



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

MAR_REG_BAN_SNC





AGENZIA DEL DEMANIO

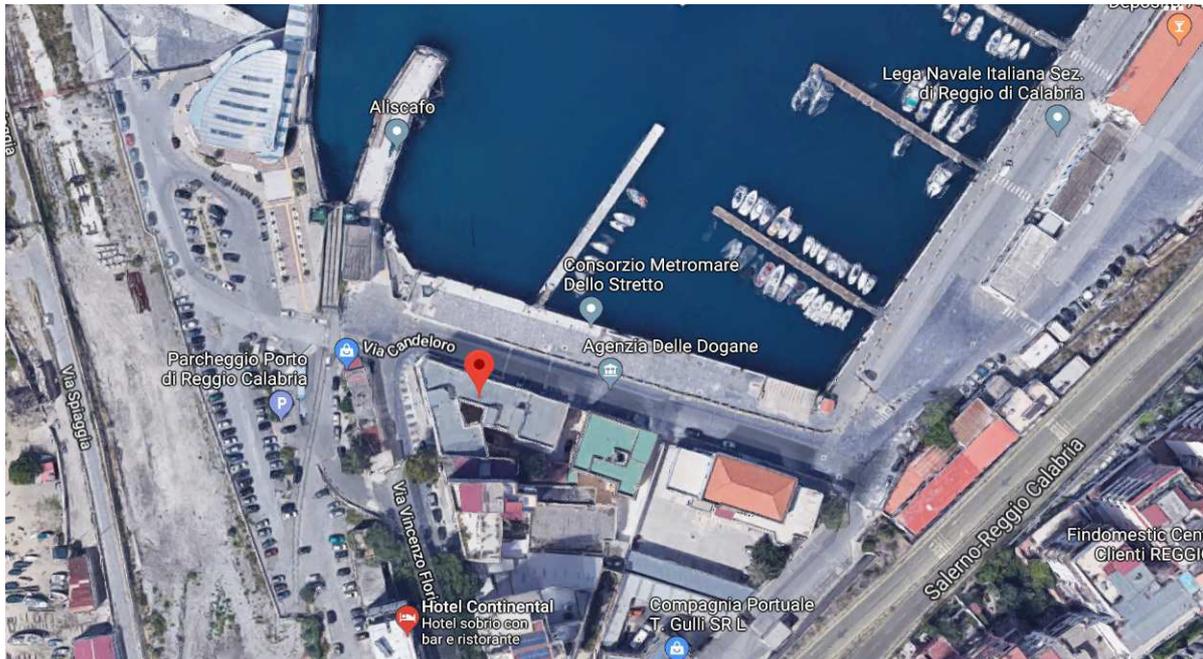
Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI		
AMM. UTILIZZATRICE	UFF. UTILIZZATORE	CODICE FABBRICATO
CORPO CAPITANERIE DI PORTO	CAPITANERIA DI PORTO DI REGGIO CALABRIA	MAR_REG_BAN_SNC

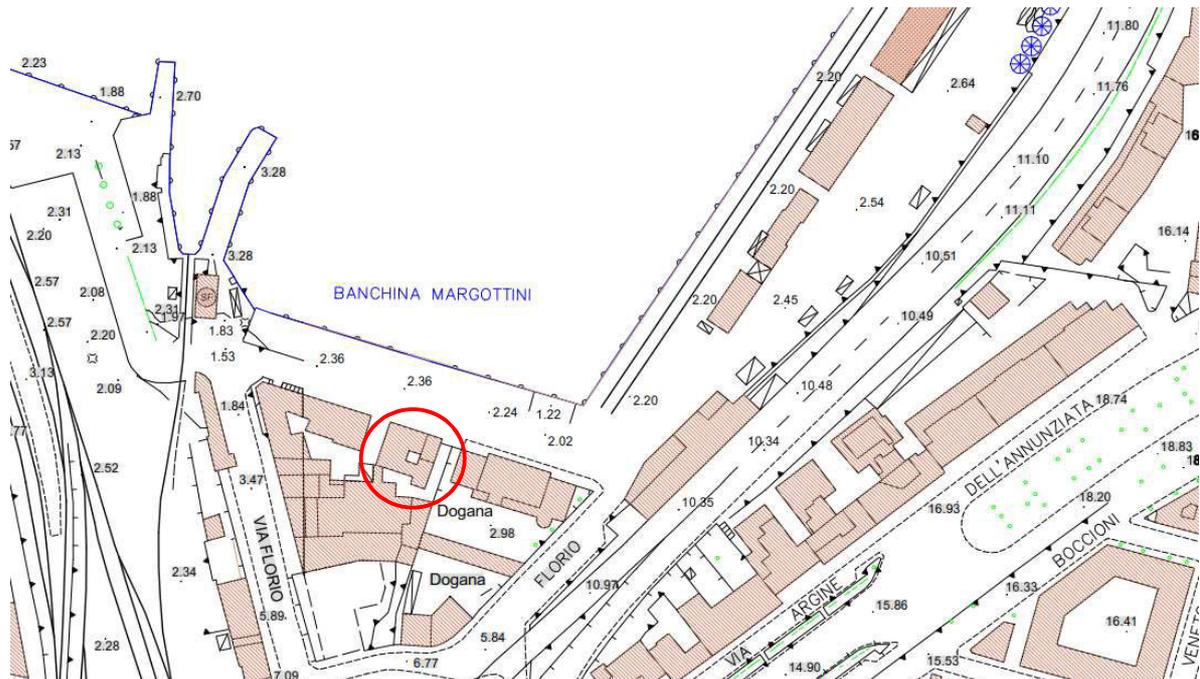
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	RC	REGGIO DI CALABRIA	BANCHINA MARGOTTINI	38°07'14.8"N 15°38'57.7"E

