



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

Direzione Regionale Calabria

CSBP076





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
DISTACCAMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO DI SCALEA	CSBP076	CS1102001 CS1102002 CS1102003

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	SCALEA	CONTRADA PANTANO	39°48'1.63"N 15°47'43.28"E

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

Non in scala



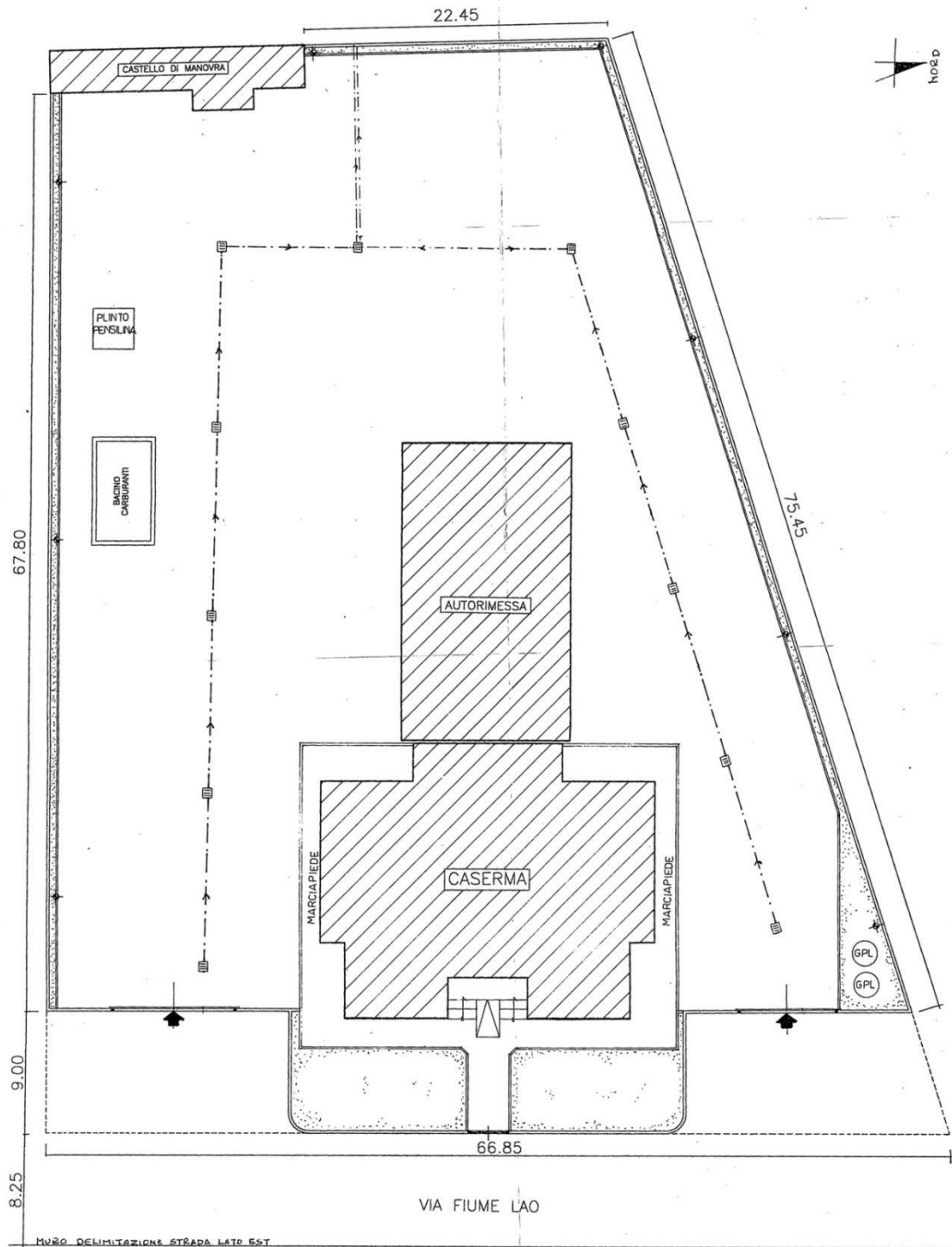


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE**

Non in scala



Planimetria generale non in scala. Tav.1 del 06.05.1999





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
CT 11	999,1003,1005,1006,1008,1010	-
<i>N.B. Fabbricato non accatastato</i>		

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
1.019,60(*) Edificio logistico operativo	3.450,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
275,00(*) autorimessa	1.857,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
53,00(*) Magazzino e locali tecnici	159,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
25,00(*) Castello di manovra	375,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

(\*) dati forniti dai Vigili del Fuoco.

