



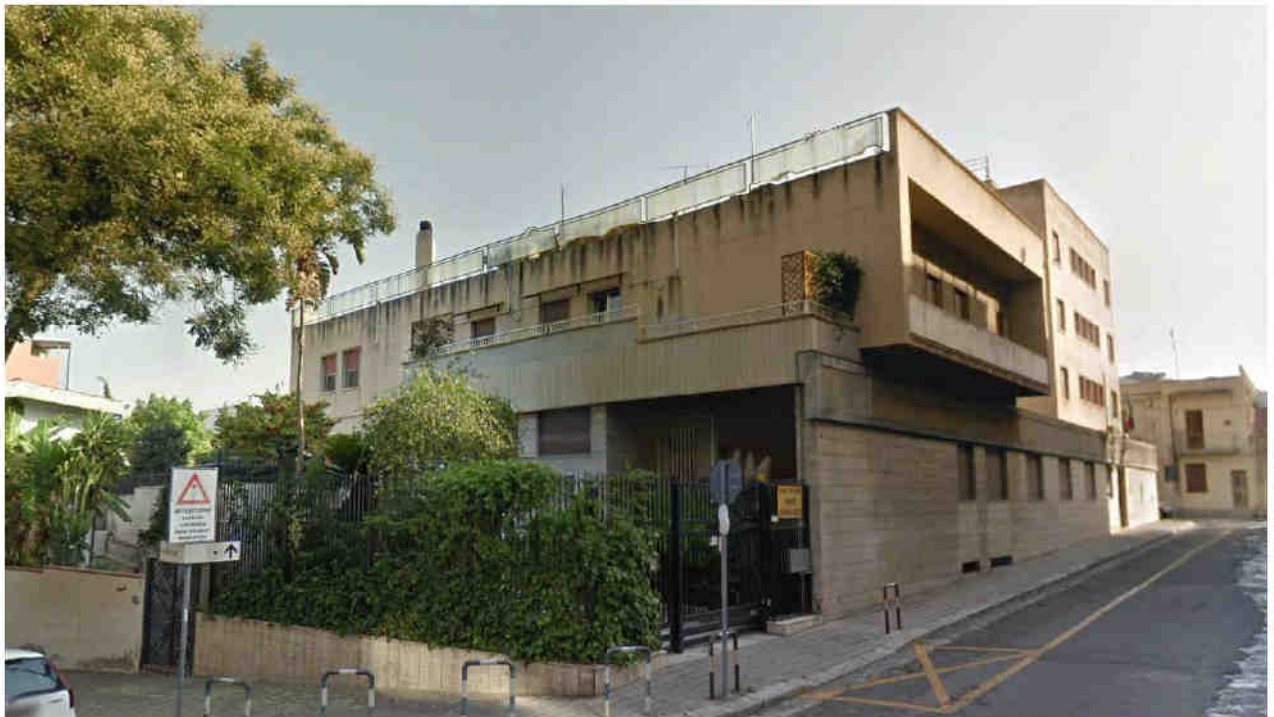
A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCB1300





AGENZIA DEL DEMANIO

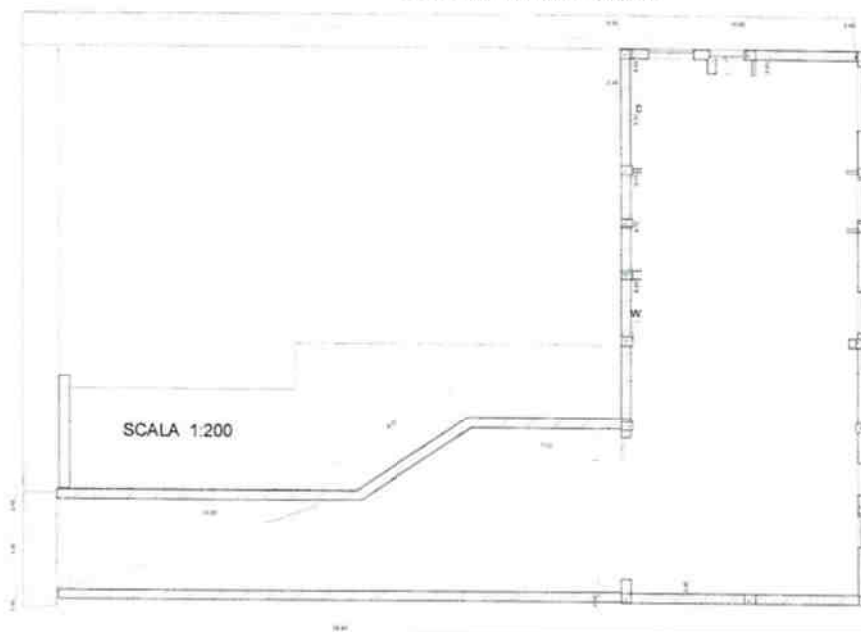
Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO 121	PARTICELLA 330		SUBALTERNO v. elenco subalterni		
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
1615,3	10545	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

