



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCD0050





AGENZIA DEL DEMANIO

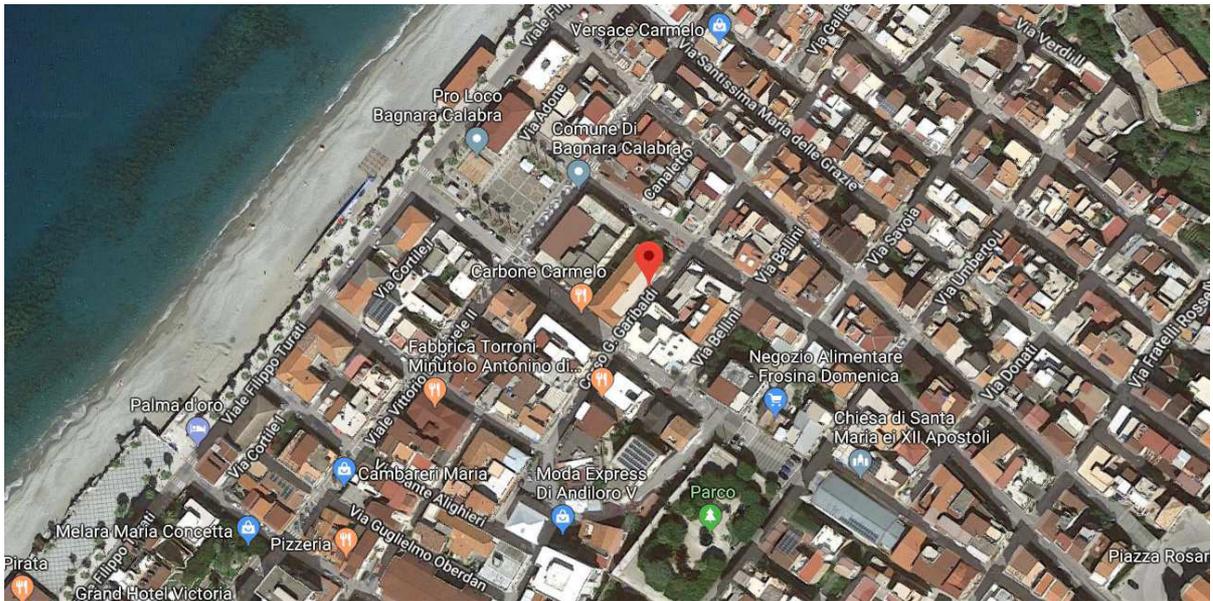
Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
UFFICIO LOCALE MARITTIMO DI BAGNARA CALABRA	RCD0050	RC1411001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	BAGNARA CALABRA	CORSO G. GARIBALDI 27	38°17'16.1 15°48'16.6

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
16		526		v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
570	3774,06	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

*ELENCO SUBALTERNI
VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
CDU*

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 526

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	526		-	ENTE URBANO	04 36				Impianto meccanografico del 01/05/1977
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.36.12 Segue

Visura n.: T60217 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 526 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---------------------	------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani	Totale: 149 m ² Totale escluse aree scoperte**: 149 m ²	Euro 339,83	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		Euro 339,83	VARIAZIONE del 05/06/2013 protocollo n. RC0176457 in atti dal 05/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54935.1/2013)
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: T;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		Euro 339,83 L. 658.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
			526	1								
Indirizzo , VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: PT;												
Notifica -				Partita				645	Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		L. 910	Impianto meccanografico del 30/06/1987
			526	1								
Indirizzo , VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: PT;												
Notifica -				Partita				645	Mod.58		-	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.36.37 Segue

Visura n.: T60478 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 526 Sub.: 2

INTESTATO

1	POSTE ITALIANE S.P.A. VIALE EUROPA, 190 con sede in ROMA	97103880585*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	2			B/4	2	60 m ³	Totale: 78 m ²	Euro 58,88	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 22 piano: T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	2			B/4	2	60 m ³		Euro 58,88	VARIAZIONE del 05/06/2013 protocollo n. RC0176460 in atti dal 05/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54936.1/2013)
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 22 piano: T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	2			B/4	2	60 m ³		Euro 58,88 L. 114.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 22 piano: PT;										
Notifica	-							Partita	644		Mod.58	-

