



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCBP043





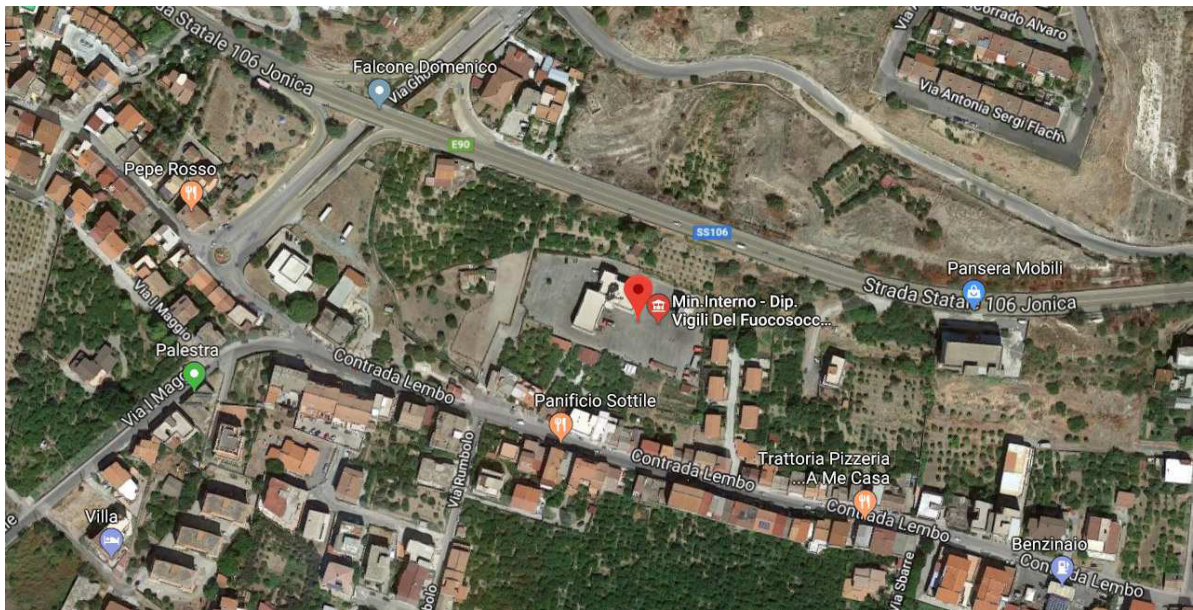
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

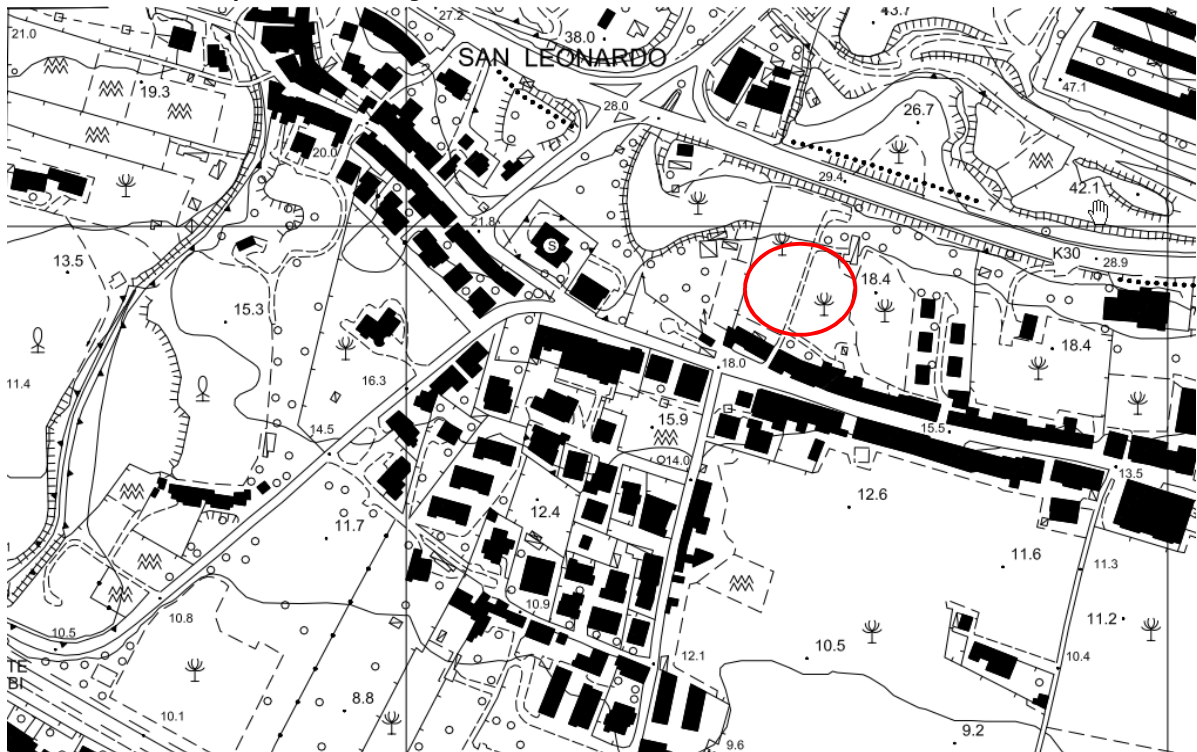
| DATI GENERALI | | | | |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|
| DENOMINAZIONE | | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO | |
| CASERMA VIGILI DEL FUOCO - FABBRICATO | | RCBP043 | RC1383001 | |
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
| CALABRIA | REGGIO CALABRIA | MELITO DI PORTO SALVO | C/DA SAN LEONARDO SNC | 37°55'19.9"N 15°45'56.5"E |

