



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Calabria

MAR\_FER\_POR\_SNC





# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

DATI GENERALI				
AMM. UTILIZZATRICE		UFF. UTILIZZATORE		CODICE FABBRICATO
AGENZIA DELLE DOGANE		Ufficio delle Dogane di Gioia Tauro		MAR_FER_POR_SNC
REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLocalIZZAZIONE
CALABRIA	RC	SAN FERDINANDO	ZONA INDUSTRIALE PORTO GIOIA TAURO	38°28'36.9"N 15°55'03.1"E

Fonte dati Portale RATIO

## Individuazione del complesso su aerofoto



## Individuazione del complesso su SID





# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

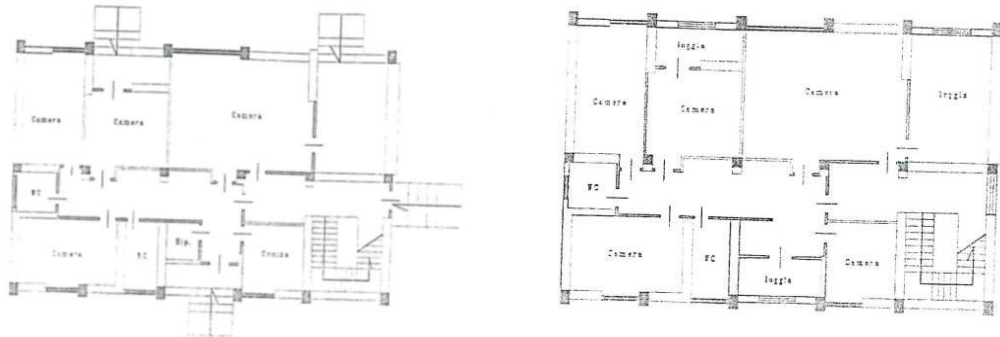
DATI IMMOBILE					
FOGLIO 32	PARTICELLA 409		SUBALTERNO v. elenco subalterni		
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	IN USO SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	AGIBILITA'
2.844	10816	SI	SI	MISTA	SI

Fonte dati Portale RATIO

## Planimetrie dello stato di fatto

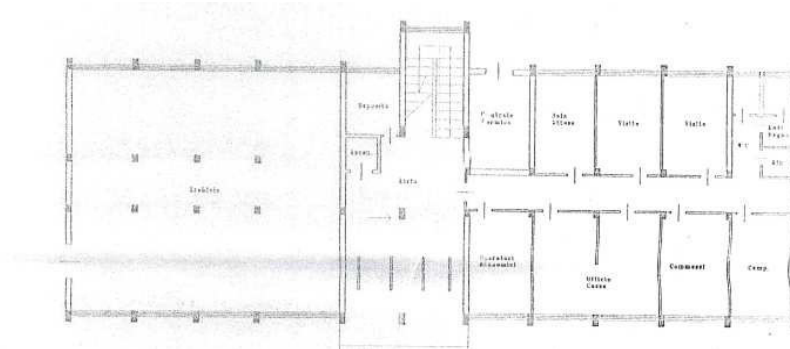
### EDIFICIO ALLOGGI

PIANO TERRA H. 3.00 MT. PIANO PRIMO H. 3.00 MT.