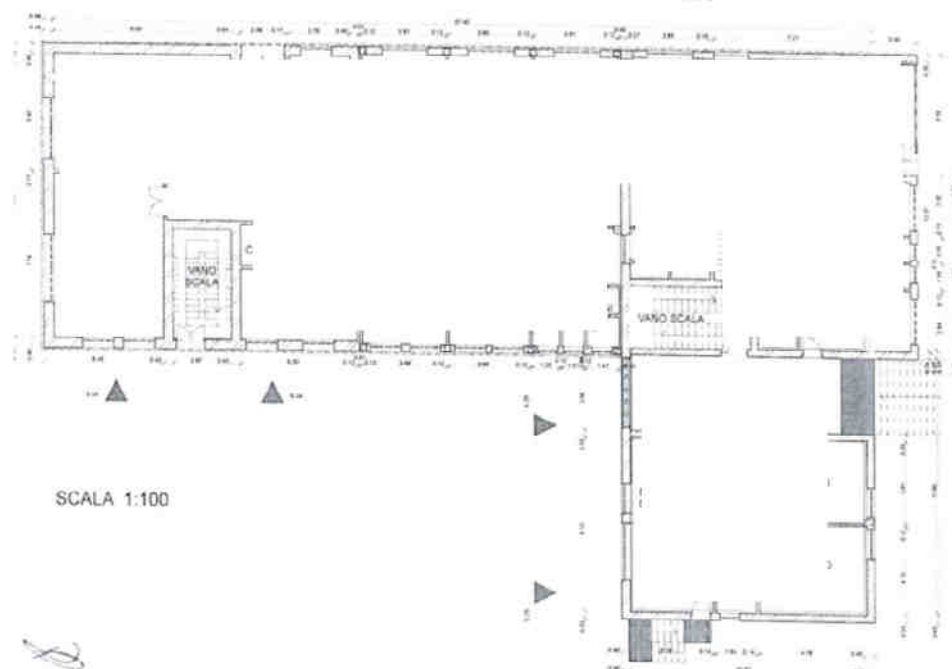
Fonte dati Address

Planimetrie dello stato di fatto

PLANIMETRIA SEMINTERRATO U.T.B.



PLANIMETRIA UFFICI U.T.B. REGGIO CALABRIA

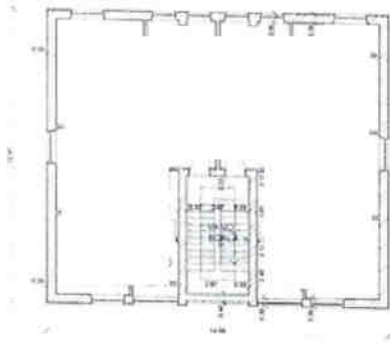




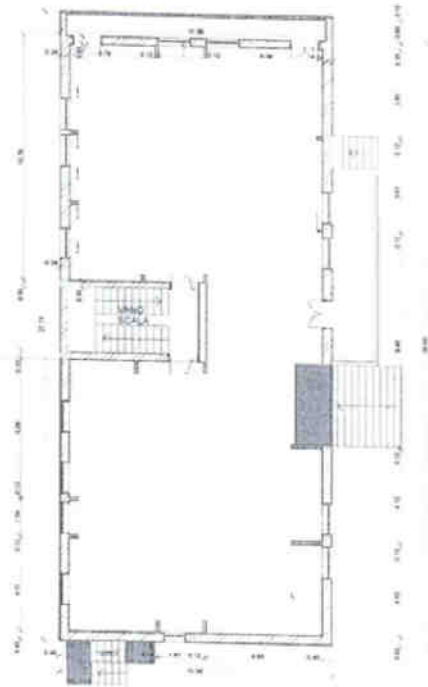
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

