



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSB1129





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
CORPO DI FABBRICA ADIBITO A COMANDO STAZIONE DEI CARABINIERI DI SPEZZANO	CSB1129	CS1056001
CORPO DI FABBRICA ADIBITO AD ALLOGGI DI SERVIZIO DEI CARABINIERI DI SPEZZANO	CSB1129	CS1056002

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	SPEZZANO ALBANESE	VIA NAZIONALE, 332	39.672502, 16.307322

#### **INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

Non in scala





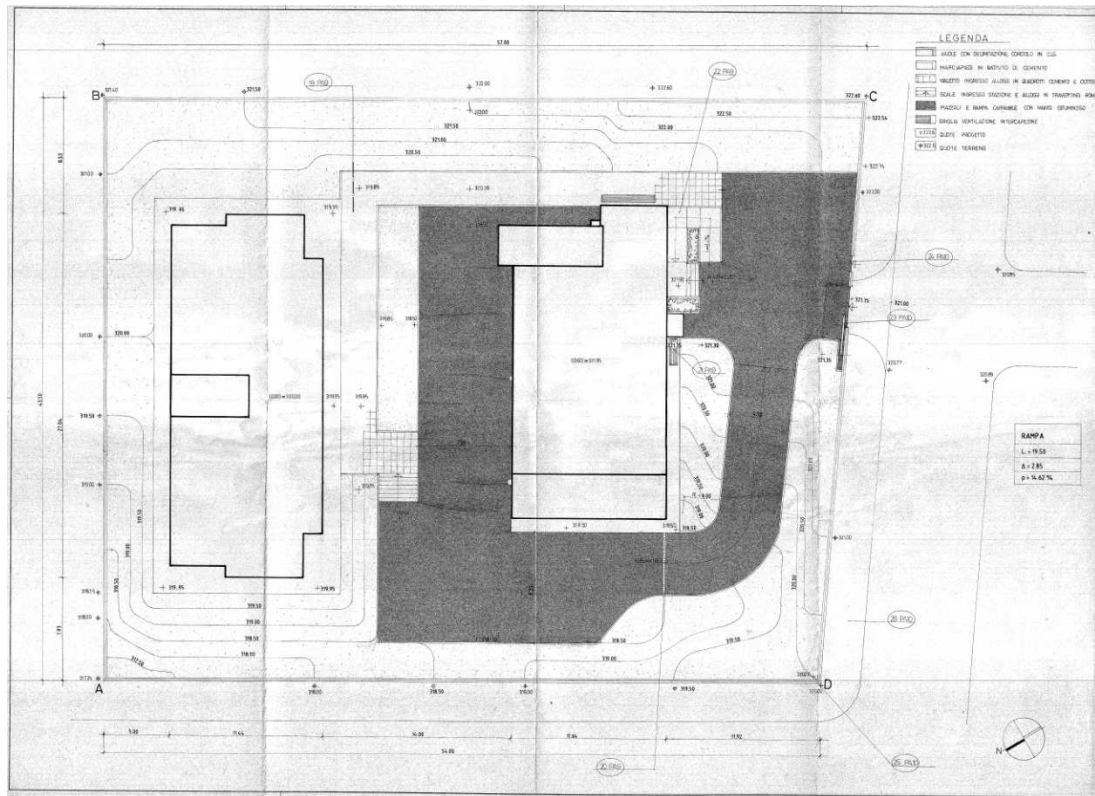


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE**

*Non in scala*



DATI IMMOBILE - CS1056001					
FOGLIO 18		PARTICELLA 1082		SUBALTERNO	
<i>N.B. Fabbricato non accatastato</i>					
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
791,25*	2.699,27^	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NON DISPONIBILE IN ATTI

\* dato desunto dal portale Address

^dato desunto da quote di piano riportate nelle planimetrie in atti (quota piano seminterrato -2,8; quota piano copertura circa +7,50) e consistenze desunti dal portale Address