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

| DATI IMMOBILE | | | | | |
|---------------------|-----------|----------------------------|--------------|------------------------|------------|
| FOGLIO | | PARTICELLA | | SUBALTERNO | |
| 34 | | 1083-1095-1093-1094 | | | |
| SUPERFICIE LORDA MQ | VOLUME MC | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | IN USO SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
| 1075 | 4045 | SI | SI | CEMENTO ARMATO | ND |

Fonte dati Address , dati catastali

Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

***VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA***

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.37.15 Segue

Visura n.: T143291 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Terreni | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 34 Particella: 1095 |

Area di enti urbani e promiscui dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1095 | | - | ENTE URBANO | 11 50 | | | | Tipo mappale del 28/12/2017 protocollo n. RC0199133 in atti dal 28/12/2017 presentato il 28/12/2017 (n. 199133.2/2017) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |
| Annotazioni | | di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94-comprende il fg. 34 n. 1030 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1030

Area di enti urbani e promiscui dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1095 | | - | ENTE URBANO | 07 30 | | | | Tipo mappale del 28/12/2017 protocollo n. RC0199133 in atti dal 28/12/2017 presentato il 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 967 - foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1032

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1093 - foglio 34 particella 1094 - foglio 34 particella 1083 - foglio 34 particella 1096

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.37.15 Segue

Visura n.: T143291 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/05/2007

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|--|-------|------------|-----------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 1028 | | - | SEM IRR ARB U | 07 30 | A4 | Euro 4,41 | Euro 2,07 | Tabella di variazione del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 in atti dal 30/05/2007 (n. 246484.1/2007) |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | |
| Annotazioni | | | | | | atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n. 701/94 | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 151 - foglio 34 particella 249 - foglio 34 particella 775 - foglio 34 particella 686 - foglio 34 particella 145

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1025 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1027 - foglio 34 particella 1029 - foglio 34 particella 1030 - foglio 34 particella 1031 - foglio 34 particella 1032 - foglio 34 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/08/1985

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|---|
| 1 | RIZZOTTO Domenico nato a AOSTA il 02/11/1958 | RZZDNC58S02A326N* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| 2 | RIZZOTTO Giuliano nato a AOSTA il 14/12/1954 | RZZGLN54T14A326O* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| DATI DERIVANTI DA | | del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 Variazione in atti dal 30/05/2007 Registrazione: (n. 246484.1/2007) | |

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 18/03/1987

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|--|-------|------------------------|-----------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 775 | | - | SEM IRR ARB U | 13 50 | A4 | Euro 8,16 L. 15.795 | Euro 3,83 L. 7.425 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/03/1987 (n. 1981) |
| Notifica | | | | | | Partita | | 5325 | | |
| Annotazioni | | | | | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 249