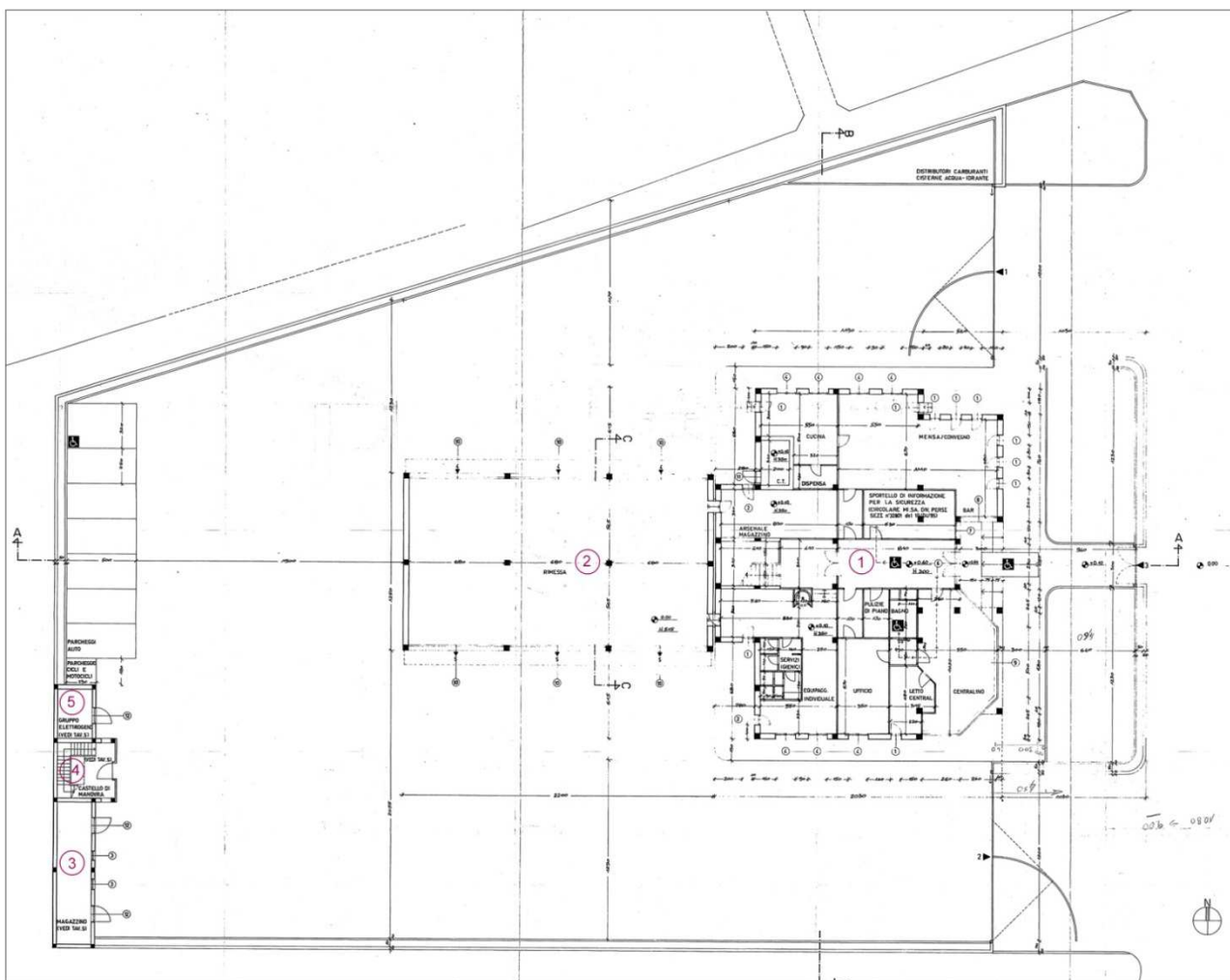


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

### PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