



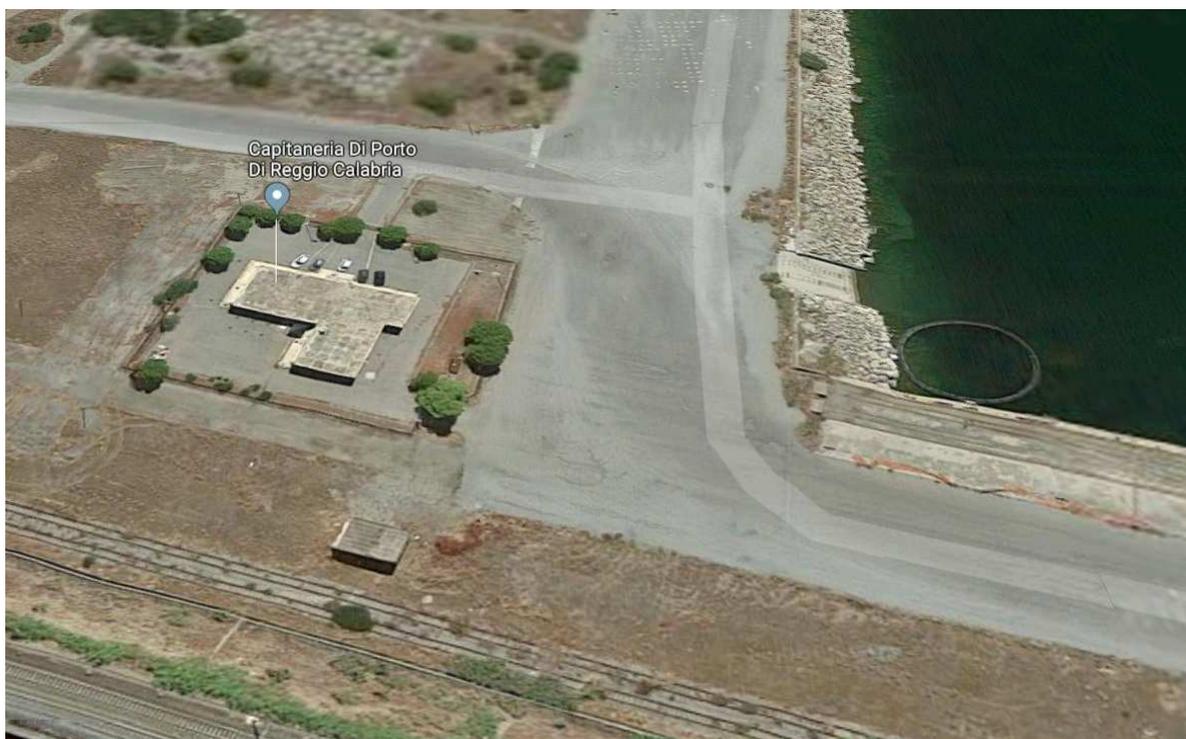
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

