



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

Direzione Regionale Calabria

RCD0031





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO
FABBRICATO UFFICI	RCD0031	RC0189001

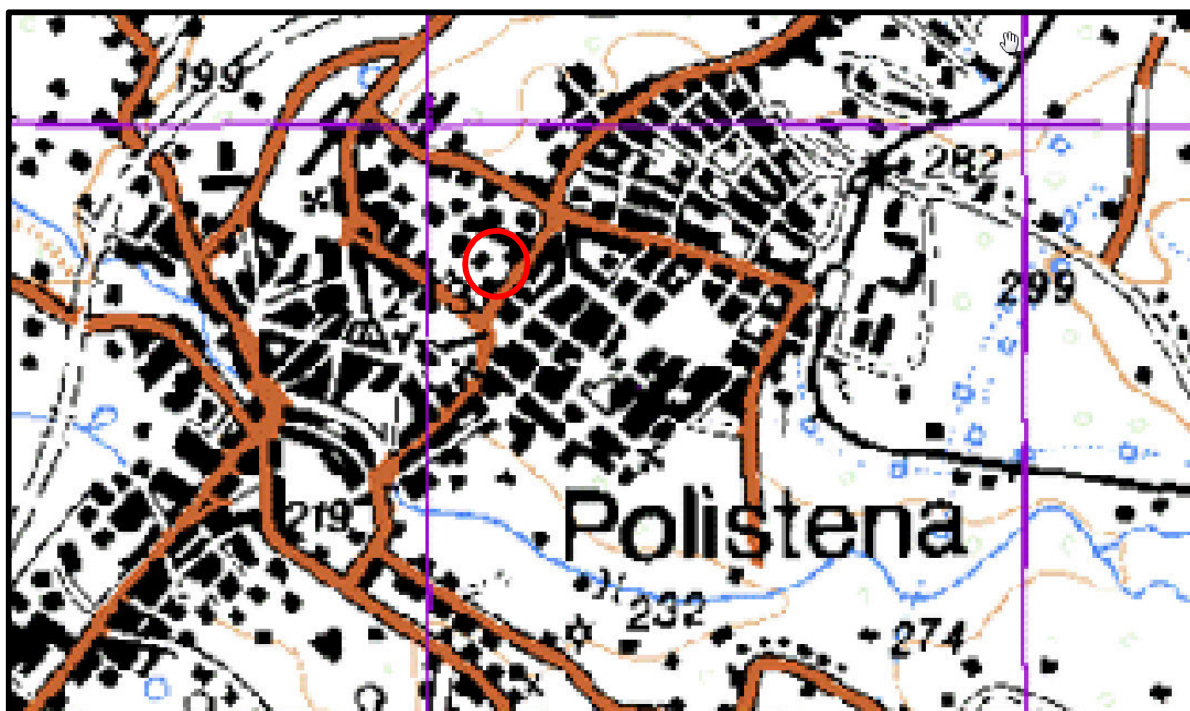
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	POLISTENA	VIA GIUSEPPE LOMBARDI 5	38°24'25.37"N 16° 4'40.50"E

