



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CZB0181



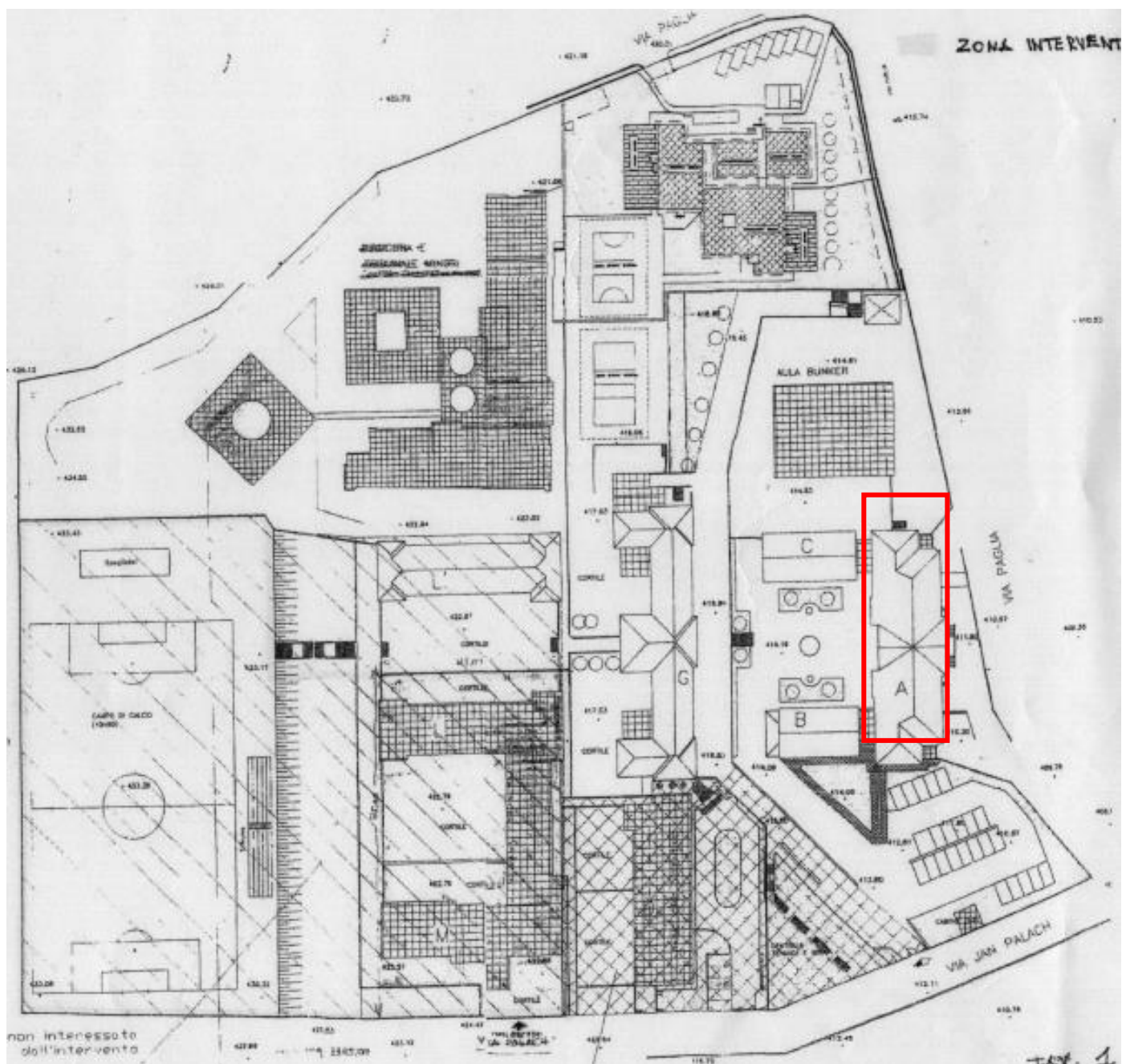
| DATI GENERALI | | |
|--|---------------|---------------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101001 UFFICI (A) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|-------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 1 (A) | 38.920405, 16.586670 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|--|------------------------------|-------------------------------|------------------------|------------|
| 2063,97 | n.d.(*) | SI | MURATURA | N.D. |

(* Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D.

DATI GENERALI

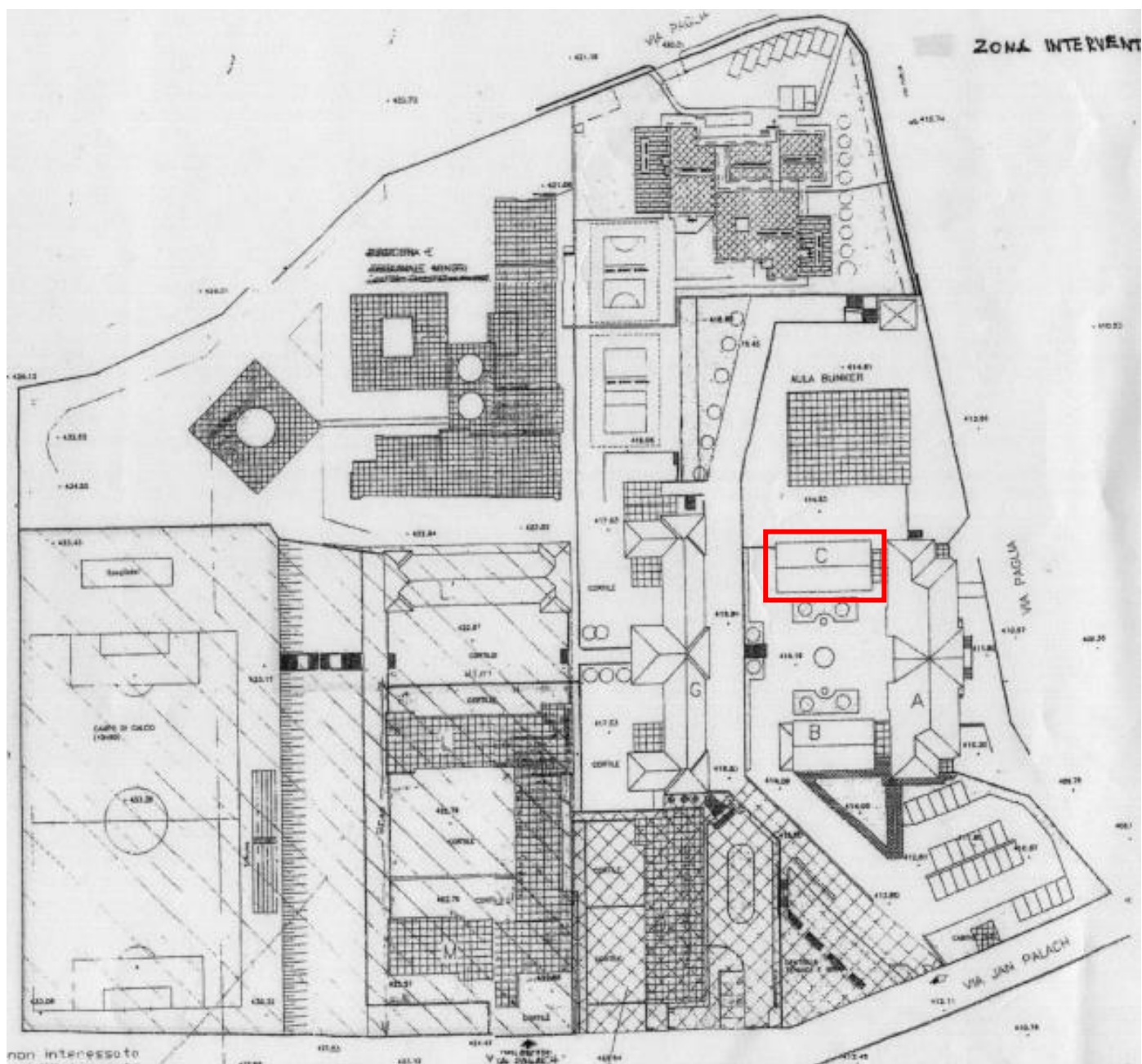
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO | |
|--|---------------|-------------------|------------|
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101002 | TEATRO (C) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|-------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 2 (C) | 38.920672, 16.586805 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------|
| 459,08 | N.D. (*) | SI | MURATURA | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

