



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB1140





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Fabbricato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato con adiacente corte scoperta	CSB1040	CS1073001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	AMANTEA	STRADA PROVINCIALE 257	39°19'22.75"N 16°15'19.75"E

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria generale non disponibile



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
CT 18	1347	-
CF 18	1347	1

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
462,25 mq*	1.386,75 mc**	SI	NO	CEMENTO ARMATO	ND

* dato desunto da Address.

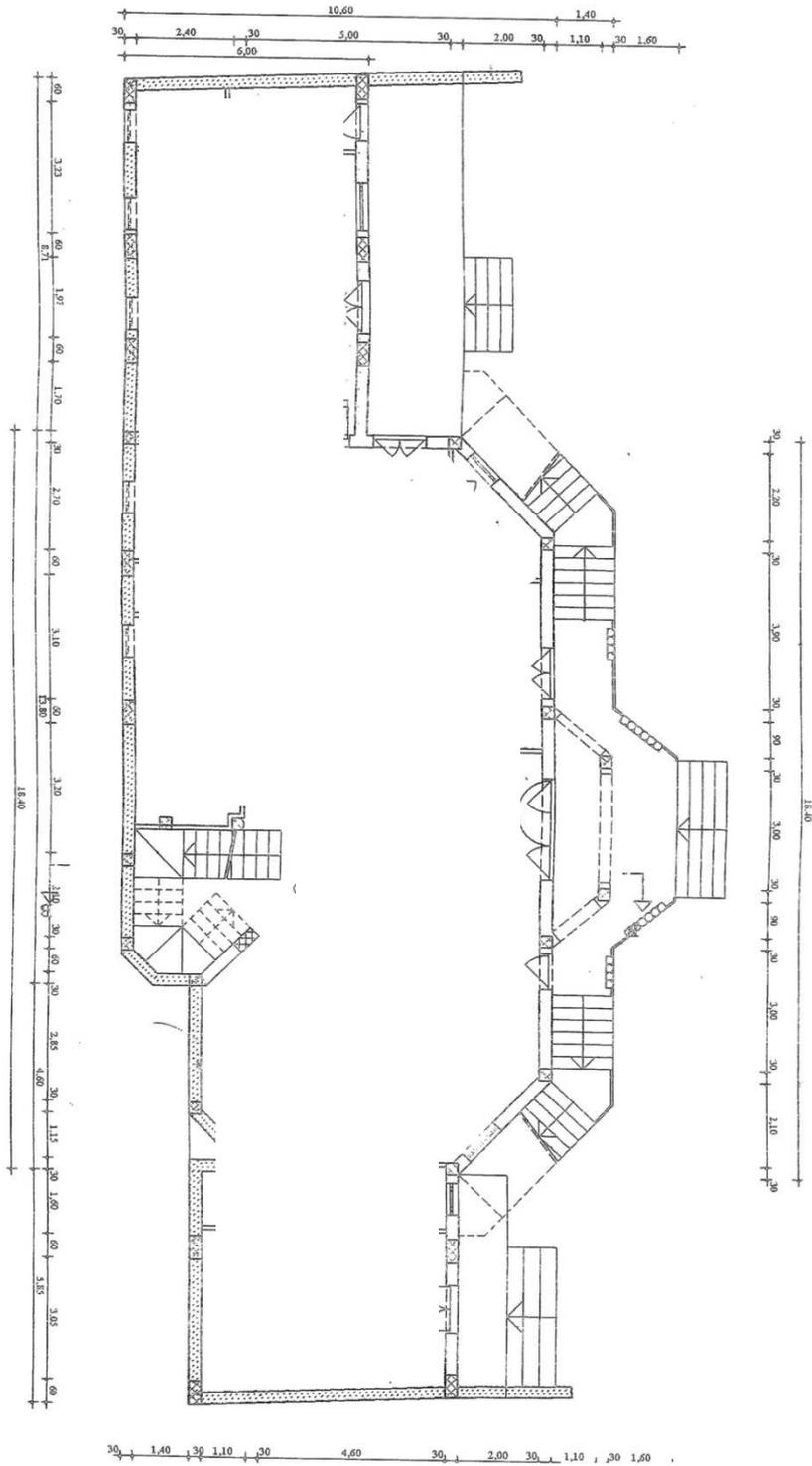
** dato desunto dalla documentazione agli atti della DR.



