



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CZB0893



DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938001 PALAZZINA COMANDO (A)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	1 (A)	38.893249, 16.585715

**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO**



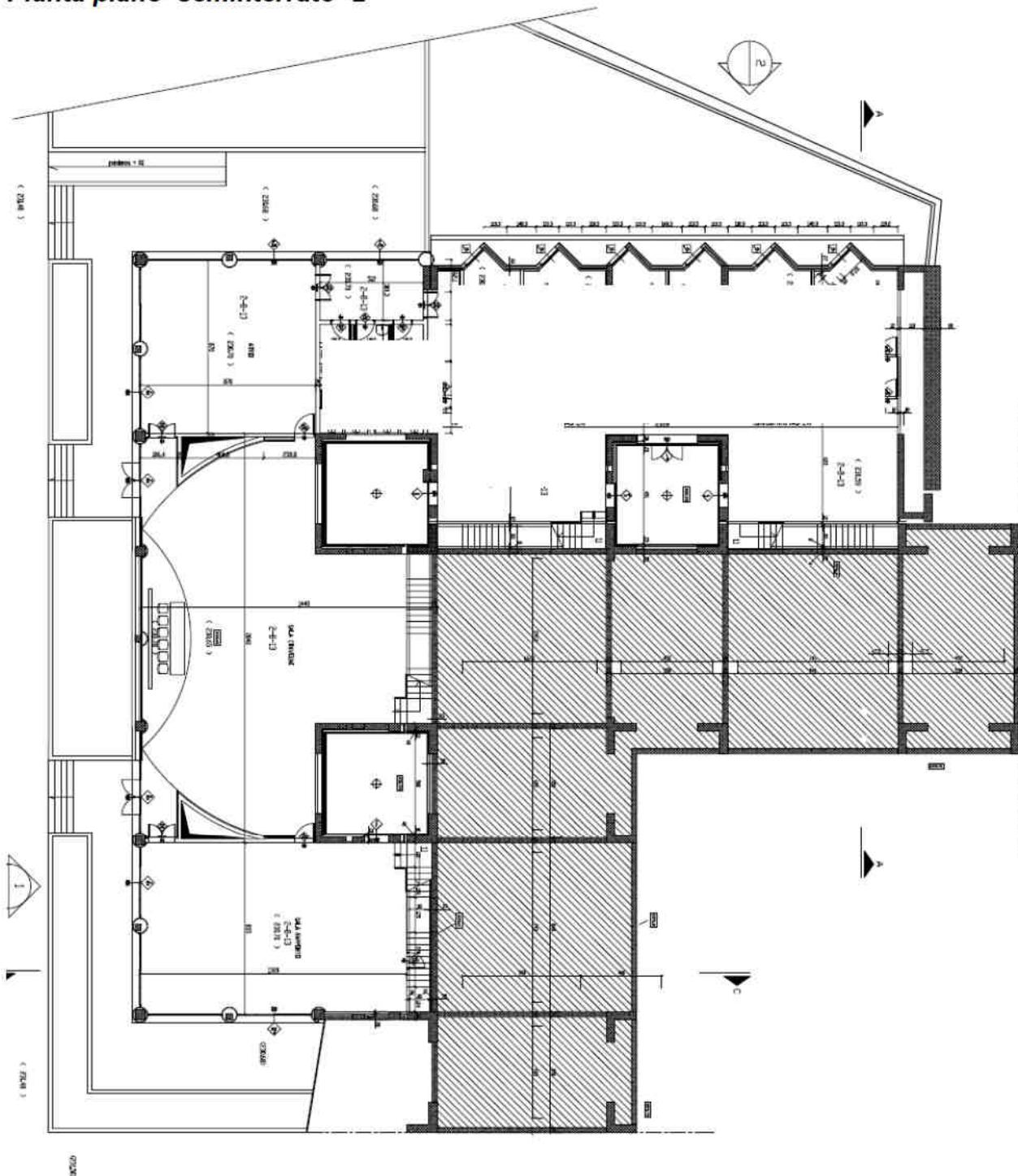


SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
9170,00	(*)	SI	CEMENTO ARMATO	N.D.

(\*) Il volume del compendio della parte adibita a caserma è desunto dalla visura catastale che riporta il valore di 106.910,00 m<sup>3</sup>

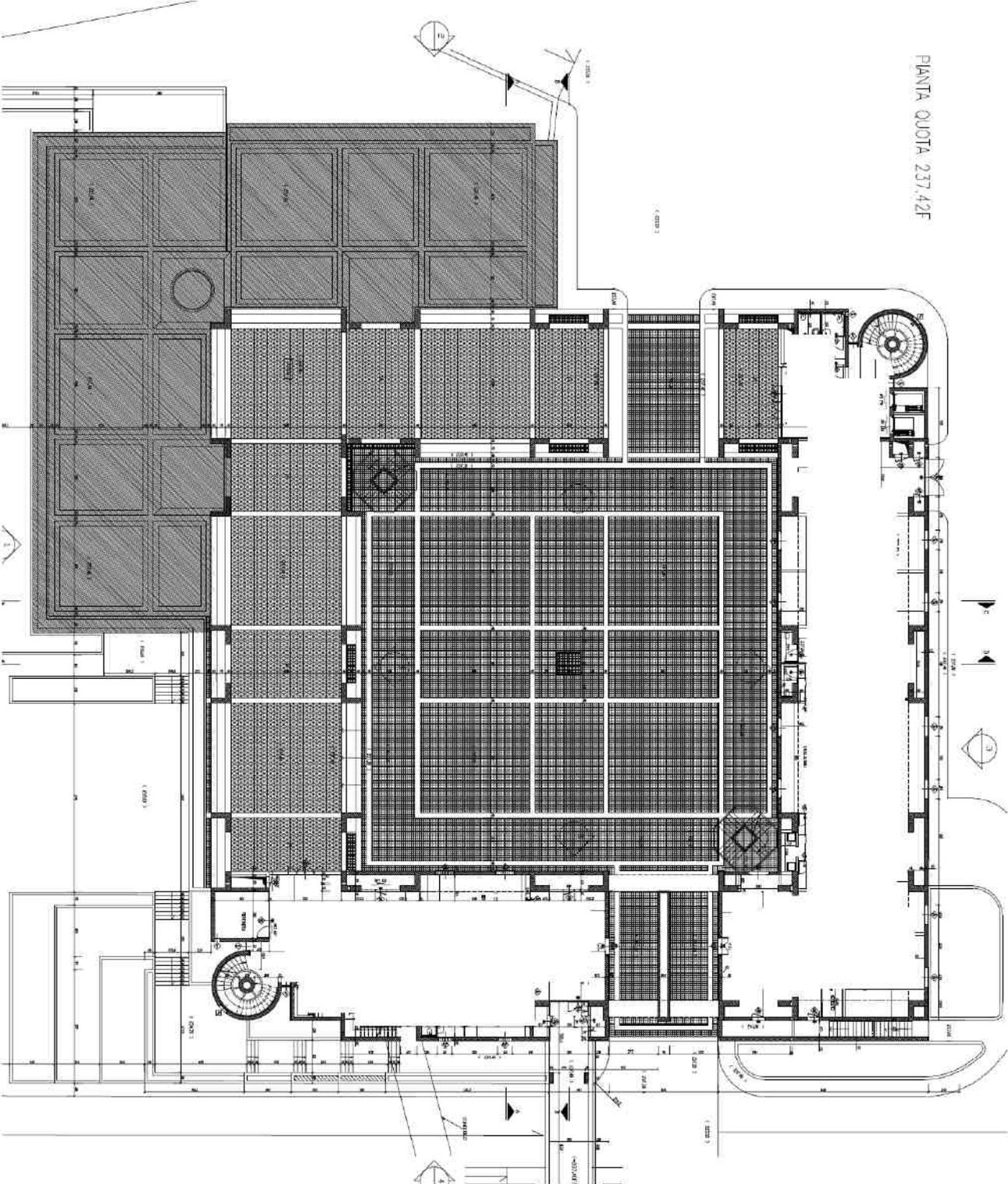
## **PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)**