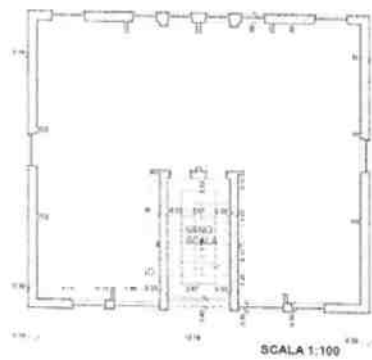
PIANTA PIANO 1



SCALA 1:100



PIANTA PIANO 2



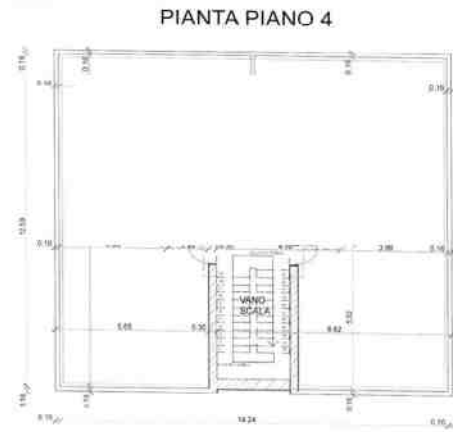
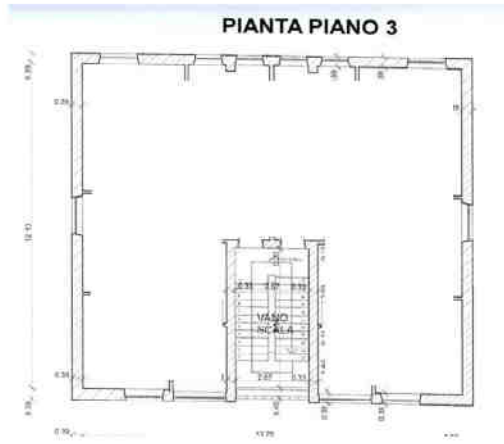
SCALA 1:100





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria



Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

ELENCO SUBALTERNI
VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
CDU

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: REGGIO DI CALABRIA (H224) (RC)
Foglio: 121
Particella: 330

Elenco Unità Immobiliari Individuate

N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	R/121	330	11					C			
2	RC/121	330	1	1	C/6	6	144 mq		803,19	1.555.200	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano T
3	RC/121	330	2	1	B/4	2	2351 mc		5.221,02	10.109.300	VIA TORRIONE, Piano T
4	RC/121	330	3	1	A/4	3	6 vani		449,32	870.000	VIA TORRIONE, Piano T
5	RC/121	330	4	1	A/4	3	3,5 vani		262,10	507.500	VIA TORRIONE, Piano T
6	RC/121	330	5	1	A/4	3	7,5 vani		561,65	1.087.500	VIA TORRIONE, Piano 1
7	RC/121	330	6	1	A/3	3	6,5 vani		604,25	1.170.000	VIA TORRIONE, Piano 1
8	RC/121	330	7	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 1
9	RC/121	330	8	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 1
10	RC/121	330	9	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 2
11	RC/121	330	10	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 2
12	RC/121	330	12	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 3
13	RC/121	330	11	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA DANTE ALIGHIERI, Piano 3

Unità immobiliari n. 13

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12.04.21

Segue

Visura n.: T180031 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224A)	
Catasto Terreni	Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)	
	Foglio: 121 Particella: 152	

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 100/100
---	--------------------------------------	--------------	----------------------------

Situazione dell'Immobile dal 22/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	121	152	-	SEMINATIVO 1	15 37		Dominicale Euro 9,92	Agrario Euro 3,18	FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 protocollo n. RC0245151 in atti dal 22/11/2004 (n. 823.1/2004)
Notifica				Partita					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 121 particella 330

