



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

CSBP075





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
Immobile di mq 1240,00 sito in Rossano in via S. Antonio utilizzata dal Ministero dell'Interno quale sede del distaccamento dei VV.FF. di Rossano	CSBP075	CS1101001 CS1101002 CS1101003

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	COSENZA	ROSSANO	VIA DEI MORMANNI	39°36'11.29"N 16°37'59.21"E

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

Non in scala





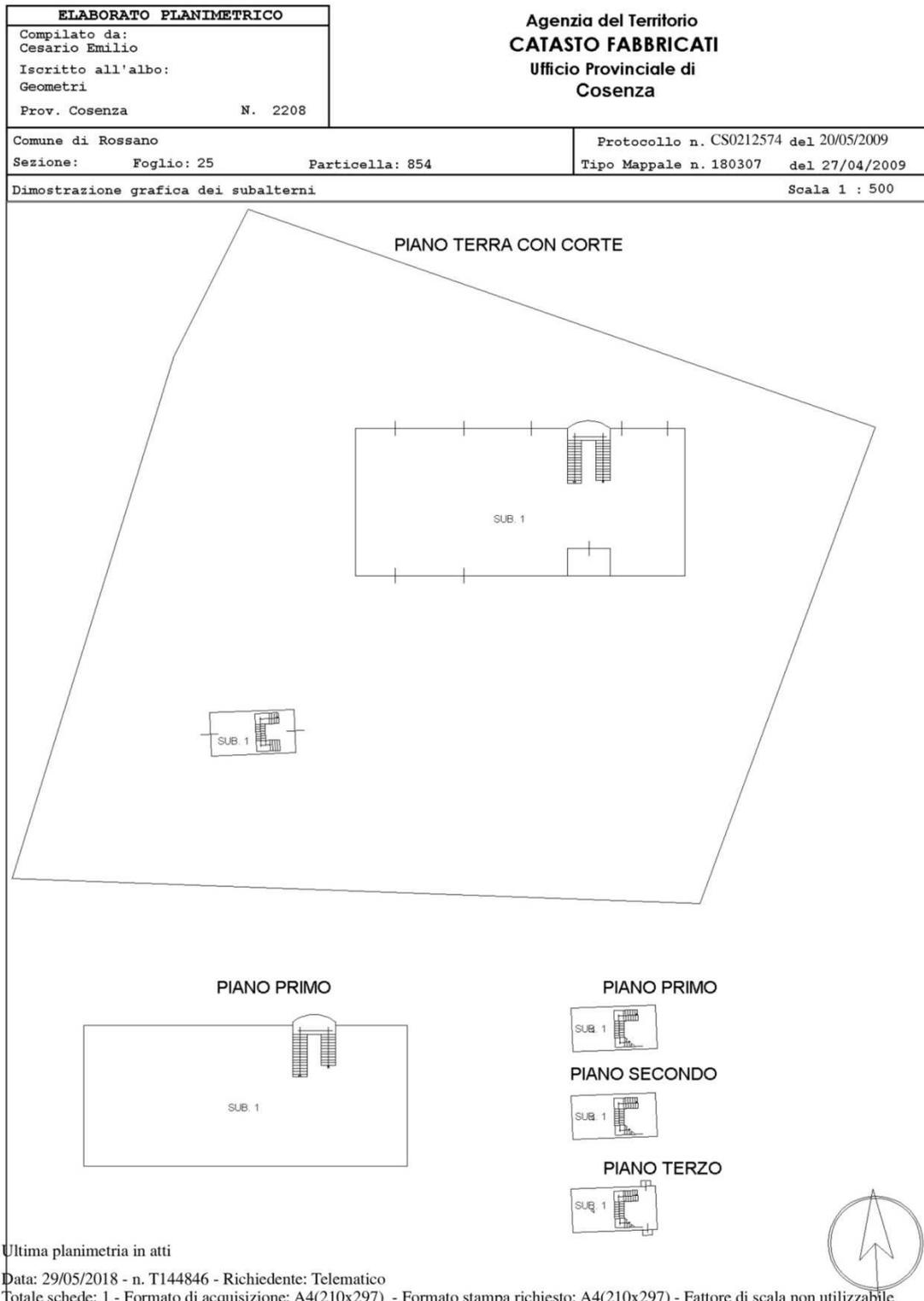
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU PLANIMETRIA GENERALE

Non in scala

Data: 29/05/2018 - n. T144846 - Richiedente: Telematico



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/05/2018 - Comune di ROSSANO (H579) - < Foglio: 25 - Particella: 854 - Elaborato planimetrico >



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
CT 25	854	-
CF 25	854	

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA' SI/NO
862,00(*) Edificio logistico	3.914,60(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
228,00(*) autorimessa	1.208,40(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
22,00(*) Casotto termico	72,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND
21,00(*) Castello di manovra	285,00(*)	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

(*) Dati forniti dai Vigili del Fuoco.

PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Non in scala





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

✓ VISURE CATASTALI

Allegato a) VISURE CATASTALI

Dati della richiesta	Comune di ROSSANO (Codice: H579) Provincia di COSENZA
Catasto Terreni	Foglio: 25 Particella: 854

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	25	854	-		ENTE URBANO	ha are ca 45 00		Dominicale Agrario	Tipo mappale del 27/04/2009 protocollo n. CS0180307 in atti dal 27/04/2009 (n. 180307.1/2009)
Notifica						Partita	1		

Dati della richiesta	Comune di ROSSANO (Codice: H579) Provincia di COSENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 25 Particella: 854 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		25	854	1	1		B/1	U	4668 m ³	Totale: 1069 m ²	Euro 2.651,89	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA DEI NORMANNI SNC piano: T-1-2-3;											
Annotazioni	Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ROSSANO con sede in ROSSANO	00396810780*	(1s) Proprieta' per l'area
2	MINISTERO DELL'INTERNO DIPARTIMENTO VIGILI DEL FUOCO con sede in ROMA	80219290584*	(1s) Proprieta' superficaria per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 20/05/2009 protocollo n. CS0212574 in atti dal 20/05/2009 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4079.1/2009)		