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.36.37 Fine

Visura n.: T60478 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	2			B/4	2	60 m ³		L. 126	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 22 piano: PT;										
Notifica		-		Partita		644		Mod.58		-		

Situazione degli intestati dal 23/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POSTE ITALIANE S.P.A. VIALE EUROPA, 190 con sede in ROMA	97103880585	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/12/1998 Trascrizione in atti dal 09/11/1999 Repertorio n.: 448 Rogante: POSTE ITALIANE S. P Sede: ROMA Registrazione: DEVOLUZIONE (n. 11431.1/1999)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI		fino al 23/12/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.37.19 Segue

Visura n.: T60954 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 526 Sub.: 3

INTESTATO

1	POSTE ITALIANE S.P.A. VIALE EUROPA, 190 con sede in ROMA	97103880585*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	3			B/4	2	536 m ³	Totale: 555 m ²	Euro 525,96	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: S1-T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	3			B/4	2	536 m ³		Euro 525,96	VARIAZIONE del 05/06/2013 protocollo n. RC0176468 in atti dal 05/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54937.1/2013)
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: S1-T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	3			B/4	2	536 m ³		Euro 525,96 L. 1.018.400	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: S1-PT;										
Notifica	-							Partita	644		Mod.58	-

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.37.19 Fine

Visura n.: T60954 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	3			B/4	2	536 m ³		L. 1.125	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: S1-PT;												
Notifica - Partita 644 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 23/12/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POSTE ITALIANE S.P.A. VIALE EUROPA, 190 con sede in ROMA	97103880585	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/12/1998 Trascrizione in atti dal 09/11/1999 Repertorio n.: 448 Rogante: POSTE ITALIANE S. P Sede: ROMA Registrazione: DEVOLUZIONE (n. 11431.1/1999)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AUTONOMA DELLE POSTE E TELEGRAFI		fino al 23/12/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.39.04 Segue

Visura n.: T62124 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Foglio: 16 Particella: 526 Sub.: 4

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---------------------	------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	4			B/4	2	1374 m ³	Totale: 421 m ²	Euro 1.348,26	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: 1;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	526	4			B/4	2	1374 m ³		Euro 1.348,26	VARIAZIONE del 05/06/2013 protocollo n. RC0176472 in atti dal 05/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54938.1/2013)
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: 1;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	526	4			B/4	2	1374 m ³		Euro 1.348,26 L. 2.610.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: P1;											
Notifica	-				Partita	645	Mod.58	-					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	526	4			B/4	2	1374 m ³		L. 2.885	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 20 piano: P1;									
Notifica				-				Partita	645	Mod.58	-		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Terreni	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 425

Area di enti urbani e promiscui dal 06/11/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	425		-	ENTE URBANO	00 84				VARIAZIONE GEOMETRICA del 06/11/2008 protocollo n. RC0352241 in atti dal 06/11/2008 (n. 16685.1/2008)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		geometria da verificare								

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	425		-	ENTE URBANO	00 84				Impianto meccanografico del 01/05/1977
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 09.42.53 Segue

Visura n.: T64833 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Dati della richiesta	Comune di BAGNARA CALABRA (Codice: A552)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Foglio: 16 Particella: 425

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---------------------	------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani	Totale: 149 m ² Totale escluse aree scoperte**: 149 m ²	Euro 339,83	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: T;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/06/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		Euro 339,83	VARIAZIONE del 05/06/2013 protocollo n. RC0176457 in atti dal 05/06/2013 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 54935.1/2013)
Indirizzo		, VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: T;										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		Euro 339,83 L. 658.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
			526	1								
Indirizzo , VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: PT;												
Notifica - Partita 645 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	425				A/3	3	7 vani		L. 910	Impianto meccanografico del 30/06/1987
			526	1								
Indirizzo , VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 18 piano: PT;												
Notifica - Partita 645 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCD0050