Fonte dati Portale RATIO

Individuazione del complesso su aerofoto



Individuazione del complesso su SID





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI IMMOBILE					
FOGLIO		PARTICELLA		SUBALTERNO	
42		18		v. elenco subalterni	
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
1.320	3960	SI	SI	MURATURA PORTANTE	ND

Fonte dati Portale RATIO

Planimetrie dello stato di fatto

Planimetrie dello stato di fatto non disponibili

Estratto di mappa catastale





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

ELENCO ALLEGATI:

*ELENCO SUBALTERNI
VISURA/E CATASTALE/I
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA*

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI

Comune: REGGIO DI CALABRIA (H224) (RC)

Foglio: 42

Particella: 18

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	RC/42	18	1	1	B/4	2	2469 mc		5.483,07	10.616.700	VIA FORNO CONCESSA, Piano S1 - T
2	RC/42	18	2	1	A/3	3	4,5 vani		418,33	810.000	VIA FORNO CONCESSA, Piano T - 1
3	RC/42	18	3	1	A/3	3	8,5 vani		790,18	1.530.000	VIA FORNO CONCESSA, Piano T - 1
4	RC/42	18	4	1	A/3	3	7 vani		650,74	1.260.000	VIA FORNO CONCESSA, Piano T - 1
5	RC/42	18	5	1	C/6	7	18 mq		117,13	226.800	VIA FORNO CONCESSA, Piano T
6	RC/42	18	6	1	B/4	2	488 mc		1.083,73	2.098.400	VIA FORNO CONCESSA, Piano T

Unità immobiliari n. 6

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 18 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	42	18	6	1		B/4	2	488 m³		Euro 1.083,73	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2014 protocollo n. RC0152458 in atti dal 19/05/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 82926.1/2014)
Indirizzo				VIA FORNO CONCESSA piano: T;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	00018	(1) Proprieta` per 1000/1000

Mappali Terreni Correlati

Sezione A - Foglio 42 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 18 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	42	18	4	1		A/3	3	7 vani	Totale: 177 m² Totale escluse aree scoperte**: 176 m²	Euro 650,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA FORNO CONCESSA piano: T-1;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	00018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Mappali Terreni Correlati
Sezione A - Foglio 42 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 18 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	42	18	3	1		A/3	3	8,5 vani	Totale: 191 m² Totale escluse aree scoperte**: 188 m²	Euro 790,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo VIA FORNO CONCESSA piano: T-1;

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	00018	(1) Proprieta` per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Mappali Terreni Correlati
Sezione A - Foglio 42 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
	Provincia di REGGIO DI CALABRIA
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 18 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	42	18	2	1		A/3	3	4,5 vani	Totale: 67 m² Totale escluse aree scoperte**: 66 m²	Euro 418,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA FORNO CONCESSA piano: T-1;								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	00018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Mappali Terreni Correlati
Sezione A - Foglio 42 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224A)
	Sezione di REGGIO DI CALABRIA (Provincia di REGGIO DI CALABRIA)
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 18

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	42	18		-	ENTE URBANO	06 47				RIORDINO FONDIARIO del 01/01/1999 protocollo n. 228257 in atti dal 17/10/2002 (n. 54.1/1999)
Notifica						Partita	1			

Mappali Fabbricati Correlati

Sezione - SezUrb RC - Foglio 42 - Particella 18

Sezione - SezUrb RC - Foglio 42 - Particella 82

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/06/2018

Dati della richiesta	Comune di REGGIO DI CALABRIA (Codice: H224)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO DI CALABRIA Sez. Urb.: RC Foglio: 42 Particella: 18 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RC	42	18	1	1		B/4	2	2469 m³	Totale: 722 m²	Euro 5.483,06	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	VIA FORNO CONCESSA piano: S1-T;
------------------	---------------------------------

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE	00018	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Mappali Terreni Correlati
Sezione A - Foglio 42 - Particella 18

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MAR_REG_BAN_SNC