Non in scala



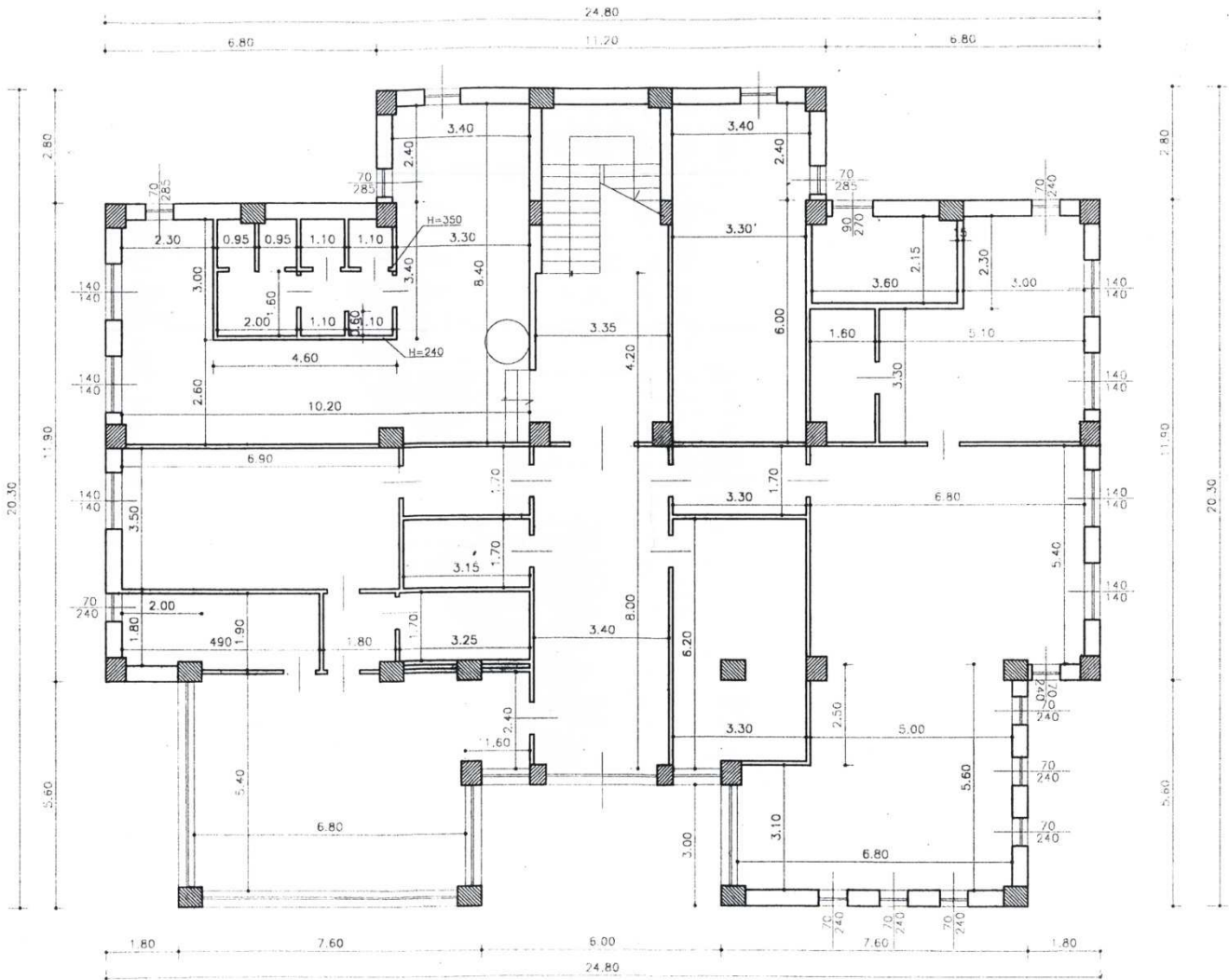
Pianta piano terra dell' 09.11.1995 non in scala