### ***Pianta piano seminterrato -2***

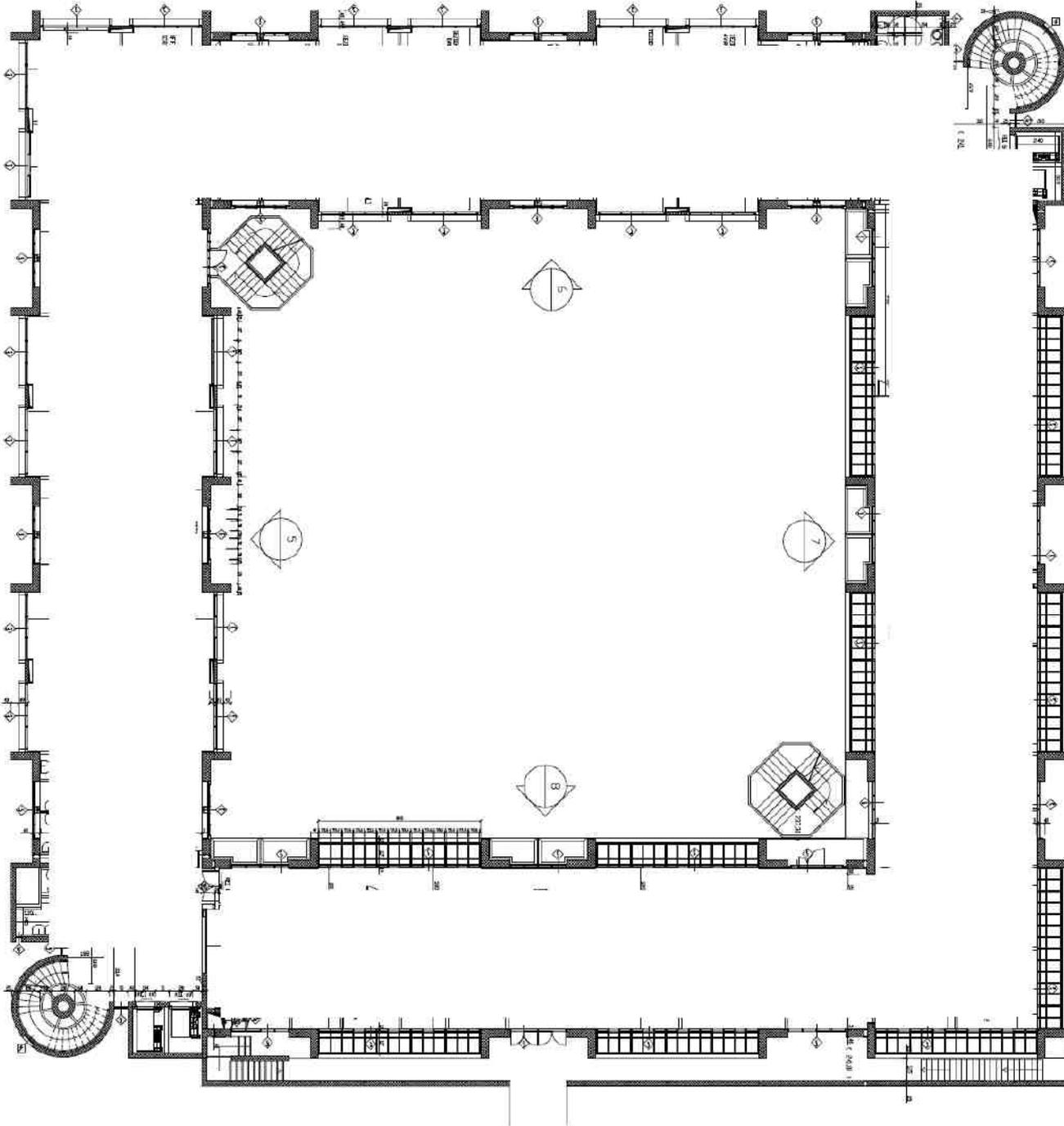




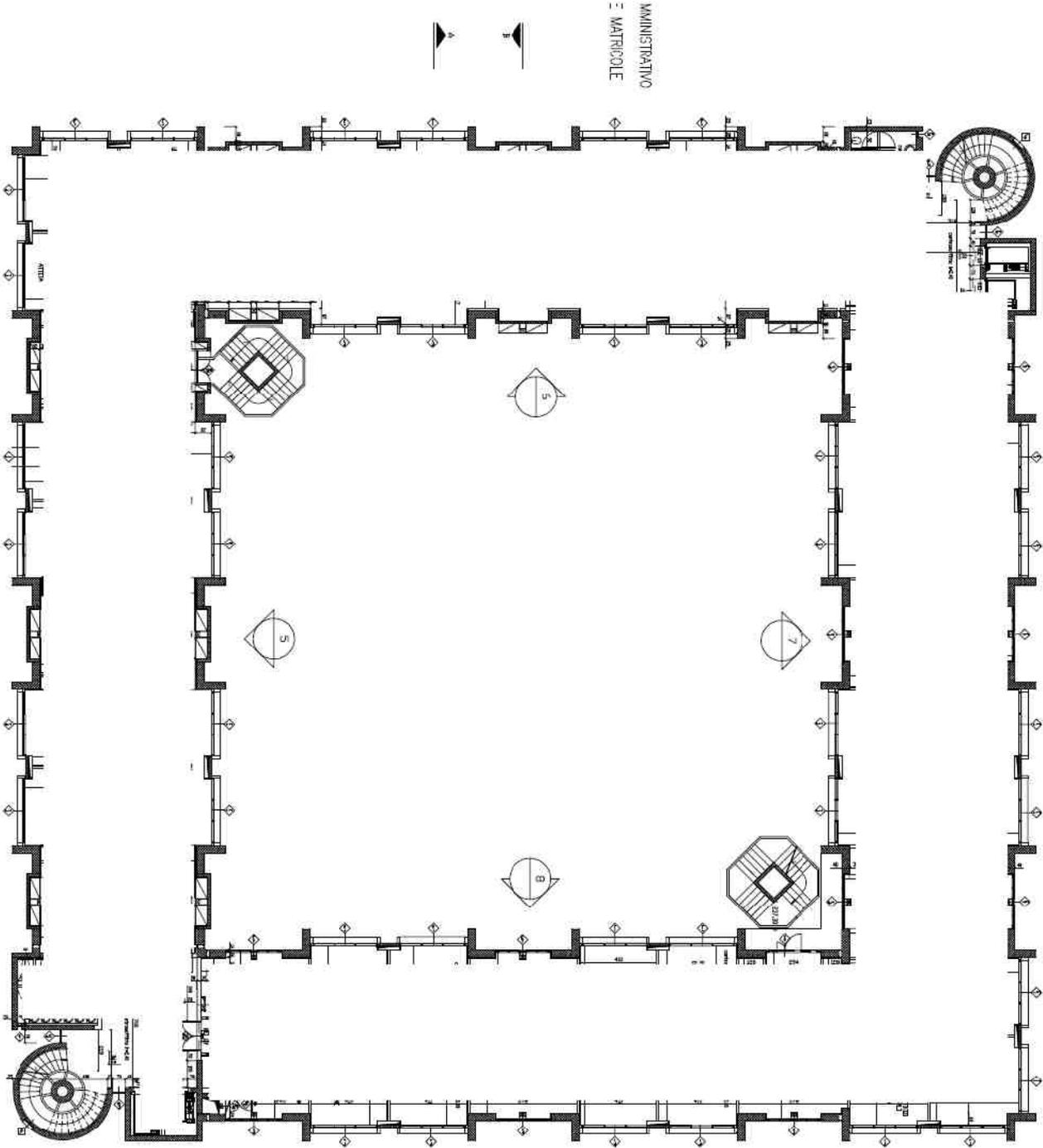
Pianta piano terra



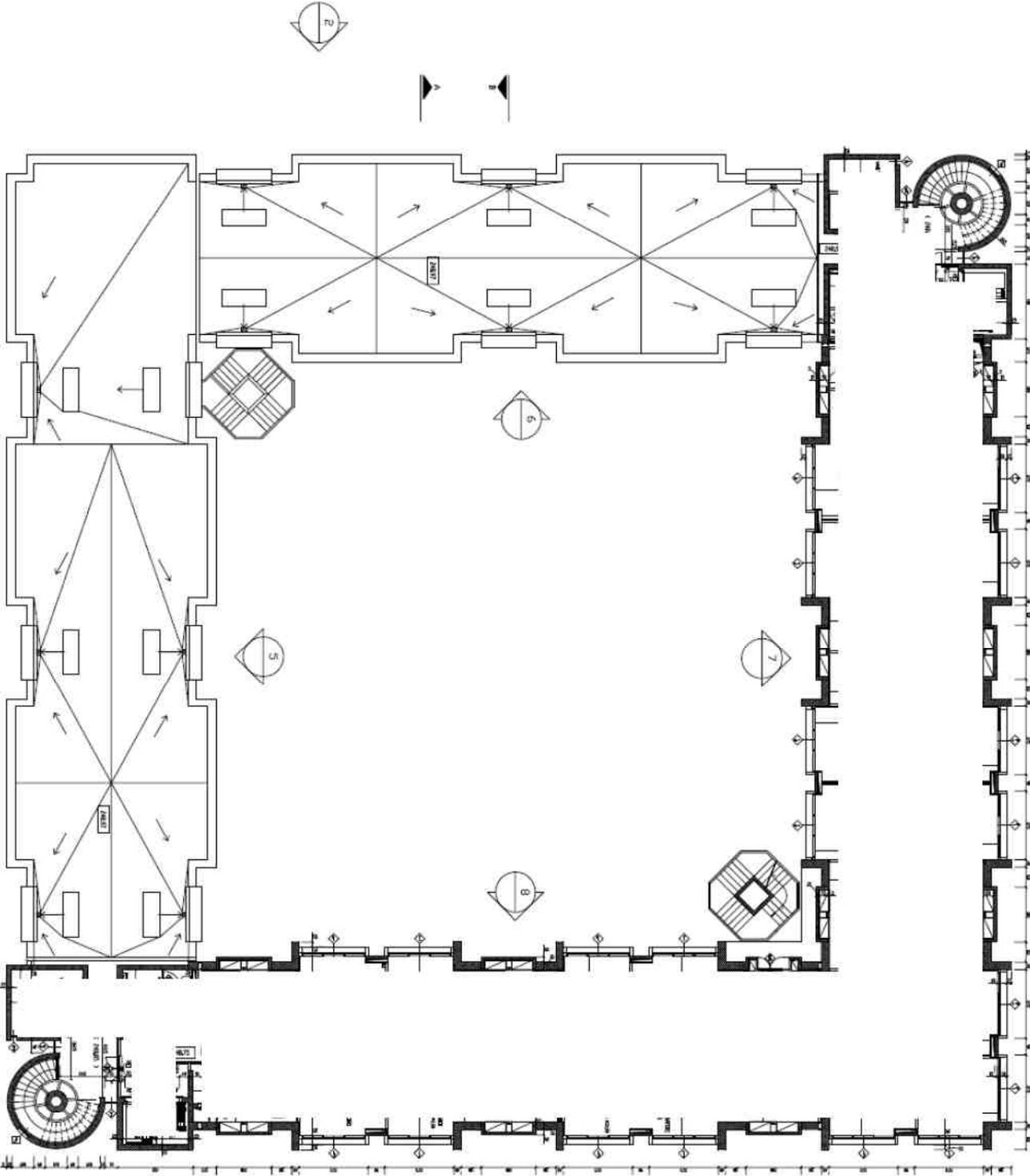
**Pianta piano primo**



**Pianta piano secondo**



**Pianta piano terzo**



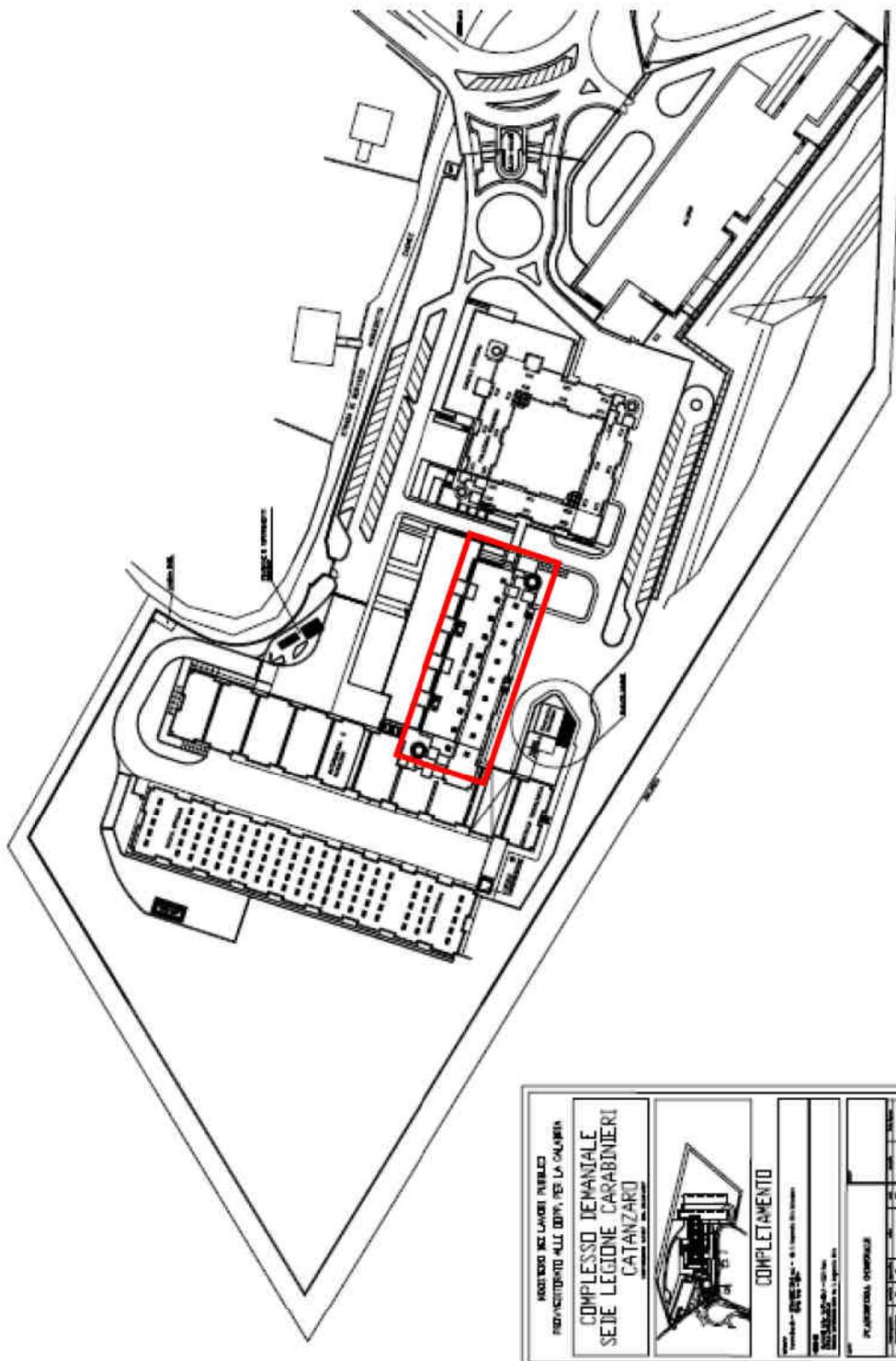
DATI GENERALI			
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO		CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Comando Legione Carabinieri Calabria		CZB0893	CZ00938002 GRUPPO COMANDO (B)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	2 (B)	38.893548, 16.584618

