



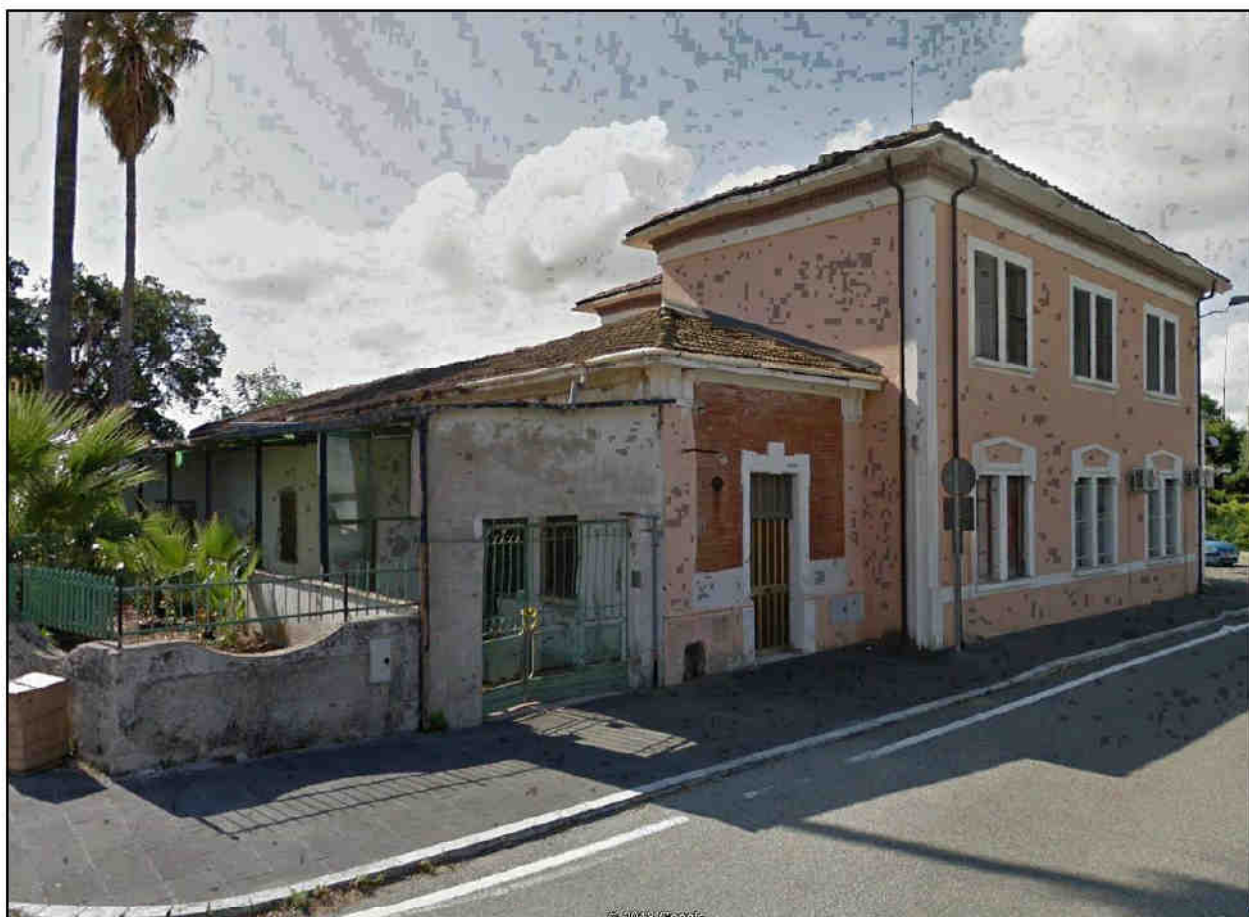
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CZBP016