1. centro operativo
2. autorimessa
3. magazzino
4. castello di manovra
5. gruppo elettrogeno



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

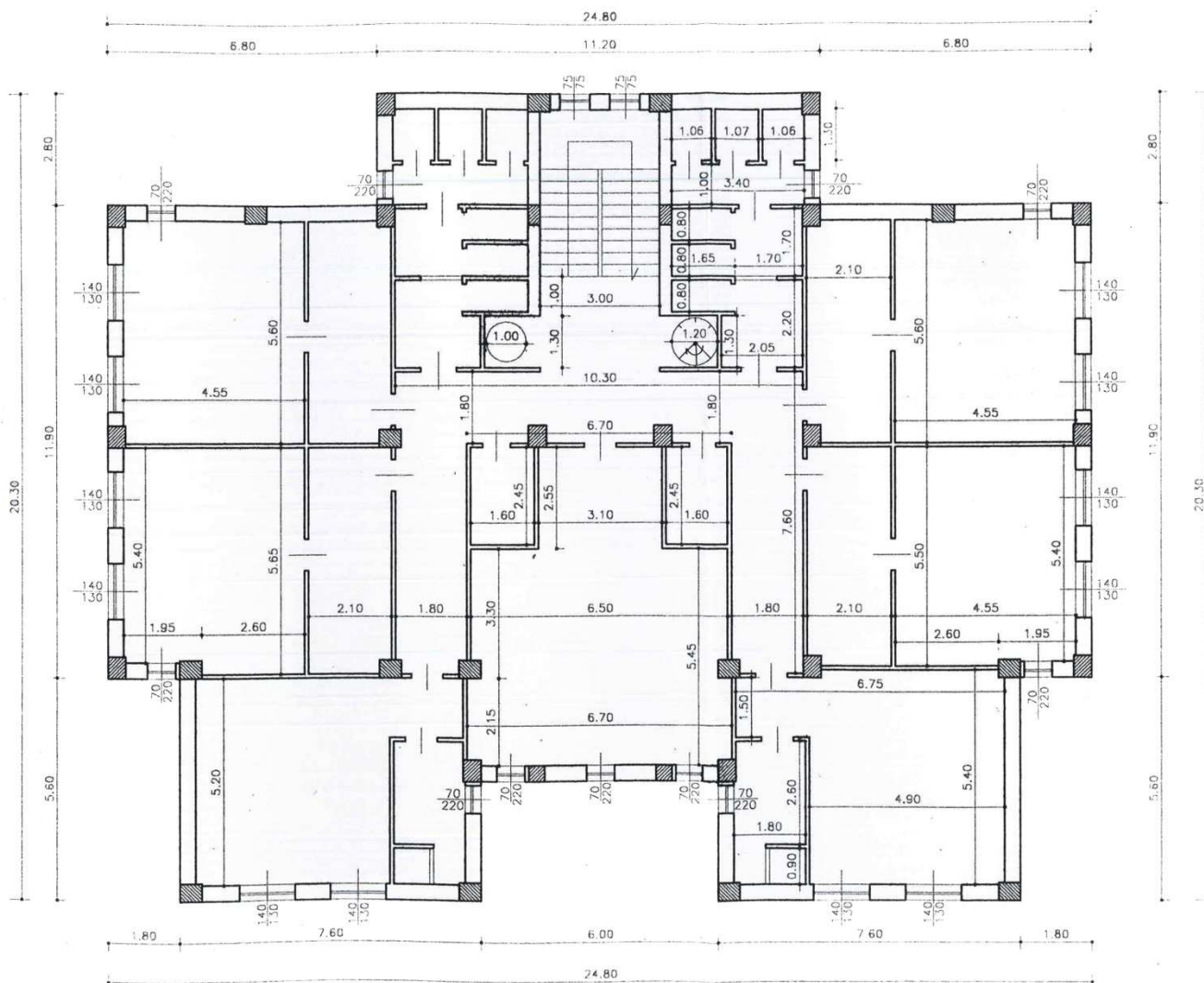


Pianta piano terra caserma estratta dalla Tav n. 1 Piante: Caserma – Autorimessa del 06.05.1999 n.1030