**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO**



## INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE

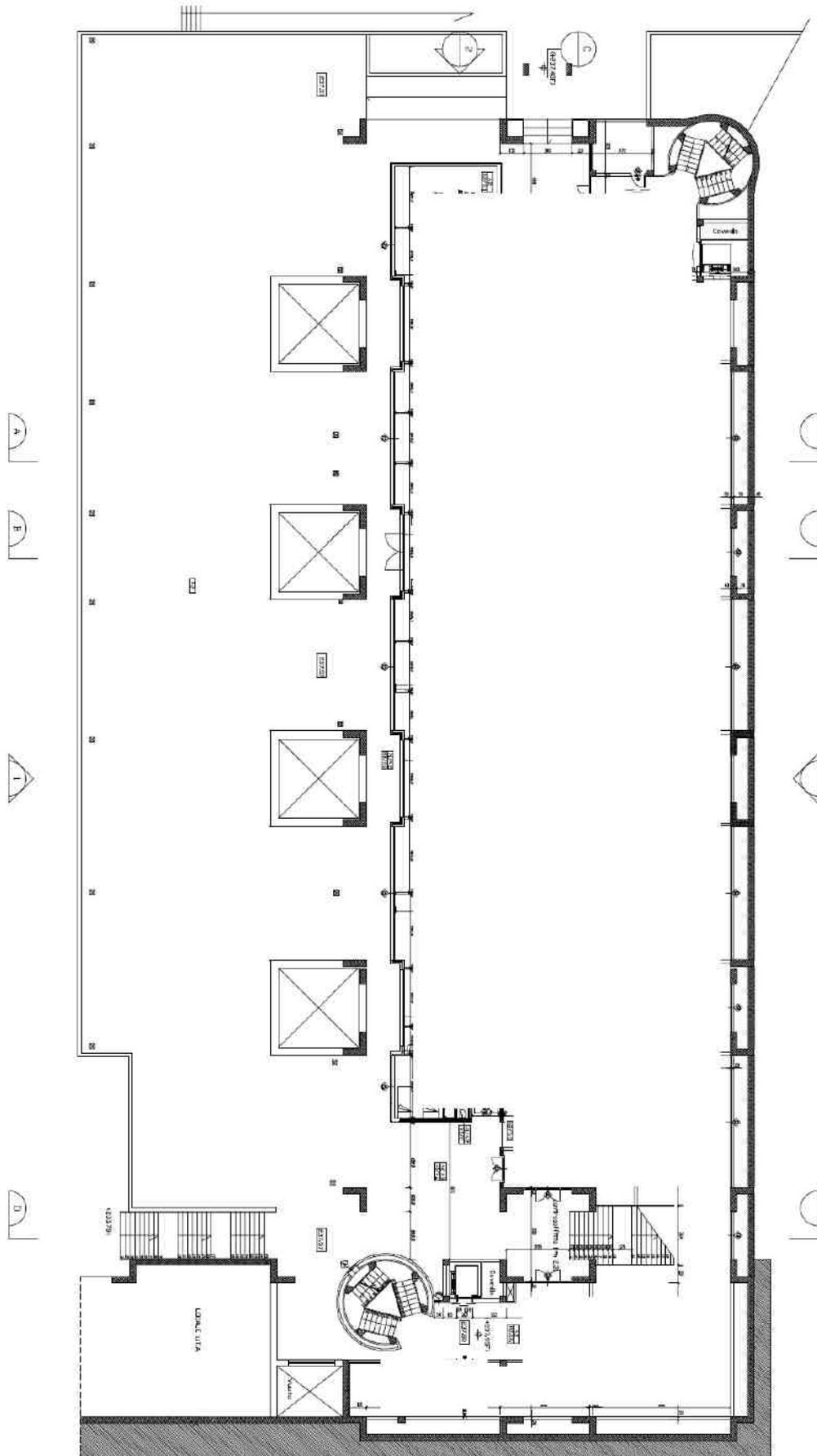


SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
8.730,00	(*)	SI	CEMENTO ARMATO	NO

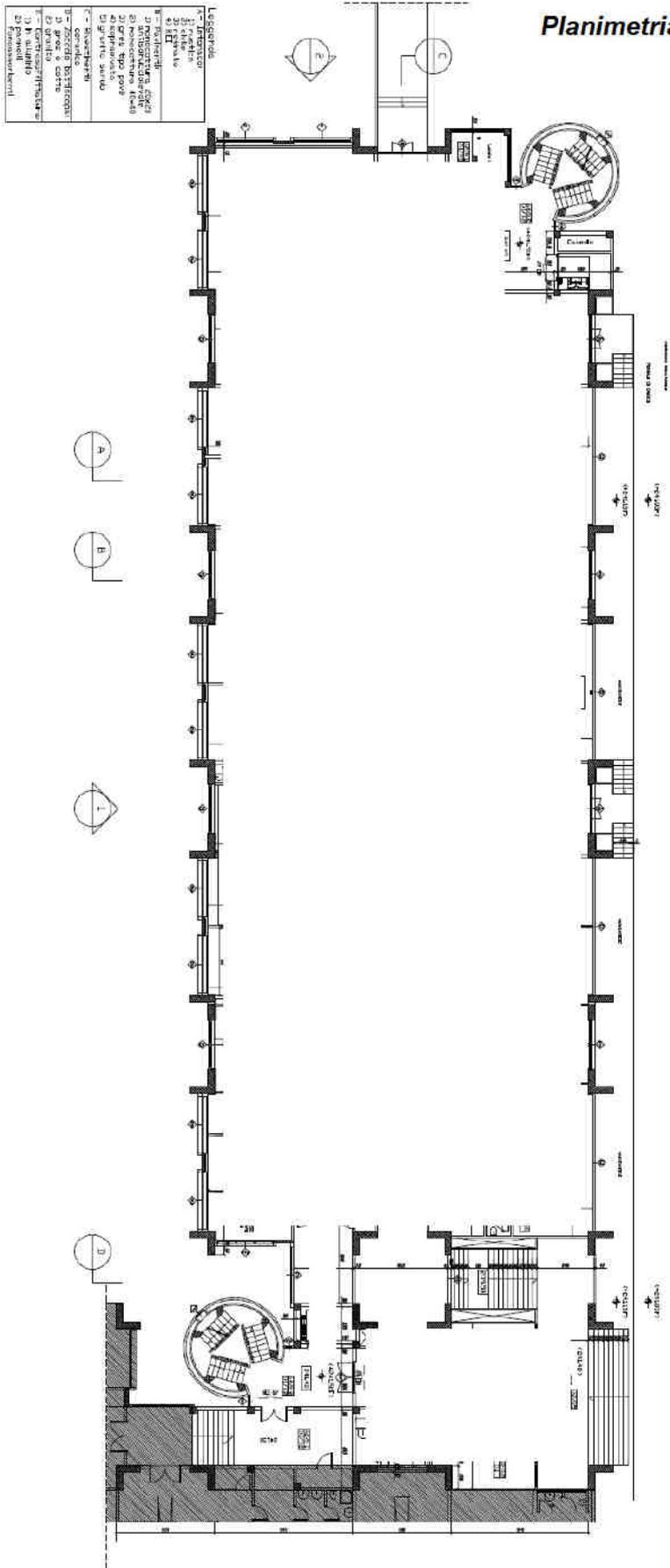
(\*) Il volume del compendio della parte adibita a caserma è desunto dalla visura catastale che riporta il valore di 106.910,00 m<sup>3</sup>