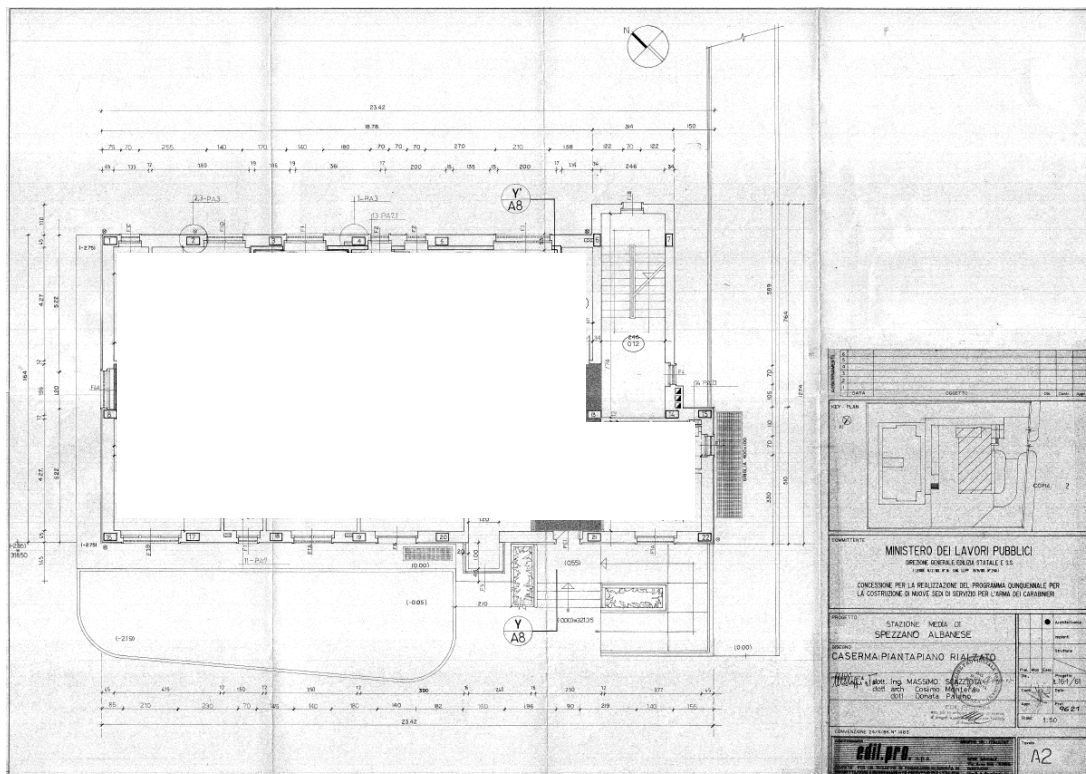
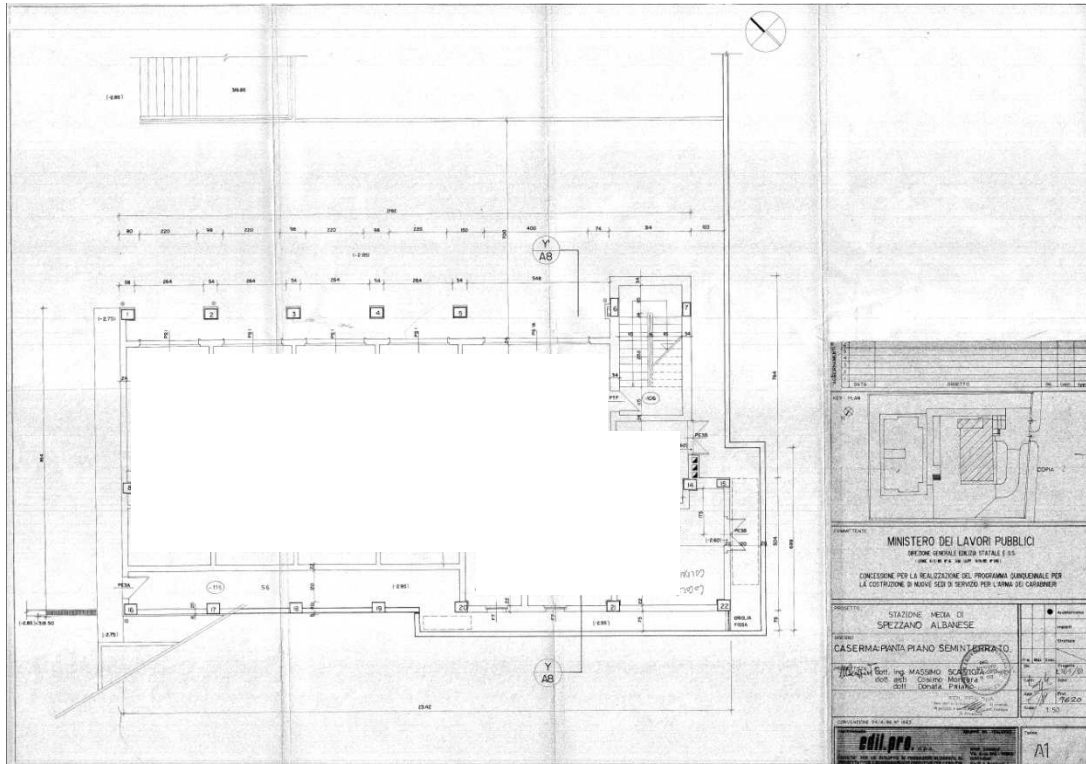


