



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB1033





AGENZIA DEL DEMANIO

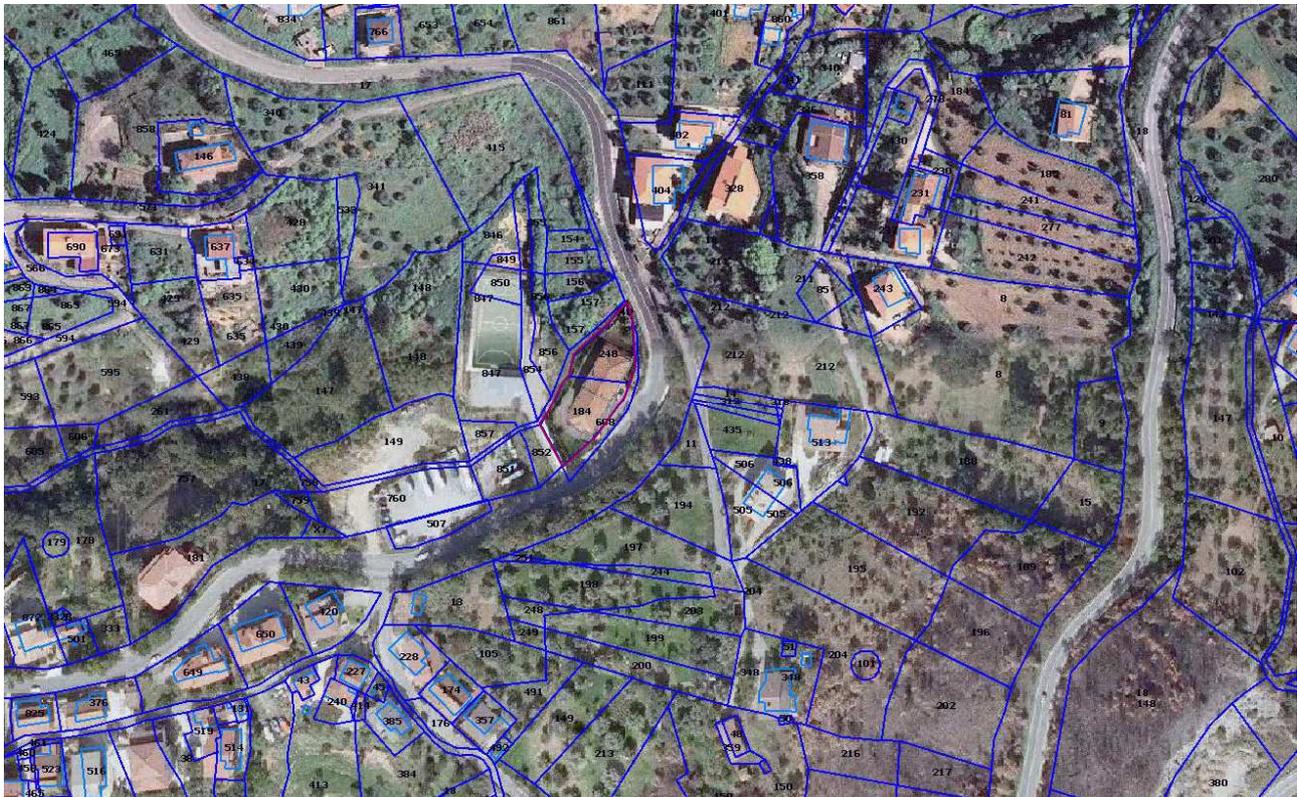
Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
COMANDO STAZIONE CARABINIERI DI ROSE (CS)	CSB1033	CS0862001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	ROSE	SP247	39°23'56.25"N 16°18'0.85"E

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala



INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Planimetria generale non disponibile



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
CT 17	184 e 248	-
CF 17	937	1
CF 17	938	1

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
1.710,00 mq* 1.262,00 mq (fuori terra) 448,00 mq (entro terra)	4620**	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

