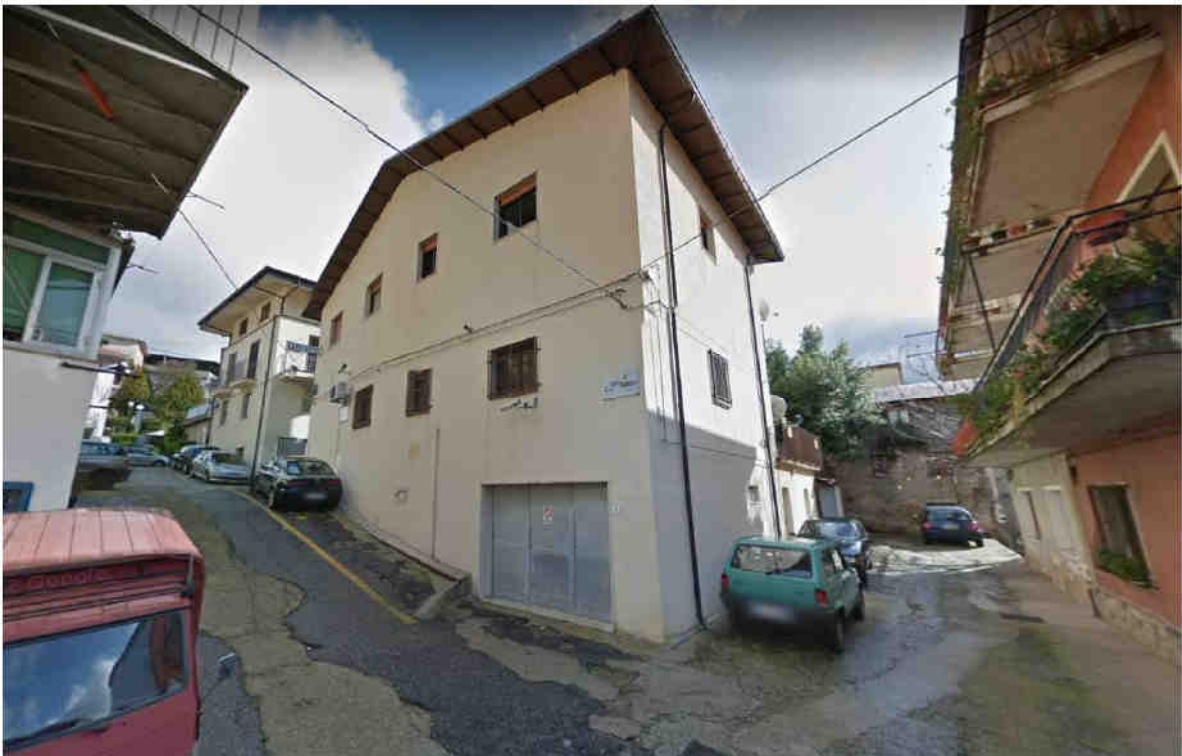
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCBP080





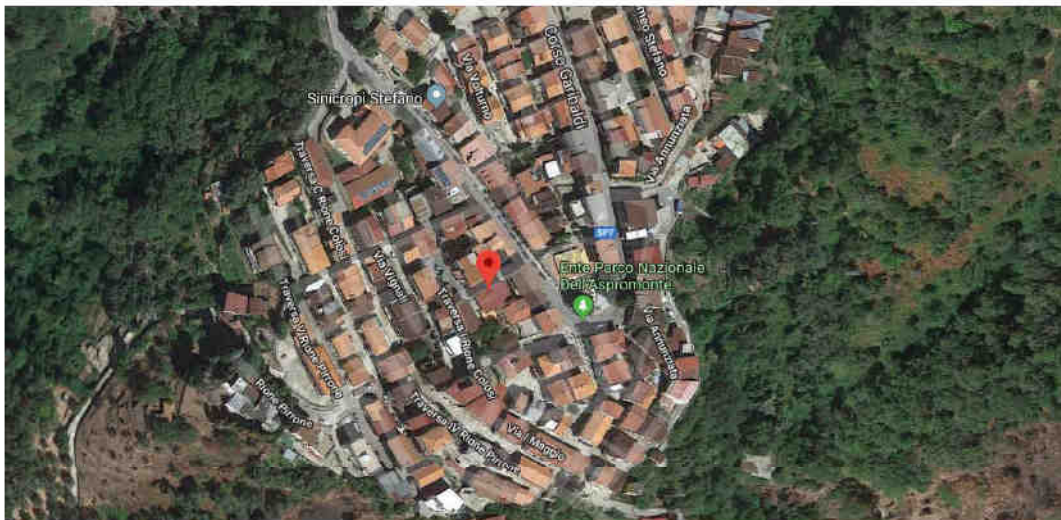
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