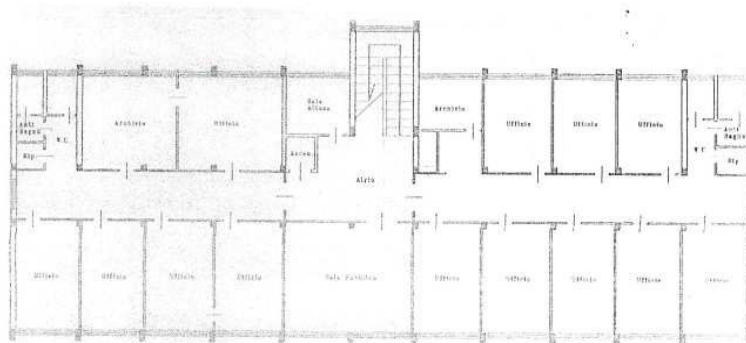


### EDIFICIO UFFICI DOGANA

PIANO TERRA



PIANO PRIMO

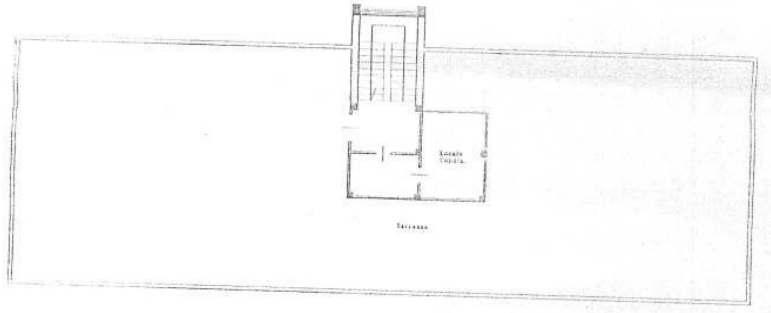




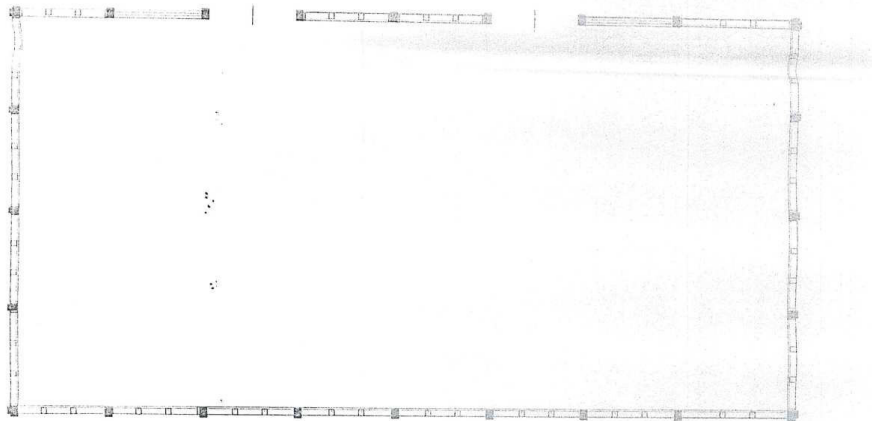
# AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Calabria

