



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

BANDO DI GARA

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sicilia - P.zza Marina Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo Tel. 091.7495411 – Faxmail 06 5051606 - e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it - PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio

Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati sono disponibili presso: <https://portaleacquisti.agenziademanio.it> (mediante il percorso: Bandi e Avvisi in corso - Opportunità Correnti) <http://www.agenziademanio.it> (mediante il seguente percorso: Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori).

Oggetto dell'appalto: Affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria finalizzati al servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Sicilia, suddivisi nei lotti A, B e C.

Procedura di gara: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, suddivisa in n. 3 (tre) lotti.

Quantità o entità totale: € 2.165.563,16 di cui 28.759,07 quale costo della manodopera ed € 14.379,54 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, così distinti per ciascun lotto:

	Corrispettivo al netto di IVA e Cassa [€]	di cui: costi per la manodopera	di cui: oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
LOTTO A di pregio	€ 777.824,10	€ 10.488,06	€ 5.244,03
LOTTO B di pregio	€ 797.985,53	€ 10.759,08	€ 5.379,54
LOTTO C	€ 589.753,53	€ 7.511,93	€ 3.755,96

TOTALE LOTTO A+B+C	€ 2.165.563,16	€ 28.759,07	€ 14.379,54
---------------------------	-----------------------	--------------------	--------------------

Requisiti di partecipazione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara.

Presentazione delle offerte: le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio (<https://portaleacquisti.agenziademanio.it>) e pervenire entro le ore **12:00** del **04/02/2019**. Per le modalità di presentazione delle offerte, si rimanda al disciplinare di gara.

Ammissibilità di varianti: no.



Opzioni: no.

Cauzioni e garanzie richieste: informazioni contenute nel disciplinare di gara.

Durata dell'appalto o termine di esecuzione: informazioni contenute nel disciplinare di gara.

Condizioni di partecipazione: Ciascun concorrente può presentare offerta per più lotti.

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 2 lotti, che saranno individuati tenendo conto del valore del lotto di riferimento. In particolare, verranno aggiudicati i lotti di maggior importo, fermo restando che, laddove applicando il criterio in questione un lotto dovesse andare deserto, prevarrà in ogni caso il lotto per il quale il concorrente risulti l'unico partecipante.

Ai fini di quanto sopra per medesimo concorrente, deve intendersi lo stesso soggetto giuridico, sia esso in forma singola ovvero associata, purché in tale ultima fattispecie sia riscontrabile l'identità dei componenti; nei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, l'identità va, invece, rintracciata con riferimento al consorzio, restando salva la possibilità di indicare, per ciascun lotto, consorziate diverse quali esecutrici del servizio.

Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte: il giorno **14/02/2019** ore **10.00**. E' ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

Informazioni complementari: determina a contrarre prot. N. 2018/1983/DRSI del 07/12/2018.

Responsabile del Procedimento: ing. Sandra Dora Marchetti.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Palermo - Via Butera, 6.

Presentazione di ricorsi: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui l'atto lesivo, corredato di motivazione, viene reso in concreto disponibile, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia – Sez. Palermo sito in Via Butera, 6.

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 11/12/2018.

Il Direttore
Vittorio Vannini