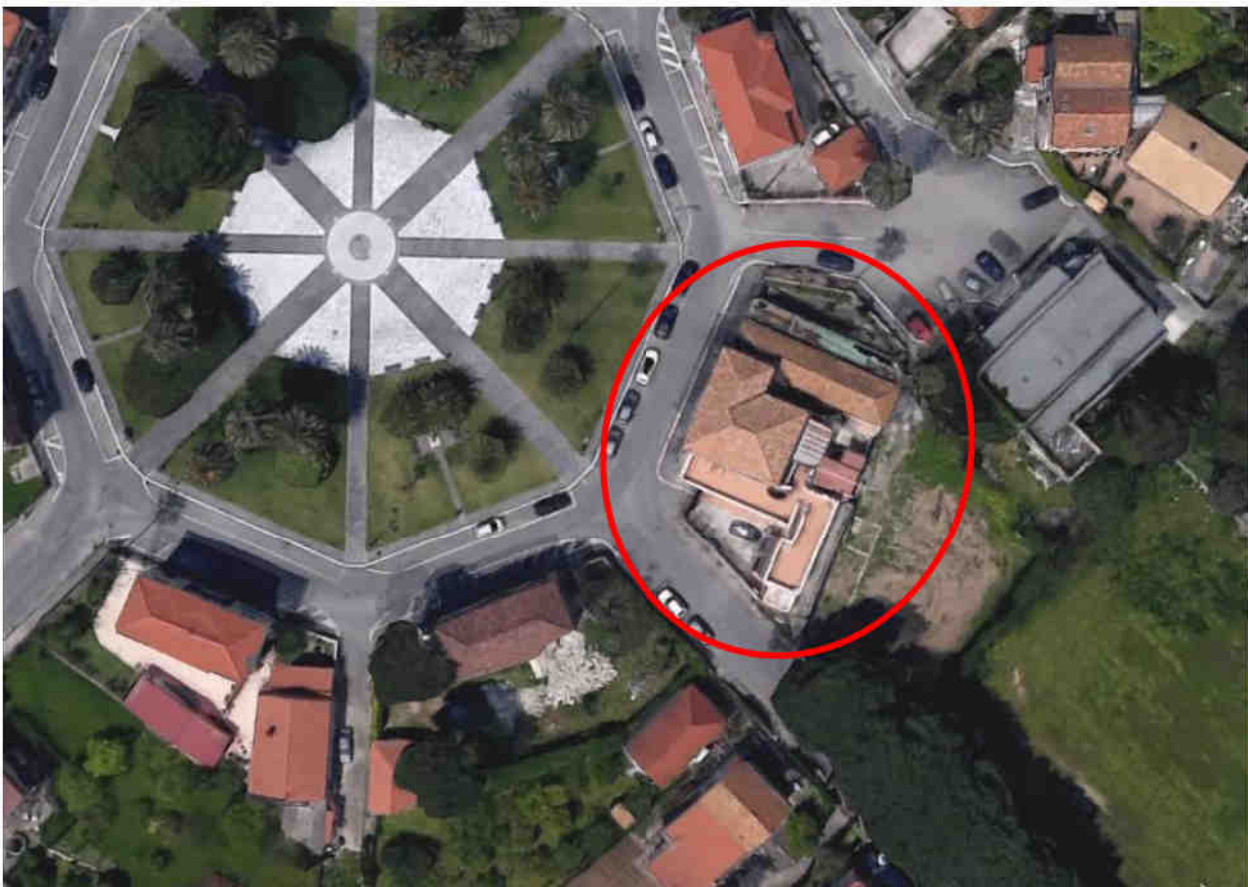
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CASERMA STAZIONE CARABINIERI LAMEZIA TERME SCALO - PIAZZA ITALIA , 4B – LAMEZIA TERME SCALO	CZBP016	CZ0949001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	CATANZARO	LAMEZIA TERME	PIAZZA ITALIA 4	38°55'12.09"N 16°15'10.49"E

#### INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE SU ORTOFOTO

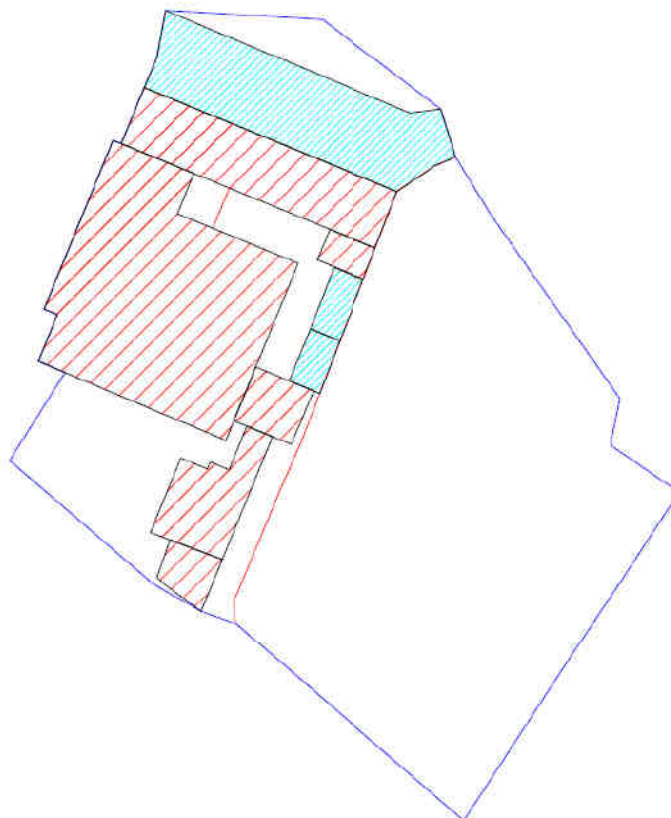




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

### INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE



DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNI
14	46	----- 1 - 2 - 3 -----

SUPERFICIE LORDA (*) MQ	VOLUME (*) MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
516,00	1806,00	SI	SI	MURATURA PORTANTE	N.D.

\* La superficie non è riportata su ADDRESS pertanto si fornisce un dato di massima.

\* Il volume non è riportato su ADDRESS pertanto si fornisce un dato di massima.