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**

*Non in scala*

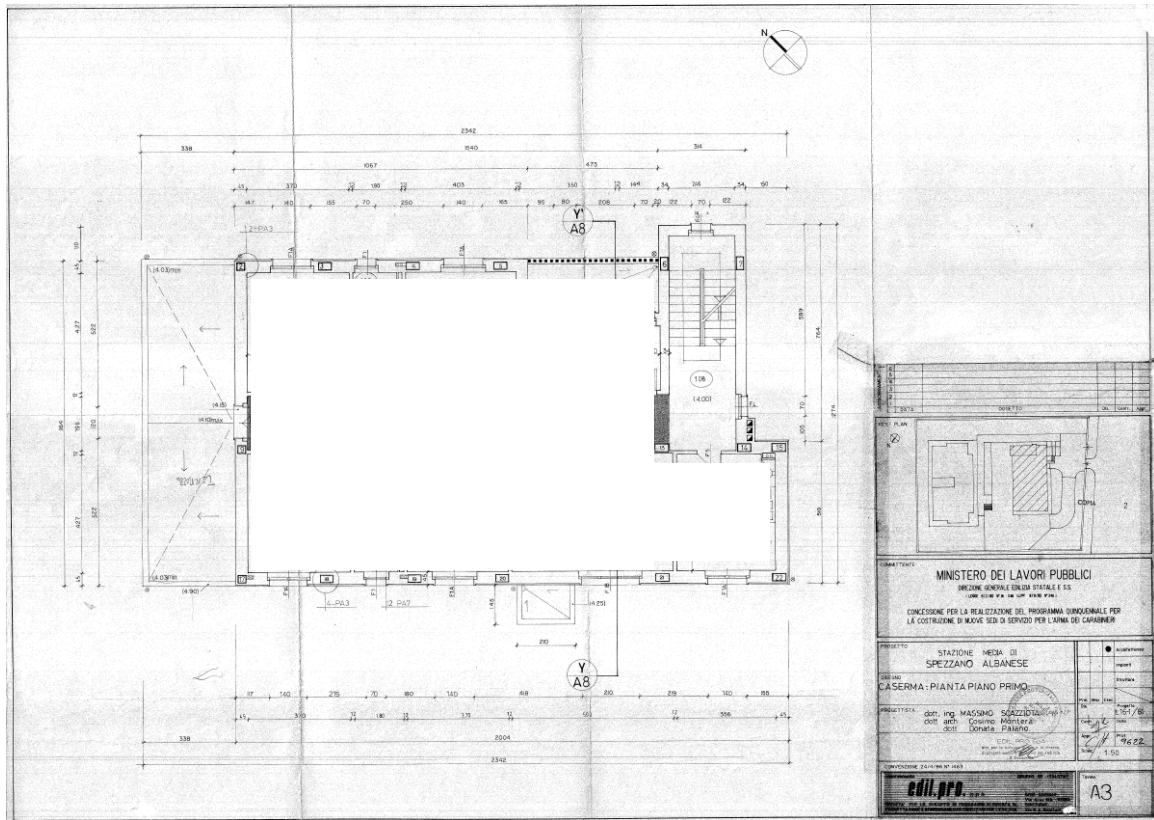






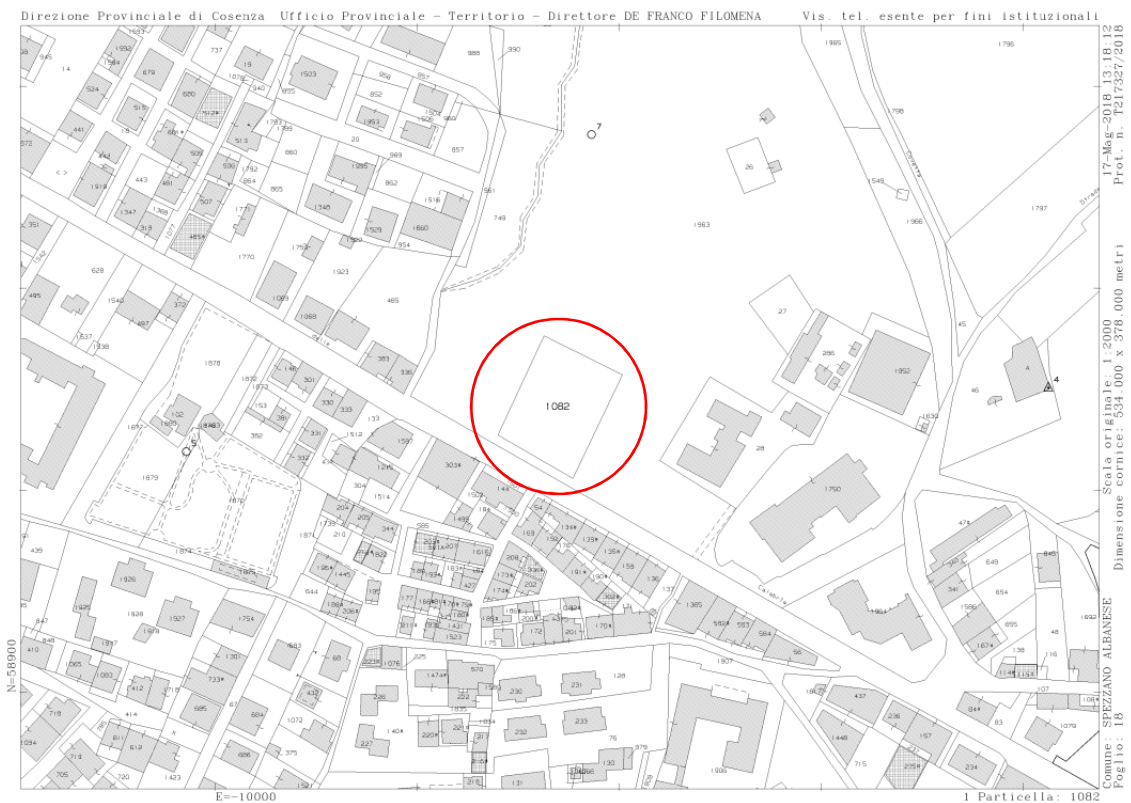
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



**ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE**

Non in scala





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE - CS1056002		
FOGLIO 18	PARTICELLA 1082	SUBALTERNO
N.B. Fabbricato non accatastato		