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	121	152	-	SEMINATIVO 1	24 60		Dominicale Euro 15,88 L. 30.750	Agrario Euro 5,08 L. 9.840	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica				Partita		10683			
Annotazioni		per parificazione							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/02/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprieta` per 100/100



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12.04.21

Fine

Visura n.: T180031 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 07/02/1979 protocollo n. RC0029060 Voltura in atti dal 10/02/2012 Repertorio n.: 37 Rogante: PRESID REPUBBLICA Sede: ROMA Registrazione: Sede: (n. 2082. I/2012)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 07/02/1979

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/04/1978

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12.02.00

Segue

Visura n.: T177917 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224A)	
Catasto Terreni	Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)	
	Foglio: 121 Particella: 330	

Area di enti urbani e promiscui dal 22/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	121	330		-	ENTE URBANO	09 23		Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 22/11/2004 protocollo n. RC0245156 in atti dal 22/11/2004 (n. 22316.1/2004)
Notifica				Partita		1			
Annotazioni		geometria da verificare							

Situazione dell'Immobile dal 22/11/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	121	330		-	SEMINATIVO 1	09 23		Agrario Euro 1,91	FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 protocollo n. RC0245151 in atti dal 22/11/2004 (n. 823.1/2004)
Notifica				Partita					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 121 particella 152

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/11/2004

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI			(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 22/11/2004
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 22/11/2004 protocollo n. RC0245151 in atti dal 22/11/2004 Registrazione: (n. 823.1/2004)		



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/05/2018

Data: 15/05/2018 - Ora: 12.02.00

Fine

Visura n.: T177917 Pag: 2

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	121	152		-	SEMINATIVO 1	24 60		Dominicale Euro 15,88 L. 30.750	Agrario Euro 5,08 L. 9.840	Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica				Partita		10683				
Annotazioni per parificazione										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/02/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprietà per 100/100
DATI DERIVANTI DA DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITÀ) del 07/02/1979 protocollo n. RC0029060 Voltura in atti dal 10/02/2012 Repertorio n.: 37 Rogante: PRESID REPUBBLICA Sede: ROMA Registrazione: Sede: (n. 2082.1/2012)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 07/02/1979
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 01/04/1978			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/05/2018

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.38.51 Segue

Visura n.: T60199 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)	
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA	
	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 1	

INTESTATO

1	GESTIONE EX A.S.F.D.	(1) Proprieta' per 1000/1000
---	----------------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	RC	121	330	1	1	C/6	6	144 m ²	Totale: 159 m ²	Euro 803,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale
1	RC	121	330	1	1	C/6	6	144 m ²		Euro 803,19	VARIAZIONE del 20/06/2013 protocollo n. RC0203457 in atti dal 20/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 66208.1/2013)
Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI piano: T;											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA								
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita					
1	RC	121	330	1	1	C/6	6	144 m ²		Euro 803,19 L. 1.555.200	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO						
Indirizzo: VIA DANTE ALIGHIERI piano: PT;																	
<table border="0"> <tr> <td>Modifica</td> <td>-</td> <td>Partita</td> <td>20267</td> <td>Mod.58</td> <td>-</td> </tr> </table>												Modifica	-	Partita	20267	Mod.58	-
Modifica	-	Partita	20267	Mod.58	-												



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meceanografico al 24/05/2018

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.38.51 Fine

Visura n.: T60199 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meceanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	1	1		C/6	6	144 m ²		L. 2.721	Impianto meceanografico del 30/06/1987
Indirizzo: , VIA DANTE ALIGHIERI piano: PT;												
Notifica -							Partita	20267	Mod.58	-		

Situazione degli intestati dal 12/10/1992

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D. Voltura in atti dal 12/10/1992		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			

Situazione degli intestati dall'impianto meceanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	AZIENDA DI STATO PER LE FORESTE DEMANIALI Impianto meceanografico del 30/06/1987		fino al 12/10/1992
DATI DERIVANTI DA			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.39.21 Fine
Visura n.: T60502 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)	
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA	
Unità immobiliare	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 2	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	2	1		B/4	2	2351 m ³	Totale: 599 m ²	Euro 5.221,01	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficie.