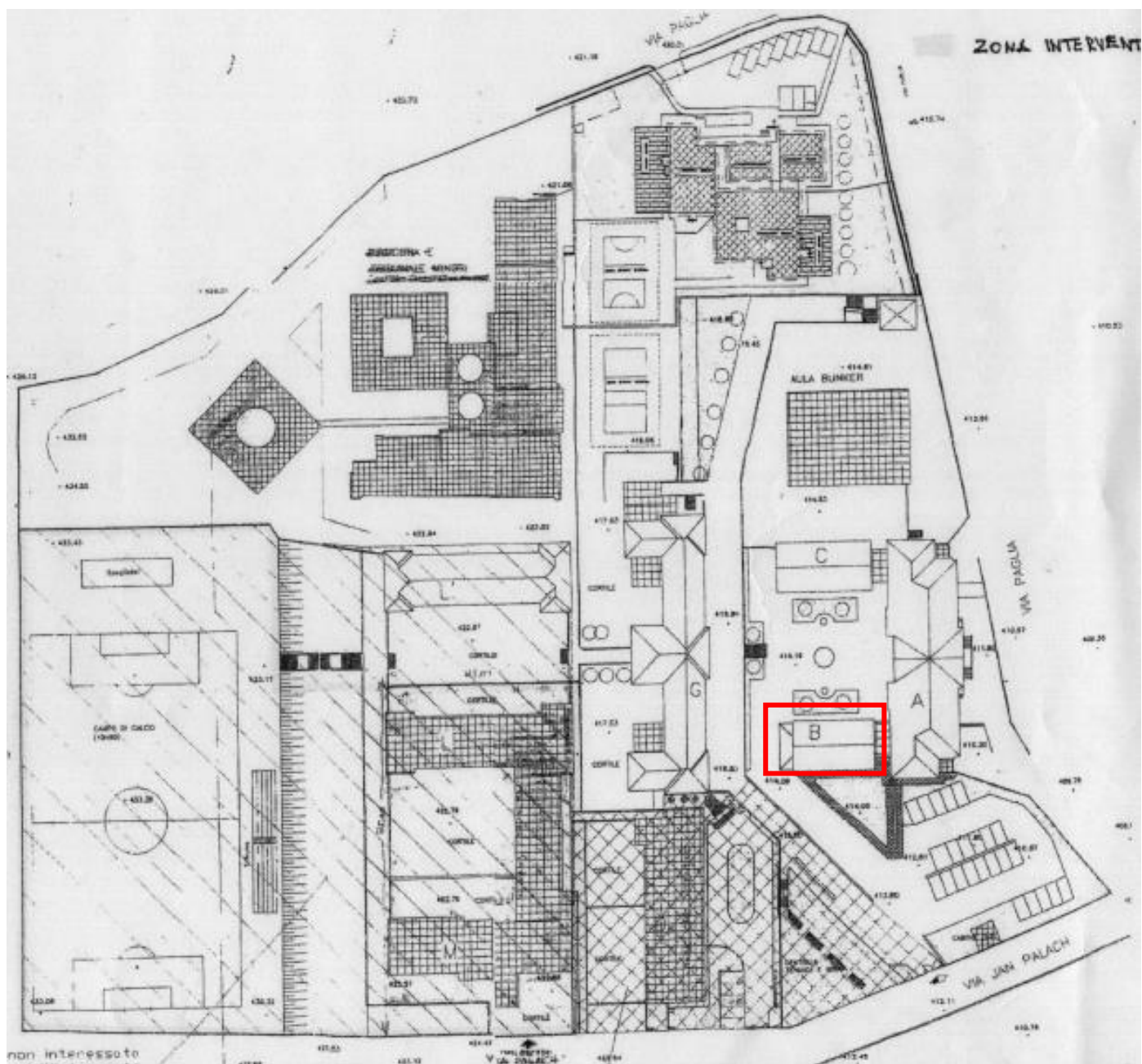
| DATI GENERALI | | | |
|--|---------------|-------------------|--------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO | |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101003 | CAPPELLA (B) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|-------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 3 (B) | 38.920509, 16.586408 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------|
| 346,00 | N.D. (*) | SI | MURATURA | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