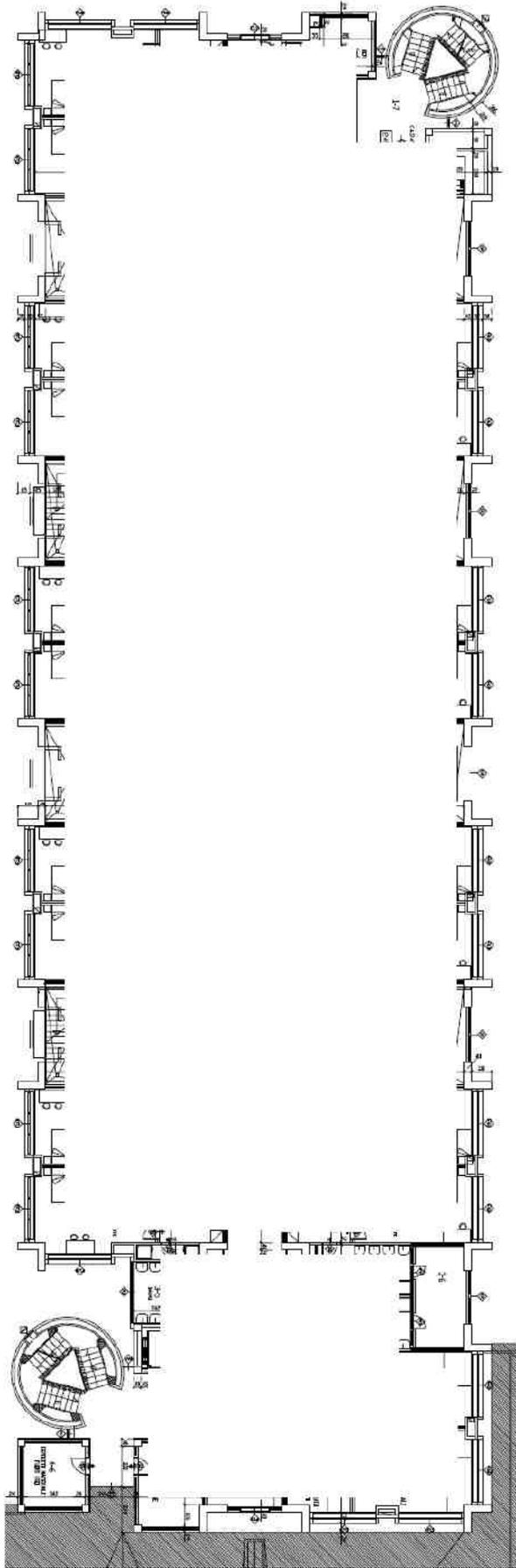


**Planimetria Pianta piano seminterrato -1**

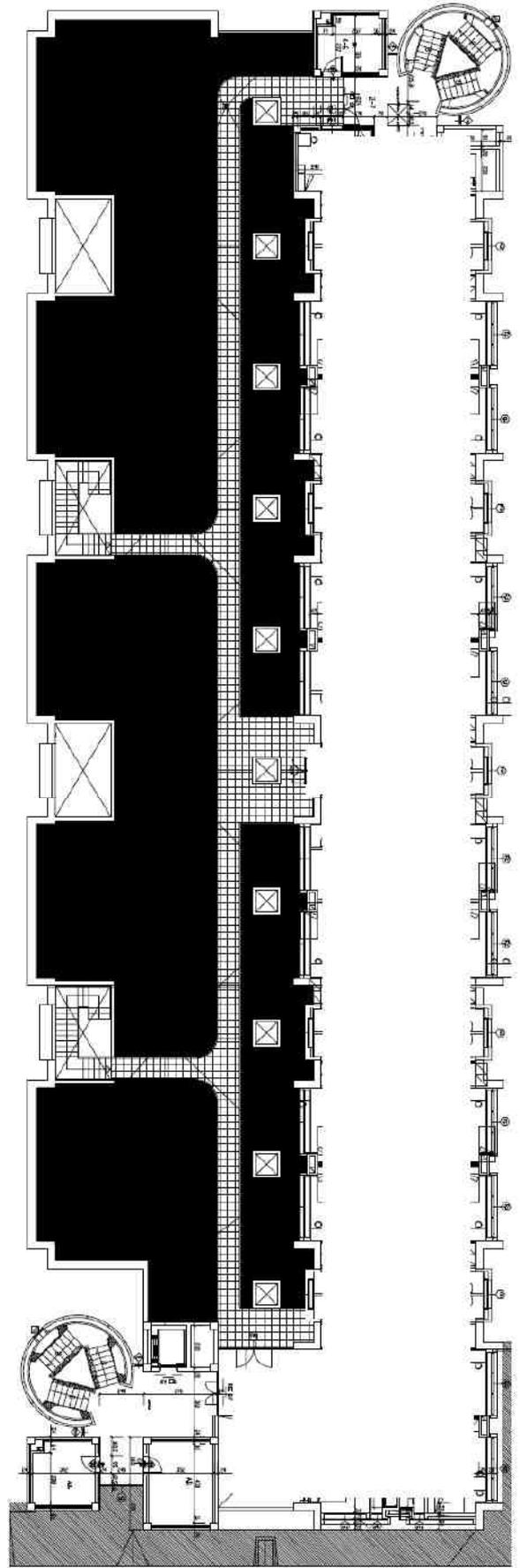


# Planimetria Pianta piano terra





**Planimetria Pianta piano primo**



**Planimetria Pianta piano secondo**

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938003 MAGAZZINO AUTORIMESSA (C)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	3 (C)	38.894023, 16.584427

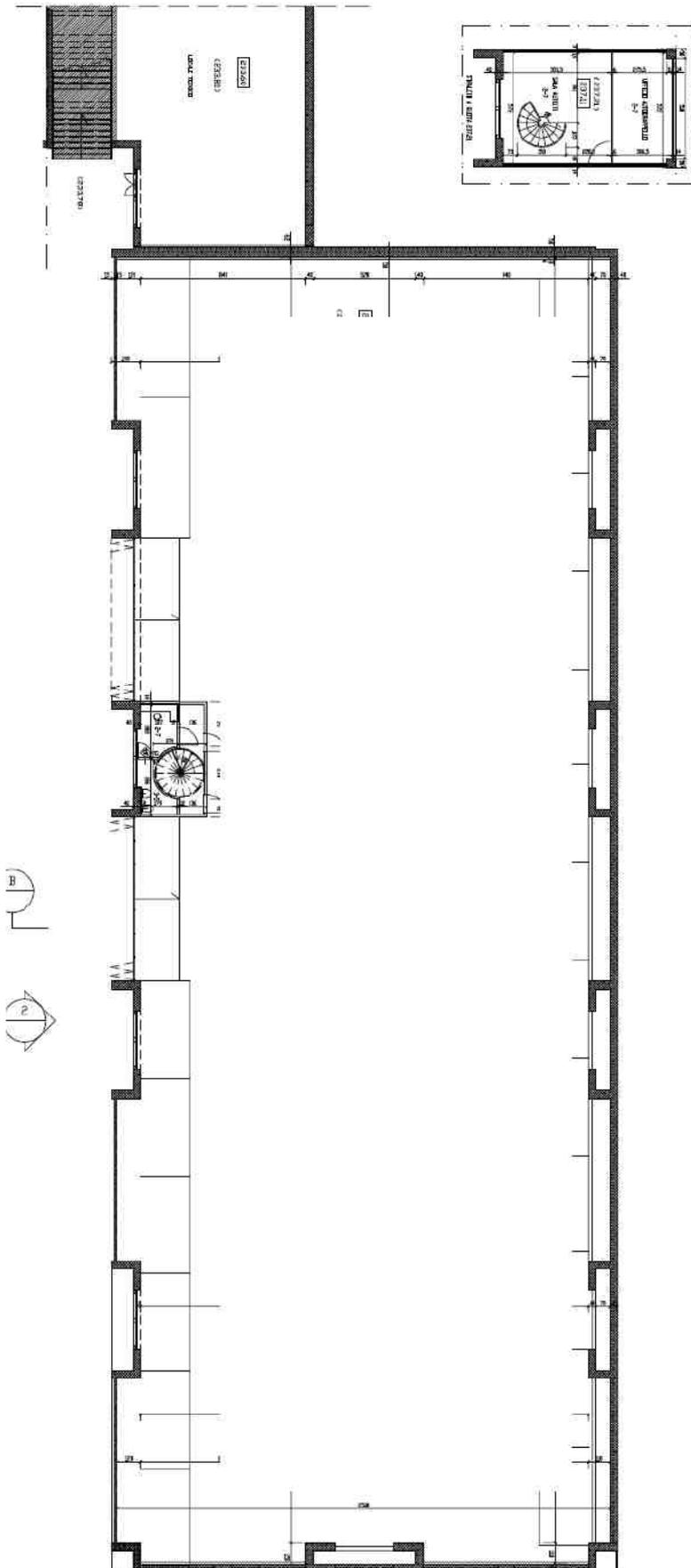
#### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