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

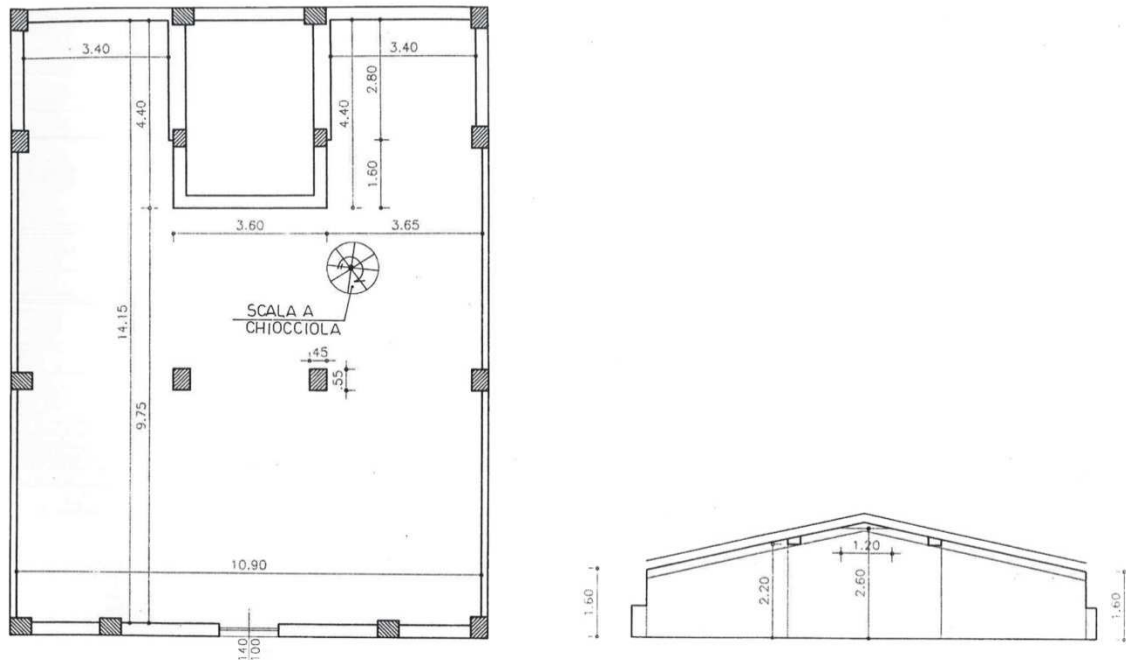


Pianta Piano Primo Caserma estratta dalla Tav n. 1 Piante: Caserma – Autorimessa del 06.05.1999 n.1030