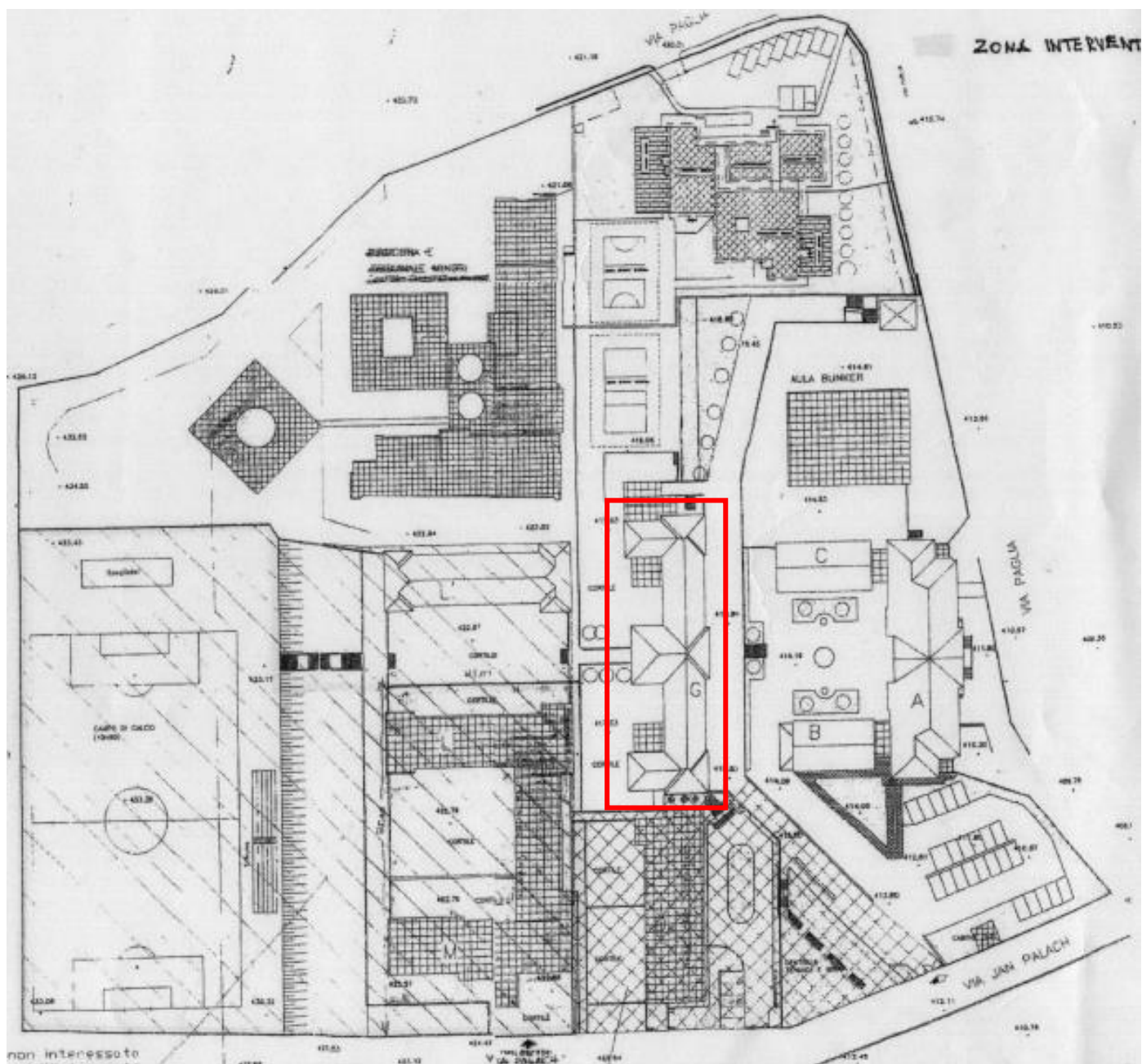
| DATI GENERALI | | | |
|--|---------------|-------------------|----------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO | |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101004 | EX CASERMA (G) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|-------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 4(G) | 38.920871, 16.586454 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------|
| 2650,00 | N.D. (*) | SI | CEMENTO ARMATO/ MURATURA (MISTA) | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

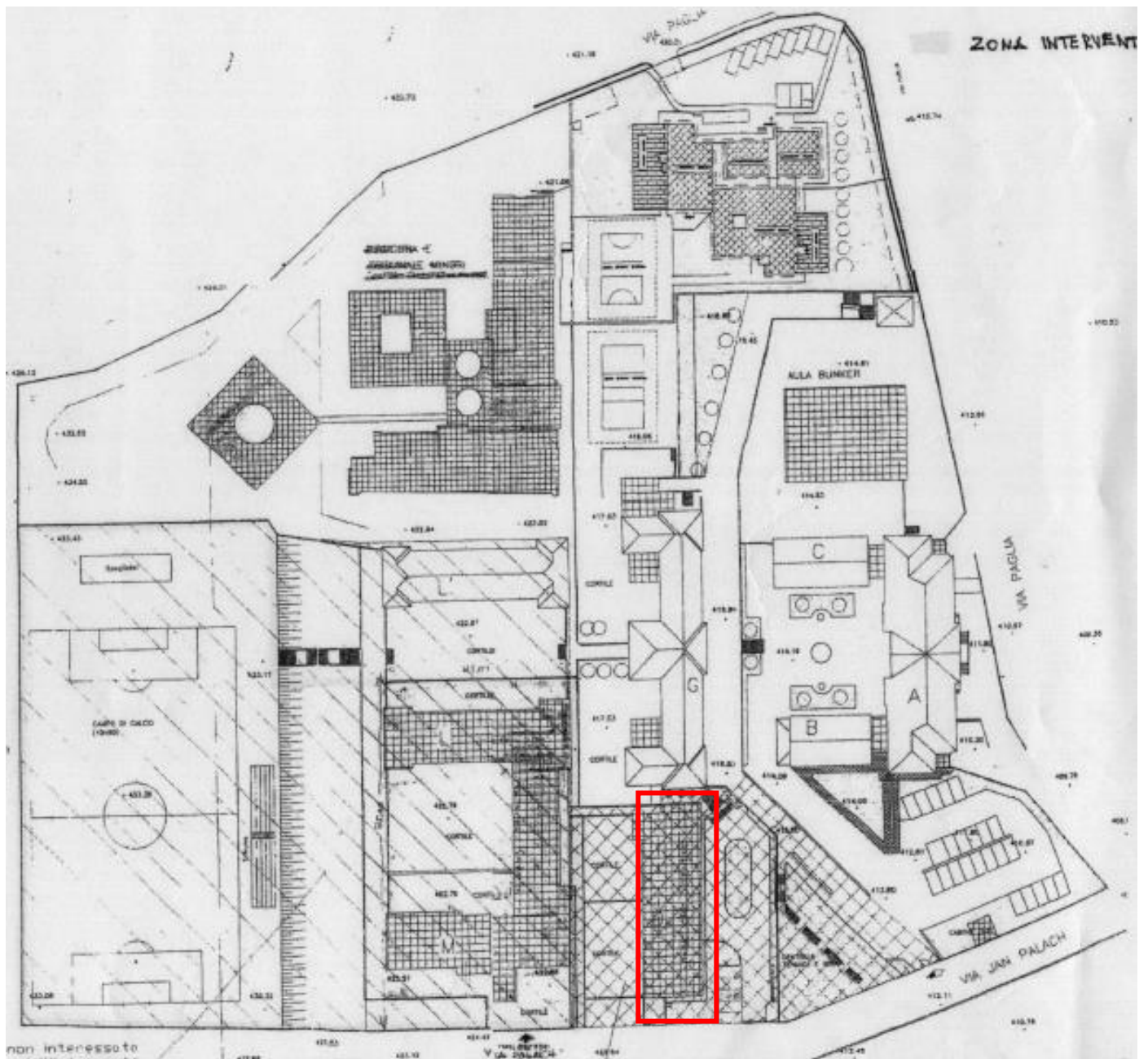
| DATI GENERALI | | |
|--|---------------|-----------------------------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101005 PADIGLIONE DETENTIVO (D) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|-------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 5(D) | 38.920675, 16.585865 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------|
| 1345,00 | N.D. | SI | CEMENTO ARMATO | N.D. |