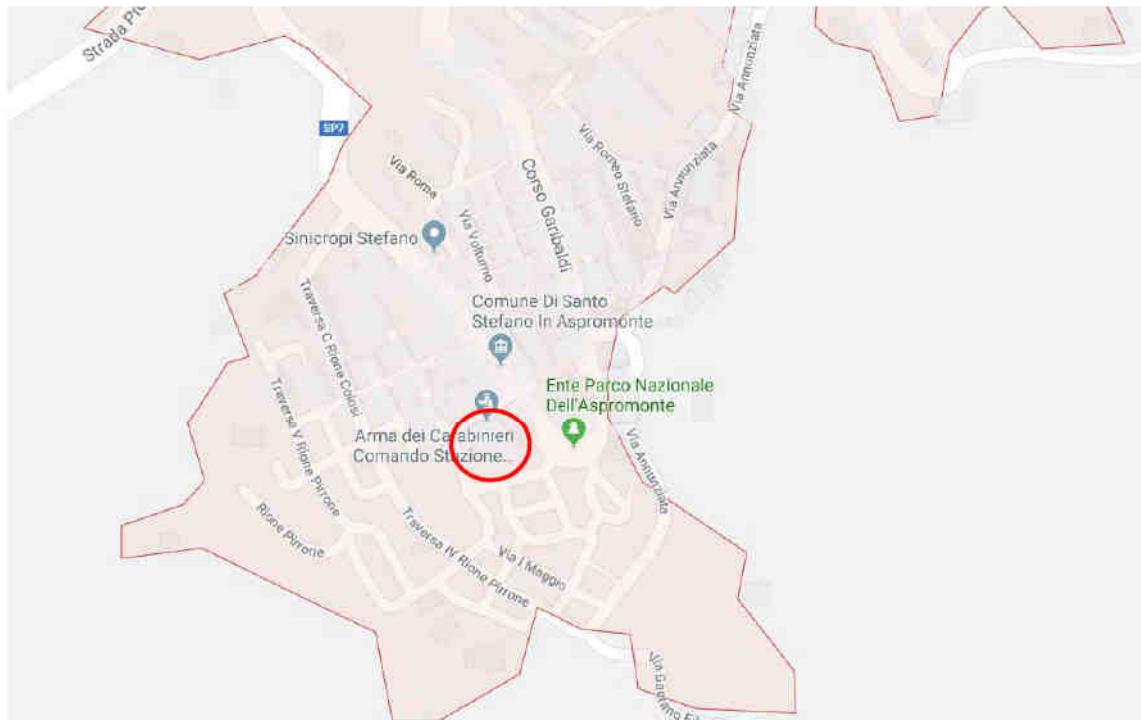
DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE		CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	
SEDE CASERMA CARABINIERI SANTO STEFANO		RCBP080	RC1450001	
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	RC	SANTO STEFANO IN ASPROMONTE	VIA UMBERTO I	38°10'02.8"N 15°47'22.1"E