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dal 18/03/1987

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|---|---|
| 1 | RIZZOTTO Domenico nato a AOSTA il 02/11/1958 | RZZDNC58S02A326N* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/05/2007 |
| 2 | RIZZOTTO Giuliano nato a AOSTA il 14/12/1954 | RZZGLN54T14A326O* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/05/2007 |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/08/1985 Voltura in atti dal 14/01/1997 Repertorio n.: 8146 Rogante: GIULIANA ONORATO Sede: MELITO DI PORTO SALVO Registrazione: Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 4169 del 16/09/1985 (n. 5073.1/1990) | |

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/11/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--------------------------------------|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 27/08/1985 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 27/08/1985 |
| DATI DERIVANTI DA | | Frazionamento in atti dal 18/03/1987 | |

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 18/03/1987

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|--|-----|------------------|----------------|----------------|--------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 249 | | - | SEM IRR ARB U | 53 | 37 | A4 | L. 62.443 | L. 29.354 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/03/1987 (n. 2379) |
| Notifica | | | | | Partita | | 5325 | | | | |
| Annotazioni | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 737

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|--|-----|------------------|----------------|----------------|--------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha | are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 249 | | - | SEM IRR ARB U | 53 | 60 | A4 | L. 62.712 | L. 29.480 | Impianto meccanografico del 01/10/1976 |
| Notifica | | | | | Partita | | 555 | | | | |
| Annotazioni | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 34 Particella: 1095 Sub.: 1 |

INTESTATI

| | | | |
|---|--|-------------------|------------------------|
| 1 | RIZZOTTO Domenico nato a AOSTA il 02/11/1958 | RZZDNC58S02A326N* | (1) Proprieta` per 1/2 |
| 2 | RIZZOTTO Giuliano nato a AOSTA il 14/12/1954 | RZZGLN54T14A326O* | (1) Proprieta` per 1/2 |

Unità immobiliare dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-------------|--------|--------------------|----------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1095 | 1 | | | area urbana | | 730 m ² | | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014049 in atti dal 02/02/2018 COSTITUZIONE (n. 480.1/2018) |
| Indirizzo | | VIA LEMBO SNC piano: T; | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 01/02/2018

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|------------------------|
| 1 | RIZZOTTO Domenico nato a AOSTA il 02/11/1958 | RZZDNC58S02A326N* | (1) Proprieta` per 1/2 |
| 2 | RIZZOTTO Giuliano nato a AOSTA il 14/12/1954 | RZZGLN54T14A326O* | (1) Proprieta` per 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014049 in atti dal 02/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 480.1/2018) | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|------------|----------------------------|--------|-------------|----------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1095 | | | | in attesa di dichiarazione | | | | | COSTITUZIONE del 28/12/2017 protocollo n. RC0199138 in atti dal 28/12/2017 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0199133 DEL 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Annotazioni | | di stadio: dichiarazione di variazione dello stato dei suoli sottoscritta da un soggetto non intestatario in quanto la ditta risulta disallineata per stato di fatto non legittimato- atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d. m. n. 701/94-comprende il fg. 34 n. 1030 | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.37.53 Fine

Visura n.: T143788 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dal 28/12/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|---|
| 1 | RIZZOTTO Domenico nato a AOSTA il 02/11/1958 | RZZDNC58S02A326N* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/02/2018 |
| 2 | RIZZOTTO Giuliano nato a AOSTA il 14/12/1954 | RZZGLN54T14A326O* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/02/2018 |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 28/12/2017 protocollo n. RC0199138 in atti dal 28/12/2017 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0199133 DEL 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.39.10 Segue

Visura n.: T144656 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1083 Sub.: 2 |

Bene comune non censibile dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|------------------|---------------------|-------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1083 | 2 | | | | | | | | VARIAZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014046 in atti dal 02/02/2018 DICHIAR. UIU ART. 19 DL 78/10 (n. 1464.1/2018) |
| Indirizzo | | VIA LEMBO SNC piano: T; | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/12/2011

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--|------------|----------------|---------------------|---------------|-----------|---------------|---------------------|-------------------------|---------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1083 | 1 | | | B/1 | 3 | 3600 m ³ | | Euro 3.718,48 | COSTITUZIONE del 15/12/2011 protocollo n. RC0391475 in atti dal 15/12/2011 COSTITUZIONE (n. 22867.1/2011) |
| Indirizzo | | CONTRADA SAN LEONARDO piano: T-1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | in corso | | Partita | | - | | Mod.58 | | - | | |
| Annotazioni | | di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010 | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 15/12/2011