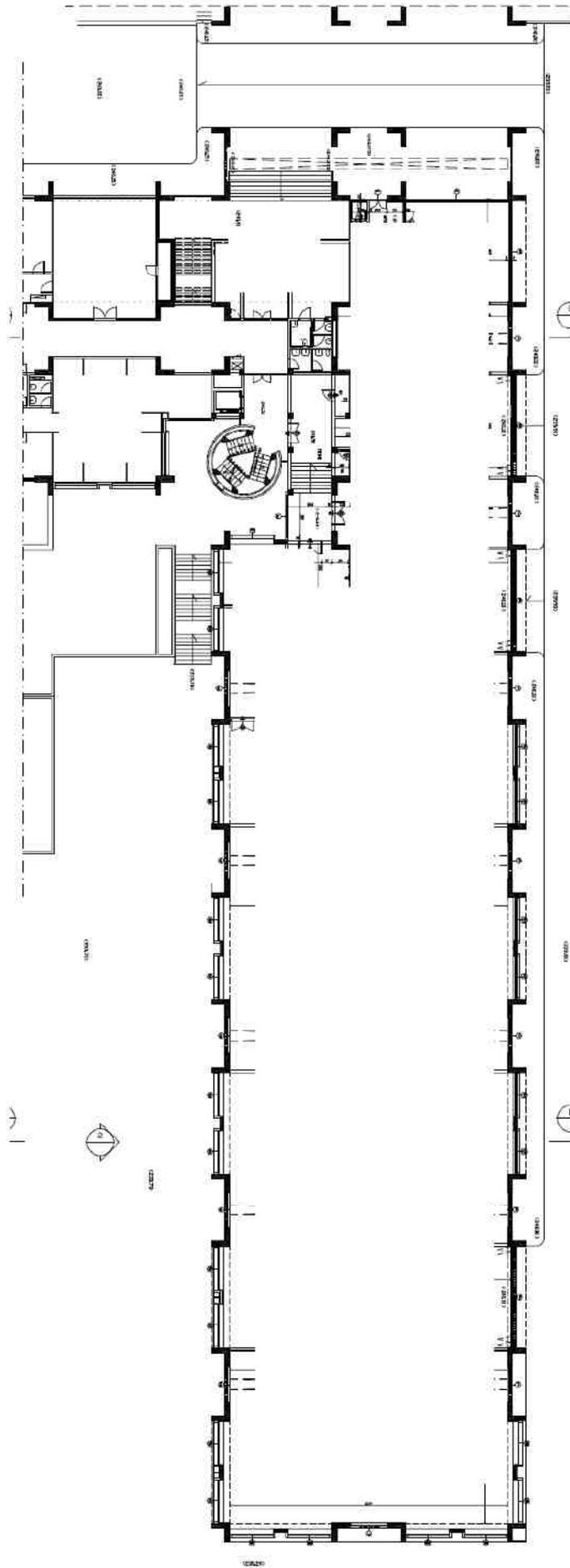


# PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO

## *Planimetria piano terra - AUTORIMESSA*



# Planimetria piano primo - MAGAZZINO



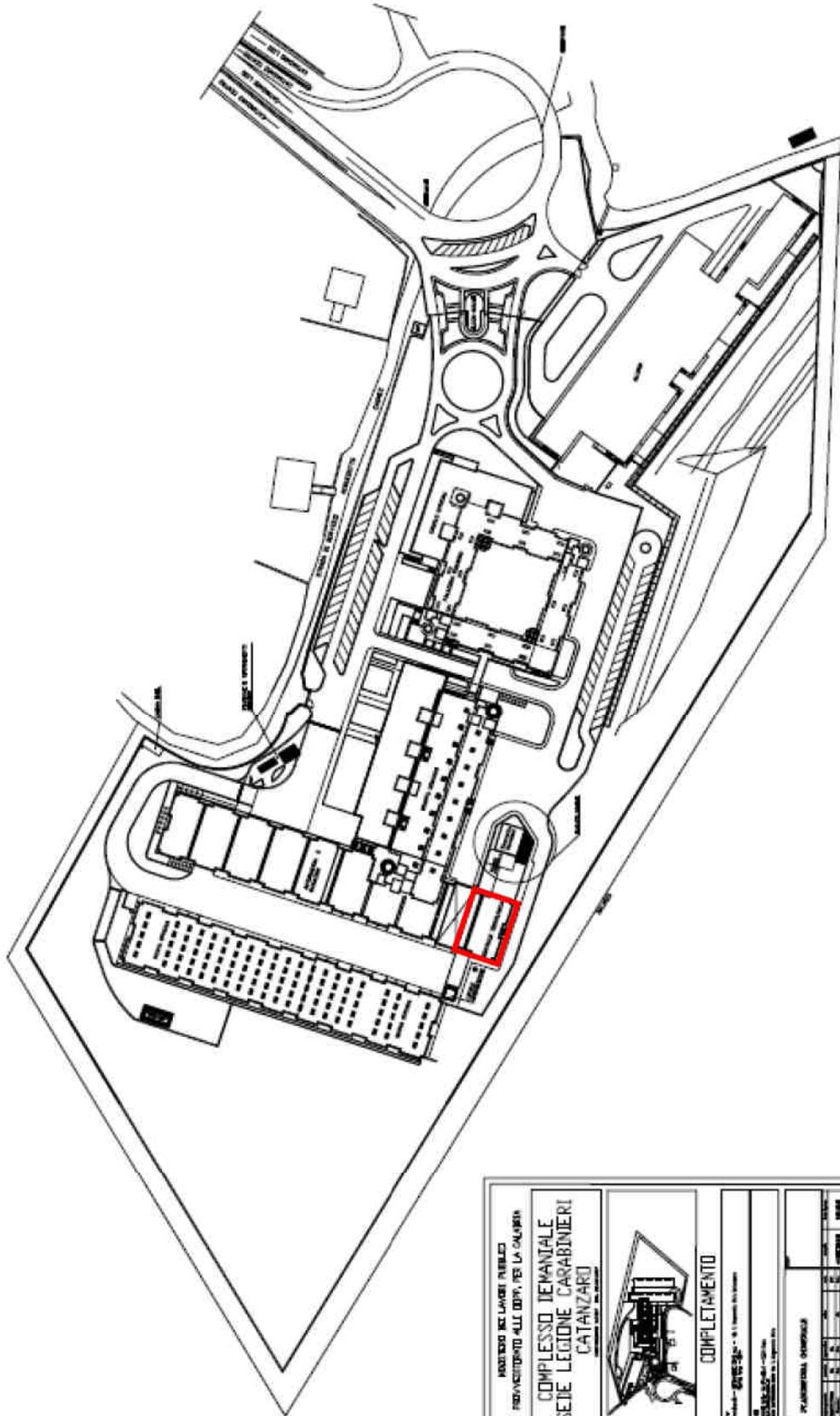
**DATI GENERALI**

DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938004 RISERVETTA MUNIZIONI (D)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	4(D)	38.893354, 16.584108

**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO**

**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE**



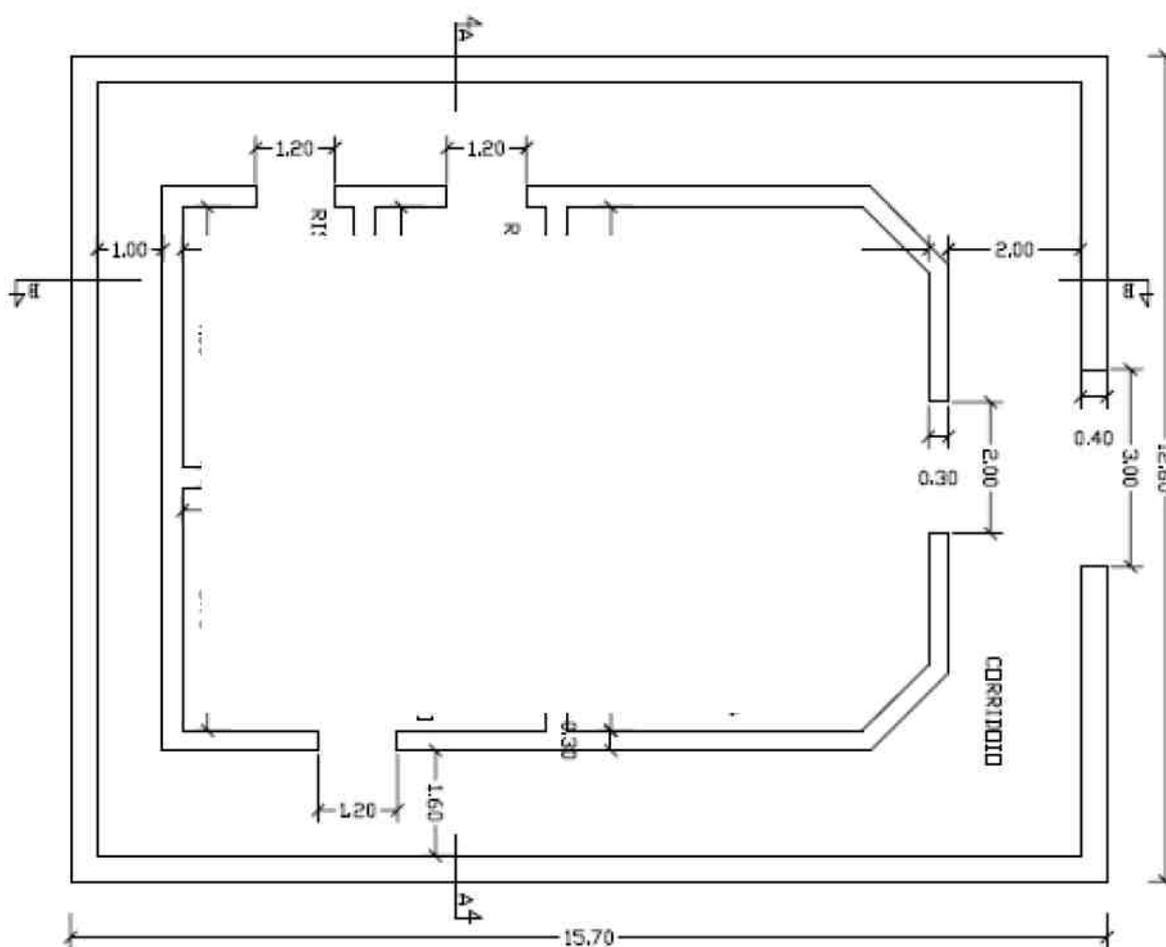
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PROVVEDIMENTO ALLE OPERE PER LA SALUBRITÀ			<b>COMPLETAMENTO</b>	
<b>COMPLESSO TEMANIALE          SEDE LEGIONE CARABINIERI          CATANZARO</b>			PIANO DI LAVORO PER LE OPERE	
PIANO DI LAVORO PER LE OPERE		PIANO DI LAVORO PER LE OPERE		PIANO DI LAVORO PER LE OPERE
PIANO DI LAVORO PER LE OPERE		PIANO DI LAVORO PER LE OPERE		PIANO DI LAVORO PER LE OPERE

SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
197,00	(*)	SI	CEMENTO ARMATO	NO

(\*) Il volume del compendio della parte adibita a caserma è desunto dalla visura catastale che riporta il valore di 106.910,00 m<sup>3</sup>

## PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

### *Planimetria Pianta piano interrato "riservetta munizioni"*



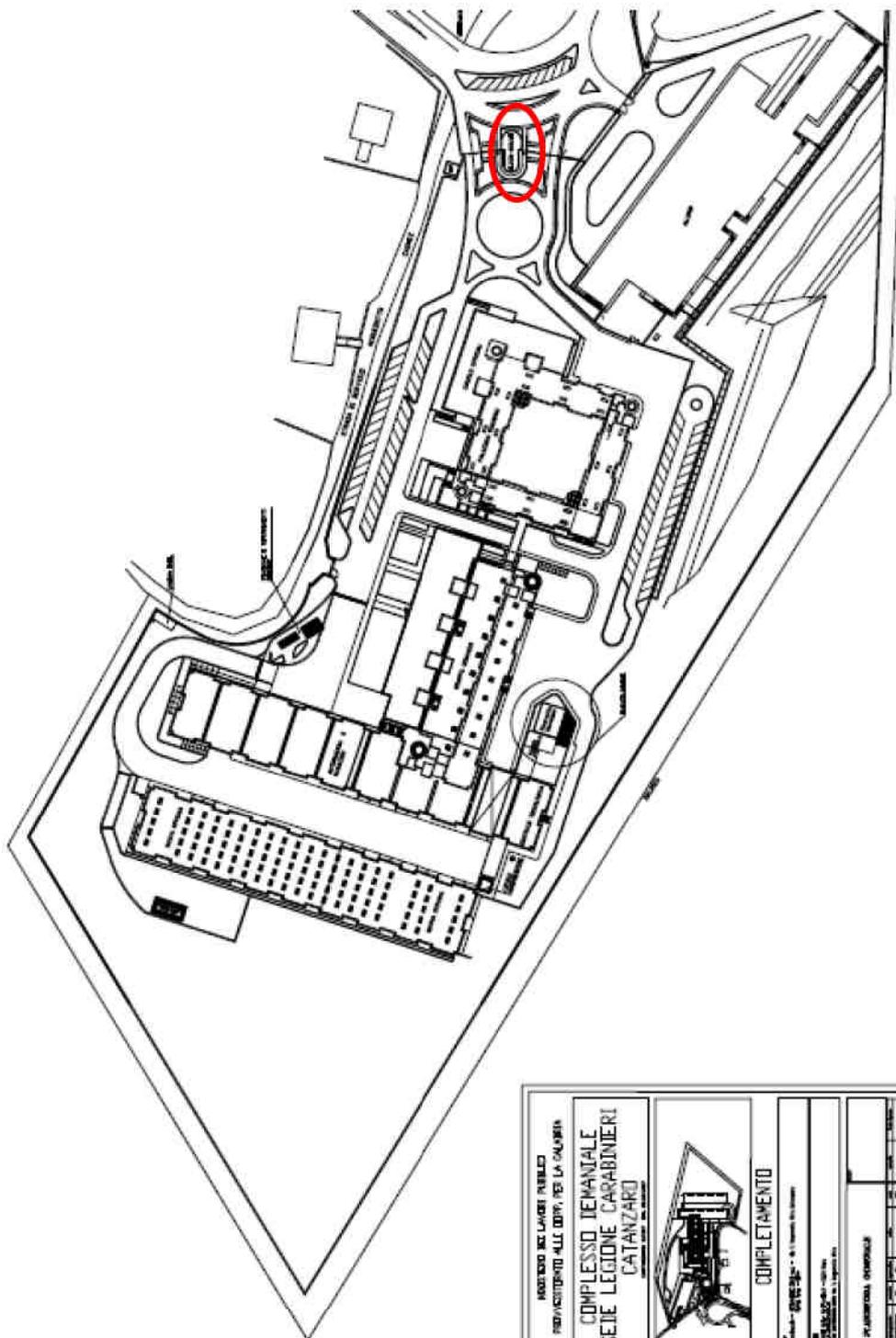
DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938005 POSTO DI BLOCCO (E)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	5(E)	38.893290, 16.586859

#### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



## INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
95,00	*	SI	CEMENTO ARMATO	NO

(\* ) Il volume del compendio della parte adibita a caserma è desunto dalla visura catastale che riporta il valore di 106.910,00 m<sup>3</sup>



### DATI GENERALI

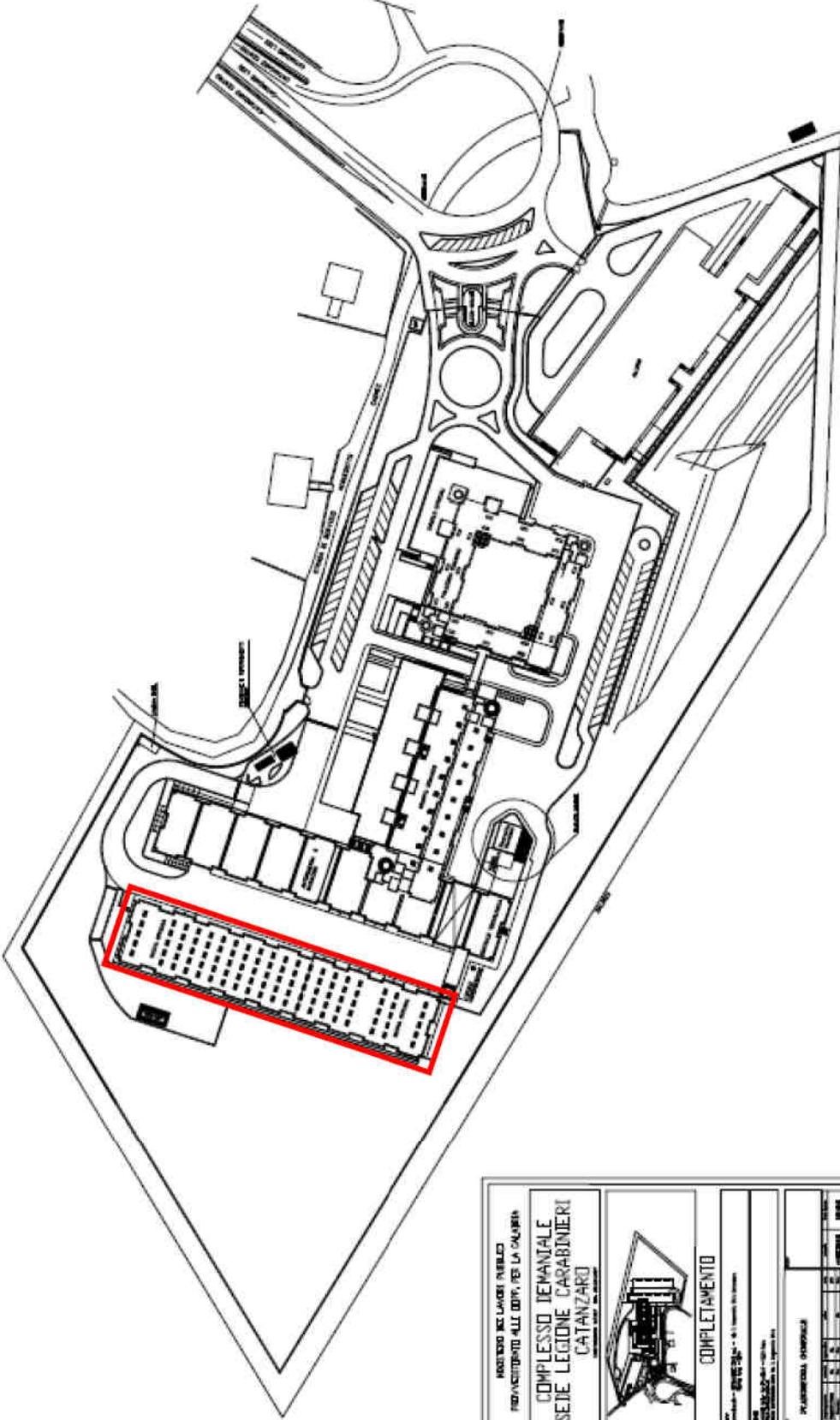
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938006	OFFICINA (F)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	6 (F)	38.893897, 16.583835

### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE**



<p>MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PROVINCIALE ALL. COMP. PER LA CALABRIA</p> <p><b>COMPLESSO LEMNALE SEDE LEGIONE CARABINIERI CATANZARO</b></p> <p>PROGETTO: 2010/10/01</p>		<p><b>COMPLETAMENTO</b></p>	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">PROGETTO: 2010/10/01 - 01/10/2010</td> </tr> <tr> <td colspan="2">AUTORE: [Nome]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">REDAZIONE: [Nome]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SCALE: 1:500</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SITUAZIONE: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PROVINCIALE: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MUNICIPALE: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">REGIONALE: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">NAT: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MUN: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CATA: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MUN: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CATA: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">MUN: [Stato]</td> </tr> <tr> <td colspan="2">CATA: [Stato]</td> </tr> </table>	PROGETTO: 2010/10/01 - 01/10/2010		AUTORE: [Nome]		REDAZIONE: [Nome]		SCALE: 1:500		SITUAZIONE: [Stato]		PROVINCIALE: [Stato]		MUNICIPALE: [Stato]		REGIONALE: [Stato]		NAT: [Stato]		MUN: [Stato]		CATA: [Stato]		MUN: [Stato]		CATA: [Stato]		MUN: [Stato]		CATA: [Stato]	
PROGETTO: 2010/10/01 - 01/10/2010																																	
AUTORE: [Nome]																																	
REDAZIONE: [Nome]																																	
SCALE: 1:500																																	
SITUAZIONE: [Stato]																																	
PROVINCIALE: [Stato]																																	
MUNICIPALE: [Stato]																																	
REGIONALE: [Stato]																																	
NAT: [Stato]																																	
MUN: [Stato]																																	
CATA: [Stato]																																	
MUN: [Stato]																																	
CATA: [Stato]																																	
MUN: [Stato]																																	
CATA: [Stato]																																	

SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
3.260,00	(*)	SI	PREFABBRICATO CEMENTO ARMATO	NO

(\*) Il volume del compendio della parte adibita a caserma è desunto dalla visura catastale che riporta il valore di 106.910,00 m<sup>3</sup>

### **PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**

N.D.