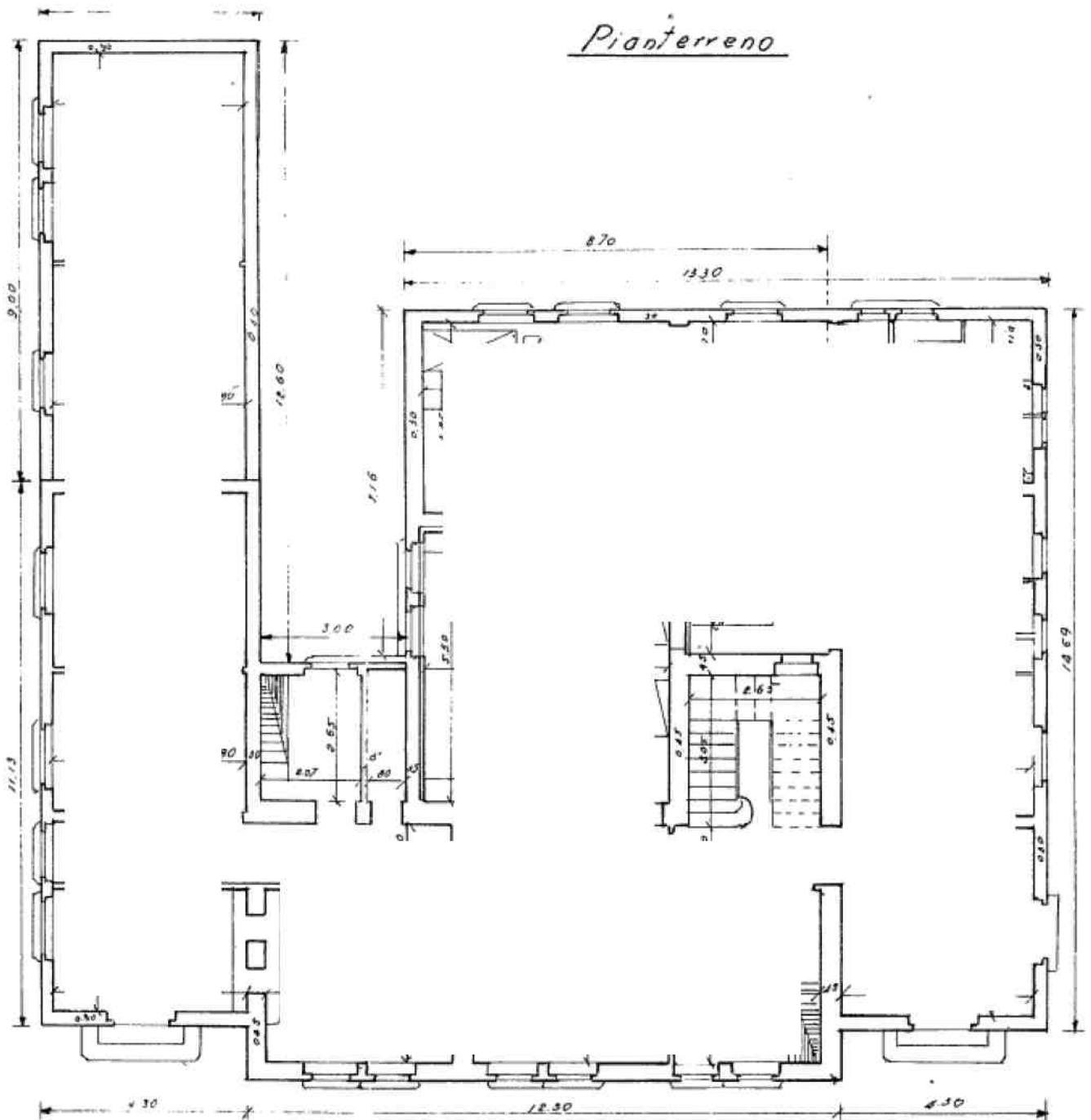


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## PLANIMETRIE DELL'IMMOBILE (fuori scala)