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 01/02/2018 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 01/02/2018 |
| DATI DERIVANTI DA | | COSTITUZIONE del 15/12/2011 protocollo n. RC0391475 in atti dal 15/12/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 22867.1/2011) | |



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.39.10 Fine

Visura n.: T144656 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.40.15

Segue

Visura n.: T145381 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Terreni | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1083 |

Area di enti urbani e promiscui dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1083 | | - | ENTE URBANO | 23 10 | | | | Tipo mappale del 28/12/2017 protocollo n. RC0199133 in atti dal 28/12/2017 presentato il 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |
| Annotazioni | | di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 967 - foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1032

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1093 - foglio 34 particella 1094 - foglio 34 particella 1095 - foglio 34 particella 1096

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 15/12/2011

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1026 | | - | FU D ACCERT | 23 10 | | | | VARIAZIONE D'UFFICIO del 15/12/2011 protocollo n. RC0391474 in atti dal 15/12/2011 (n. 29669.1/2011) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.40.15 Segue

Visura n.: T145381 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|--------------------|---|
| Annotazioni | di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu |
|--------------------|---|

Situazione dell'Immobile dal 30/05/2007

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 1026 | | - | SEM IRR ARB U | 23 10 | A4 | Euro 13,96 | Euro 6,56 | Tabella di variazione del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 in atti dal 30/05/2007 (n. 246484.1/2007) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |
| Annotazioni | | atto di aggiornamento non conforme all' art. 1, comma 8, del d.m.f. n. 701/94 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 151 - foglio 34 particella 249 - foglio 34 particella 775 - foglio 34 particella 686 - foglio 34 particella 145

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1025 - foglio 34 particella 1027 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1029 - foglio 34 particella 1030 - foglio 34 particella 1031 - foglio 34 particella 1032 - foglio 34 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 12/11/1973 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| DATI DERIVANTI DA | | del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 Variazione in atti dal 30/05/2007 Registrazione: (n. 246484.1/2007) | |

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 18/03/1987

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|--|-----|------------------|----------------|-----------------------------|-------|-------------------------|-------------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 249 | | - | SEM IRR ARB U | 39 87 | A4 | Euro 24,09 L. 46.648 | Euro 11,33 L. 21.929 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/03/1987 (n. 1981) |
| Notifica | | | | | Partita | | 5325 | | | |
| Annotazioni | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 775

Segue

Situazione dell'Immobile dal 18/03/1987

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|------------|-----|--|----------------|----------------|-------|------------|-----------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 249 | | - | SEM IRR ARB U | 53 37 | A4 | L. 62.443 | L. 29.354 | FRAZIONAMENTO in atti dal 18/03/1987 (n. 2379) |
| Notifica | | | | Partita | | 5325 | | | | |
| Annotazioni | | | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 737

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|------------|-----|--|----------------|----------------|-------|------------|-----------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 249 | | - | SEM IRR ARB U | 53 60 | A4 | L. 62.712 | L. 29.480 | Impianto meccanografico del 01/10/1976 |
| Notifica | | | | Partita | | 555 | | | | |
| Annotazioni | | | | con diritto al pozzo num 146 e alle vasche num 147 e 148 del foglio 34 | | | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 10/08/1951 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|---|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/05/2007 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 30/05/2007 |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/1973 Voltura in atti dal 18/03/1987 Repertorio n.: 120247 Rogante: RIVERA F Sede: MELITO DI PORTO SALVO Registrazione: UR Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 4665 del 06/11/1973 (n. 33386) | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|---|
| 1 | FAMILIARI Antonio nato a MELITO DI PORTO SALVO il 20/08/1932 | FMLNTN32M20F112G* | (1) Proprieta` fino al 12/11/1973 |
| 2 | SPEZIALE Maria nata il 01/04/1905 | | Usufruttuario parziale fino al 12/11/1973 |
| DATI DERIVANTI DA | | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/08/1951 in atti dal 18/03/1987 Registrazione: UR Sede: LOCRI Volume: 48 n: 117 del 09/06/1973 (n. 30086) | |

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|--|---|
| 1 | FAMILIARI Maria;ANTONIA FU VINCENZO VED FAMILIARI | | Usufruttuario parziale fino al 10/08/1951 |
| 2 | FAMILIARI Antonio;FU GIOVANNI ANDREA | | MINORE PROPRIETARIO fino al 10/08/1951 |
| 3 | SPEZIALE Maria;DI DOMENICO | | TUTRICE E USUF PARZ fino al 10/08/1951 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 01/10/1976 | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.39.35 Segue

