



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCB0249





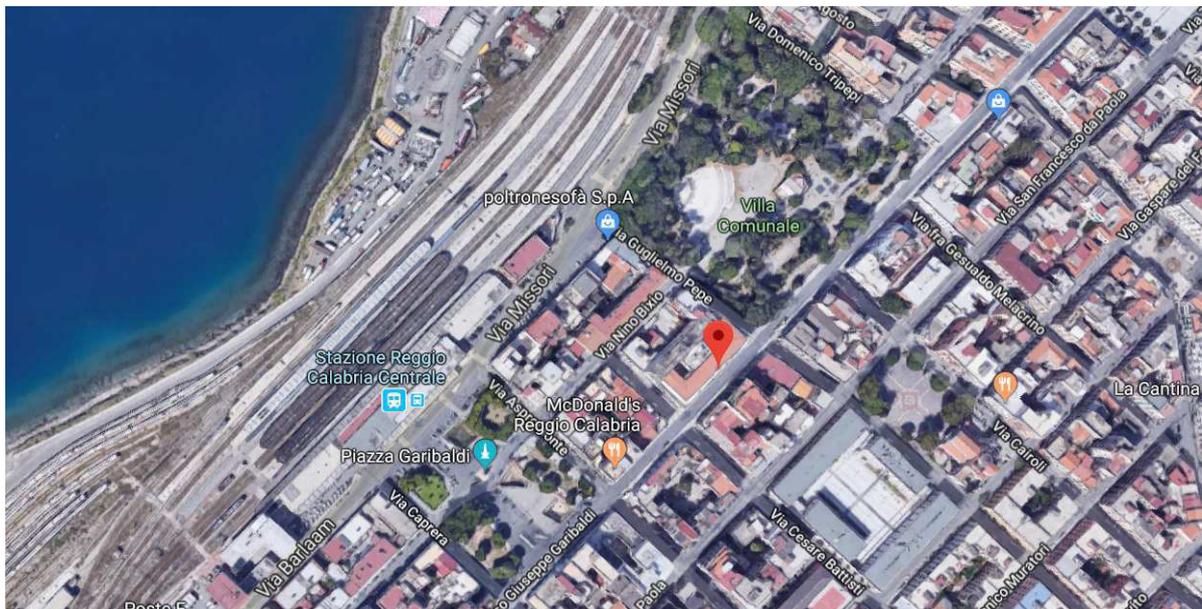
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

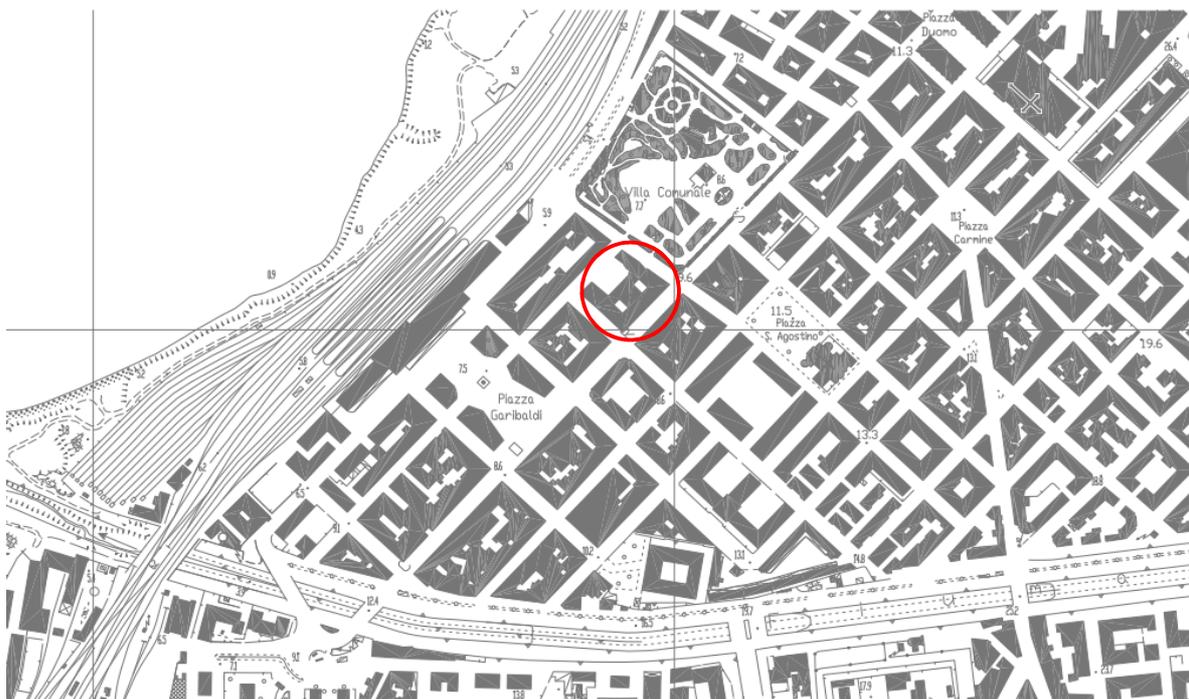
DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE IMMOBILE		CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	
FABBRICATO UFFICI - QUESTURA DI REGGIO CALABRIA		RCB0249	RC1259001	
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	REGGIO DI CALABRIA	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI 563	38°06'13.5"N 15°38'18.3"E