MAR\_MON\_SEL\_SNC





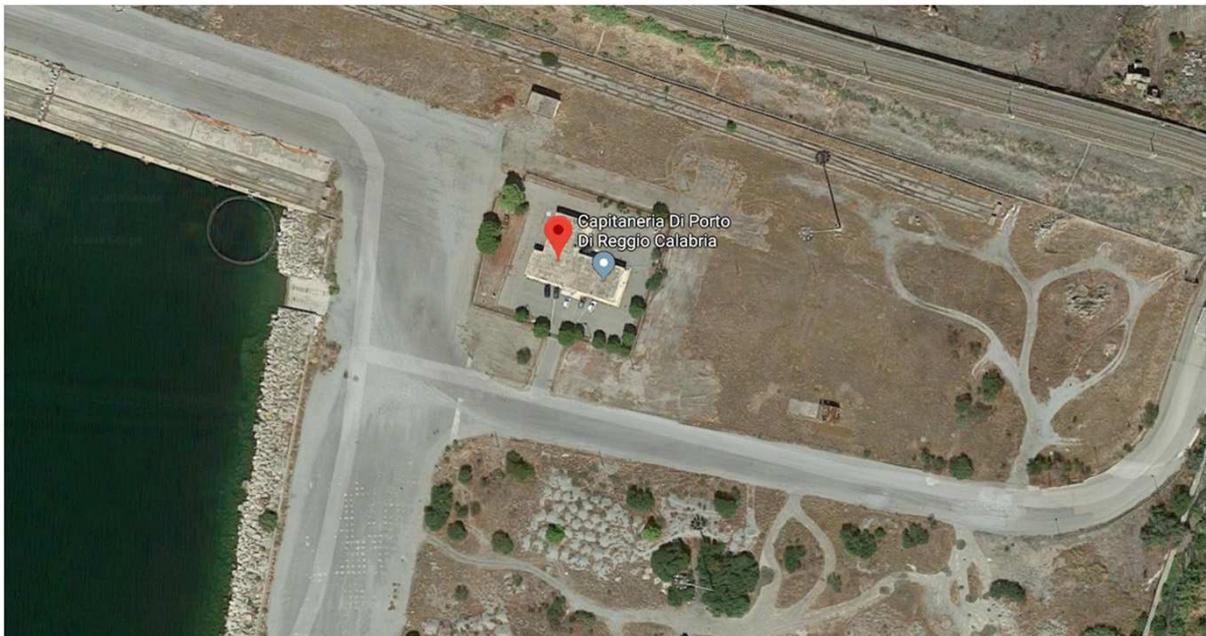
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

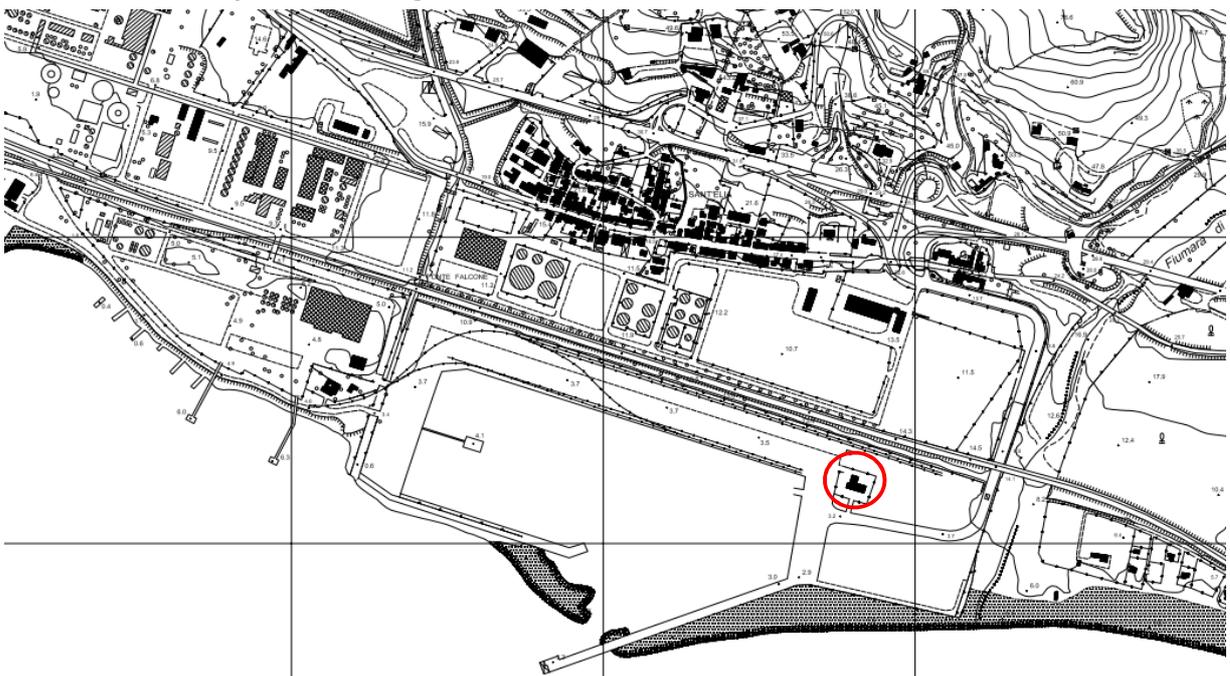
DATI GENERALI				
AMM. UTILIZZATRICE		UFF. UTILIZZATORE		CODICE FABBRICATO
CORPO CAPITANERIE DI PORTO		DELEGAZIONE DI SPIAGGIA DI MELITO PORTO SALVO		MAR_MON_SEL_SNC
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	RC	MONTEBELLO IONICO	VIA PORTO S.ELIA, S.N.C.	37°55'41.2"N 15°44'18.6"E