Visura n.: T144923 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1083 Sub.: 3 |

INTESTATI

| | | | |
|---|---|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO con sede in REGGIO DI CALABRIA | 80007490800* | (1s) Proprieta` superficaria per 1/1 |
| 2 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1t) Proprieta` per l`area 1/2 |
| 3 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1t) Proprieta` per l`area 1/2 |

Unità immobiliare dal 08/05/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|----------------------------|---------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1083 | 3 | | | B/1 | 3 | 3245 m ³ | Totale: 927 m ² | Euro 3.351,79 | VOLTURA D'UFFICIO del 28/12/2017 protocollo n. RC0083600 in atti dal 08/05/2018 RETT DITTA COME TM.199133/17 (n. 5460.1/2018) |
| Indirizzo | | VIA LEMBO SNC piano: T-1-2; | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) | | | | | | | | | | |
| Riserve | | 1 Atti passaggi intermedi non esistenti | | | | | | | | | | |

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|---------------------|----------------------------|---------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1083 | 3 | | | B/1 | 3 | 3245 m ³ | Totale: 927 m ² | Euro 3.351,79 | VARIAZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014046 in atti dal 02/02/2018 DICHIAR. UIU ART. 19 DL 78/10 (n. 1464.1/2018) |
| Indirizzo | | , VIA LEMBO SNC piano: T-1-2; | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.39.35 Fine

Visura n.: T144923 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dal 01/02/2018

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 28/12/2017 |
| DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014046 in atti dal 02/02/2018 Registrazione: DICHIAR. UIU ART. 19 DL 78/10 (n. 1464.1/2018) | | | |

Situazione degli intestati dal 28/12/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|--------------------------------------|
| 1 | COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO con sede in REGGIO DI CALABRIA | 80007490800 | (1s) Proprieta` superficaria per 1/1 |
| 2 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1t) Proprieta` per l` area 1/2 |
| 3 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1t) Proprieta` per l` area 1/2 |
| DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 28/12/2017 protocollo n. RC0083600 in atti dal 08/05/2018 Registrazione: Sede: RETT DITTA COME TM.199133/17 (n. 5460.1/2018) | | | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/12/2011

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|----------------|-----------|--------|---------------------|-------------------------|---------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1083 | 1 | | | B/1 | 3 | 3600 m ³ | | Euro 3.718,48 | COSTITUZIONE del 15/12/2011 protocollo n. RC0391475 in atti dal 15/12/2011 COSTITUZIONE (n. 22867.1/2011) |
| Indirizzo | | CONTRADA SAN LEONARDO piano: T-1; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | in corso | | | | Partita | | - | | Mod.58 | | - |
| Annotazioni | | di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell` art. 19, comma 10, del dl 78/2010 | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 15/12/2011

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--|-------------------|---|
| 1 | IACHINO Maria nata a MELITO DI PORTO SALVO il 02/02/1937 | | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 01/02/2018 |
| 2 | MALASPINA Salvatore nato a MELITO DI PORTO SALVO il 14/06/1929 | MLSSVT29H14F112K* | (1) Proprieta` per 1/2 fino al 01/02/2018 |
| DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 15/12/2011 protocollo n. RC0391475 in atti dal 15/12/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 22867.1/2011) | | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Terreni | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1093 |

Area di enti urbani e promiscui dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1093 | | - | ENTE URBANO | 10 50 | | | | Tipo mappale del 28/12/2017 protocollo n. RC0199133 in atti dal 28/12/2017 presentato il 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |
| Annotazioni | | di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 967 - foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1032

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1094 - foglio 34 particella 1083 - foglio 34 particella 1095 - foglio 34 particella 1096

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/05/1993

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|--------------------------|-------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 967 | | - | AGRUMETO 1 | 10 50 | A2 | Euro 58,67 L. 113.610 | Euro 17,62 L. 34.125 | FRAZIONAMENTO del 06/05/1993 in atti dal 21/05/1993 (n. 131.1/1988) |
| Notifica | | | | | Partita | 1220 | | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 151 - foglio 34 particella 968