Fonte dati Address

## Individuazione del complesso su aerofoto



## Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





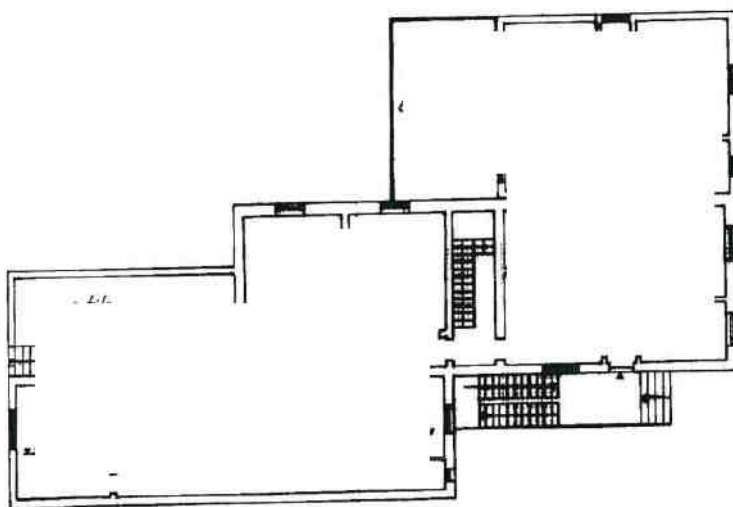
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

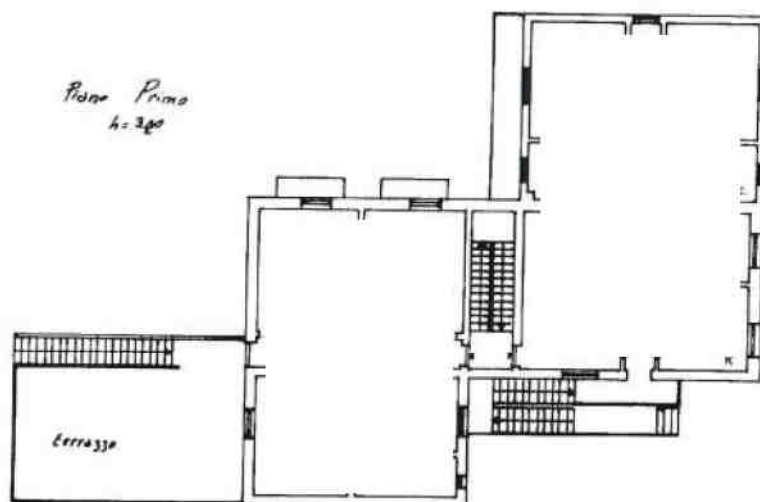
DATI IMMOBILE					
FOGLIO	PARTICELLA		SUBALTERNO		
10	324		3		
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
780	2340	SI	SI	MISTA	ND

Fonte dati Address

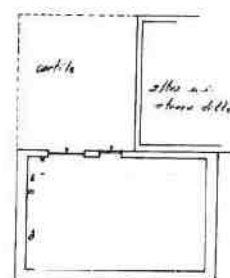
## Planimetrie dello stato di fatto



Piano Terra  
h = 3.40



Piano Primo  
h = 3.40



Piano Seminterrato  
h = 1.50



# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I*



Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 26/09/2018 - Ora: 10.55.04  
Visura n.: T89254 Pag: 1

Fine

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SANTO STEFANO IN ASPROMONTE ( Codice: I371)</b>	
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 10 Particella: 324</b>	

### Area di enti urbani e promiscui dal 20/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	10	324		-	ENTE URBANO	04 95		Agrario	TIPO MAPPALE del 10/11/1997 protocollo n. RC0257761 in atti dal 20/11/2003 FUSIONE (n. 19729.1/1997)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1			
<b>Annotazioni</b>		comprende le p.lle n. 325 e 712							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 10 particella 325 - foglio 10 particella 712

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	10	324		-	ENTE URBANO	03 00		Agrario	Impianto meccanografico del 01/05/1977
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>		1			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2018

Data: 26/09/2018 - Ora: 10.56.25 Segue

Visura n.: T90161 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SANTO STEFANO IN ASPROMONTE ( Codice: I371)</b>	
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>	
	<b>Foglio: 10 Particella: 324 Sub.: 3</b>	