PIANO COPERTURA

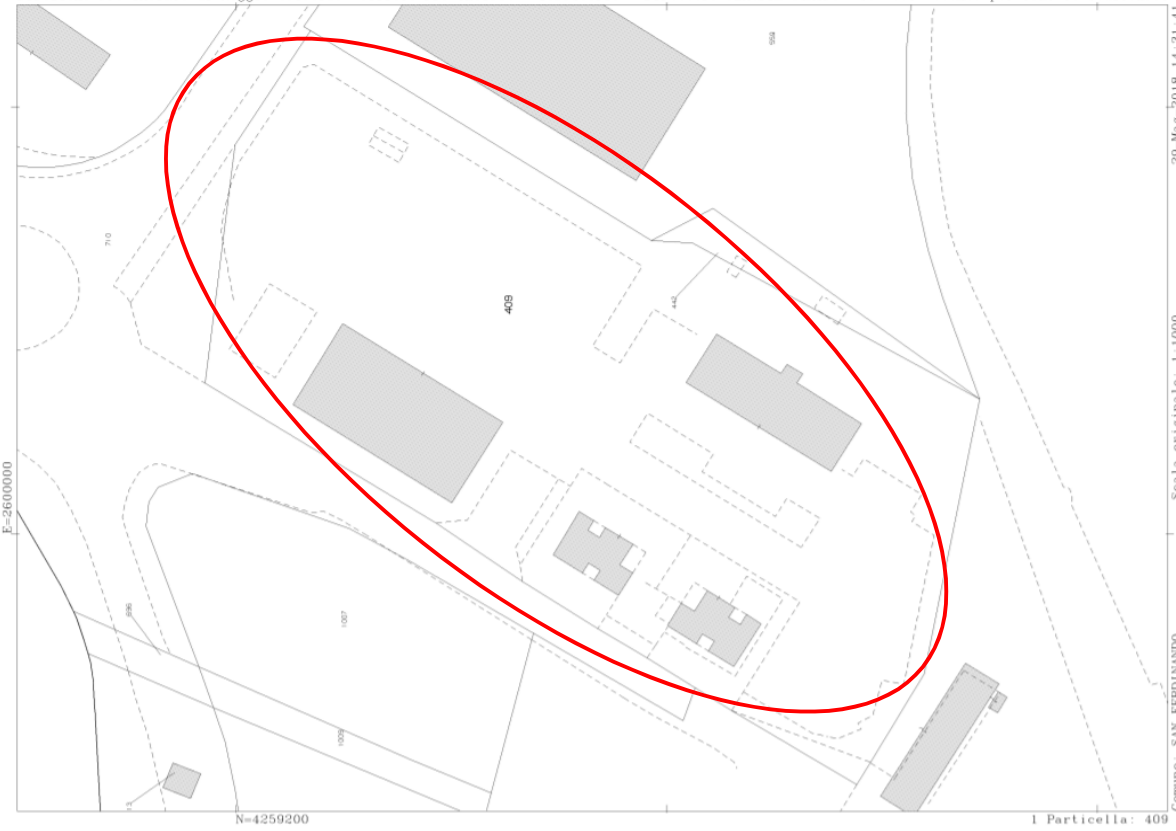


MAGAZZINO PIANO TERRA



**Estratto di mappa catastale**

Direzione Provinciale di Reggio Calabria Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore CLAUDIA CIMINO Vis. tel. esente per fini istituzionali





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

**ELENCO ALLEGATI:**

*ELENCO SUBALTERNI  
VISURA/E CATASTALE/I*

**Dati della richiesta**

Catasto: FABBRICATI

Comune: SAN FERDINANDO (M277) (RC)

Foglio: 32

Particella: 409

Elenco Unità Immobiliari Individuate											
N.	Foglio	Particella	Sub	Z.C.	Categoria	Classe	Consistenza	Partita	Rendita(Euro)	Rendita(Lire)	Indirizzo
1	32	409	2		B/4	2	5890 mc		6.083,86	11.780.000	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
2	32	409	3		C/2	1	949 mq		1.862,45	3.606.200	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
3	32	409	4		A/2	2	7,5 vani		464,81	900.000	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
4	32	409	6		A/2	2	7,5 vani		464,81	900.000	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
5	32	409	8		A/2	2	6,5 vani		402,84	780.000	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
6	32	409	9		A/2	2	6,5 vani		402,84	780.000	STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
7	32	409	1					A			STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
8	32	409	5					A			STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...
9	32	409	7					A			STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTER...

Unità immobiliari n. 9

Visura telematica esente per fini istituzionali

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409</b>

#### Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	32	409		-	ENTE URBANO	1	70	74				<b>TIPO MAPPALE del 01/04/1996 in atti dal 05/02/1997 (n. 6917.1/1996)</b>
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>	1				
<b>Annotazioni</b>				sr								

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 1</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>32</b>	<b>409</b>	<b>1</b>								VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000683 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 307.1/2016)
<b>Indirizzo</b>					STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T;							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 2</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	2			B/4	2	5890 m <sup>3</sup>	Totale: 1166 m <sup>2</sup>	Euro 6.083,84	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000677 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 301.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T-2;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-		<b>Mod.58</b>	-			
<b>Annotazioni</b>		classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b> <b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 3</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	3			C/2	1	949 m <sup>2</sup>	Totale: 1038 m <sup>2</sup>	Euro 1.862,45	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000678 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 302.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>	69354/2003	<b>Partita</b>					-	<b>Mod.58</b>	-			
<b>Annotazioni</b>		classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 4</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	4			A/2	2	7,5 vani	Totale: 195 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 186 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000679 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 303.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-		<b>Mod.58</b>	-			
<b>Annotazioni</b>		classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 5</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	5								VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000684 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 308.1/2016)
<b>Indirizzo</b>					STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T-1;							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 6</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	6			A/2	2	7,5 vani	Totale: 195 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 186 m <sup>2</sup>	Euro 464,81	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000680 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 304.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-		<b>Mod.58</b>	-			
<b>Annotazioni</b>		classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 7</b>