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dal 06/05/1993

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|----------------|---|
| 1 | MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE SICILIA E CALABRIA SEDE COORDINATA DI CATANZARO con sede in CATANZARO | 80020960821 | (1) Proprieta` per 1/1 fino al 28/12/2017 |
| DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 30/11/2010 Trascrizione in atti dal 24/02/2017 Repertorio n.: 2529 Rogante: MINISTERO DELLE INFRASTRU Sede: CATANZARO Registrazione: Sede: CESSIONE VOLONTARIA DERIVANTE DA ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA` (n. 2433.1/2017) | | | |

Situazione degli intestati relativa ad atto del 24/11/1975 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|----------------|------------------------------------|
| 1 | MARTINO Caterina;DI GIOVANNI MAR MESSINEO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 2 | MARTINO Demetrio;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 3 | MARTINO Giuseppe;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 4 | MARTINO Maria;DI GIOVANNI MAR ORLANDO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 06/05/1993 in atti dal 21/05/1993 Registrazione: (n. 131.1/1988) | | | |

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/08/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--|-------------------|--|
| 1 | MARTINO Demetrio nato a AOSTA il 13/09/1951 | MRTDTR51P13A326C* | (1) Proprieta` per 333/1000 fino al 30/11/2010 |
| 2 | MARTINO Giovanni nato a AOSTA il 15/03/1949 | MRTGNN49C15A326T* | (1) Proprieta` per 333/1000 fino al 30/11/2010 |
| 3 | RUSSO Serafina nata a REGGIO DI CALABRIA il 14/12/1921 | RSSSFN21T54H224J* | (1) Proprieta` per 333/1000 fino al 30/11/2010 |
| DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 24/11/1975 in atti dal 21/05/1993 Registrazione: Sede: AOSTA Volume: 678 n: 33 del 29/04/1976 (n. 4062.1/1976) | | | |

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/08/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|---|-------------------|-----------------------|
| 1 | MARTINO Giuseppe nato a MELITO DI PORTO SALVO il 07/05/1910 | MRTGPP10E07F112G* | fino al 24/11/1975 |
| DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/08/1974 Voltura in atti dal 21/05/1993 Repertorio n.: 931 Rogante: ONORATO Sede: MELITO DI PORTO SALVO Registrazione: UR Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 3125 del 29/08/1974 (n. 1553.4/1993) | | | |

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 34 | 151 | | - | AGRUMETO 1 | 37 40 | A2 | L. 404.668 | L. 121.550 | Impianto meccanografico del 01/10/1976 |
| Notifica | | | | | Partita | 1220 | | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|---|---|
| 1 | MARTINO Demetrio nato a MELITO DI PORTO SALVO il 17/06/1919 | MRTDTR19H17F112I* | (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 30/05/1996 |
| DATI DERIVANTI DA | | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/08/1974 Voltura in atti dal 21/05/1993 Repertorio n.: 931 Rogante: ONORATO Sede: MELITO DI PORTO SALVO Registrazione: UR Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 3125 del 29/08/1974 (n. 1553.3/1993) | |

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|--|------------------------------------|
| 1 | MARTINO Caterina;DI GIOVANNI MAR MESSINEO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 2 | MARTINO Demetrio;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 3 | MARTINO Giuseppe;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 4 | MARTINO Maria;DI GIOVANNI MAR ORLANDO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 01/10/1976 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.41.19

Segue

Visura n.: T146107 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Terreni | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 34 Particella: 1094 |

Area di enti urbani e promiscui dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1094 | | - | ENTE URBANO | 11 20 | | | | Tipo mappale del 28/12/2017 protocollo n. RC0199133 in atti dal 28/12/2017 presentato il 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Notifica | | | | | Partita | | 1 | | | |
| Annotazioni | | di immobile: atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 967 - foglio 34 particella 1024 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1032

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1093 - foglio 34 particella 1083 - foglio 34 particella 1095 - foglio 34 particella 1096

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 30/05/2007

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|--|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 1024 | | - | AGRUMETO 1 | 11 20 | A2 | Euro 62,59 | Euro 18,80 | Tabella di variazione del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 in atti dal 30/05/2007 (n. 246484.1/2007) |
| Notifica | | | | | Partita | | | | | |
| Annotazioni | | atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, del d.m.f. n. 701/94 | | | | | | | | |

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 151 - foglio 34 particella 249 - foglio 34 particella 775 - foglio 34 particella 686 - foglio 34 particella 145