*dato desunto dalla banca dati Address

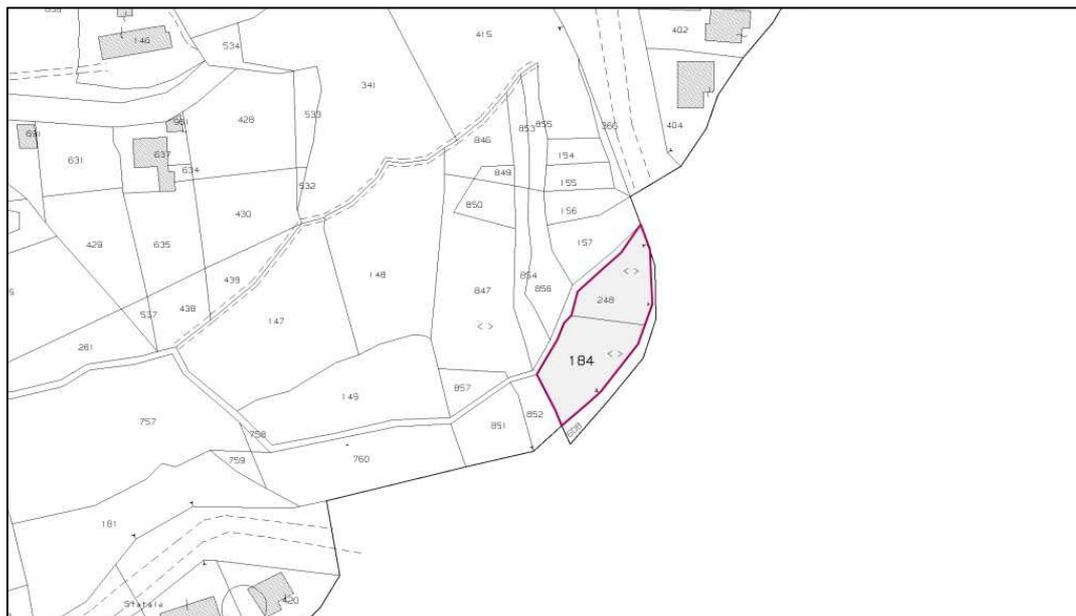
** dato desunto mediante l'applicativo SISTER dell'Agenzia dell'Entrate

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

✓ VISURE CATASTALI

Allegato a) VISURE CATASTALI

Dati della richiesta	Comune di ROSE (Codice: H565) Provincia di COSENZA
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 184

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
1	17	184		-	FU D ACCERT	07 80		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/12/2011 protocollo n. CS0421395 in atti dal 09/12/2011 (n. 12207.1/2011)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del di 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO LAVORI PUBBLICI		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 30/04/1993 protocollo n. 230850 Voltura in atti dal 28/11/2000 Repertorio n.: 643 Rogante: COMUNE DI ROSE Sede: ROSE Registrazione: UR Sede: COSENZA n: 590 del 22/09/1994 DECRETO ESPROPRIO (n. 7728.1/1993)			

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 937

Dati della richiesta	Comune di ROSE (Codice: H565) Provincia di COSENZA
Catasto Terreni	Foglio: 17 Particella: 248

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito		
1	17	248		-	FU D ACCERT	05 90		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 09/12/2011 protocollo n. CS0421397 in atti dal 09/12/2011 (n. 12208.1/2011)
Notifica				Partita						
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						
Annotazioni				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del di 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI con sede in ROMA	80225890583*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 17/01/1996 Voltura in atti dal 09/10/1997 Repertorio n.: 4103 Rogante: PREFETTURA Sede: COSENZA Registrazione: (n. 1510.1/1996)			

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 938

Dati della richiesta	Comune di ROSE (Codice: H565) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 937 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita				
1		17	937	1			B/1	U	2070 m ³		Euro 2.672,66	COSTITUZIONE del 09/12/2011 protocollo n. CS0421396 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 20106.1/2011)			
Indirizzo				CONTRADA SAPORITA SNC piano: S1-T-1;											
Notifica				in corso				Partita		-		Mod.58		-	
Annotazioni				di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell' art. 19, comma 10, del di 78/2010											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO LAVORI PUBBLICI		(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 09/12/2011 protocollo n. CS0421396 in atti dal 09/12/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 20106.1/2011)			

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 17 - Particella 184



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Dati della richiesta	Comune di ROSE (Codice: H565)
Catasto Fabbricati	Provincia di COSENZA Foglio: 17 Particella: 938 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		17	938	1			B/1	U	2550 m ³		Euro 3.292,41	COSTITUZIONE del 09/12/2011 protocollo n. CS0421398 in atti dal 09/12/2011 COSTITUZIONE (n. 20107.1/2011)
Indirizzo		CONTRADA SAPORITA SNC piano: S1-T-1;										
Notifica in corso		Partita						-	Mod.58		-	
Annotazioni		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell' art. 19, comma 10, del dl 78/2010										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI con sede in ROMA	80225890583*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 09/12/2011 protocollo n. CS0421398 in atti dal 09/12/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 20107.1/2011)	

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 17 - Particella 248