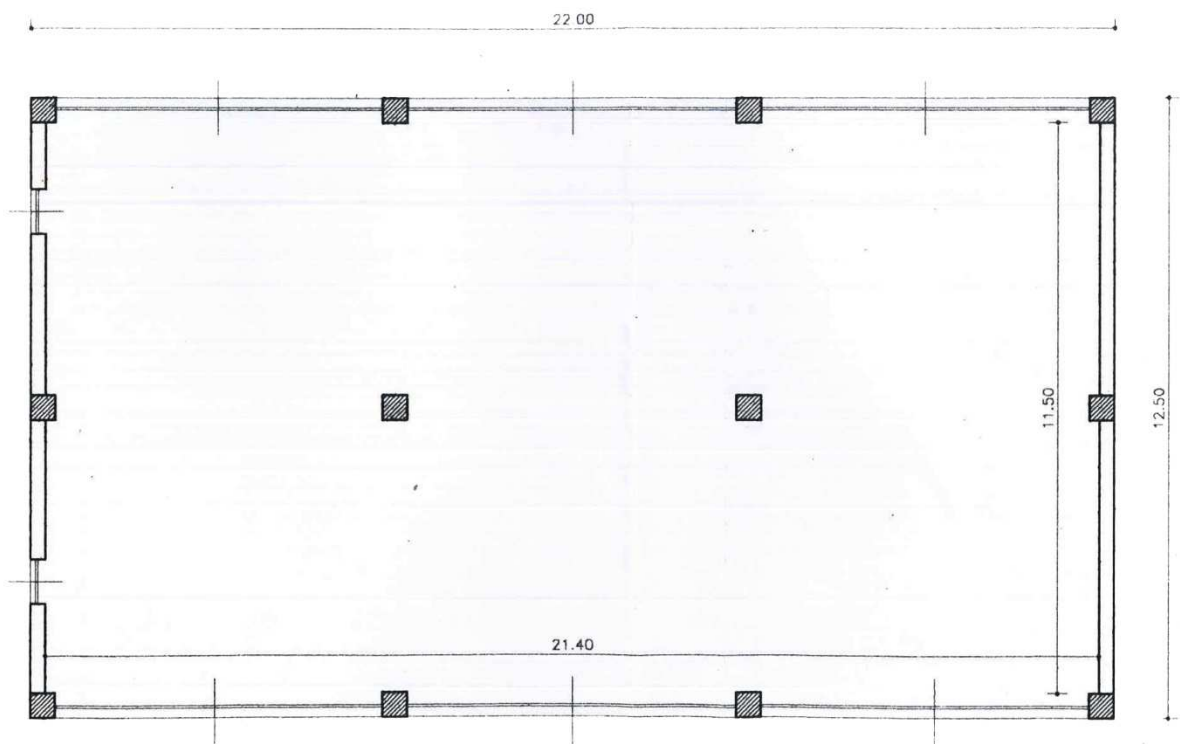


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



Pianta Sottotetto Caserma estratta dalla Tav n. 1 Piante: Caserma – Autorimessa del 06.05.1999 n.1030



Pianta autorimessa estratta dalla Tav n. 1 Piante: Caserma – Autorimessa del 06.05.1999 n.1030





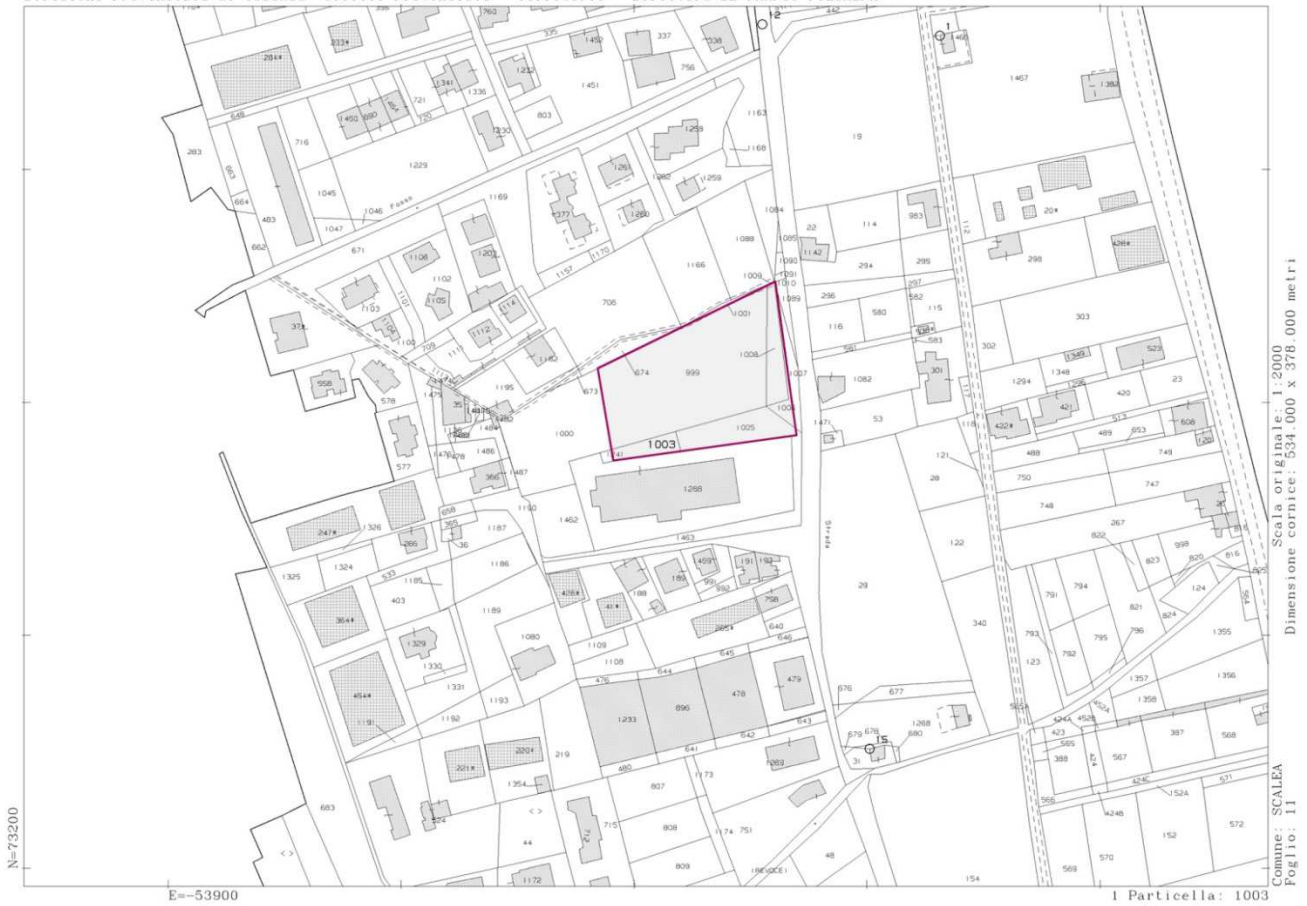
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**