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

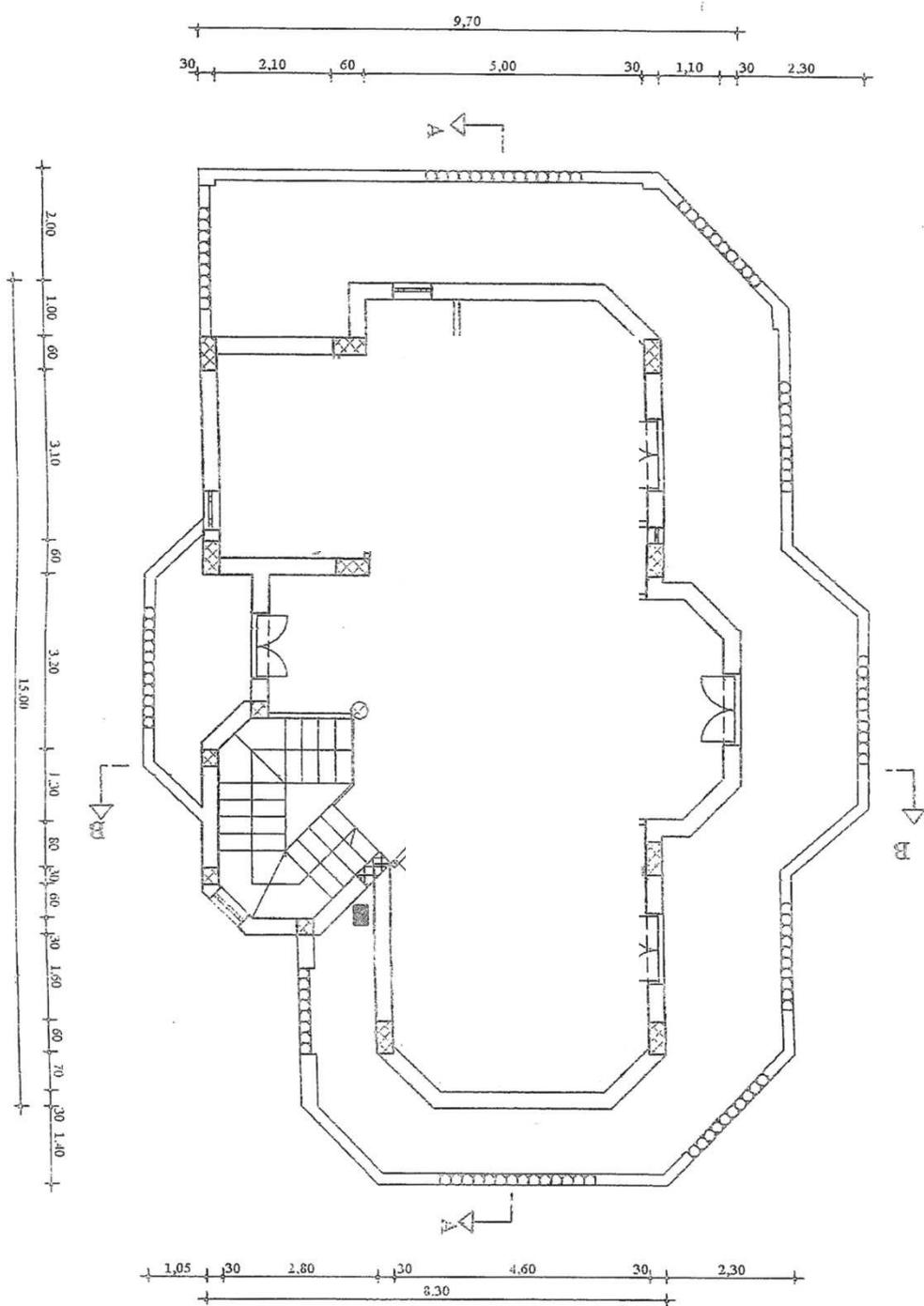




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Pianta Piano Primo non in scala





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala



ELENCO ALLEGATI:

- ✓ **VISURE CATASTALI**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- ✓ **ELABORATO PLANIMETRICO**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURE CATASTALI

Dati della richiesta	Comune di AMANTEA (Codice: A253)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA
	Foglio: 18 Particella: 1347 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		18	1347	1			A/3	1	17 vani		Euro 921,88	VARIAZIONE del 27/03/2018 protocollo n. CS0041355 in atti dal 27/03/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 6560.1/2018)
Indirizzo		STRADA NOVA SNC piano: S1-T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: acquisizione planimetria										
INTESTATO												
N.	DATI ANAGRAFICI							CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	AGENZIA DEL DEMANIO con sede in ROMA							06340981007*		(1) Proprieta' per 1/1		
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 23/03/2018 protocollo n. CS0039807 in atti dal 26/03/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1746.1/2018)										

Dati della richiesta	Comune di AMANTEA (Codice: A253)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA
	Foglio: 18 Particella: 1347

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito				
1	18	1347		-	ENTE URBANO	10 00		Dominicale	Agrario	Tipo mappale del 22/12/2005 protocollo n. CS0190877 in atti dal 22/12/2005 (n. 190877.2/2005)		
Notifica		comprende il fg. 18 n. 1012										
Annotazioni		Partita 1										



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



	12
	34
	56



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato c) ELABORATO PLANIMETRICO

Non in scala

ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia delle Entrate CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Cosenza	
Compilato da: Del Rosario Maria Carmela		Protocollo n. CS0039807 del 26/03/2018	
Iscritto all'albo: Architetti		Tipo Mappale n. 190877 del 22/12/2005	
Prov. Cosenza N. 819			
Comune di Amantea		Dimostrazione grafica dei subalterni	
Sezione:	Foglio: 18 Particella: 1347	Scala 1 : 500	

PIANTA PIANO SEMINTERRATO

PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO

Ultima planimetria in atti

Data: 14/05/2018 - n. T45590 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/05/2018 - Comune di AMANTEA (A253) - < Foglio: 18 - Particella: 1347 - Elaborato planimetrico >