



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

Direzione Regionale Calabria

RCD0027









# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

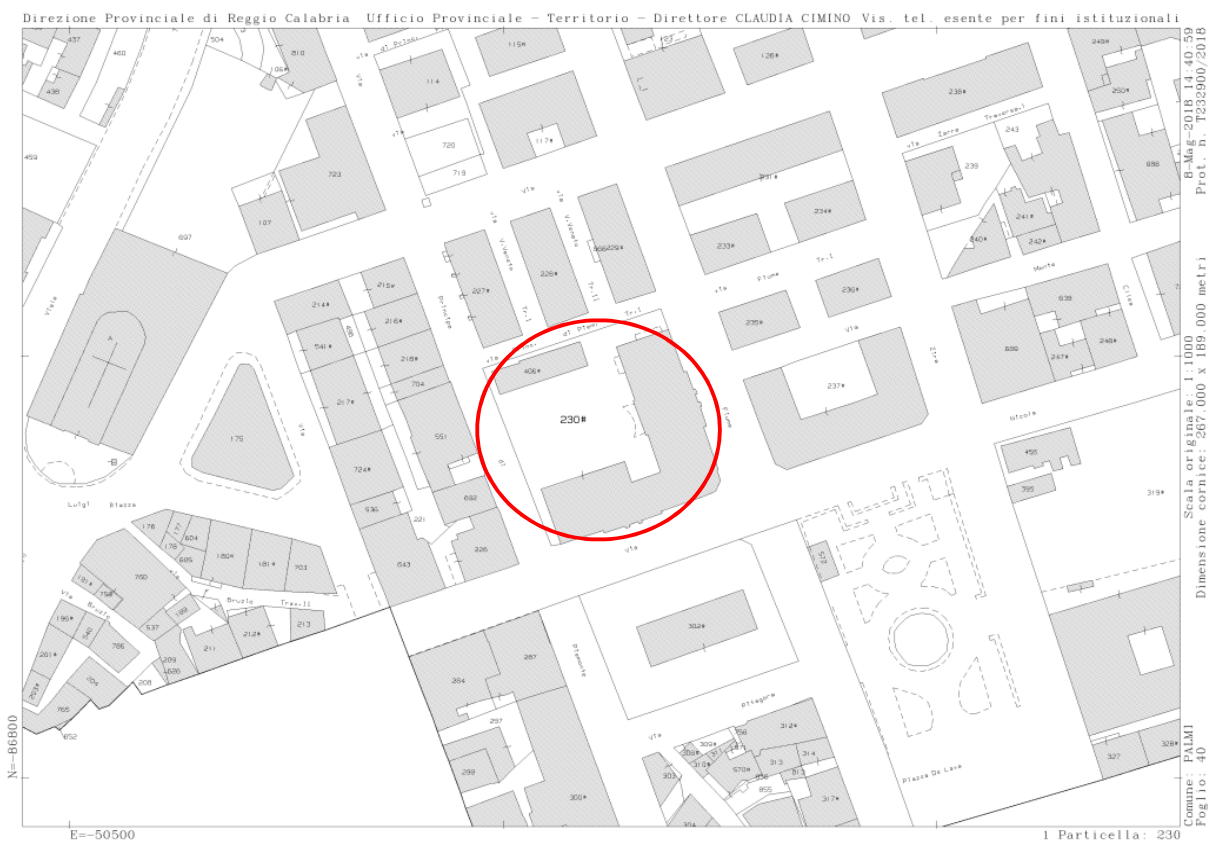
DATI IMMOBILE					
FOGLIO	PARTICELLA		SUBALTERNO		
40	230		v. elenco subalterni		
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
2607	7822,89	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Address

## Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

## Estratto di mappa catastale









AGENZIA DEL DEMANIO

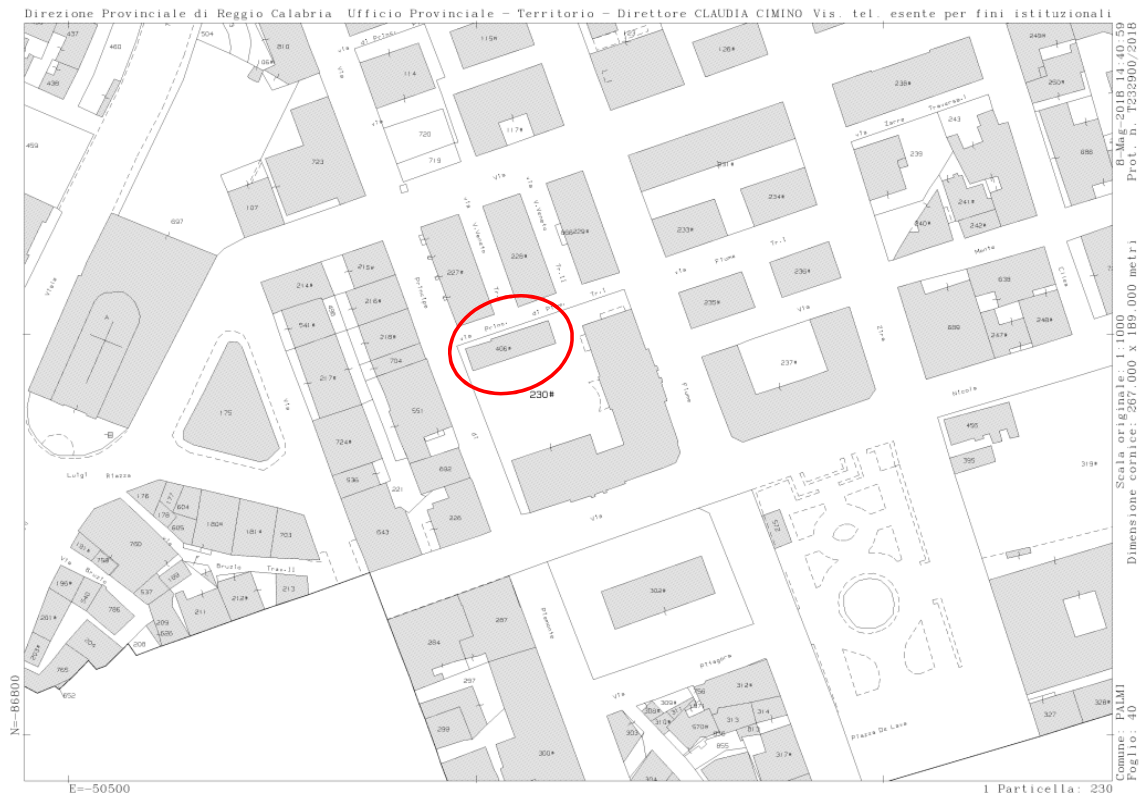
Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO 40		PARTICELLA 406		SUBALTERNO v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
1674	5026,08	SI	SI	CEMENTO ARMATO	ND

**Planimetrie dello stato di fatto**

*Planimetrie dello stato di fatto non disponibili*

**Estratto di mappa catastale**





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI

Comune: PALMI (G288) (RC)

Foglio: 40

Particella: 230

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	40	230	1		B/1	2	9908 mc		12.792,64	24.770.000	VIA FIUME, 17 Piano T - 1
2	40	230	2		B/4	3	20334 mc		26.254,09	50.835.000	VIA NICOLA PIZI, 68 Piano S1 - T - 1
3	40	230	3		B/1	2	398 mc		513,87	995.000	VIA NICOLA PIZI, 68 Piano 1

Unità immobiliari n. 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

### Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: PALMI (G288) (RC)

Foglio: 40

Particella: 406

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	40	406			C/6	4	105 mq		325,37	630.000	VIA ANTONIO GRAMSCI, 42 Piano T

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 230</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 30/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	230		-	ENTE URBANO	18 60				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 30/06/2005 protocollo n. RC0111990 in atti dal 30/06/2005 (n. 6239.1/2005)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>		geometria da verificare.								