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

DATI GENERALI

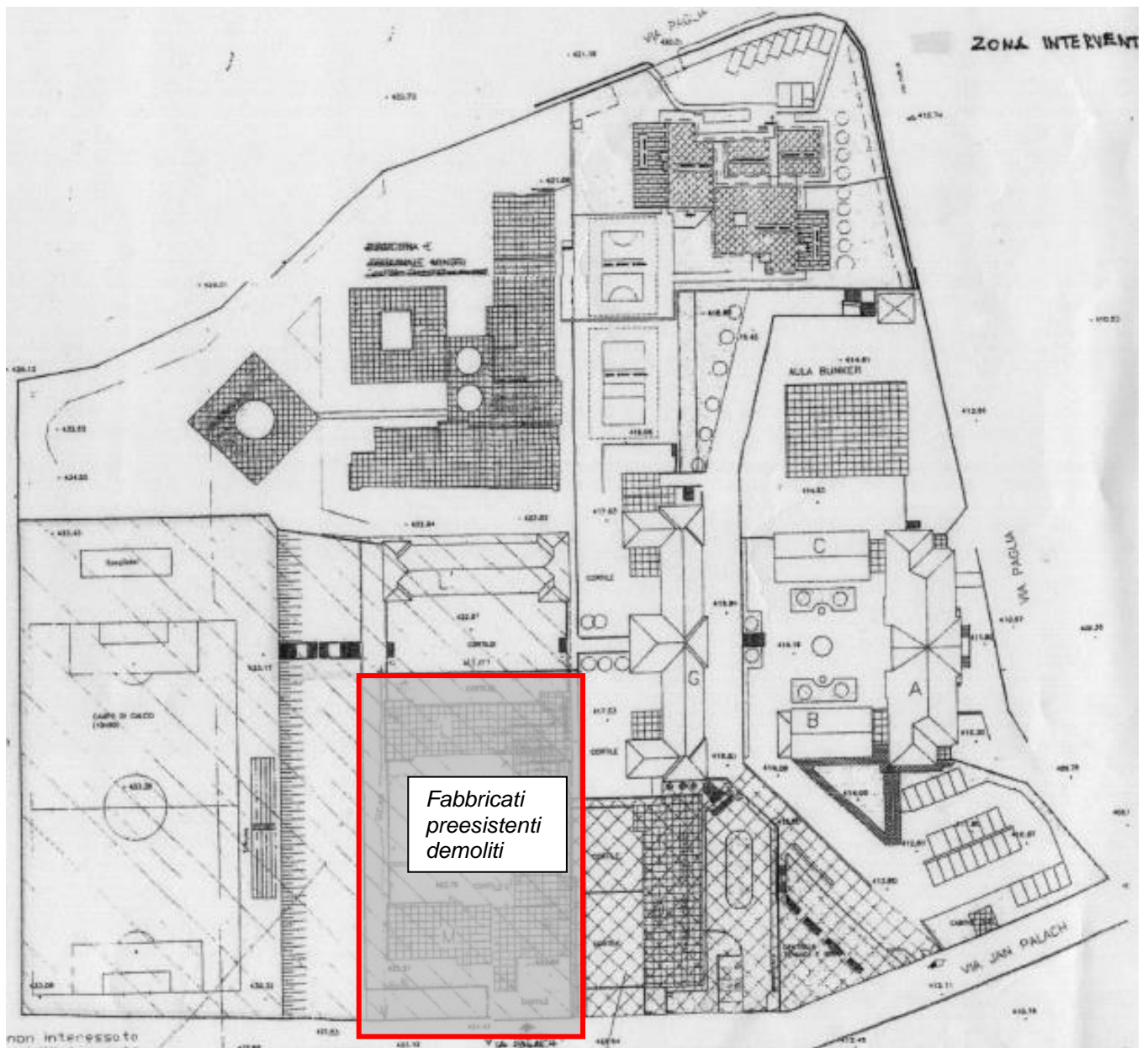
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
|--|---------------|----------------------------|
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | Da assumere in consistenza |

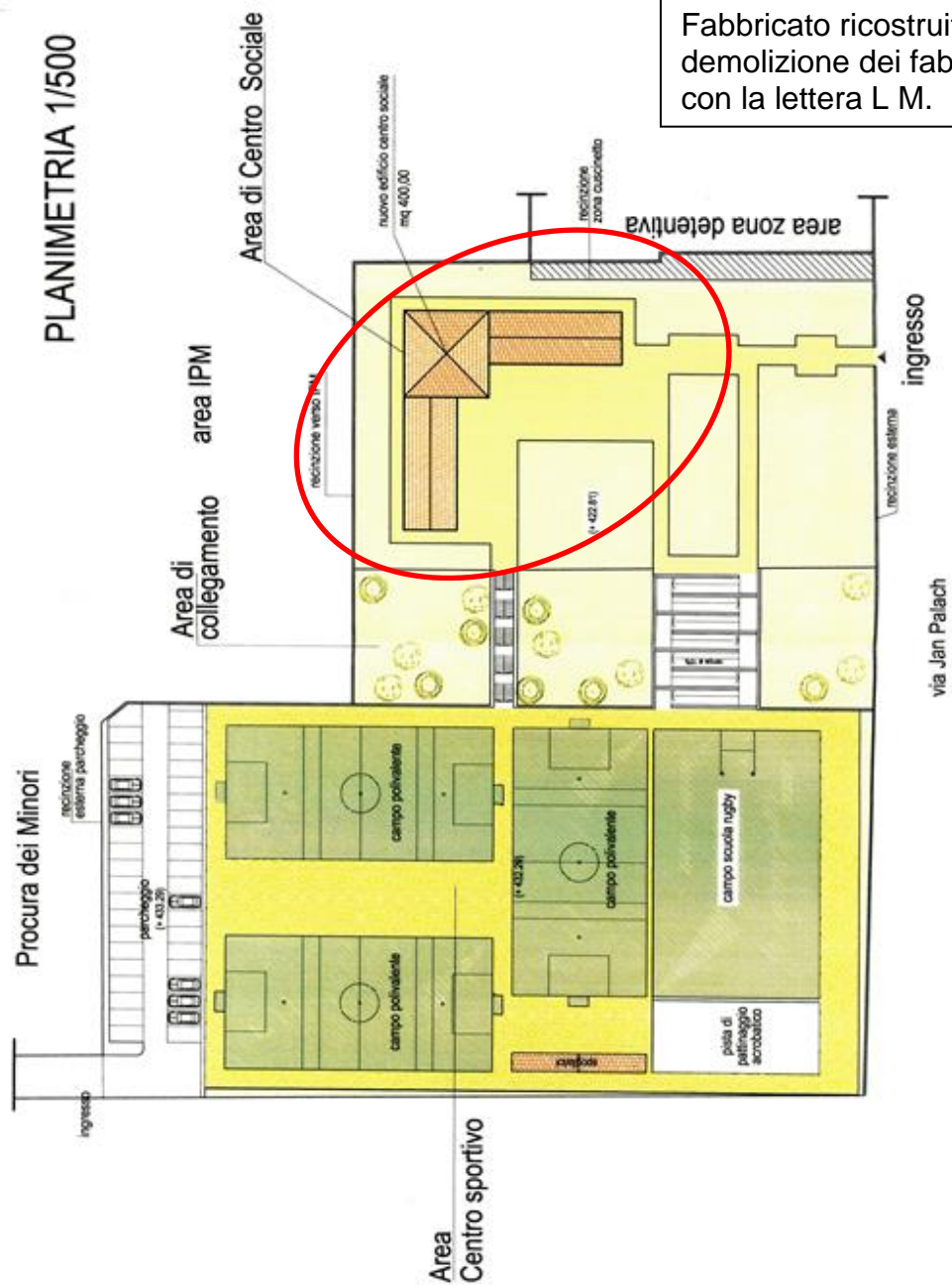
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|---------------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 6 (ex M-L) | 38.921090, 16.585865 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE