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





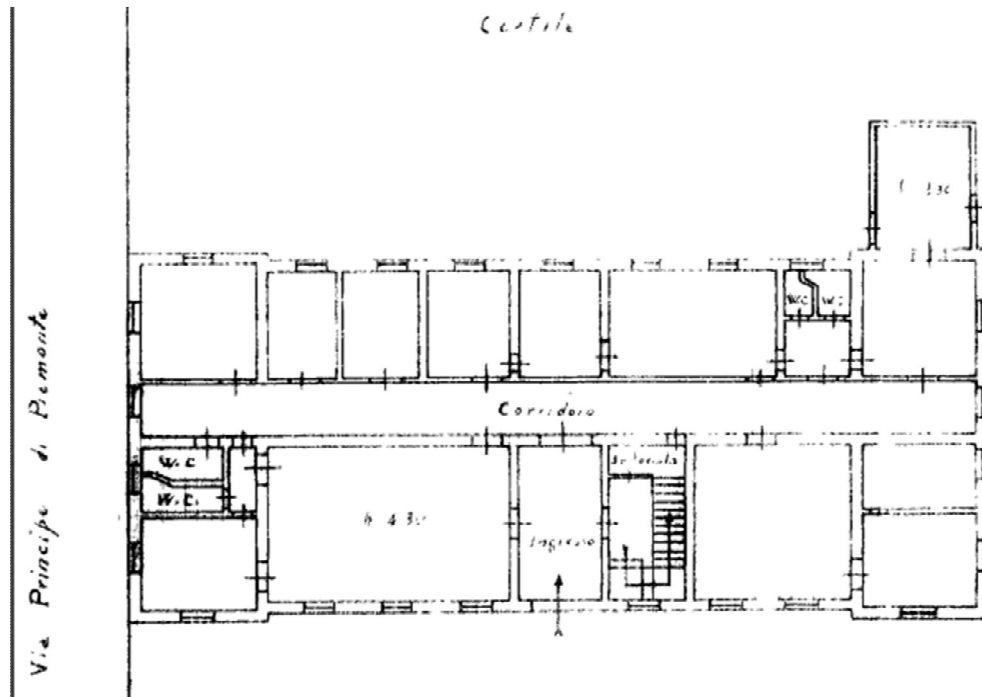
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

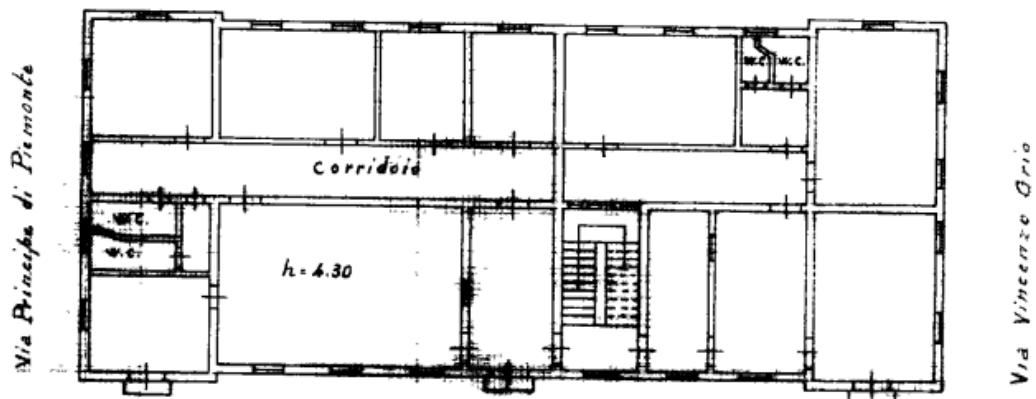
DATI IMMOBILE					
FOGLIO 13		PARTICELLA 125		SUBALTERNO v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
832	2496	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

Planimetrie dello stato di fatto



I° P.



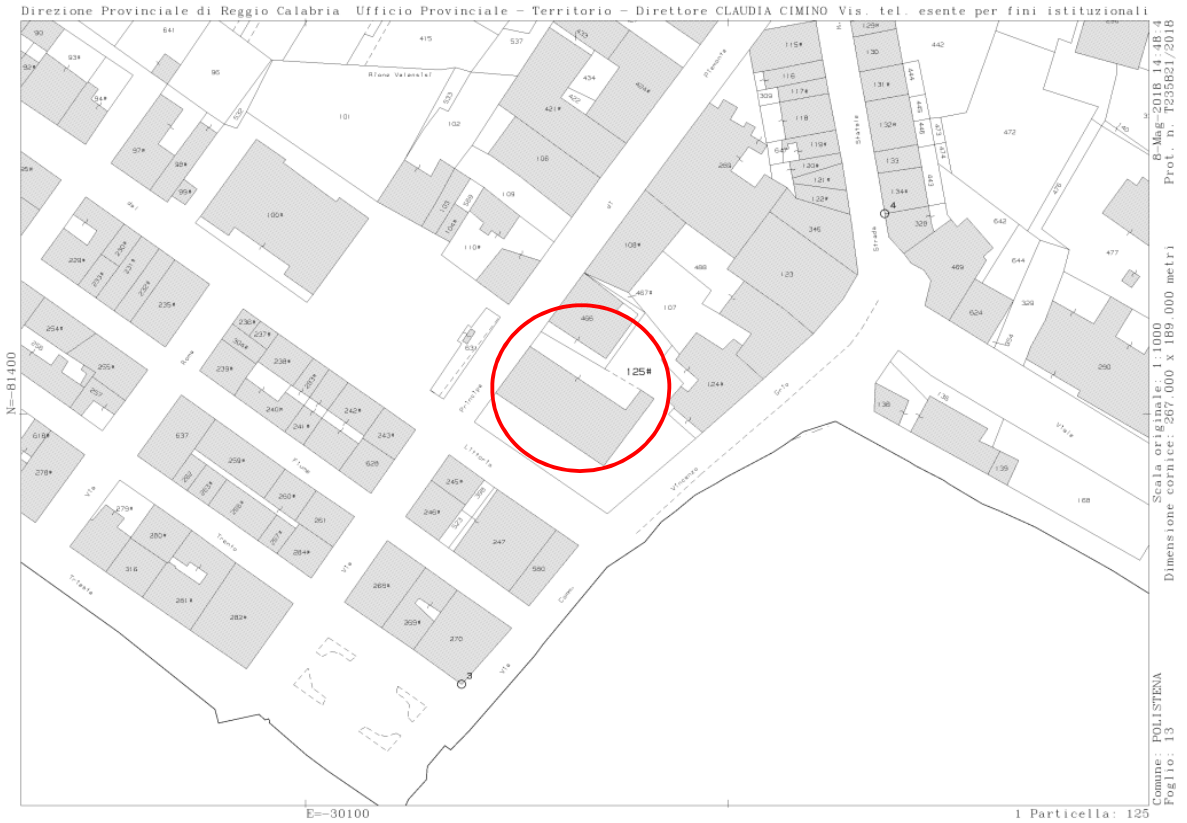
Via G. Lombardi



# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI

Comune: POLISTENA (G791) (RC)

Foglio: 13

Particella: 125

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	13	125			B/4	1	4161 mc		3.653,26	7.073.700	VIA GIUSEPPE LOMBARDI, 6 Piano T - 1

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di POLISTENA ( Codice: G791)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 13 Particella: 125</b>

## INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO FINANZE)	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	------------------------------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	125				B/4	1	4161 m <sup>3</sup>	Totale: 796 m <sup>2</sup>	Euro 3.653,27	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				VIA GIUSEPPE LOMBARDI n. 6 piano: T-1;								

### Situazione dell'unità immobiliare dal 08/07/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	125				B/4	1	4161 m <sup>3</sup>		Euro 3.653,27	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/07/2014 protocollo n. RC0220143 in atti dal 08/07/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 126927.1/2014)
<b>Indirizzo</b>				, VIA GIUSEPPE LOMBARDI n. 6 piano: T-1;								

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		13	125				B/4	1	4161 m <sup>3</sup>		Euro 3.653,27 L. 7.073.700	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>				, VIA DEL LITTORIO n. 6 piano: T-1;								
<b>Notifica</b>	-			<b>Partita</b>	686			<b>Mod.58</b>	-			

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		13	125				B/4	1	4161 m <sup>3</sup>		L. 7.905	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
<b>Indirizzo</b>				, VIA DEL LITTORIO n. 6 piano: T-1;									
<b>Notifica</b>				-				<b>Partita</b>	686		<b>Mod.58</b>	-	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO FINANZE)		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di POLISTENA ( Codice: G791)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 13 Particella: 125</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 13/12/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	13	125		-	ENTE URBANO	13 55				<b>VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/12/2004 protocollo n. RC0266336 in atti dal 13/12/2004 (n. 1099.1/2004)</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		geometria da verificare								

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	13	125		-	FU D ACCERT	13 55				<b>Impianto meccanografico del 01/02/1978</b>
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	281				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO ANTICO DEMANIO RAMO FINANZE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/12/2004
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 01/02/1978	



Direzione Provinciale di Reggio Calabria  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

Data: 08/05/2018 - Ora: 14.47.10 Fine

Visura n.: T235400 Pag: 2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCD0031**