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	230		-	ENTE URBANO	18 60				Impianto meccanografico del 01/07/1977
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 14.39.48 Segue

Visura n.: T232455 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 230 Sub.: 1</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

### Unità immobiliare dal 02/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	1			B/1	2	9908 m <sup>3</sup>		Euro 12.792,62	VARIAZIONE del 02/04/2015 protocollo n. RC0086822 in atti dal 02/04/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 43953.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA FIUME n. 17 piano: T-1;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	1			B/1	2	9908 m <sup>3</sup>		Euro 12.792,62 L. 24.770.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIA FIUME n. 17 piano: PT-P1;										
<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>						854	<b>Mod.58</b>		-	

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	1			B/1	2	9908 m <sup>3</sup>		L. 27.742	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		, VIA FIUME n. 17 piano: PT-P1;										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 230 Sub.: 2</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

### Unità immobiliare dal 02/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	2			B/4	3	20334 m <sup>3</sup>		Euro 26.254,04	VARIAZIONE del 02/04/2015 protocollo n. RC0086829 in atti dal 02/04/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 43958.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: S1-T-1;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		40	230	2			B/4	3	20334 m <sup>3</sup>		Euro 26.254,04 L. 50.835.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO	
<b>Indirizzo</b>		, VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: S1-PT-P1;											
<b>Notifica</b>	-							<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-		

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	2			B/4	3	20334 m <sup>3</sup>		L. 67.102	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		, VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: S1-PT-P1;										

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 08/05/2018 - Ora: 14.40.28 Segue

Visura n.: T232699 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 230 Sub.: 3</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

### Unità immobiliare dal 02/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	3			B/1	2	398 m <sup>3</sup>		Euro 513,87	VARIAZIONE del 02/04/2015 protocollo n. RC0086833 in atti dal 02/04/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 43961.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: 1;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	3			B/1	2	398 m <sup>3</sup>		Euro 513,87 L. 995.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: P1;										
<b>Notifica</b>	-							<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-	

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	230	3			B/1	2	398 m <sup>3</sup>		L. 1.114	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		, VIA NICOLA PIZI n. 68 piano: P1;										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/05/2018

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 18/05/2018 - Ora: 11.04.15 Fine

Visura n.: T94796 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 406</b>

### Area di enti urbani e promiscui dal 05/07/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	406		-	ENTE URBANO	01 30				VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 05/07/2005 protocollo n. RC0114409 in atti dal 05/07/2005 (n. 6575.1/2005)
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				
<b>Riserve</b>				1 Atti passaggi intermedi non esistenti						
<b>Annotazioni</b>				geometria da verificare.						

### Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	40	406		-	ENTE URBANO	01 30				Impianto meccanografico del 01/07/1977
<b>Notifica</b>					<b>Partita</b>	1				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Data: 18/05/2018 - Ora: 11.05.06 Segue

Visura n.: T95468 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di PALMI ( Codice: G288)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 40 Particella: 406</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	------------------------------

### Unità immobiliare dal 02/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	406				C/6	4	105 m <sup>2</sup>		Euro 325,37	VARIAZIONE del 02/04/2015 protocollo n. RC0086849 in atti dal 02/04/2015 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOERENTE (n. 43972.1/2015)
<b>Indirizzo</b>		VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 n. 42 piano: T;										

### Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	406				C/6	4	105 m <sup>2</sup>		Euro 325,37 L. 630.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
<b>Indirizzo</b>		, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 n. 42 piano: PT;										
<b>Notifica</b>	-							<b>Partita</b>	854		<b>Mod.58</b>	-

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		40	406				C/6	4	105 m <sup>2</sup>		L. 1.281	Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>		, VIA ANTONIO GRAMSCI n. 40 n. 42 piano: PT;										



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2018

<b>Notifica</b>	-	<b>Partita</b>	854	<b>Mod.58</b>	-
-----------------	---	----------------	-----	---------------	---

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO (RAMO LAVORI PUBBLICI)		(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RCD0027