Fabbricato ricostruito a seguito di demolizione dei fabbricati indicati con la lettera L M.

| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------|
| N.D. | N.D. | SI | N.D. | N.D. |

DATI GENERALI

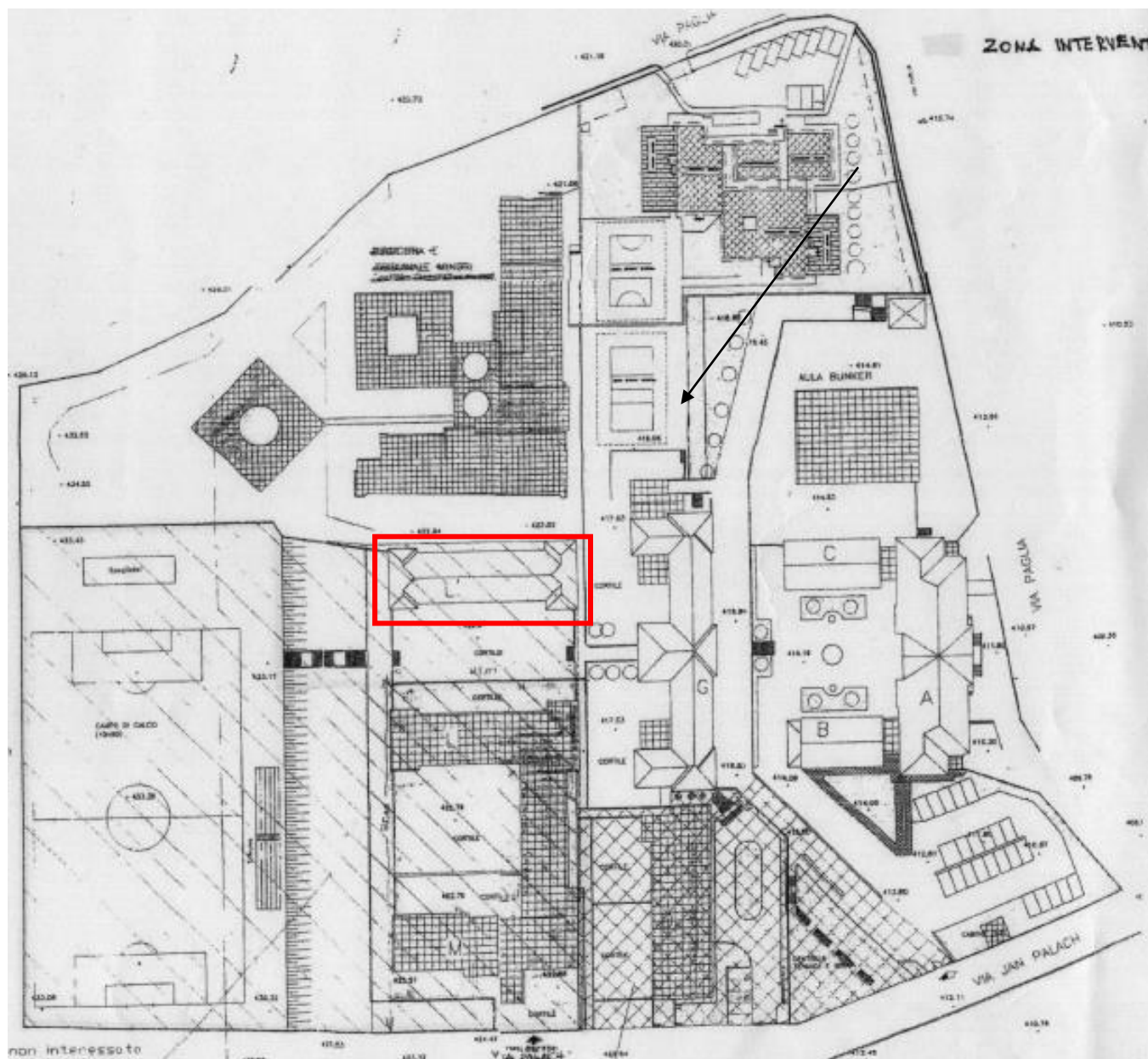
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
|--|---------------|---|
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101007 EX PADIGLIONE DETENTIVO (L1) (parte) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|--------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 7 (L1) | 38.921090, 16.585865 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|-------------------------------------|---------------------------|----------------------------|------------------------|------------|
| N.D. | N.D. (*) | SI | MURATURA | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