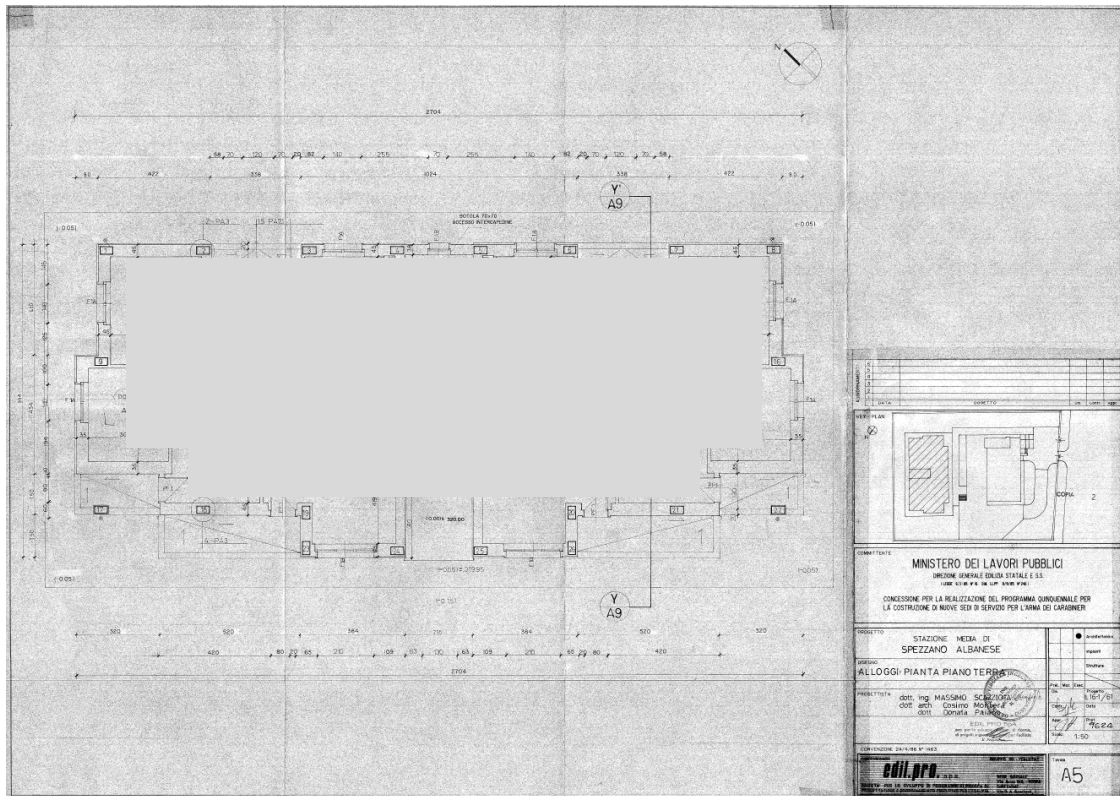
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
565,71*	1.897,78^	SI	SI	CEMENTO ARMATO	NON DISPONIBILE IN ATTI

\*dato desunto dal portale Address

^ Dato desunto da quote di piano riportate nelle planimetrie in atti (quota piano copertura circa +6,7) e consistenze desunte dal portale Address

### PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Non in scala

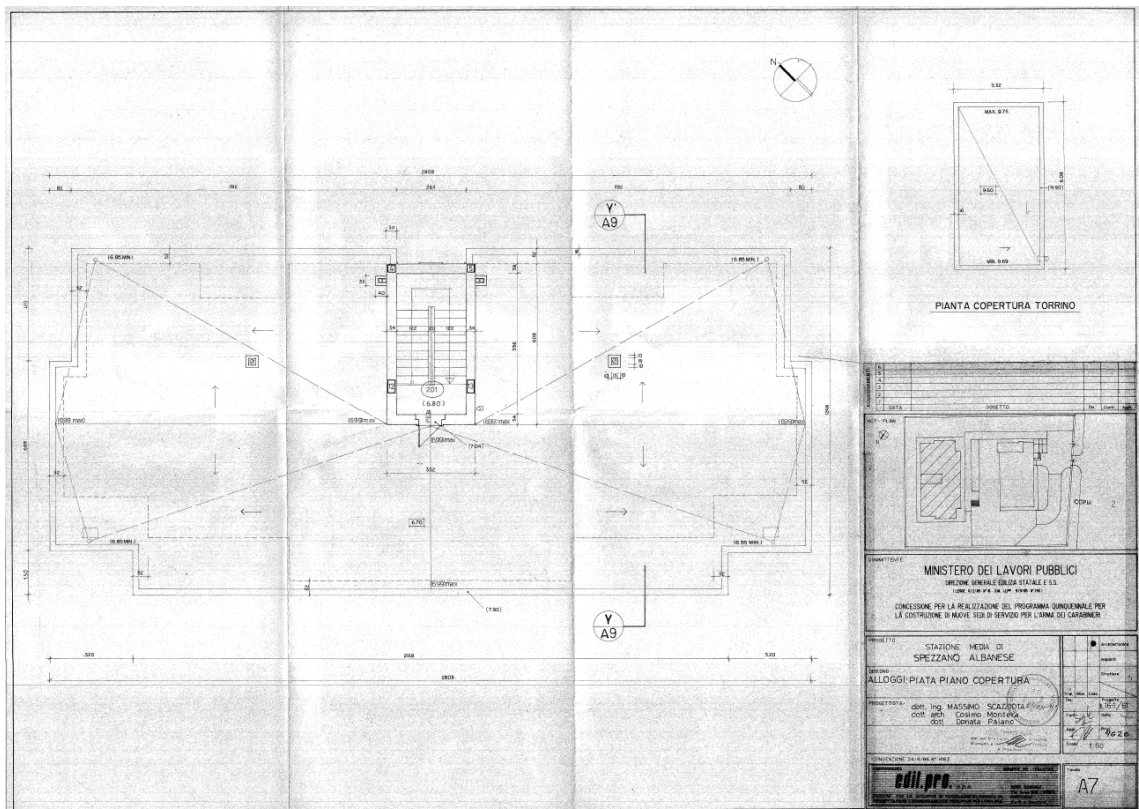
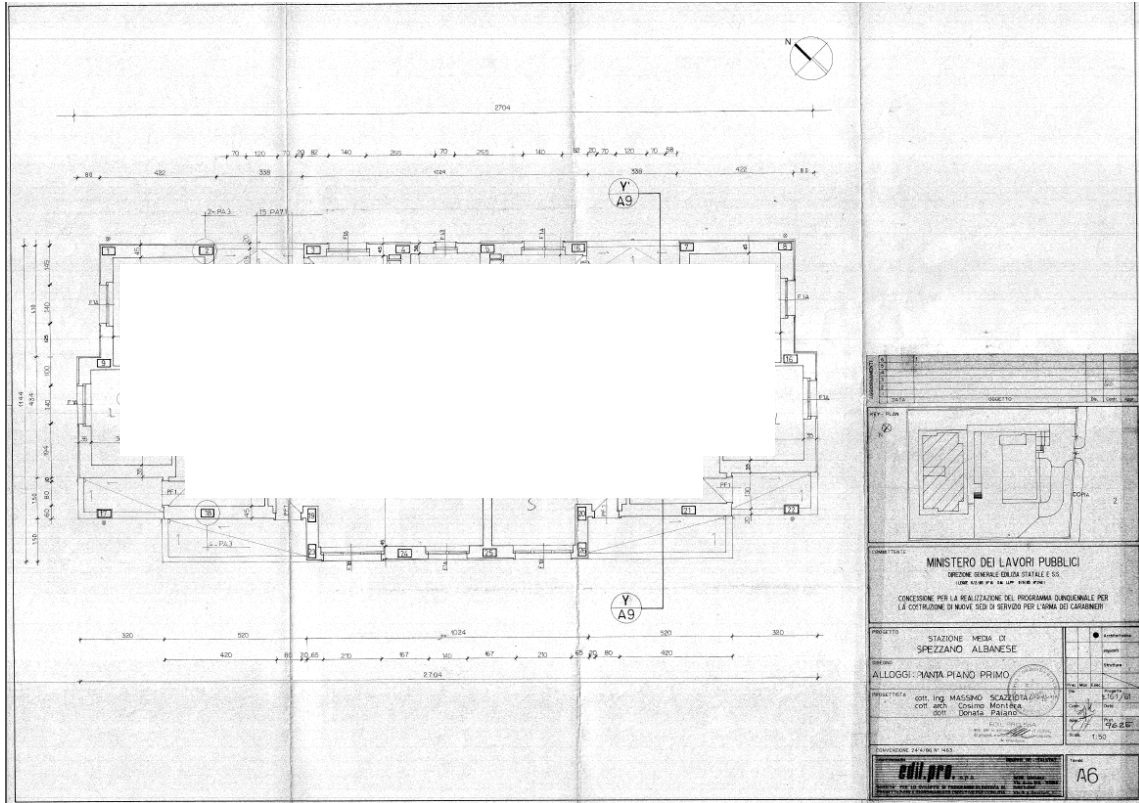






AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ **VISURA CATASTALE**
- ✓ **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato a) VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2018

Data: 04/07/2018 - Ora: 10.35.49 Segue

Visura n.: T73153 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SPEZZANO ALBANESE ( Codice: I895)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di COSENZA</b>
	<b>Foglio: 18 Particella: 1082</b>

INTESTATO

1	MINISTERO LAVORI PUBBLICI con sede in ROMA	80217790585*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 05/05/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	18	1082		-	ULIVETO 2	24 05		Dominicale Euro 7,45 L. 14.430	Agrario Euro 4,97 L. 9.620	
<p>Notifica</p> <p>Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili: - foglio 18 particella 396 Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 18 particella 1081</p>										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 396

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 1081

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 05/05/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L AGRICOLTURA PER LA SILA		fino al 09/05/1996
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 05/05/2001 protocollo n. 130573 in atti dal 05/05/2001 Registrazione: (n. 1756.1/1993)			

Situazione degli intestati dal 09/05/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MINISTERO LAVORI PUBBLICI con sede in ROMA	80217790585	(1) Proprieta' per 1/1
<b>DATI DERIVANTI DA</b> INSTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/05/1996 protocollo n. 130584 Voltura in atti dal 05/05/2001 Repertorio n.: 41568 Rogante: SCORNAJENGHI Sede: COSENZA Registrazione: UR Sede: COSENZA n. 2208 del 20/05/1996 ATTO DI CESSIONE VOLONTARIA (n. 4064.1/1996)			



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2018

Data: 04/07/2018 - Ora: 10.35.49 Segue

Visura n.: T73153 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente relativa ad atto del 31/07/1970 (antecedente all' impianto meccanografico)

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	18	396		-	ULIVETO 2	4 79 20		Dominicale L. 287.520	Agrario L. 191.680	
<p>Notifica</p> <p>Sono stati inoltre variati i seguenti immobili: - foglio 18 particella 70</p>										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 18 particella 70

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 31/07/1970 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L AGRICOLTURA PER LA SILA		fino al 05/05/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b> FRAZIONAMENTO del 31/07/1970 in atti dal 24/09/1992 Registrazione: (n. 40.1/1970)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	18	70		-	ULIVETO 2	4 88 20		Dominicale L. 292.920	Agrario L. 195.280	
<p>Notifica</p> <p>L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:</p>										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO PROFESSIONALE DI STATO PER L AGRICOLTURA PER LA SILA		(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 22/11/2001
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Impianto meccanografico del 16/04/1985			

Unità immobiliari n. 1



Direzione Provinciale di Cosenza  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/07/2018

Data: 04/07/2018 - Ora: 10.35.49 Fine

Visura n.: T73153 Pag: 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

Allegato b) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