### PIANO TERRA

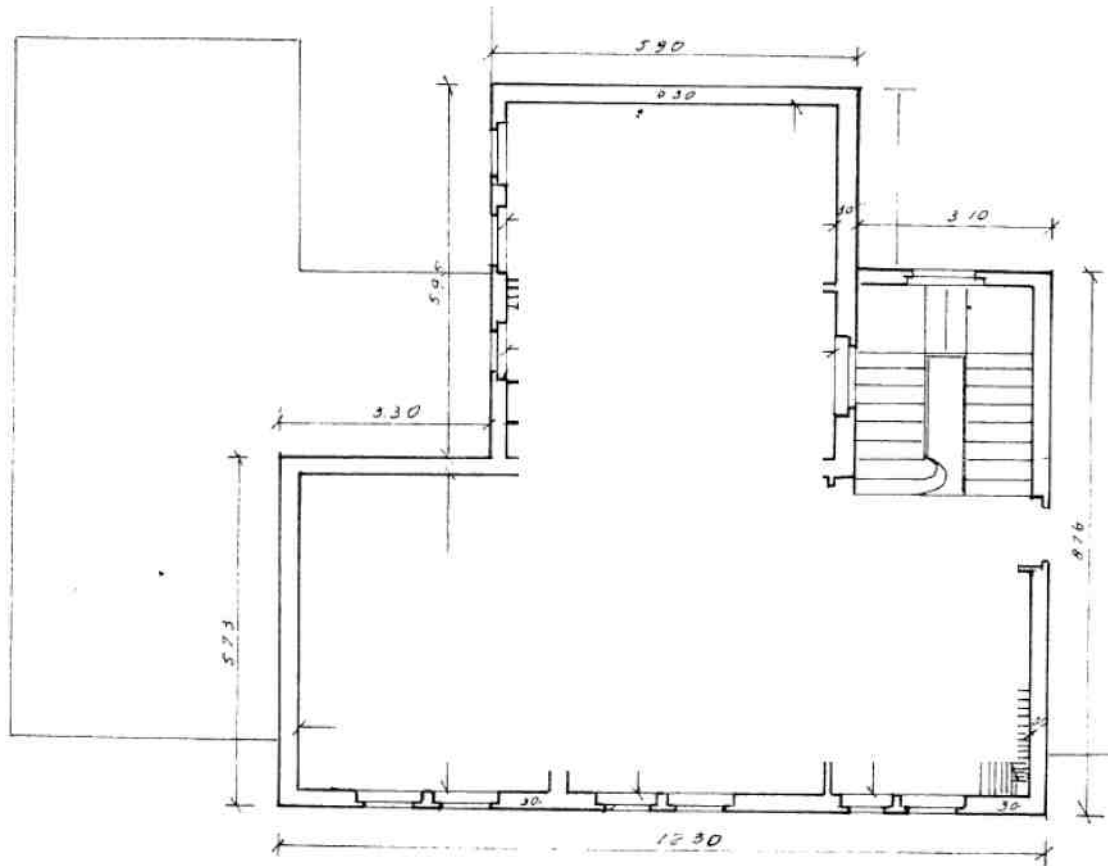




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

PIANO PRIMO



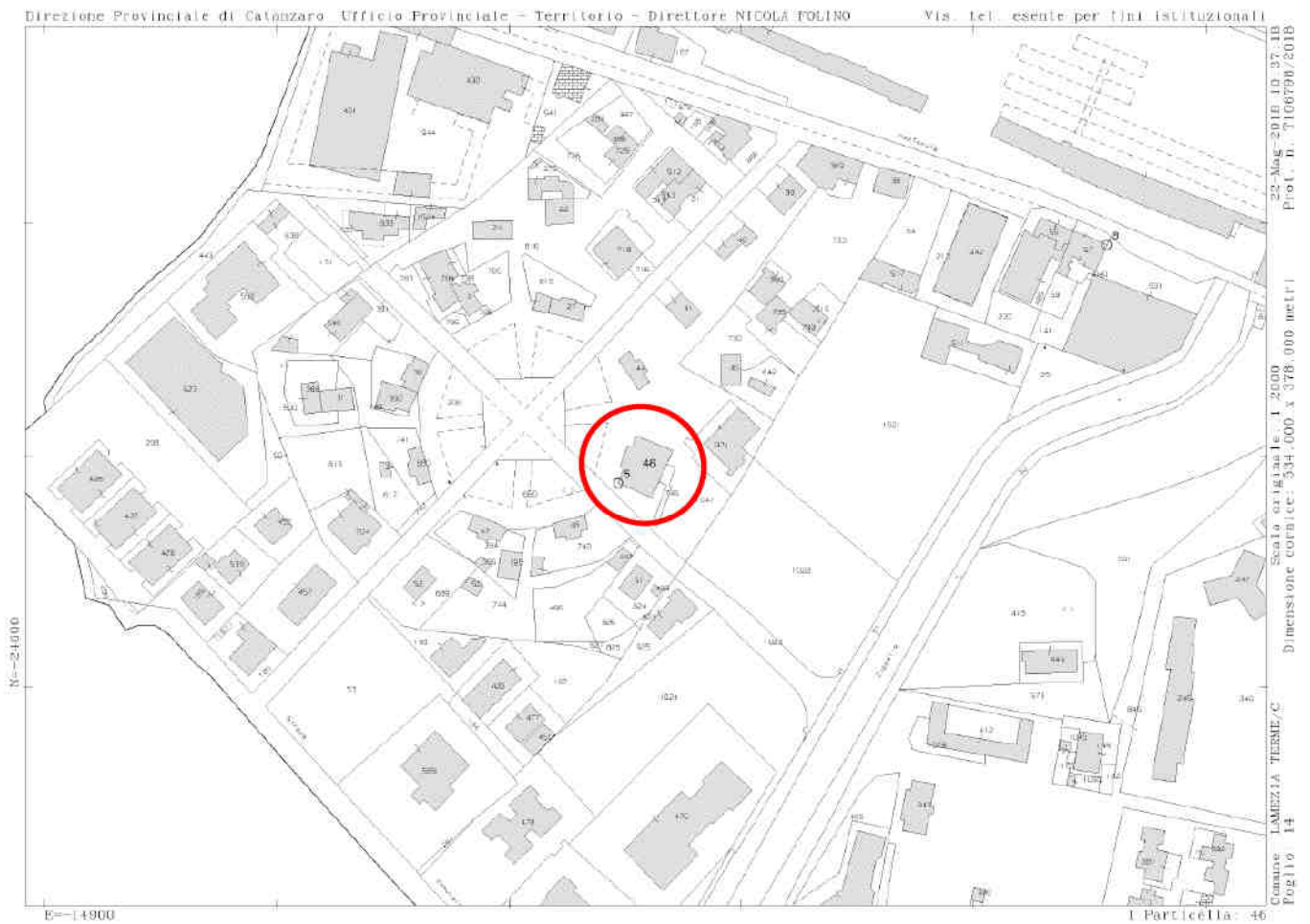
◀ NORD



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



### ELENCO ALLEGATI:

- ✓ ELENCO IMMOBILI
- ✓ VISURE CATASTALI
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI  
Comune: LAMEZIA TERME (M208) (CZ)  
Sezione: S  
Foglio: 14  
Particella: 46

**Elenco Unità Immobiliari Individuate**

N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	14	46	1	1	C/1	2	20 mq		124,98	242.000	VIA LUIGI PIRANDELLO, 4 Piano T
2	14	46	2	1	A/4	3	4,5 vani		225,43	436.500	VIA LUIGI PIRANDELLO, PAL13 Piano T
3	14	46	3	1	B/1	U	1.195 mc		617,17	1.195.000	VIA LUIGI PIRANDELLO, 5 Piano PT - 1

Unità immobiliari n. 3

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.34.45 Segue

Visura n.: T104861 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAMEZIA TERME ( Codice: M208S)</b> <b>Sezione di SANT'EUFEMIA (Provincia di CATANZARO)</b> <b>Foglio: 14 Particella: 46 Sub.: 1</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	(1) Proprieta'
---	---------------------	----------------

### Unità immobiliare dal 23/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	46	1	1	1		C/1	2	20 m <sup>2</sup>		Euro 124,98	Variatione del 23/06/2008 protocollo n. CZ0158263 in atti dal 23/06/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 17145.1/2008)
<b>Indirizzo</b> VIA LUIGI PIRANDELLO n. 4 piano: T;													
<b>Annotazioni</b> costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 14 pla 104 sub 1 per allineamento mappe													

### Situazione degli intestati dal 23/06/2008

N.	DEMANIO DELLO STATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI DERIVANTI DA					
1						(1) Proprieta'
<b>Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994</b>						

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	104	1	1	1		C/1	2	20 m <sup>2</sup>		Euro 124,98 L. 242.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 24/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
<b>Indirizzo</b> VIA LUIGI PIRANDELLO n. 4 piano: T;													
<b>Notifica</b> - Partita 7 Mod.58 -													





Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.34.45 Fine

Visura n.: T104861 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	14	104	1			C/1	2	20 m <sup>2</sup>	Catastale	L. 242.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo - , VIA PIRANDELLO LUIGI n. 4 piano: T;												
Notifica - , Partita 7 Mod.58 -												