**Bene comune non censibile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	7								VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000685 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 309.1/2016)
<b>Indirizzo</b>					STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: T-1;							

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 8</b>

#### Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	8			A/2	2	6,5 vani	Totale: 171 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 162 m <sup>2</sup>	Euro 402,84	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000681 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 305.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: 1;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-			<b>Mod.58</b>	-		
<b>Annotazioni</b>		classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Visura storica per immobile

Data: 29/05/2018 - Ora: 14.28.32 Segue

Visura n.: T228439 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/05/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di SAN FERDINANDO ( Codice: M277)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di REGGIO DI CALABRIA</b>
	<b>Foglio: 32 Particella: 409 Sub.: 9</b>

### INTESTATO

1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	--------------	------------------------------

### Unità immobiliare dal 04/01/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	9			A/2	2	6,5 vani	Totale: 168 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 159 m <sup>2</sup>	Euro 402,84	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/01/2016 protocollo n. RC0000682 in atti dal 04/01/2016 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 306.1/2016)
<b>Indirizzo</b>		STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO - NICOTERA SNC piano: 1;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-			<b>Mod.58</b>	-		
<b>Annotazioni</b>	classamento e/o rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)											

### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	9			A/2	2	6,5 vani	Totale: 168 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 159 m <sup>2</sup>	Euro 402,84	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		, STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO NICOTERA SNC piano: 1;										
<b>Notifica</b>	69354/2003				<b>Partita</b>	-			<b>Mod.58</b>	-		
<b>Annotazioni</b>	classamento automatico (D.M. 701/94)											



## Visura storica per immobile

Data: 29/05/2018 - Ora: 14.28.32 Segue

Visura n.: T228439 Pag: 2

### Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/05/2018

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	9			A/2	2	6,5 vani		Euro 402,84	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/12/2002 protocollo n. 280337 in atti dal 03/12/2002 (n. 2383.1/2002)
<b>Indirizzo</b>		, STRADA COMUNALE SAN FERDINANDO NICOTERA SNC piano: 1;										
<b>Notifica</b>		69354/2003		<b>Partita</b>		-		<b>Mod.58</b>		-		
<b>Annotazioni</b>		classamento automatico (D.M. 701/94)										

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 03/12/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	409	9			A/2	1	6,5 vani		Euro 335,70	COSTITUZIONE del 03/12/2002 protocollo n. 280337 in atti dal 03/12/2002 COSTITUZIONE (n. 2383.1/2002)
<b>Indirizzo</b>		, COMUNE DI S. FERDINANDO-AREA PORTUALE SNC piano: 1;										
<b>Annotazioni</b>		classamento proposto (D.M. 701/94)										

#### Situazione degli intestati dal 03/12/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	REGIONE CALABRIA con sede in CATANZARO	80002770792	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 12/02/2002
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 03/12/2002 protocollo n. 280337 in atti dal 03/12/2002 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2383.1/2002)	

#### Situazione degli intestati dal 12/02/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI con sede in ROMA	80207790587	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VERBALE del 12/02/2002 protocollo n. RC0387823 Voltura in atti dal 21/10/2009 Repertorio n.: 1 Rogante: CAPITANERIA DI POR Sede: GIOIA TAURO Registrazione: UU Sede: PALMI n: 230 del 24/04/2002 VERBALE DELIMITAZIONE DEMANIO (n. 13545.1/2009)	

Unità immobiliari n. 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 29/05/2018

Data: 29/05/2018 - Ora: 14.28.32 Fine

Visura n.: T228439 Pag: 3

Visura telematica esente per fini istituzionali

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).