Fonte dati Portale RATIO

## Individuazione del complesso su aerofoto



## Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

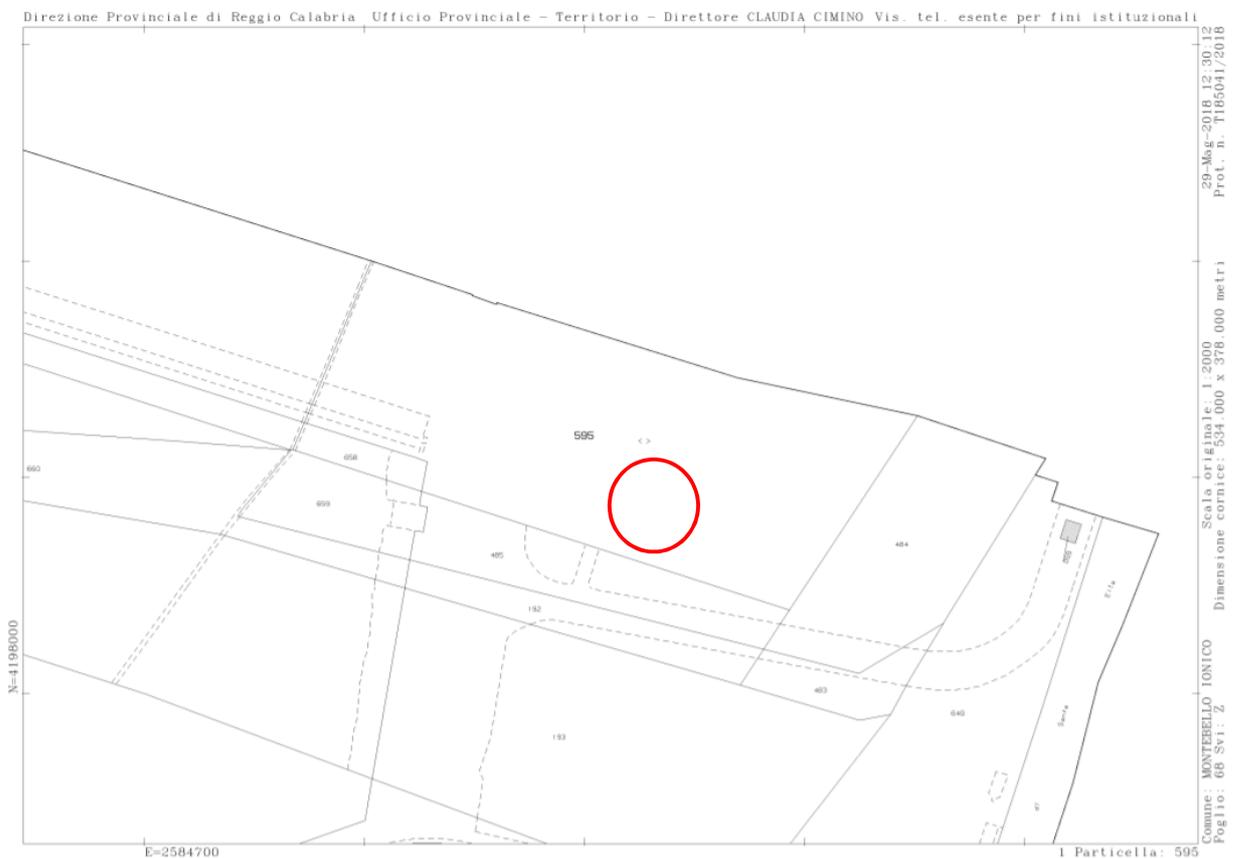
DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
68		595		-	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
472	1416	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