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	14	104	1			C/1	2	20 m <sup>2</sup>	Catastale	L. 184	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo - , VIA PIRANDELLO LUIGI n. 4 piano: T;												
Notifica - , Partita 7 Mod.58 -												

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/02/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DEMANIO DELLO STATO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/02/1969 protocollo n. 363413 Voltura in atti dal 02/12/2002 Repertorio n.: 649 Rogante: MINISTERO FINANZE Sede: ROMA Registrazione: Sede: IST. 363301/02 (n. 4712.1/2002)		(1) Proprieta' fino al 23/06/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	CONSORZI DI BONIFICA RAGGRUPPATI DELLA PROVINCIA IN CATANZARO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZI DI BONIFICA RAGGRUPPATI DELLA PROVINCIA IN CATANZARO			fino al 11/02/1969
2	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTEL			fino al 11/02/1969
<b>DATI DERIVANTI DA</b>				
Impianto meccanografico del 30/06/1987				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.35.58 Segue

Visura n.: T105794 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAMEZIA TERME ( Codice: M208S)</b> <b>Sezione di SANT'EUFEMIA (Provincia di CATANZARO)</b> <b>Foglio: 14 Particella: 46 Sub.: 2</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	

## INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	(1) Proprieta'
---	---------------------	----------------

## Unità immobiliare dal 23/06/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	46	2	1		A/4	3	4,5 vani		<b>Euro 225,43</b>	Variatione del 23/06/2008 protocollo n. CZ0158263 in atti dal 23/06/2008 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 17146.1/2008)
<b>Indirizzo</b> VIA LUIGI PIRANDELLO n. PAL13 piano: T;												
<b>Annotazioni</b> costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 14 pla 104 sub 2 per allineamento mappe												

## Situazione degli intestati dal 23/06/2008

N.	DEMANIO DELLO STATO		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI DERIVANTI DA					
1		del 23/06/2008 protocollo n. CZ0158263 in atti dal 23/06/2008				(1) Proprieta'

## Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	104	2	1		A/4	3	4,5 vani		<b>Euro 225,43</b> <b>L. 436.500</b>	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 24/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
<b>Indirizzo</b> VIA LUIGI PIRANDELLO n. PAL13 piano: T;												
<b>Modifica</b> - <b>Partita</b> 7 <b>Mod.58</b> -												



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.35.58 Fine

Visura n.: T105794 Pag: 2

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	14	104	2	Cens.	Zona	A/4	3	4,5 vani	Catastale	L. 436.500	
Indirizzo: , VIA PIRANDELLO LUIGI n. PAL13 piano: T;												
Notifica								Partita	7		Mod.58	-

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	14	104	2	Cens.	Zona	A/4	3	4,5 vani	Catastale	L. 306	
Indirizzo: , VIA PIRANDELLO LUIGI n. PAL13 piano: T;												
Notifica								Partita	7		Mod.58	-

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/02/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	DEMANIO DELLO STATO	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/02/1969 protocollo n. 363413 Voltura in atti dal 02/12/2002 Repertorio n.: 649 Rogante: MINISTERO FINANZE Sede: ROMA Registrazione: Sede: IST. 363301/02 (n. 4712.1/2002)	CODICE FISCALE	(1) Proprieta' fino al 23/06/2008
DATI DERIVANTI DA				

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
1	CONSORZI DI BONIFICA RAGGRUPPATI DELLA PROVINCIA IN CATANZARO		CODICE FISCALE	fino al 11/02/1969
2	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTEL			fino al 11/02/1969
DATI DERIVANTI DA				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.36.29 Segue