DATI GENERALI

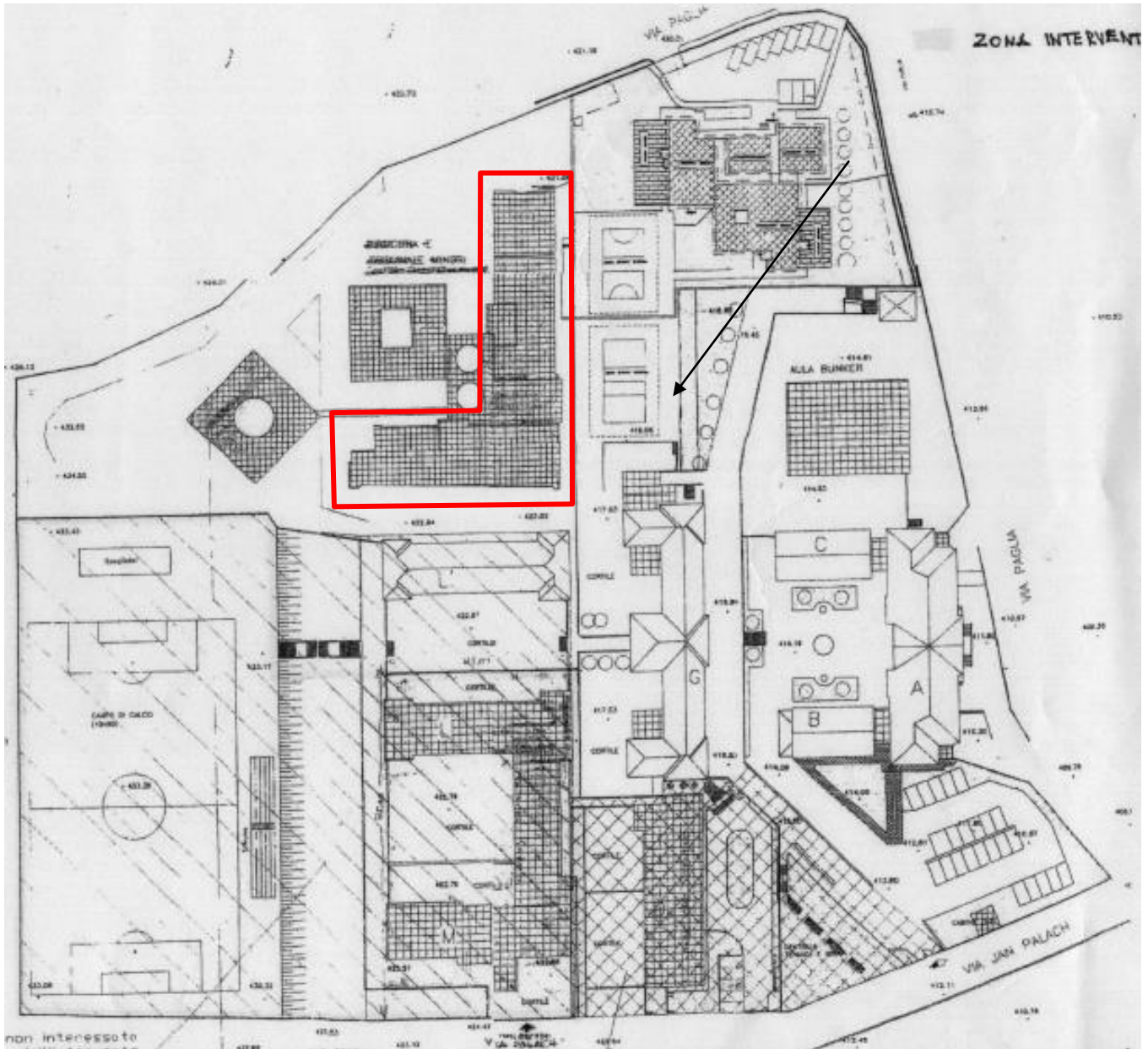
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
|--|---------------|---|
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101008 FABBRICATO 8 PROCURA 1 A EST DEL BENE (N O) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|--------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 8(N O) | 38.921519, 16.586715 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

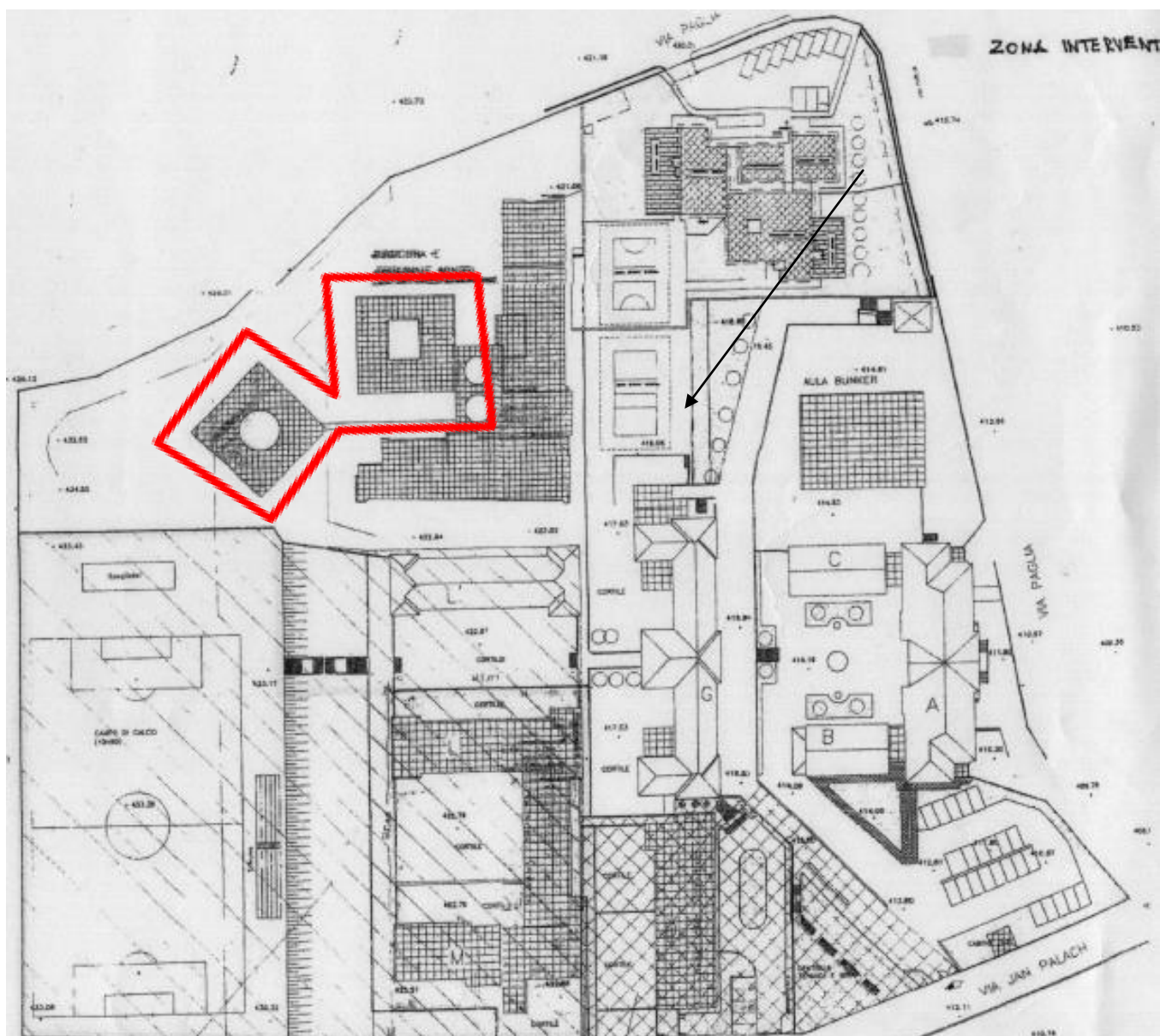
| DATI GENERALI | | |
|--|---------------|--------------------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101009 PROCURA 2 (P Q) |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|--------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 9(P Q) | 38.921519, 16.586715 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| FABBRICATO 8 e FABBRICATO 9 | | | | |
|--|-------------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------|
| SUPERFICIE LORDA(~) m² | VOLUME m³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
| 6.630,00 | N.D.(*) | SI | CEMENTO ARMATO | N.D. |