Fonte dati Address

## Individuazione del complesso su aerofoto



## Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
129		387		v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
8476	40058,16	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

## Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

## Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA  
CDU*

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI

Comune: REGGIO DI CALABRIA (H224) (RC)

Foglio: 129

Particella: 387

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	RC/129	387	1	1	B/1	5	43107 mc		75.693,89	146.563.800	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 442 Piano S1-T - 1234 -...
2	RC/129	387	2	1	A/3	4	2,5 vani		271,14	525.000	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 442 Piano 5
3	RC/129	387	3	1	A/3	4	3,5 vani		379,60	735.000	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 442 Piano 5
4	RC/129	387	4	1	A/3	4	11 vani		1.193,02	2.310.000	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 442 Piano 5
5	RC/129	387	5	1	A/3	4	6,5 vani		704,96	1.365.000	CORSO GIUSEPPE GARIBALDI, 442 Piano 5

Unità immobiliari n. 5

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.26.28 Segue

Visura n.: T257623 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b> <b>Foglio: 129 Particella: 35</b>

### Numero di mappa soppresso dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	35		-	SOPPRESSO	00 00				<b>Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.2/2018)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	0				
<b>Annotazioni</b>		di stadio: soppressa e unita al fg. 129 n. 387								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 37 - foglio 129 particella 38 - foglio 129 particella 387

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	35		-	SEMINATIVO 1	11 80		Euro 7,62 L. 14.750	Euro 2,44 L. 4.720	<b>Impianto meccanografico del 01/04/1978</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	7579				
<b>Annotazioni</b>		per parificazione								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 12/10/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 27/03/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 12/10/2016 protocollo n. RC0143444 in atti dal 23/10/2017 Registrazione: Sede: INSERIMENTO DEL CODICE FISCALE (n. 12739.1/2017)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 12/10/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.27.18 Segue

Visura n.: T258178 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b> <b>Foglio: 129 Particella: 387</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	387		-	ENTE URBANO	23 83				Variazione del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.1/2018)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		di immobile: sr								

### Area di enti urbani e promiscui dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	387		-	ENTE URBANO	24 20				Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.2/2018)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		di immobile: comprende il fg. 129 n. 35,37,38								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 35 - foglio 129 particella 37 - foglio 129 particella 38

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.27.18 Fine

Visura n.: T258178 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

### Area di enti urbani e promiscui dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	129	387		-	ENTE URBANO	05 30					Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.1/2018)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 39

### Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	129	39		-	ENTE URBANO	05 30					Impianto meccanografico del 01/04/1978
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.02 Segue

Visura n.: T258616 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Sez. Urb.: RC Foglio: 129 Particella: 387 Sub.: 1</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	1	1		B/1	5	43107 m <sup>3</sup>		Euro 75.693,74	VARIAZIONE del 11/04/2018 protocollo n. RC0055951 in atti dal 11/04/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10932.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: S1-T-1234-56;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.rc0054841/2018										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	1	1		B/1	5	43107 m <sup>3</sup>		Euro 75.693,74	VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: S1-T-1234-56;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 10/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 Registrazione: AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.02 Fine