Indirizzo

VIA TORRIONE piano: T;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprietà per 1000/1000

Volture in atti dal 12/10/1992

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.39.42 Fine
Visura n.: T60742 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	3	1			A/4	3	6 vani	Totale: 98 m ² Totale escluse aree scoperte**: 98 m ²	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficie.
Indirizzo VIA TORRIONE piano: T;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.40.21 Fine
Visura n.: T61144 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)		
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA		
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 4		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	4	1			A/4	3	3,5 vani	Totale: 63 m ² Totale escluse aree scoperte**: 63 m ²	Euro 262,10	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA TORRIONE piano: T;													

INTESTATO

N.	GESTIONE EX A.S.F.D.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	Voltura in atti dal 12/10/1992			(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.40.40 Fine
Visura n.: T61354 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)	
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA	
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 5	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	5	1			A/4	3	7,5 vani	Totale: 161 m ² Totale escluse aree scoperte** : 161 m ²	Euro 561,65	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA TORRIONE piano: 1;

INTESTATO

N.	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE
1	GESTIONE EX A.S.F.D.	
DATI DERIVANTI DA		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.41.00 Fine
Visura n.: T61571 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	6	1			A/3	3	6,5 vani	Totale: 127 m ² Totale escluse aree scoperte** : 124 m ²	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati superficie.
Indirizzo VIA TORRIONE piano: 1;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.41.22 Fine
Visura n.: T61812 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)	
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA	
Unità immobiliare	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 7	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	7	1			A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: I;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	Voltura in atti dal 12/10/1992			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.41.41 Fine
Visura n.: T62017 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 8

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	8	1			A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: I;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.42.00 Fine
Visura n.: T62211 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 9

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	9	1			A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: 2;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.42.19 Fine
Visura n.: T62408 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 10

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	10	1			A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: 2;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.42.40 Fine
Visura n.: T62638 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 11

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	11	1		A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: 3;												
Notifica RC0183665/2005												
					Partita	-			Mod.58	-		

INTESTATO

N.	GESTIONE EX A.S.F.D.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1				(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Reggio Calabria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/05/2018 - Ora: 09.43.01 Fine
Visura n.: T62864 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Unità immobiliare	Sez. Urb.: RC Foglio: 121 Particella: 330 Sub.: 12

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	RC	121	330	12	1			A/4	3	5 vani	Totale: 84 m ² Totale escluse aree scoperte**: 84 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DANTE ALIGHIERI piano: 3;													

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GESTIONE EX A.S.F.D.			(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
		Voltura in atti dal 12/10/1992		

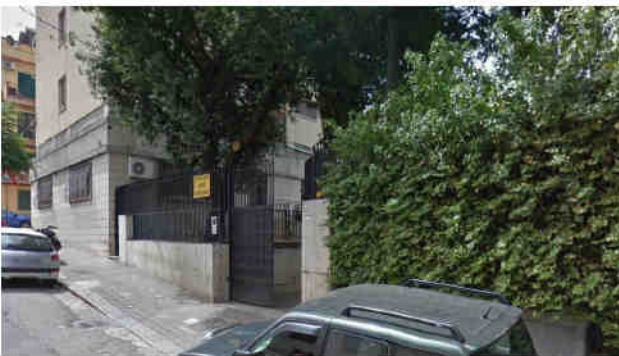
Unità immobiliari n. 1

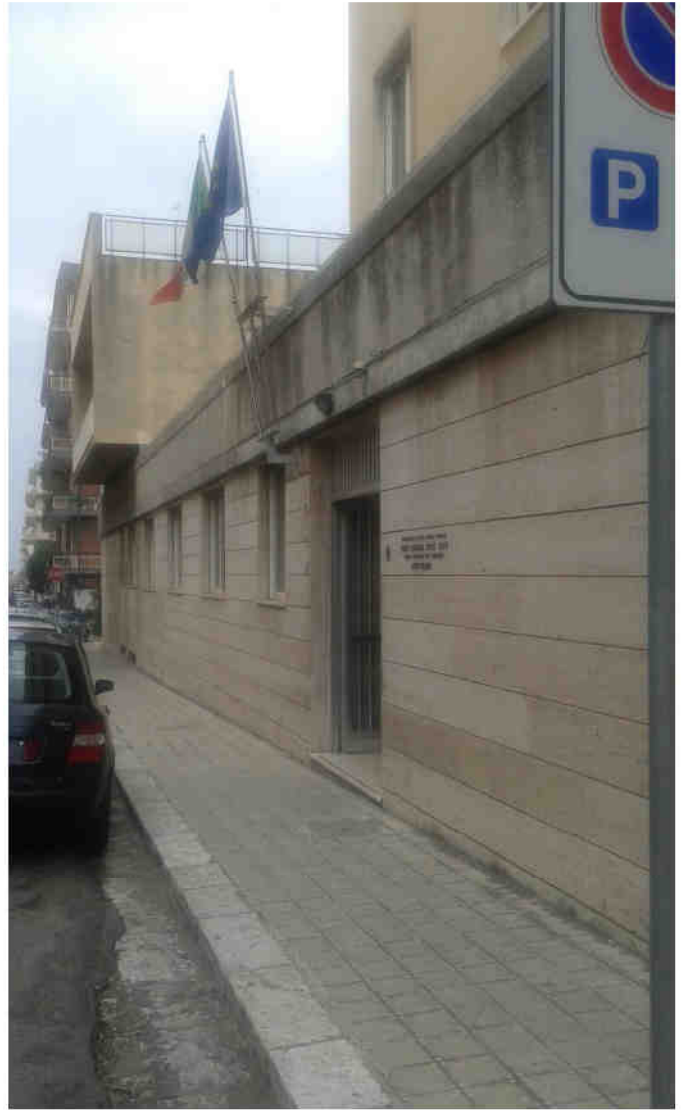
Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCB1300







CITTÀ DI REGGIO CALABRIA

Urbanistica - Cultura - Turismo
Ufficio Certificazioni

Prot. n. **97308** del **15 GIU. 2018** **ALCANTATO: 5**
Rif.to Prot. n.79964/18

Oggetto: Esistenza vincoli inibitori e destinazione urbanistica.

Agenzia del Demanio -Direzione Regionale Calabria- servizi territoriali provincia R.Cal.
in riferimento alla richiesta di pari oggetto si comunica quanto segue:

Dati Catastali : foglio di mappa 121 p.lla n.93, 152 e 330 sez.ne di Reggio Calabria

Vista: La determina dirigenziale n. 1936 del 02.09.02 –conformazione degli atti amministrativi di settore alla L.R.le n.19/02- --;

Visto il P.R.G.;

Visto il P.R.G. ; Vista la L.R.le n. 19/02 e s.m. e l'art. 65 della medesima L.R.le sul regime transitorio come modificato dalla L. R. le 40/15 - 28/16 e 21/17.

Vista la delibera di C.C.le n. 92 del 29/12/2016

La p.lla ricade in zona "B" completamente (art.lo 19 n.t.a.).

Viste le leggi : n. 1089/39; n. 1497/39; R.D. n.3267/23 art. 1; R.D. n. 1357/40; n.431/85; D.L. n. 490/99 e 42/04; L:58/63-P.R.A.;D. Lgs. n.63/08, D.Lgs. 157/06 ;PAI Calabria L.R. n. 23/90; L.R. n. 3/95 e L.R. n. 19/ 02 e .s. m.i. e 34/02,33/11 e 35/12

Vincoli inibitori:

a) Paesaggistico ambientale	_____	NO
b) Sismico	_____	SI
c) storico artistico	_____	NO
d) archeologico	_____	SI(<u>comunicazione</u>)
e) idrogeologico – forestale	_____	NO
f) parco Aspromonte	_____	NO
g) cimiteriale	_____	NO
h) rispetto stradale	_____	NO
i) rispetto impianti tecnologici	_____	NO
l) demanio marittimo	_____	NO
m) demanio militare	_____	NO
n) aeroportuale	_____	SI
p) pai	_____	NO
q) L.353/2000	_____	NO

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio .

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Filippo Polimeni

P.O. Pianificazione Territoriale
Arch. Alberto Di Mare