(*) *Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)*

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

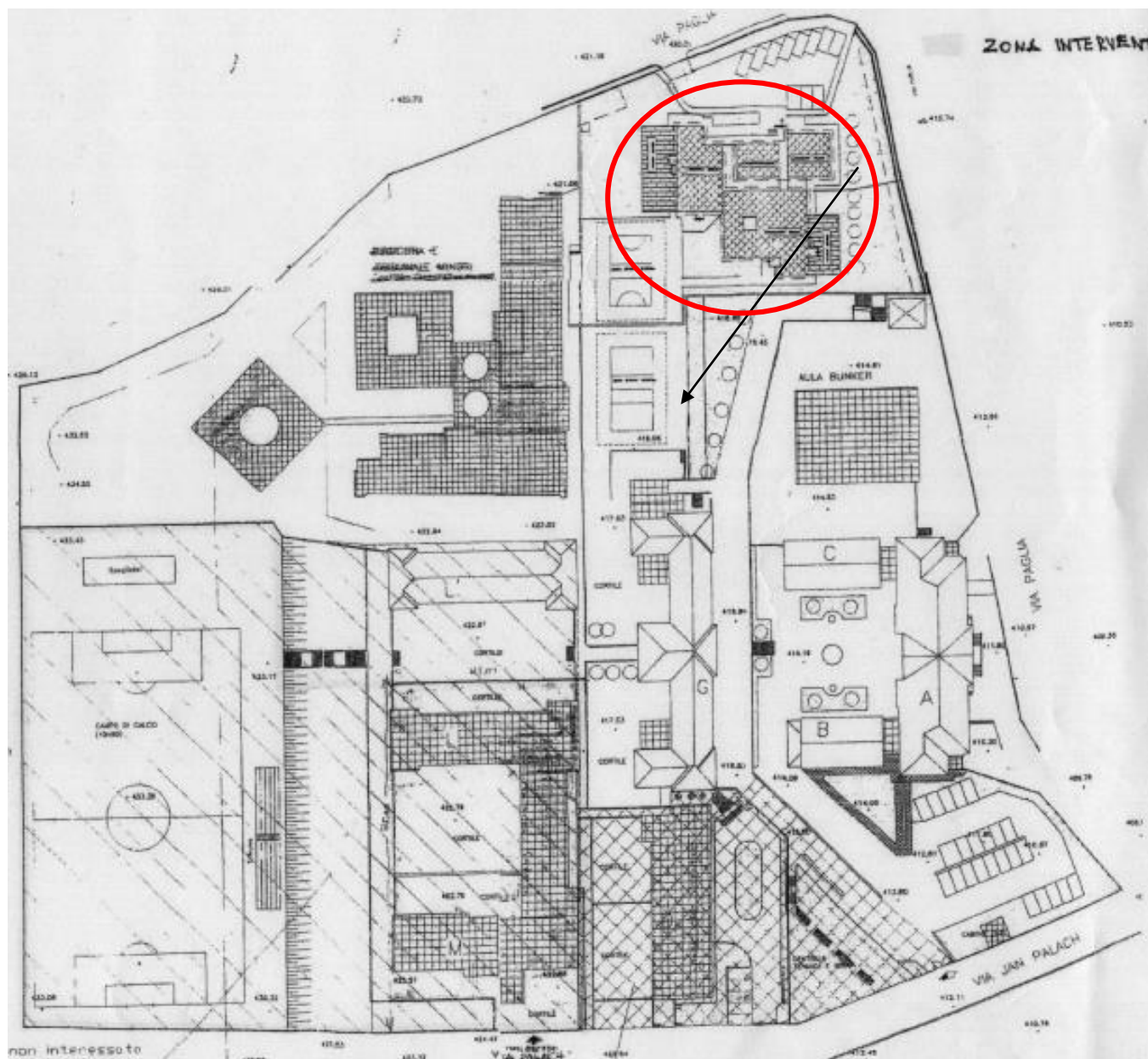
| DATI GENERALI | | |
|--|---------------|---------------------------------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
| Centro di Rieducazione per i monerenni | CZB0181 | CZ101010 COMUNITA' DI RECUPERO |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|------------------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 10 (comunità) | 38.921123, 16.587667 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|--|------------------------------|----------------------------------|---------------------------|------------|
| 1.540,00 | (*) | SI | CEMENTO ARMATO | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

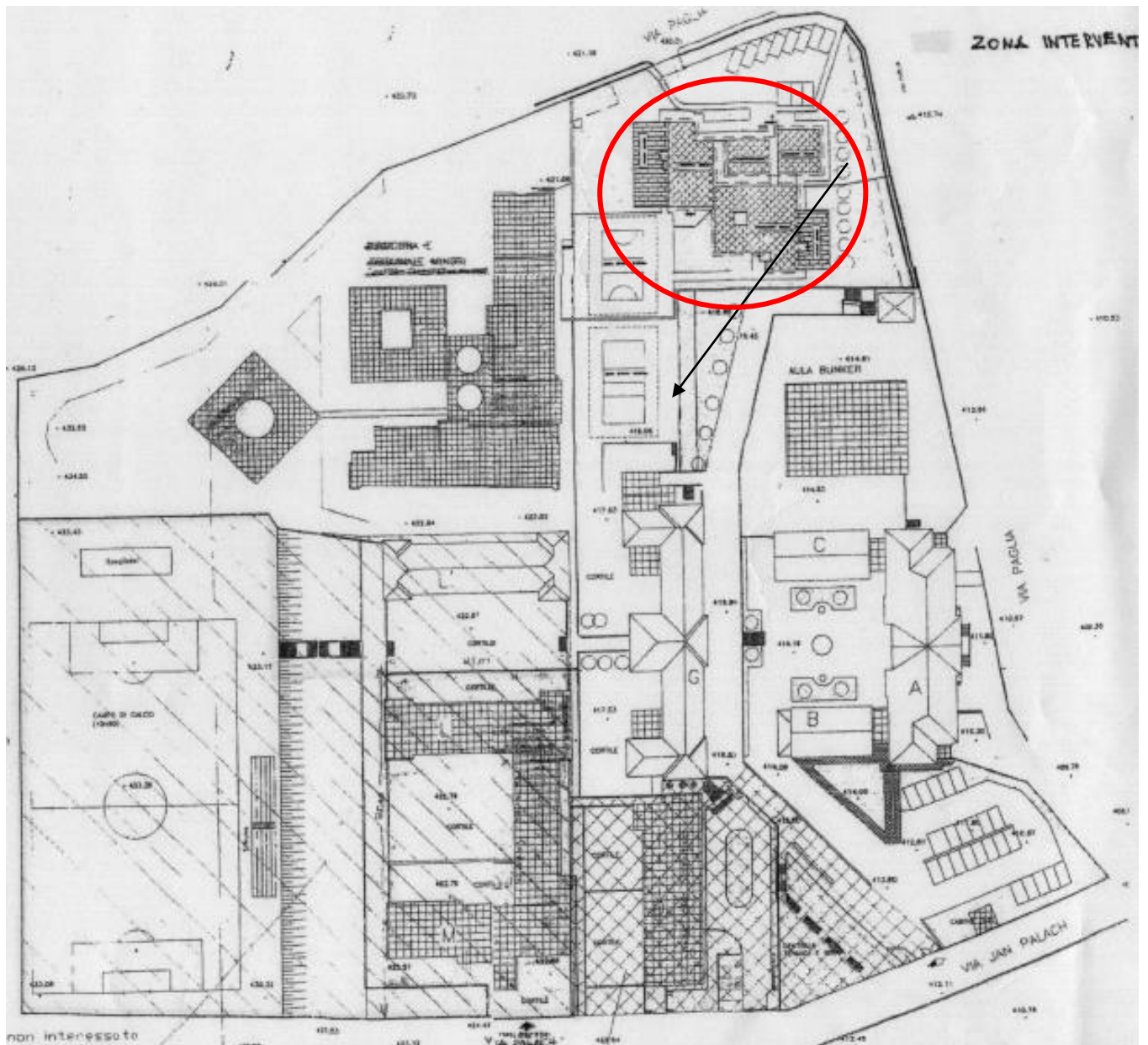
| DATI GENERALI | | |
|--|---------------|----------------------|
| DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO | CODICE SCHEDA | CODICE FABBRICATO |
| Centro di Rieducazione per i minorenni | CZB0181 | CZ101011 AULA BUNKER |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | FABBR | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|-----------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Calabria | Catanzaro | Catanzaro | Via Francesco Paglia | 11 (aula Bunker) | 38.920717, 16.586088 |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