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	------------------------

### Unità immobiliare dal 25/06/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	324	3			D/8				<b>Euro 5.835,96</b>	VARIAZIONE NEL CL-ASSAMENTO del 25/06/2009 protocollo n. RC0245291 in atti dal 25/06/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14087.1/2009)
<b>Indirizzo</b>	VIA UMBERTO I n. 4 piano: T-1-S1;											
<b>Annotazioni</b>	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	324	3			D/8				<b>Euro 5.835,96</b> <b>L. 11.300.000</b>	VARIAZIONE del 24/11/1997 in atti dal 24/11/1997 FUSIONE AMPLIAMENTO ABITAZIONE E GARAGE CASERMA (n. A01259.1/1997)
<b>Indirizzo</b>	, VIA UMBERTO I n. 4 piano: T-1-S1;											
<b>Notifica</b>	-											
<b>Annotazioni</b>	-				classamento proposto (D.M. 701/94)		<b>Partita</b>		698		<b>Mod.58</b> -	

### Situazione degli intestati dal 27/01/2017

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA				CODICE FISCALE	97905320582
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 27/01/2017 Trascrizione in atti dal 13/06/2018 Repertorio n.: 85 Rogante: CORTE APPELLO MISURE DI P Sede: REGGIO DI CALABRIA Registrazione: Sede: DECRETO CONFISCA N. 17/17 SIPPI CA - N. 32/13 RG MP TRIB (n. 7753.2/2018)				(1) Proprieta' per 1/1	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2018

### Situazione degli intestati dal 30/10/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MUSOLINO Rocco nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 01/03/1927	MSLRCC27C01B371Z*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 05/12/1961
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/10/2002 Trascrizione in atti dal 11/11/2002 Repertorio n.: 13478 Rogante: ZAGAMI CARLO Sede: REGGIO DI CALABRIA Registrazione: Sede: COMPR.AVENDITA (n. 13214.1/2002)			

### Situazione degli intestati dal 24/11/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MUSOLINO Domenico nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 28/11/1933	MSLDNCS3S281371A*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/10/2002
2	MUSOLINO Rocco nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 01/03/1927	MSLRCC27C01B371Z*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 12/10/1970
3	MORENA Francesca nata a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 28/07/1908		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 11/01/1969
4	MUSOLINO Francesco nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 09/02/1901		(8) Usufrutto per 1/2 fino al 11/01/1969
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
VARIAZIONE del 24/11/1997 in atti dal 24/11/1997 Registrazione: FUSIONE AMPLIAMENTO ABITAZIONE E GARAGE CASERMA (n. A01259.1/1997)			

### Situazione degli intestati dal 12/10/1970

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MUSOLINO Rocco nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 01/03/1927	MSLRCC27C01B371Z*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/12/1961
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/10/1970 protocollo n. 152087 in atti dal 17/06/2003 Registrazione: Sede: RIUNIONE USUFRUTTO (n. 151873.1/2003)			

### Situazione degli intestati dal 11/01/1969

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MORENA Francesca nata a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 28/07/1908	MRNFNCO8L681371M	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 12/10/1970
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/01/1969 protocollo n. 152085 in atti dal 17/06/2003 Registrazione: Sede: RIUNIONE USUFRUTTO (n. 151871.1/2003)			

### Situazione degli intestati dal 05/12/1961

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	MUSOLINO Rocco nato a SANTO STEFANO IN ASPROMONTE il 01/03/1927	MSLRCC27C01B371Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000 in regime di separazione dei beni fino al 27/01/2017
<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA` del 05/12/1961 protocollo n. 152872 in atti dal 18/06/2003 Registrazione: Sede: RETT.(ATTO REP.56595 DEL 1961) ISTANZA (n. 152833.1/2003)			

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- foglio 10 particella 324 subaltemo 1  
- foglio 10 particella 324 subaltemo 2

Unità immobiliari n. 1





Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 26/09/2018 - Ora: 10.56.25 Fine

Visura n.: T90161 Pag: 3

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/09/2018

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI  
Comune: SANTO STEFANO IN ASPROMONTE (I371) (RC)  
Foglio: 10  
Particella: 324

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	10	324	1					C			
2	10	324	2					C			
3	10	324	3	D/8					5.835,96	11.299.994	VIA UMBERTO I, 4 Piano T-1 - S1

Unità immobiliari n. 3

Visura telematica esente per fini istituzionali