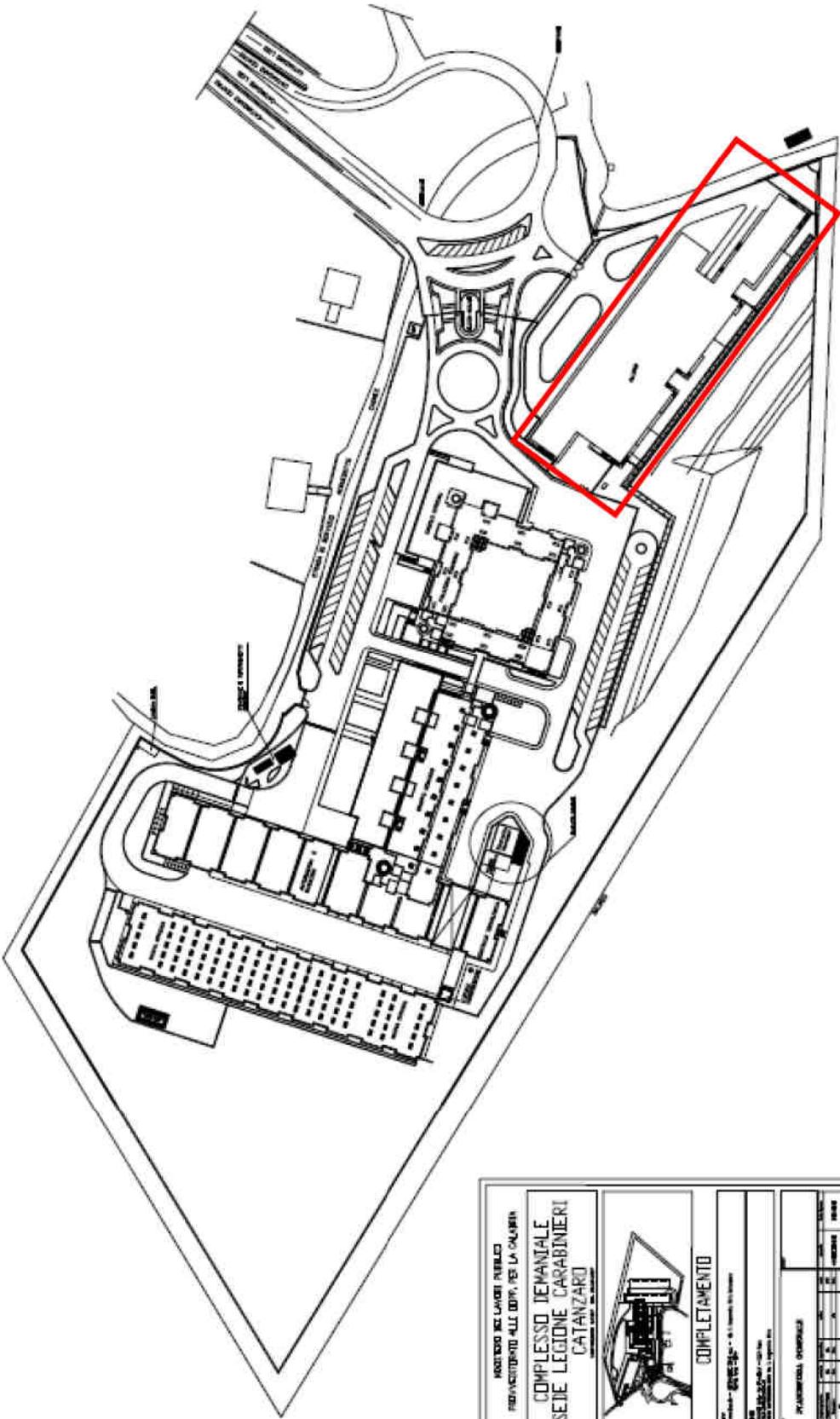
DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE DEL COMPENDIO	CODICE BENE	CODICE E DENOMINAZIONE DEI FABBRICATI
Comando Legione Carabinieri Calabria	CZB0893	CZ00938007 FABBRICATO ALLOGGI (G)

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	FABBR	GEOLOCALIZZAZIONE
Calabria	Catanzaro	Catanzaro	Via Girolamo Marafioti	7(G)	38.892649, 16.586738

#### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO



**INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE**

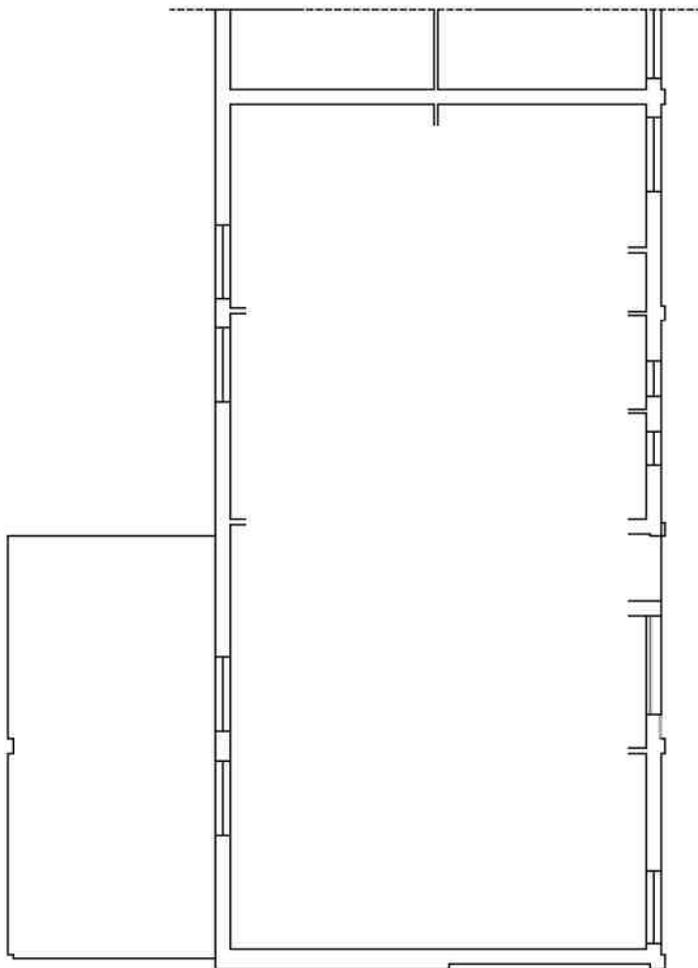


MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PROVA/CONTRO ALLI EDIFI. PER LA CALIBRA	
COMPLESSO DEVIANTE SEDE LEGIONE CARABINIERI CATANZARO	
COMPLETAMENTO	
PROGETTO: 02/03/2010 - 01/04/2010 AUTORE: 02/03/2010 - 01/04/2010 VERIFICATO: 02/03/2010 - 01/04/2010	
PLANIMETRIA GENERALE	
DATA: 02/03/2010	FOLIO: 01
AUTORE:	VERIFICATO:
APPROVATO:	DATA:

SUPERFICIE LORDA m <sup>2</sup>	VOLUME m <sup>3</sup> (~)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
4.230,00	12.700,00	SI	CEMENTO ARMATO	NO

### PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

#### *Planimetria Pianta Tipo di un alloggio*



## DATI IMMOBILI

FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
64	1048	1
64	1048	2
64	1049	da 1 a 30



### Elenco Immobili Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12:43:37  
Visura N.: T211133

Pag. 1 - Fine

#### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI  
Comune: CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio: 64  
Particella: 1048  
Subalterno da: 1  
Subalterno a: 10

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	64	1048	2	3	B/4	U	103910 mc	A	88.343,05	171.059.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T-1 - 2-3 - 4
2	64	1048	1								VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T

Unità immobiliari n. 2

Visura telematica esente per fini istituzionali



### Elenco Immobili Situazione degli atti informatizzati al 14/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12:48:03  
Visura N.: T213762