| SUPERFICIE LORDA (~) m ² | VOLUME m ³ (~) | IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | AGIBILITA' |
|--|------------------------------|----------------------------------|---------------------------|------------|
| 1052,00 | (*) | SI | CEMENTO ARMATO | N.D. |

(*) Il volume dell'intero compendio è pari a 50183 m³ (desunto dalla visura catastale) e comprende i volumi dei fabbricati demoliti ed esclude il padiglione detentivo (fabbr. D)

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

N.D

| DATI IMMOBILE – CATASTO FABBRICATI | | |
|------------------------------------|------------|------------|
| FOGLIO | PARTICELLA | SUBALTERNO |
| 29 | DA 33 A 40 | - |

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



ELENCO ALLEGATI

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/05/2018

Data: 28/05/2018 - Ora: 16.24.53 Fine

Visura n.: T262917 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di CATANZARO (Codice: C352) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di CATANZARO |
| | Foglio: 29 Particella: 33 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|----------------------|-----------------------------|----------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 29 | 33 | | 1 | | B/3 | 2 | 50183 m ³ | Totale: 2568 m ² | Euro 33.692,36 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| | | | 34 | | | | | | | | | |
| | | | 35 | | | | | | | | | |
| | | | 36 | | | | | | | | | |
| | | | 37 | | | | | | | | | |
| | | | 38 | | | | | | | | | |
| | | | 39 | | | | | | | | | |
| | | | 40 | | | | | | | | | |

Indirizzo VIA DELLO STADIO piano: S1-T-1;

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--------------------------|--|----------------|------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in CATANZARO | | (1) Proprieta' per 1/1 |
| DATI DERIVANTI DA | VOLTURA D'UFFICIO del 01/04/2009 protocollo n. CZ0070475 in atti dal 01/04/2009 Registrazione: Sede: ISTANZA 70390/09 (n. 3086.1/2009) | | |

Unità immobiliari n. 1

∩

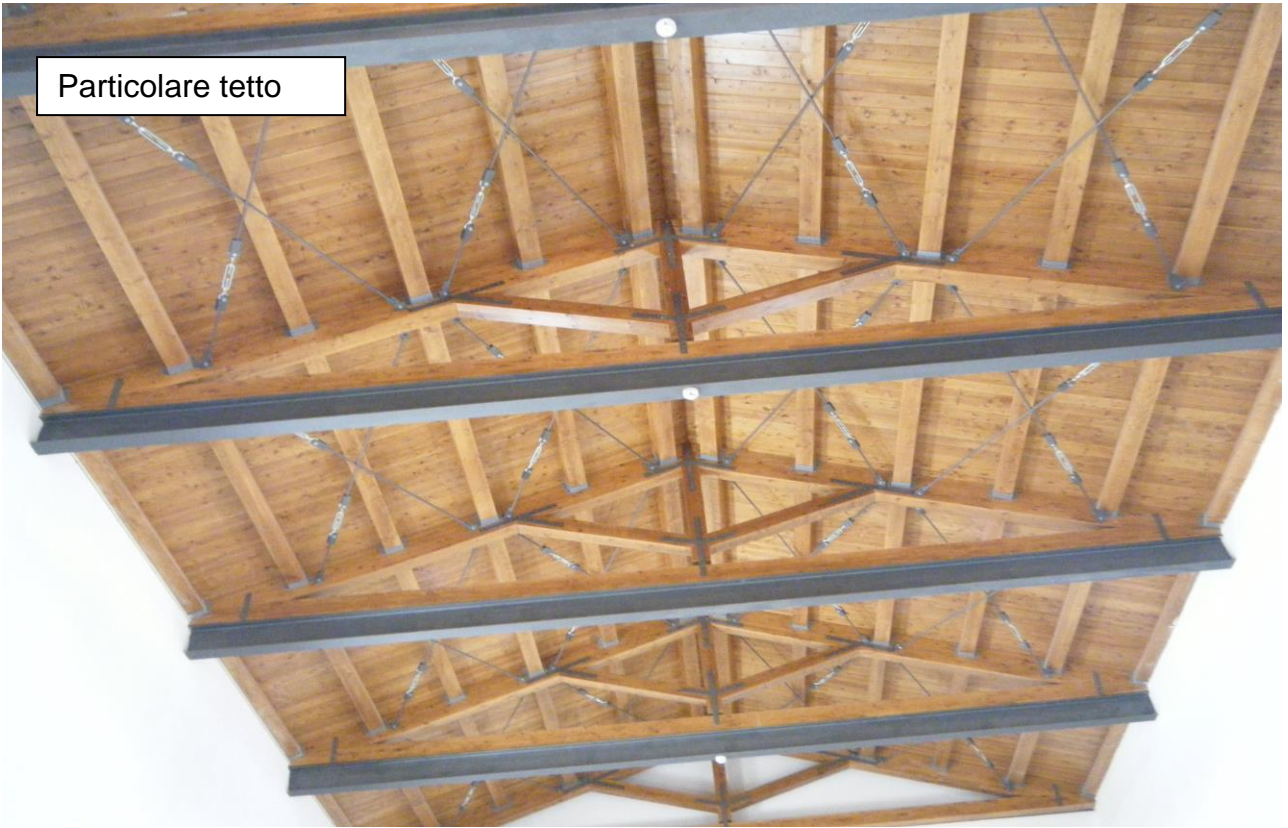
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Fabbricato G



Fabbricato B



Particolare tetto



Fabbricato "P"

Fabbricato "L1"



Fabbricato "A"