Segue

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 1025 - foglio 34 particella 1026 - foglio 34 particella 1027 - foglio 34 particella 1028 - foglio 34 particella 1029 - foglio 34 particella 1030 - foglio 34 particella 1031 - foglio 34 particella 1032 - foglio 34 particella 1033

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/05/1996

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|---|
| 1 | MARTINO Bruno nato a MELITO DI PORTO SALVO il 06/05/1956 | MRTBRN56E06F112V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2017 |
| 2 | MARTINO Domenico nato a MELITO DI PORTO SALVO il 12/08/1958 | MRTDNC58M12F112A* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2017 |
| 3 | VINCI Giovanna nata a BROGNATURO il 18/02/1930 | VNCGNN30B58B197V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 28/12/2017 |
| DATI DERIVANTI DA del 30/05/2007 protocollo n. RC0246484 Variazione in atti dal 30/05/2007 Registrazione: (n. 246484.1/2007) | | | |

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 06/05/1993

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|---------------------------|-------------------------|---|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 151 | | - | AGRUMETO 1 | 22 50 | A2 | Euro 125,73 L. 243.450 | Euro 37,77 L. 73.125 | FRAZIONAMENTO del 06/05/1993 in atti dal 21/05/1993 (n. 131.1/1988) |
| Notifica | | | | | | Partita | 8750 | | | |

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 34 particella 967 - foglio 34 particella 968

Situazione dell'Immobilabile dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | Dominicale | | Agrario |
| 1 | 34 | 151 | | - | AGRUMETO 1 | 37 40 | A2 | L. 404.668 | L. 121.550 | Impianto meccanografico del 01/10/1976 |
| Notifica | | | | | | Partita | 1220 | | | |

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/08/1974 (antecedente all'impianto meccanografico)

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|---|-------------------|---|
| 1 | MARTINO Bruno nato a MELITO DI PORTO SALVO il 06/05/1956 | MRTBRN56E06F112V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 30/05/2007 |
| 2 | MARTINO Domenico nato a MELITO DI PORTO SALVO il 12/08/1958 | MRTDNC58M12F112A* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 30/05/2007 |
| 3 | VINCI Giovanna nata a BROGNATURO il 18/02/1930 | VNCGNN30B58B197V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 30/05/2007 |
| DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 30/05/1996 protocollo n. RC0054527 in atti dal 17/03/2004 Registrazione: UR Sede: SIRACUSA Volume: 353 n: 151 del 24/10/1996 SUCCESSIONE (n. 2607.1/2004) | | | |

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|-------------------|---|
| 1 | MARTINO Demetrio nato a MELITO DI PORTO SALVO il 17/06/1919 | MRTDTR19H17F112I* | (1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 30/05/1996 |
| DATI DERIVANTI DA | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/08/1974 Voltura in atti dal 21/05/1993 Repertorio n.: 931 Rogante: ONORATO Sede: MELITO DI PORTO SALVO Registrazione: UR Sede: REGGIO DI CALABRIA n: 3125 del 29/08/1974 (n. 1553.3/1993) | | |

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|----------------|------------------------------------|
| 1 | MARTINO Caterina;DI GIOVANNI MAR MESSINEO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 2 | MARTINO Demetrio;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 3 | MARTINO Giuseppe;DI GIOVANNI | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| 4 | MARTINO Maria;DI GIOVANNI MAR ORLANDO | | Comproprietario fino al 09/08/1974 |
| DATI DERIVANTI DA | Impianto meccanografico del 01/10/1976 | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.42.00 Segue

Visura n.: T146580 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA |
| | Foglio: 34 Particella: 1094 Sub.: 1 |

INTESTATI

| | | | |
|---|---|-------------------|------------------------|
| 1 | MARTINO Bruno nato a MELITO DI PORTO SALVO il 06/05/1956 | MRTBRN56E06F112V* | (1) Proprieta` per 1/3 |
| 2 | MARTINO Domenico nato a MELITO DI PORTO SALVO il 12/08/1958 | MRTDNC58M12F112A* | (1) Proprieta` per 1/3 |
| 3 | VINCI Giovanna nata a BROGNATURO il 18/02/1930 | VNCGNN30B58B197V* | (1) Proprieta` per 1/3 |