Visura n.: T258616 Pag: 2

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 1
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 2
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 3
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 4
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 5
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 6
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 8
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 9
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 11

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.18 Segue

Visura n.: T258794 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Sez. Urb.: RC Foglio: 129 Particella: 387 Sub.: 2</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	2	1		A/3	4	2,5 vani		Euro 271,14	VARIAZIONE del 11/04/2018 protocollo n. RC0055950 in atti dal 11/04/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10931.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.rc0054841/2018										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	2	1		A/3	4	2,5 vani		Euro 271,14	VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 10/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 Registrazione: AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.19 Fine

Visura n.: T258794 Pag: 2

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 1
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 2
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 3
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 4
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 5
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 6
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 8
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 9
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 11

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.36 Segue

Visura n.: T258965 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Sez. Urb.: RC Foglio: 129 Particella: 387 Sub.: 3</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	3	1		A/3	4	3,5 vani		Euro 379,60	VARIAZIONE del 11/04/2018 protocollo n. RC0055948 in atti dal 11/04/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10930.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.rc0054841/2018										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	3	1		A/3	4	3,5 vani		Euro 379,60	VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 10/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 Registrazione: AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.37 Fine

Visura n.: T258965 Pag: 2

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 1
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 2
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 3
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 4
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 5
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 6
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 8
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 9
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 11

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.56 Segue

Visura n.: T259194 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Sez. Urb.: RC Foglio: 129 Particella: 387 Sub.: 4</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	4	1		A/3	4	11 vani		Euro 1.193,02	VARIAZIONE del 11/04/2018 protocollo n. RC0055947 in atti dal 11/04/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10929.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.rc0054841/2018										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	4	1		A/3	4	11 vani		Euro 1.193,02	VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 10/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 Registrazione: AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.28.56 Fine

Visura n.: T259194 Pag: 2

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 1
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 2
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 3
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 4
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 5
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 6
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 8
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 9
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 11

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.29.16 Segue

Visura n.: T259370 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Sez. Urb.: RC Foglio: 129 Particella: 387 Sub.: 5</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	5	1		A/3	4	6,5 vani		Euro 704,96	VARIAZIONE del 11/04/2018 protocollo n. RC0055946 in atti dal 11/04/2018 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 10928.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di stadio: cancellazione planimetria del protocollo n.rc0054841/2018										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	129	387	5	1		A/3	4	6,5 vani		Euro 704,96	VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)
<b>Indirizzo</b>		, CORSO GIUSEPPE GARIBALDI n. 442 piano: 5;										
<b>Annotazioni</b>		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

### Situazione degli intestati dal 10/04/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VARIAZIONE del 10/04/2018 protocollo n. RC0054841 in atti dal 11/04/2018 Registrazione: AMPLIAMENTO- RISTRUTTURAZIONE- FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 10924.1/2018)	

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.29.16 Fine

Visura n.: T259370 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

**Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:**

- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 1
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 2
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 3
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 4
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 5
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 6
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 8
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 9
- sezione urbana RC foglio 129 particella 39 subalterno 11

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.31.19 Segue

Visura n.: T260591 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b> <b>Foglio: 129 Particella: 37</b>

### Numero di mappa soppresso dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	37		-	SOPPRESSO	00 00				Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.2/2018)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	0				
<b>Annotazioni</b>		di stadio: soppressa e unita al fg. 129 n. 387								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 35 - foglio 129 particella 38 - foglio 129 particella 387

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	37		-	SEMINATIVO 1	03 50		Euro 2,26 L. 4.375	Euro 0,72 L. 1.400	Impianto meccanografico del 01/04/1978
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	7579				
<b>Annotazioni</b>		per parificazione								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 12/10/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 27/03/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 12/10/2016 protocollo n. RC0143444 in atti dal 23/10/2017 Registrazione: Sede: INSERIMENTO DEL CODICE FISCALE (n. 12739.1/2017)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 12/10/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.31.58 Segue

Visura n.: T260992 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b> <b>Foglio: 129 Particella: 38</b>