Visura n.: T106209 Pag: 2

### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/10/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	14	104	3	1		B/4	U	1195 m <sup>3</sup>	Catastale	L. 1.195.000
Indirizzo - , VIA PIRANDELLO LUIGI n. 5 piano: PT-1;											
Notifica - , Mod.58 -											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	14	104	3	1		B/1		1195 m <sup>3</sup>	Catastale	
Indirizzo - , VIA PIRANDELLO LUIGI n. 5 piano: PT-1;											
Notifica - , Mod.58 -											

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	14	104	3			B/1		1195 m <sup>3</sup>	Catastale	
Indirizzo - , VIA PIRANDELLO LUIGI n. 5 piano: PT-1;											
Notifica - , Mod.58 -											

Impianto meccanografico del 30/06/1987

### Situazione degli intestati relativa ad atto del 11/02/1969 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DEMANIO DELLO STATO		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI
	DATI DERIVANTI DA	ROMA Registrazione: Sede: IST. 363301/02 (n. 4712.1/2002)	CODICE FISCALE	(1) Proprietà fino al 23/06/2008	
1	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 11/02/1969 protocollo n. 363413 Voltura in atti dal 02/12/2002 Repertorio n.: 649 Rogante: MINISTERO FINANZE Sede:				



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.36.29 Fine

Visura n.: T106209 Pag: 3

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONSORZI DI BONIFICA RAGGRUPPATI DELLA PROVINCIA IN CATANZARO		fino al 11/02/1969
2	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURA E FORESTEL		fino al 11/02/1969
<b>DATI DERIVANTI DA</b>   Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.41.18 Segue

Visura n.: T109892 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAMEZIA TERME ( Codice: M208S)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Sezione di SANT'EUFEMIA (Provincia di CATANZARO)</b> <b>Foglio: 14 Particella: 745</b>

## INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in CATANZARO	06340981007*	(1) Proprieta per 1000/1000
---	---	--------------	-----------------------------

## Unità immobiliare dal 28/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	745				area urbana		79 m <sup>2</sup>			VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 28/01/2004 protocollo n. CZ0016478 in atti dal 28/01/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 4613.1/2004)
<b>Indirizzo</b>												
PIAZZA ITALIA SNC piano: T;												

## Situazione dell'unità immobiliare dal 12/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	745				area urbana		79 m <sup>2</sup>			COSTITUZIONE del 12/11/2003 protocollo n. CZ0207993 in atti dal 12/11/2003 COSTITUZIONE (n. 2723.1/2003)
<b>Indirizzo</b>												
, P.ZZA ITALIA SNC piano: T;												

## Situazione degli intestati dal 12/11/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
	DEMANIO DELLO STATO con sede in CATANZARO	COSTITUZIONE del 12/11/2003 protocollo n. CZ0207993 in atti dal 12/11/2003			CODICE FISCALE		(1) Proprieta per 1000/1000	
1					06340981007		(1) Proprieta per 1000/1000	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>								
COSTITUZIONE (n. 2723.1/2003)								

Unità immobiliari n. 1



Direzione Provinciale di Catanzaro  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2018

Data: 22/05/2018 - Ora: 10.41.19 Fine

Visura n.: T109892 Pag: 2

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Figura 1

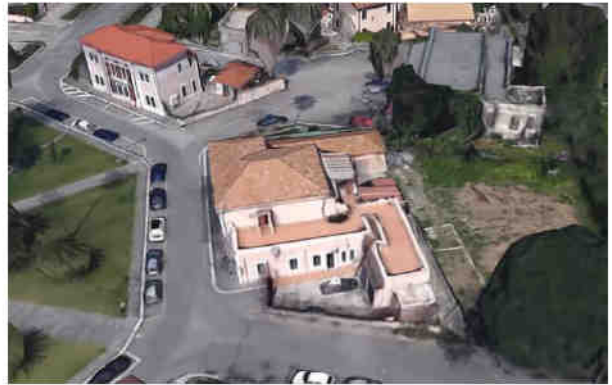


Figura 2



Figura 3



Figura 4



Figura 5



Figura 6



Figura 7



Figura 8