Fonte dati Portale RATIO

## Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

## Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*VISURA/E CATASTALE/I*

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di MONTEBELLO IONICO ( Codice: D746)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 68 Particella: 595</b>

### INTESTATO

1	CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA con sede in REGGIO DI CALABRIA	00138250808*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	--------------	------------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 24/04/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	68	595		-	SEMIN ARBOR 3	2	30	56		Euro 95,26	Euro 23,81	VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/04/2012 protocollo n. RC0096051 in atti dal 24/04/2012 (n. 3253.1/2012)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>								
<b>Annotazioni</b>				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu								

Mappali Fabbricati Correlati  
Sezione - SezUrb - Foglio 68 - Particella 786

### Situazione dell'Immobile dal 30/04/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	68	595		-	SEMIN ARBOR 3	2	30	56		Euro 95,26 L. 184.448	Euro 23,81 L. 46.112	RIORDINO FONDIARIO del 30/04/1999 in atti dal 15/12/1999 IST. CAT. DEM. MAR.94 (n. 43.DEM/1999)
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				7055				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 68 particella 192 - foglio 68 particella 483 - foglio 68 particella 485 - foglio 68 particella 486 - foglio 68 particella 598 - foglio 68 particella 657 - foglio 68 particella 658 - foglio 68 particella 659 - foglio 68 particella 660

## Visura storica per immobile

Data: 29/05/2018 - Ora: 12.28.41 Segue

Visura n.: T184089 Pag: 2

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/05/2018

#### Situazione dell'Immobile dal 18/07/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	68	595		-	SEMIN ARBOR 3	2	38	90		L. 191.120	L. 47.780	FRAZIONAMENTO del 18/07/1992 in atti dal 15/12/1993 (n. 1421.16/1992)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		7055				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 68 particella 195

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 68 particella 596 - foglio 68 particella 597

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 18/07/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIROMALLO CAPECE PISCICE Anna;PIROMALLO CAPECE PISCICELLI ANNA nata a NAPOLI il 02/08/1916	PRMNNA16M42F839W*	Comproprietario fino al 17/11/1972
2	PIROMALLO CAPECE PISCICE Maria;PIROMALLO CAPECE PISCICELLI MARIA nata a NAPOLI il 22/02/1909	PRMMRA09B62F839X*	Comproprietario fino al 17/11/1972
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 18/07/1992 in atti dal 15/12/1993 Registrazione: (n. 1421.16/1992)	

#### Situazione degli intestati relativa ad atto del 17/11/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA con sede in REGGIO DI CALABRIA	00138250808	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/11/1972 protocollo n. RC0288643 Voltura in atti dal 16/10/2012 Repertorio n.: 14643 Rogante: PREFETTO Sede: REGGIO DI CALABRIA Registrazione: UU Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 1650 del 29/11/1972 DECRETO OCC. NE PERMANENTE E DEFINITIVA (n. 15190.1/2012)	

#### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 09/04/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito		
						ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	68	195		-	SEMIN ARBOR 3	2	54	10		L. 203.280	L. 50.820	FRAZIONAMENTO del 09/04/1986 in atti dal 15/12/1993 (n. 67.3/1986)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>		7055				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 68 particella 485

Fine

**Situazione dell'Immobile dal 08/04/1986**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	68	195		-	SEMIN ARBOR 3	3	28	10		L. 262.480	L. 65.620	FRAZIONAMENTO del 08/04/1986 in atti dal 15/12/1993 (n. 66.5/1986)
Notifica						Partita		7055				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 68 particella 484

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	68	195		-	SEMIN ARBOR 3	3	99	60		L. 319.680	L. 79.920	Impianto meccanografico del 01/10/1976
Notifica						Partita		7055				

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

**Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PIROMALLO CAPECE PISCICE Anna;PIROMALLO CAPECE PISCICELLI ANNA nata a NAPOLI il 02/08/1916	PRMNNA16M42F839W*	Comproprietario fino al 18/07/1992
2	PIROMALLO CAPECE PISCICE Maria;PIROMALLO CAPECE PISCICELLI MARIA nata a NAPOLI il 22/02/1909	PRMMRA09B62F839X*	Comproprietario fino al 18/07/1992
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 01/10/1976	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria