



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

RCD0028





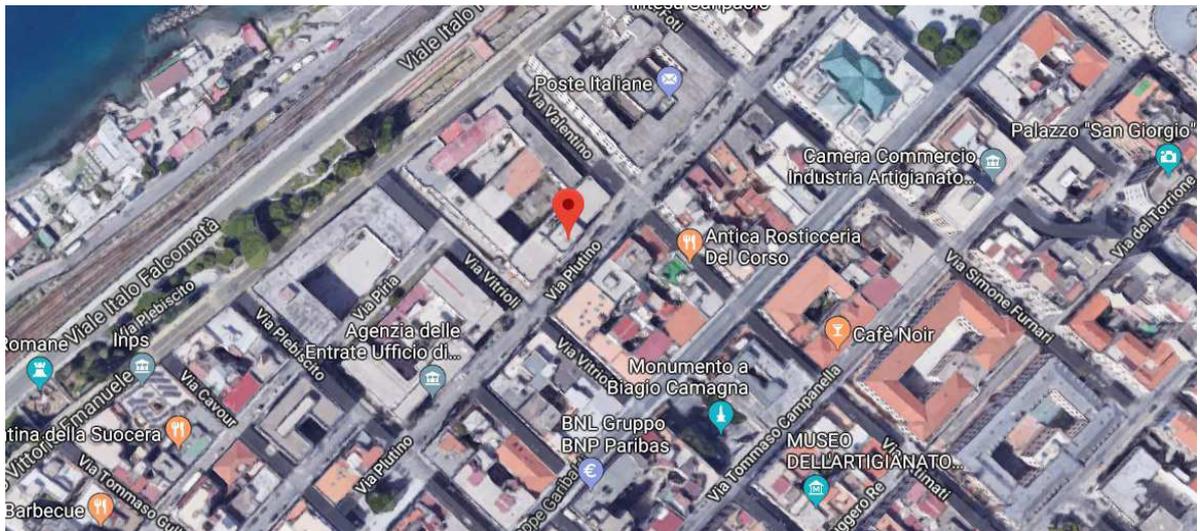
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

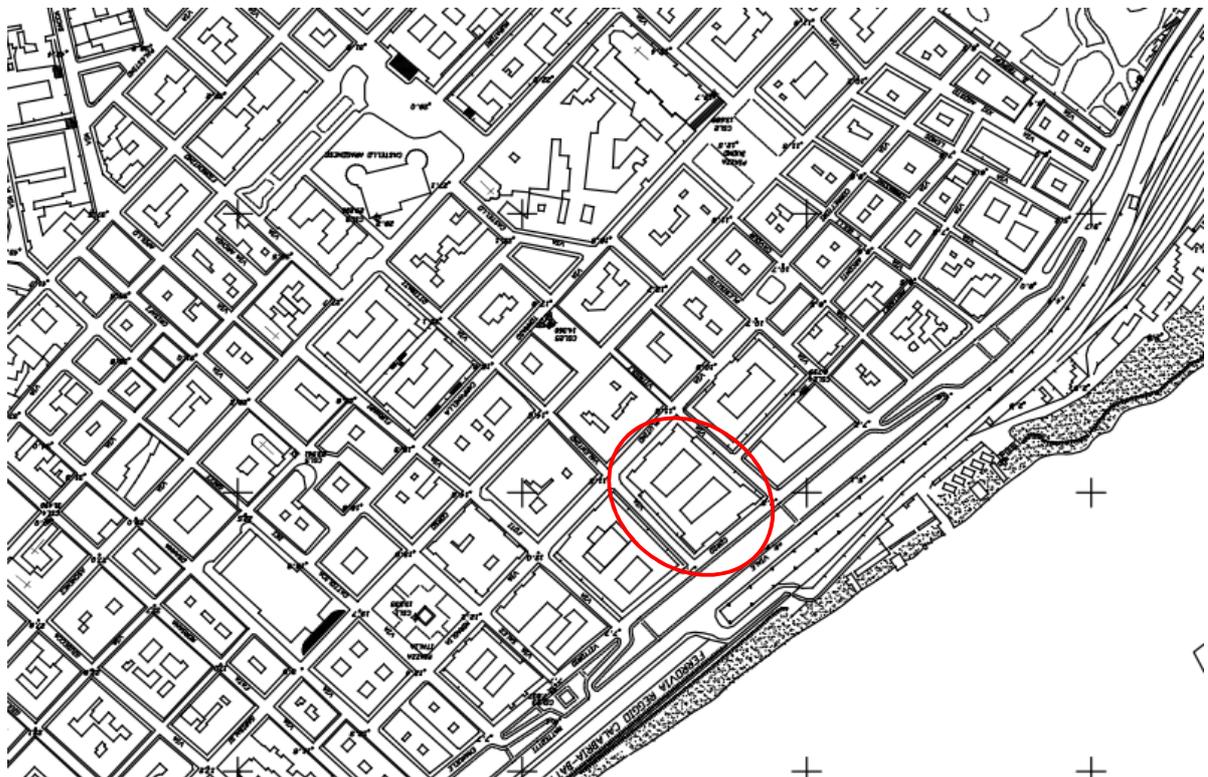
DATI GENERALI				
DENOMINAZIONE		CODICE SCHEDA	CODICE FABBRICATO	
PALAZZO ZANI		RCD0028	RC1257001	
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
CALABRIA	REGGIO CALABRIA	REGGIO DI CALABRIA	VIA FELICE VALENTINO 1	38°06'28.4 15°38'31.9

Fonte dati Address

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su aerofotogrammetria





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO 127	PARTICELLA 264		SUBALTERNO v. elenco subalterni (ad esclusione dei sub 3, 4 e 16)		
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
3723	44676	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

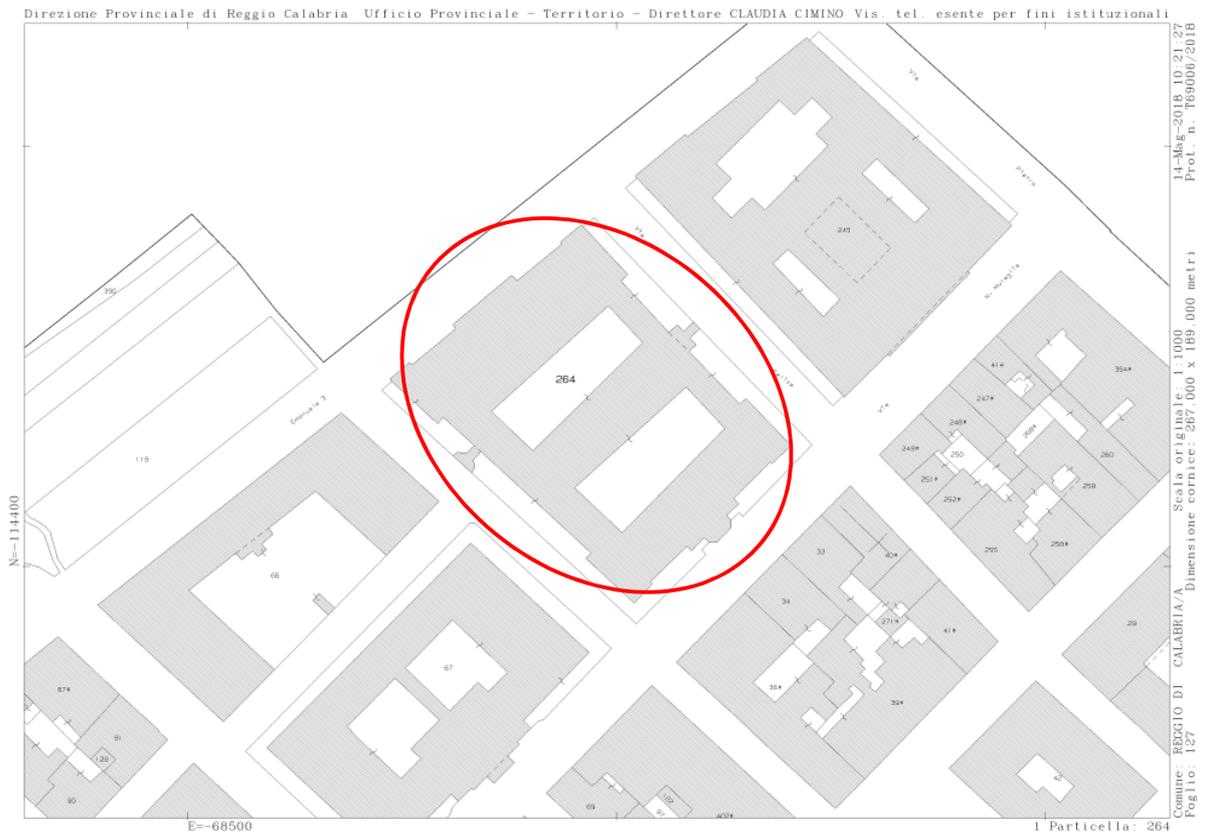
Planimetrie dello stato di fatto





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

*ELENCO SUBALTERNI
VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
CDU*

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: REGGIO DI CALABRIA (H224) (RC)

Foglio: 127

Particella: 264

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	RC/127	264	1	1	B/4	3	1329 mc		3.431,86	6.645.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 2
2	RC/127	264	2	1	C/6	9	40 mq		355,32	688.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 3
3	RC/127	264	3	1	C/6	9	33 mq		293,14	567.600	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 4
4	RC/127	264	4	1	C/6	9	40 mq		355,32	688.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 5
5	RC/127	264	5	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 7
6	RC/127	264	6	1	A/4	3	5 vani		374,43	725.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano Tint. 8
7	RC/127	264	7					C			
8	RC/127	264	8	1	B/4	3	815 mc		2.104,56	4.075.000	VIA FELICE VALENTINO, 2 Piano Tint. 2
9	RC/127	264	9	1	B/4	3	4430 mc		11.439,52	22.150.000	VIA DIEGO VITRIOLI, 1 Piano T
10	RC/127	264	10					C			
11	RC/127	264	11					C			
12	RC/127	264	12	1	B/4	3	3202 mc		8.268,47	16.010.000	VIA DEI PLUTINO, 4 Piano T - 1int. 2
13	RC/127	264	13					C			
14	RC/127	264	15	1	B/4	3	1910 mc		4.932,16	9.550.000	VIA DEI BIANCHI, 2 Piano Tint. 1
15	RC/127	264	16	1	B/4	3	15655 mc		40.425,66	78.275.000	VIA DEI BIANCHI, 2 Piano Tint. 2
16	RC/127	264	17	1	B/4	3	1129 mc		2.915,40	5.645.000	VIA VITTORIO EMANUELE III, 119 Piano S1 - 2
17	RC/127	264	18	1	B/4	3	595 mc		1.536,46	2.975.000	VIA DEI BIANCHI, 2 Piano S1
18	RC/127	264	14	1	B/4	3	2005 mc		5.177,48	10.025.000	VIA FELICE VALENTINO, 2 Piano Tint. 1

Unità immobiliari n. 18

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224A)
Catasto Terreni	Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA) Foglio: 127 Particella: 264

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	127	264		-	ENTE URBANO	48 90				Impianto meccanografico del 01/04/1978
Notifica					Partita	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.15.19 Fine

Visura n.: T64394 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Notifica	RC0250527/2004	Partita	-	Mod.58	-
-----------------	----------------	----------------	---	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	1	1		B/4	3	1329 m ³		Euro 3.431,85 L. 6.645.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 2;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	1	1		B/4	3	1329 m ³		L. 8.771	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 2;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.15.19 Segue

Visura n.: T64394 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 1

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	1	1		B/4	3	1329 m ³	Totale: 259 m ²	Euro 3.431,85	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	1	1		B/4	3	1329 m ³		Euro 3.431,85	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101962 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8532.1/2010)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	1	1		B/4	3	1329 m ³		Euro 3.431,85	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2004 protocollo n. RC0011479 in atti dal 22/01/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1329.1/2004)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: PT interno: 2;								

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.15.42 Segue

Visura n.: T64701 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 2

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	2	1		C/6	9	40 m ²	Totale: 43 m ²	Euro 355,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 3;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	2	1		C/6	9	40 m ²		Euro 355,32	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101908 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8525.1/2010)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 3;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	2	1		C/6	9	40 m ²		Euro 355,32	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2004 protocollo n. RC0011480 in atti dal 22/01/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1330.1/2004)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: PT interno: 3;								

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.15.42 Fine

Visura n.: T64701 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Notifica	RC0250535/2004	Partita	-	Mod.58	-
-----------------	----------------	----------------	---	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	2	1		C/6	9	40 m ²		Euro 355,32 L. 688.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 3;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	2	1		C/6	9	40 m ²		L. 1.300	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 3;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.16.43 Segue

Visura n.: T65466 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 5

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	5	1		A/4	3	5 vani	Totale: 118 m ² Totale escluse aree scoperte**: 118 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 7;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	5	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101955 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8530.1/2010)
Indirizzo		, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 7;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	5	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2004 protocollo n. RC0011483 in atti dal 22/01/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1333.1/2004)
Indirizzo		, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: PT interno: 7;										

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.16.43 Segue

Visura n.: T65466 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Notifica	RC0250564/2004	Partita	-	Mod.58	-
-----------------	----------------	----------------	---	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	5	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43 L. 725.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 7;												
Notifica	-							Partita	4397		Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	5	1		A/4	3	5 vani		L. 870	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 7;												
Notifica	-							Partita	4397		Mod.58	-

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Unità immobiliari n. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.16.43 Fine

Visura n.: T65466 Pag: 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.05 Segue

Visura n.: T65724 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
	Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 6

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	6	1		A/4	3	5 vani	Totale: 114 m ² Totale escluse aree scoperte**: 114 m ²	Euro 374,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 8;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	6	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101959 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8531.1/2010)
Indirizzo		, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: T interno: 8;										

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/01/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	6	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 22/01/2004 protocollo n. RC0011484 in atti dal 22/01/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 1334.1/2004)
Indirizzo		, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: PT interno: 8;										

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.05 Segue

Visura n.: T65724 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Notifica	RC0250567/2004	Partita	-	Mod.58	-
-----------------	----------------	----------------	---	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	6	1		A/4	3	5 vani		Euro 374,43 L. 725.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 8;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	6	1		A/4	3	5 vani		L. 870	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Indirizzo , VIA GALLINA VITTORIO EMANUELE n. 119 piano: PT interno: 8;

Notifica	-	Partita	4397	Mod.58	-
-----------------	---	----------------	------	---------------	---

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.05 Fine

Visura n.: T65724 Pag: 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.24 Segue

Visura n.: T65946 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 7

Unità immobiliare soppressa dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	7								FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 10
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 11
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 13
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 15
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 16
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 17
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 18
- Sez. urb. RC foglio 127 particella 264 sub. 14

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	7	1		B/4	3	1660 m ³		Euro 4.286,58 L. 8.300.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo		VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: PT interno: 1;										
Notifica		-		Partita		4397		Mod.58		-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	7	1		B/4	3	1660 m ³		L. 10.956	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: PT interno: 1;												
Notifica - Partita 4397 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 28/04/2010
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.48 Segue

Visura n.: T66278 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 8

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	8	1		B/4	3	815 m ³	Totale: 161 m ²	Euro 2.104,56	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: T interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	8	1		B/4	3	815 m ³		Euro 2.104,56	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101944 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8528.1/2010)
Indirizzo				, VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: T interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	8	1		B/4	3	815 m ³		Euro 2.104,56 L. 4.075.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: PT interno: 2;								
Notifica				-	Partita				4397	Mod.58		-

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.17.48 Fine

Visura n.: T66278 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	RC	127	264	8	1		B/4	3	815 m ³		L. 5.379	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				, VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: PT interno: 2;									
Notifica				-				Partita	4397		Mod.58	-	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.18.11 Segue

Visura n.: T66564 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 9

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	9	1		B/4	3	4430 m ³	Totale: 869 m ²	Euro 11.439,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA DIEGO VITRIOLI n. 1 piano: T;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	9	1		B/4	3	4430 m ³		Euro 11.439,50	Variazione del 28/04/2010 protocollo n. RC0101950 in atti dal 28/04/2010 VARIAZIONE PER PRESENTAZIONE PLANIMETRIA MANCANTE (n. 8529.1/2010)
Indirizzo				, VIA DIEGO VITRIOLI n. 1 piano: T;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	9	1		B/4	3	4430 m ³		Euro 11.439,50 L. 22.150.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA DIEGO VITRIOLI n. 1 piano: PT;								
Notifica				-	Partita				4397	Mod.58		-

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.18.11 Fine

Visura n.: T66564 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	RC	127	264	9	1		B/4	3	4430 m ³		L. 29.238	Impianto meccanografico del 30/06/1987	
Indirizzo				, VIA DIEGO VITRIOLI n. 1 piano: PT;									
Notifica				-				Partita	4397	Mod.58	-		

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.19.05 Segue

Visura n.: T67236 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 12

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	12	1		B/4	3	3202 m³	Totale: 1012 m²	Euro 8.268,46	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA DEI PLUTINO n. 3 n. 4 piano: T-1 interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	12	1		B/4	3	3202 m³		Euro 8.268,46	VARIAZIONE del 14/08/2014 protocollo n. RC0263408 in atti dal 14/08/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 153994.1/2014)
Indirizzo				, VIA DEI PLUTINO n. 3 n. 4 piano: T-1 interno: 2;								

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	12	1		B/4	3	3202 m³		Euro 8.268,46 L. 16.010.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				, VIA DEI PLUTINO n. 3 n. 4 piano: PT-P1 interno: 2;								
Notifica				-	Partita				4387	Mod.58		-

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.19.05 Fine

Visura n.: T67236 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	12	1		B/4	3	3202 m ³		L. 21.133	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo				, VIA DEI PLUTINO n. 3 n. 4 piano: PT-P1 interno: 2;								
Notifica				-	Partita			4387	Mod.58		-	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO RAMO AGRICOLTURE E FORESTE		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.19.31 Segue

Visura n.: T67571 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 14

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	14	1		B/4	3	2005 m ³	Totale: 401 m ²	Euro 5.177,47	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: T interno: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	14	1		B/4	3	2005 m ³		Euro 5.177,47	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2010 protocollo n. RC0266396 in atti dal 05/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16751.1/2010)
Indirizzo				, VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: T interno: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	14	1		B/4	3	2005 m ³		Euro 5.177,47	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)
Indirizzo				, VIA FELICE VALENTINO n. 2 piano: T interno: 1;								

Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Fine
--------------------	--	------

Situazione degli intestati dal 28/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 10
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 11
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 13

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.19.52 Segue

Visura n.: T67811 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 15

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	15	1		B/4	3	1910 m ³	Totale: 382 m ²	Euro 4.932,15	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: T interno: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	15	1		B/4	3	1910 m ³		Euro 4.932,15	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2010 protocollo n. RC0266396 in atti dal 05/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16751.1/2010)
Indirizzo				, VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: T interno: 1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	15	1		B/4	3	1910 m ³		Euro 4.932,15	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)
Indirizzo				, VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: T interno: 1;								

Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Fine
--------------------	--	------

Situazione degli intestati dal 28/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 10
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 11
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 13

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 17

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	17	1		B/4	3	1129 m ³	Totale: 390 m ²	Euro 2.915,39	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: S1-2;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/08/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	17	1		B/4	3	1129 m ³		Euro 2.915,39	VARIAZIONE del 14/08/2014 protocollo n. RC0263409 in atti dal 14/08/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 153995.1/2014)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: S1-2;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	17	1		B/4	3	1129 m ³		Euro 2.915,39	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2010 protocollo n. RC0266396 in atti dal 05/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16751.1/2010)
Indirizzo				, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: 2-S2;								

Annotazioni					Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)							Fine
Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	17	1		B/4	3	1129 m ³		Euro 2.915,39	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)
Indirizzo					, VIA VITTORIO EMANUELE III n. 119 piano: 2-S2;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)							

Situazione degli intestati dal 28/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 10
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 11
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 13

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 14/05/2018 - Ora: 10.21.04 Segue

Visura n.: T68712 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 14/05/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 127 Particella: 264 Sub.: 18

INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--------------------------------------	--------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	18	1		B/4	3	595 m ³	Totale: 119 m ²	Euro 1.536,46	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	18	1		B/4	3	595 m ³		Euro 1.536,46	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2010 protocollo n. RC0266396 in atti dal 05/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16751.1/2010)
Indirizzo				, VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: S1;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 28/04/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	127	264	18	1		B/4	3	595 m ³		Euro 1.536,46	FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)
Indirizzo				, VIA DEI BIANCHI n. 2 piano: S1;								

Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)	Fine
--------------------	--	------

Situazione degli intestati dal 28/04/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 13/03/1989
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 28/04/2010 protocollo n. RC0101971 in atti dal 28/04/2010 Registrazione: FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 8533.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 13/03/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA	06340981007	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 13/03/1989 protocollo n. RC0177461 in atti dal 20/07/2010 Registrazione: Sede: VERBALE DI CONSEGNA (n. 9230.1/2010)	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 7
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 10
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 11
- sezione urbana RC foglio 127 particella 264 subalterno 13

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCD0028







CITTÀ DI REGGIO CALABRIA

Urbanistica - Cultura - Turismo
Ufficio Certificazioni

Prot. n. **37308** del **15 GIU. 2018** ALLEGATO: 2
Rif.to Prot. n.79964/18

Oggetto: Esistenza vincoli inibitori e destinazione urbanistica.

Agenzia del Demanio -Direzione Regionale Calabria- servizi territoriali provincia R.Cal.
in riferimento alla richiesta di pari oggetto si comunica quanto segue:

Dati Catastali : foglio di mappa 127 p.lla n.264,sez.ne di Reggio Calabria

Vista: La determina dirigenziale n. 1936 del 02.09.02 –conformazione degli atti amministrativi di settore alla L.R.le n.19/02- --;

Visto il P.R.G.;

Visto il P.R.G. ; Vista la L.R.le n. 19/02 e s.m. e l'art. 65 della medesima L.R.le sul regime transitorio come modificato dalla L. R. le 40/15 - 28/16 e 21/17.

Vista la delibera di C.C.le n. 92 del 29/12/2016

La p.lla ricade in zona "A" centro storico (art.lo 18 n.t.a.).

Viste le leggi : n. 1089/39; n. 1497/39; R.D. n.3267/23 art. 1; R.D. n. 1357/40; n.431/85; D.L. n. 490/99 e 42/04; L:58/63-P.R.A.;D. Lgs. n.63/08, D.Lgs. 157/06 ;PAI Calabria L.R. n. 23/90; L.R. n. 3/95 e L.R. n. 19/ 02 e .s. m.i. e 34/02,33/11 e 35/12

Vincoli inibitori:

- | | |
|----------------------------------|-----------------|
| a) Paesaggistico ambientale | _____ <u>SI</u> |
| b) Sismico | _____ <u>SI</u> |
| c) storico artistico | _____ <u>SI</u> |
| d) archeologico | _____ <u>SI</u> |
| e) idrogeologico – forestale | _____ <u>NO</u> |
| f) parco Aspromonte | _____ <u>NO</u> |
| g) cimiteriale | _____ <u>NO</u> |
| h) rispetto stradale | _____ <u>NO</u> |
| i) rispetto impianti tecnologici | _____ <u>NO</u> |
| l) demanio marittimo | _____ <u>NO</u> |
| m) demanio militare | _____ <u>NO</u> |
| n) aeroportuale | _____ <u>SI</u> |
| p) pai | _____ <u>NO</u> |
| q) L.353/2000 | _____ <u>NO</u> |

Rilasciato ai fini dell'acquisizione d'ufficio .

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Filippo Polimeni

P.O. Pianificazione Territoriale
Arch. Alberto Di Mare