*Non in scala*

Direzione Provinciale di Cosenza Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DE FRANCO FILOMENA



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURE CATASTALI**



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURE CATASTALI

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 999

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	999		-	SEMIN IRRIG 2	29 40		Dominicale Euro 11,39 L. 22.050	Agrario Euro 2,43 L. 4.704	FRAZIONAMENTO del 10/12/1999 in atti dal 10/12/1999 (n. 3764.1/1999)
Notifica				Partita		165				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 1003

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	1003		-	SEMIN IRRIG 2	02 50		Dominicale Euro 0,97 L. 1.875	Agrario Euro 0,21 L. 400	FRAZIONAMENTO del 10/12/1999 in atti dal 10/12/1999 (n. 3764.2/1999)
Notifica				Partita		165				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 1005

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	1005		-	SEMIN IRRIG 2	06 60		Dominicale Euro 2,56 L. 4.950	Agrario Euro 0,55 L. 1.056	FRAZIONAMENTO del 10/12/1999 in atti dal 10/12/1999 (n. 3764.3/1999)
Notifica				Partita		165				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 1006

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	1006		-	INCOLT PROD U	01 50		Dominicale Euro 0,02 L. 30	Agrario Euro 0,01 L. 15	FRAZIONAMENTO del 10/12/1999 in atti dal 10/12/1999 (n. 3764.4/1999)
Notifica				Partita		165				
Riserve				5 Rettifica ufficio frazionamento inidoneo						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 1008

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	1008		-	INCOLT PROD U	03 28		Dominicale Euro 0.03 L. 66	Agrario Euro 0.02 L. 33	FRAZIONAMENTO del 10/12/1999 in atti dal 10/12/1999 (n. 3764.5/1999)
Notifica						Partita	165			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000

Dati della richiesta	Comune di SCALEA ( Codice: I489)
Catasto Terreni	Provincia di COSENZA Foglio: 11 Particella: 1010

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	11	1010		-	RELIT STRAD	00 24		Dominicale	Agrario	VARIAZIONE D'UFFICIO del 13/12/1999 in atti dal 13/12/1999 (n. 376.2/1999)
Notifica						Partita	165			
Annotazioni						deriva dalle strade pubbliche giusto tipo frz 3764/99				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SCALEA		(1) Proprieta' per 1000/1000