### Numero di mappa soppresso dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	38		-	SOPPRESSO	00 00				Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.2/2018)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	0				
<b>Annotazioni</b>		di stadio: soppressa e unita al fg. 129 n. 387								

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 35 - foglio 129 particella 37 - foglio 129 particella 387

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	38		-	SEMINATIVO 1	03 60		Euro 2,32 L. 4.500	Euro 0,74 L. 1.440	Impianto meccanografico del 01/04/1978
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	7579				
<b>Annotazioni</b>		per parificazione								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 12/10/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	97905320582	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 27/03/2018
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 12/10/2016 protocollo n. RC0143444 in atti dal 23/10/2017 Registrazione: Sede: INSERIMENTO DEL CODICE FISCALE (n. 12739.1/2017)	

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 12/10/2016
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 01/04/1978	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 16.32.27 Fine

Visura n.: T261264 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di REGGIO DI CALABRIA ( Codice: H224A)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)</b> <b>Foglio: 129 Particella: 39</b>

### Numero di mappa soppresso dal 27/03/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	39		-	SOPPRESSO	00 00				Tipo mappale del 27/03/2018 protocollo n. RC0043356 in atti dal 27/03/2018 presentato il 26/03/2018 (n. 43356.1/2018)
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	0			

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 129 particella 387

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	129	39		-	ENTE URBANO	05 30				Impianto meccanografico del 01/04/1978
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	1			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCB0249





# CITTÀ DI REGGIO CALABRIA

Urbanistica - Cultura - Turismo  
Ufficio Certificazioni

Prot. n. 97308 del 15 GIU. 2018  
Rif.to Prot. n.79964/18 **ALLEGATO: 6**

Oggetto: Esistenza vincoli inibitori e destinazione urbanistica.

**Agenzia del Demanio -Direzione Regionale Calabria- servizi territoriali provincia R.Cal.**  
in riferimento alla richiesta di pari oggetto si comunica quanto segue:

Dati Catastali : foglio di mappa 129 p.lle n.97,149,164 e 387sez.ne di Reggio Calabria

**Vista: La determina dirigenziale n. 1936 del 02.09.02 –conformazione degli atti amministrativi di settore alla L.R.le n.19/02- --;**

Visto il P.R.G.;

Visto il P.R.G. ; Vista la L.R.le n. 19/02 e s.m. e l'art. 65 della medesima L.R.le sul regime transitorio come modificato dalla L. R. le 40/15 - 28/16 e 21/17.

Vista la delibera di C.C.le n. 92 del 29/12/2016

**Le p.lle 97,149 e 164 ricadono in zona "B" completamento (art.lo 19 n.t.a.),P.lla n. p.lla n. 387 zona "A" centro storico (art. 18 n.t.a.)**

Viste le leggi : n. 1089/39; n. 1497/39; R.D. n.3267/23 art. 1; R.D. n. 1357/40; n.431/85; D.L. n. 490/99 e 42/04; L:58/63-P.R.A.;D. Lgs. n.63/08, D.Lgs. 157/06 ;PAI Calabria L.R. n. 23/90; L.R. n. 3/95 e L.R. n. 19/ 02 e .s. m.i. e 34/02,33/11 e 35/12

### Vincoli inibitori:

- |                                  |       |                   |
|----------------------------------|-------|-------------------|
| a) Paesaggistico ambientale      | _____ | SI(p.lla n. 387)  |
| b) sismico                       | _____ | SI                |
| c) storico artistico             | _____ | NO                |
| d) archeologico                  | _____ | SI(comunicazione) |
| e) idrogeologico – forestale     | _____ | NO                |
| f) parco Aspromonte              | _____ | NO                |
| g) cimiteriale                   | _____ | NO                |
| h) rispetto stradale             | _____ | NO                |
| i) rispetto impianti tecnologici | _____ | NO                |
| l) demanio marittimo             | _____ | NO                |
| m) demanio militare              | _____ | NO                |
| n) aeroportuale                  | _____ | SI                |
| p) pai                           | _____ | NO                |
| q) L.353/2000                    | _____ | NO                |

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio .

Il Responsabile dell'Ufficio  
Geom. Filippo Polimeni

P.O. Pianificazione Territoriale  
Arch. Alberto B. Mare