Pag. 1 - Fine

#### Dati della richiesta

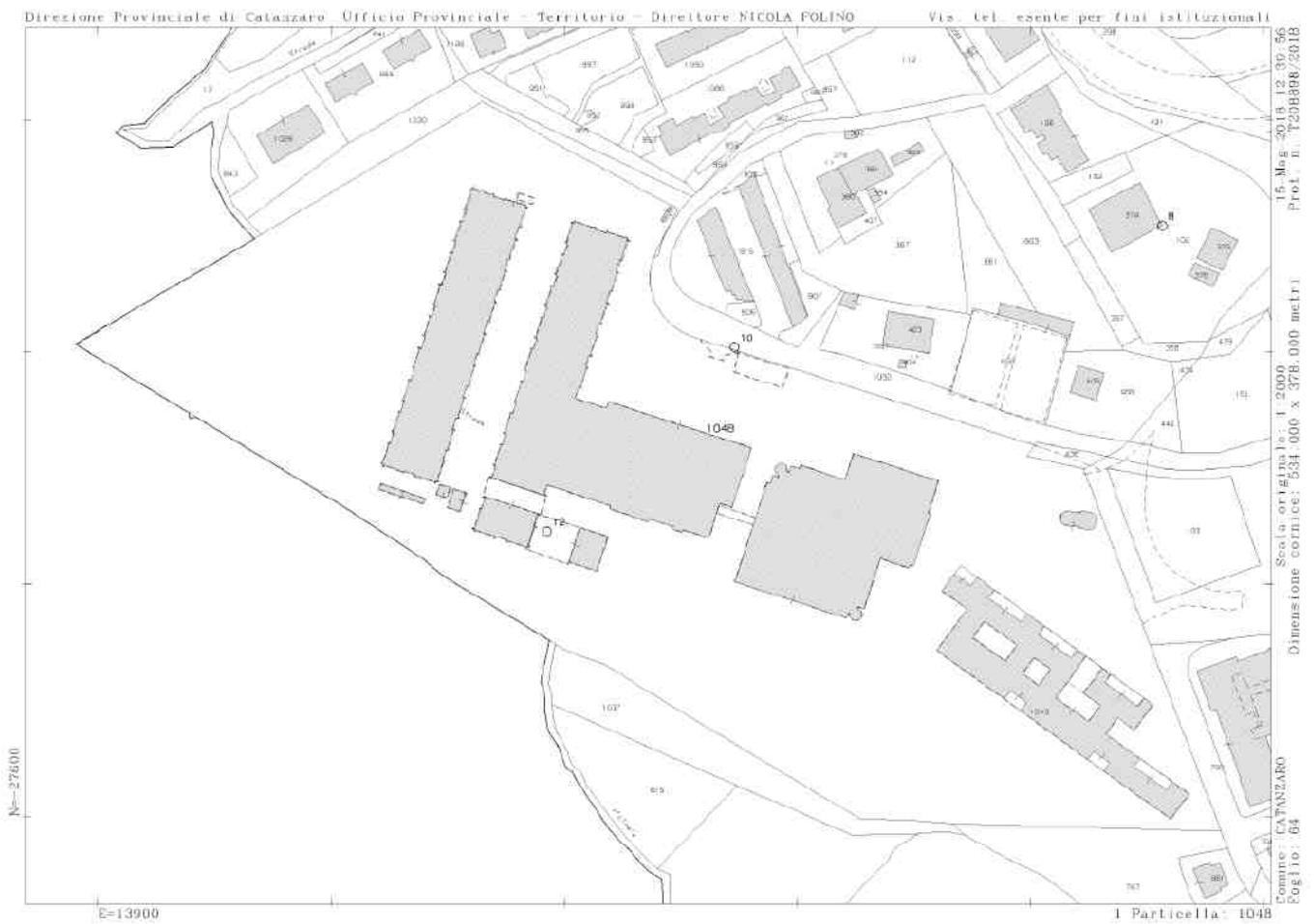
Catasto: FABBRICATI  
Comune: CATANZARO (C352) (CZ)  
Foglio: 64  
Particella: 1049  
Subalterno da: 1  
Subalterno a: 30

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	64	1049	3	3	A/2	U	7,5 vani		484,18	937.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
2	64	1049	4	3	A/2	U	7,5 vani		484,18	937.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
3	64	1049	5	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
4	64	1049	6	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
5	64	1049	7	3	A/2	U	5,5 vani		355,06	687.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
6	64	1049	8	3	A/2	U	5,5 vani		355,06	687.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
7	64	1049	9	3	A/2	U	5,5 vani		355,06	687.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
8	64	1049	10	3	A/2	U	5,5 vani		355,06	687.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
9	64	1049	11	3	A/2	U	5,5 vani		355,06	687.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T
10	64	1049	14	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
11	64	1049	15	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
12	64	1049	16	3	A/2	U	10 vani		645,57	1.250.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
13	64	1049	17	3	A/2	U	10 vani		645,57	1.250.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
14	64	1049	18	3	A/2	U	10 vani		645,57	1.250.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
15	64	1049	19	3	A/2	U	9,5 vani		613,29	1.187.500	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
16	64	1049	20	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
17	64	1049	21	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
18	64	1049	22	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
19	64	1049	23	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
20	64	1049	24	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
21	64	1049	25	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
22	64	1049	26	3	A/2	U	6 vani		387,34	750.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
23	64	1049	27	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 2
24	64	1049	28	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 2
25	64	1049	29	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 2
26	64	1049	30	3	A/2	U	8 vani		516,46	1.000.000	VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 2
27	64	1049	1					A			VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T-1 - 2
28	64	1049	2					A			VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano T-1
29	64	1049	12					A			VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1
30	64	1049	13					A			VIA GIROLAMO MARAFIOTI, 19 Piano 1

Unità immobiliari n. 30

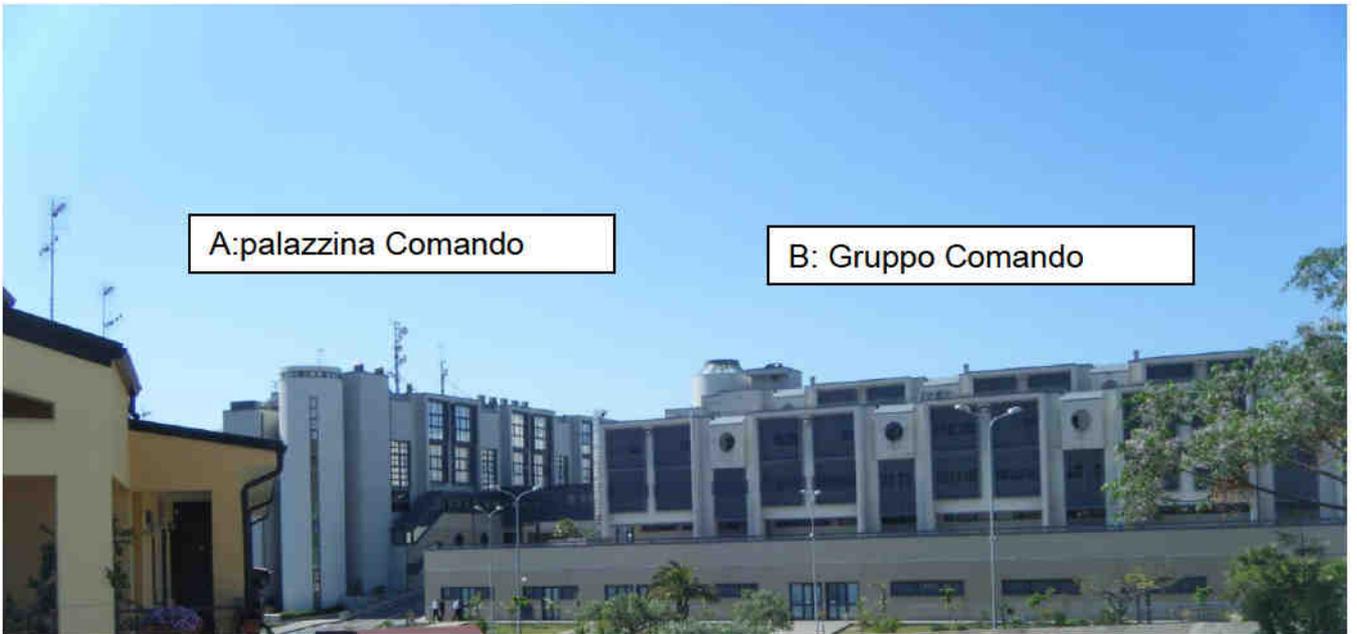
Visura telematica esente per fini istituzionali

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE



### ELENCO ALLEGATI:

- ✓ VISURE CATASTALI
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





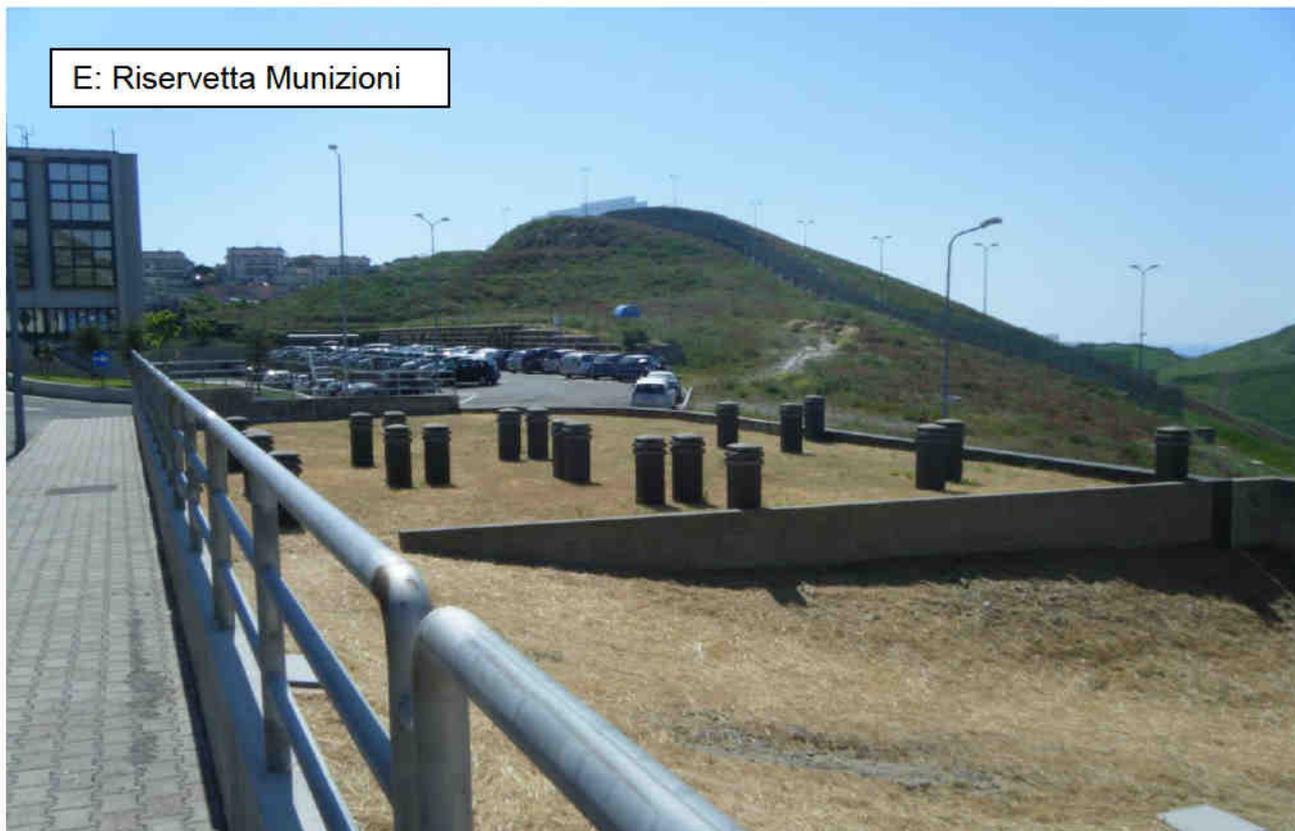
C:Magazzino autorimessa



D:Officina

C:Magazzino autorimessa

E: Riservetta Munizioni



F: Alloggi