Unità immobiliare dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|------------------|---------------------|-------------------------|------------|-----|---------------------|---------------|-------------|--------|---------------------|-------------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 34 | 1094 | 1 | | | area urbana | | 1120 m ² | | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014051 in atti dal 02/02/2018 COSTITUZIONE (n. 482.1/2018) |
| Indirizzo | | VIA LEMBO SNC piano: T; | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 01/02/2018

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|---|--|------------------------|
| 1 | MARTINO Bruno nato a MELITO DI PORTO SALVO il 06/05/1956 | MRTBRN56E06F112V* | (1) Proprieta` per 1/3 |
| 2 | MARTINO Domenico nato a MELITO DI PORTO SALVO il 12/08/1958 | MRTDNC58M12F112A* | (1) Proprieta` per 1/3 |
| 3 | VINCI Giovanna nata a BROGNATURO il 18/02/1930 | VNCGNN30B58B197V* | (1) Proprieta` per 1/3 |
| DATI DERIVANTI DA | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014051 in atti dal 02/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 482.1/2018) | |

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 28/12/2017

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---|------------|-----|---------------------|---------------|-----------------------------------|--------|-------------|-------------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 34 | 1094 | | | | in attesa di dichiarazi one | | | | | COSTITUZIONE del 28/12/2017 protocollo n. RC0199138 in atti dal 28/12/2017 . ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0199133 DEL 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) |
| Annotazioni | | di stadio: dichiarazione di variazione dello stato dei suoli sottoscritta da un soggetto non intestatario in quanto la ditta risulta disallineata per stato di fatto non legittimato- atto di aggiornamento non conforme all'art. 1, comma 8, d. m. n. 701/94 | | | | | | | | | | |

Visura storica per immobile

Data: 10/05/2018 - Ora: 11.42.00 Fine

Visura n.: T146580 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

Situazione degli intestati dal 28/12/2017

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|-------------------|---|
| 1 | MARTINO Bruno nato a MELITO DI PORTO SALVO il 06/05/1956 | MRTBRN56E06F112V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/02/2018 |
| 2 | MARTINO Domenico nato a MELITO DI PORTO SALVO il 12/08/1958 | MRTDNC58M12F112A* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/02/2018 |
| 3 | VINCI Giovanna nata a BROGNATURO il 18/02/1930 | VNCGNN30B58B197V* | (1) Proprieta` per 1/3 fino al 02/02/2018 |
| DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 28/12/2017 protocollo n. RC0199138 in atti dal 28/12/2017 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO RC0199133 DEL 28/12/2017 (n. 199133.1/2017) | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1093 Sub.: 1 |

Bene comune non censibile dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1093 | 1 | | | | | | | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014048 in atti dal 02/02/2018 COSTITUZIONE (n. 479.1/2018) |

Indirizzo VIA LEMBO SNC piano: T;

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/05/2018

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di MELITO DI PORTO SALVO (Codice: F112) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 34 Particella: 1093 Sub.: 2 |

INTESTATI

| | | | |
|---|--|--------------|---------------------------------------|
| 1 | COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI REGGIO CALABRIA con sede in REGGIO DI CALABRIA | 80007490800* | (1s) Proprieta` superficiaria per 1/1 |
| 2 | MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI PROVVEDITORATO INTERREG. OPERE PUBBLICHE SICILIA E CALABRIA con sede in CATANZARO | 80020960821* | (1t) Proprieta` per l`area |

Unità immobiliare dal 02/02/2018

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|--------------------|---------------------|--|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|--------------------|----------------------------|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 34 | 1093 | 2 | | | C/4 | U | 148 m ² | Totale: 136 m ² | Euro 420,40 | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014048 in atti dal 02/02/2018 COSTITUZIONE (n. 479.1/2018) |
| Indirizzo | | VIA LEMBO SNC piano: T-1-2-3; | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | | classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dal 01/02/2018

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|--|---------------------------------------|
| 1 | COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO DI REGGIO CALABRIA con sede in REGGIO DI CALABRIA | 80007490800 | (1s) Proprieta` superficiaria per 1/1 |
| 2 | MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI PROVVEDITORATO INTERREG. OPERE PUBBLICHE SICILIA E CALABRIA con sede in CATANZARO | 80020960821 | (1t) Proprieta` per l`area |
| DATI DERIVANTI DA | | COSTITUZIONE del 01/02/2018 protocollo n. RC0014048 in atti dal 02/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 479.1/2018) | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCBP043

