



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Emilia Romagna

AVVISO DI CANDIDATURA PER INDAGINE DI MERCATO PER PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA (AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV DEL D. LGS. N. 50/2016), FINALIZZATI ALLA PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO INERENTE LA "REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE PROGETTUALE ED ESECUTIVA, PER I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA TENENZA DELLA GUARDIA DI FINANZA DI CERVIA (RA), VIA ISONZO, SCHEDA RAB0874", COMPRESSE LE ATTIVITÀ DI MODELLAZIONE E DI GESTIONE INFORMATIVA BUILDING INFORMATION MODELING (BIM) E CON L'USO DI MATERIALI E TECNICHE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE CONFORMI AL D.M. AMBIENTE TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE 11 OTTOBRE 2017.

CIG ZEE263F3B7 - CUP G89E18000380001

Oggetto dell'Avviso: L'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna, con Determina a contrarre prot. 17854/2018 del 12/12/2018 ha, tra l'altro, determinato di effettuare un preventivo avviso per indagine di mercato, tramite la pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio e mediante la trasmissione agli ordini degli Architetti e degli Ingegneri della Regione Emilia Romagna dando giorni n. 35 per la presentazione della candidatura ed effettuando il sorteggio tra coloro che presenteranno richiesta ed avranno i requisiti come successivamente evidenziati, mediante sorteggio pubblico la cui data sarà successivamente comunicata sul sito istituzionale dell'Agenzia.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni in merito.

Il presente avviso ha scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere "Richieste di Partecipazione" per favorire l'accesso e la consultazione del maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura di gara tramite portale telematico Mepa. Pertanto è indispensabile che gli operatori economici interessati ad essere invitati, siano iscritti al portale MePA categoria Servizi per il Bando: *Servizi Professionali - Architettura, di costruzione, Ingegneria Ispezione e Catasto Stradale* – Sotto categoria: *Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed ispezione.*

Servizio da affidare: servizi di Ingegneria e Architettura finalizzati inerenti la “Redazione del Progetto di fattibilità tecnica economica, progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, per i lavori di miglioramento sismico della Tenenza della Guardia di Finanza di Cervia (RA), Via Isonzo, Scheda RAB0874”, comprese le attività di modellazione e di gestione informativa Building Information Modeling (BIM) e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11 Ottobre 2017.

Quantità o entità totale: l'importo complessivo dei servizi a base di gara è pari ad € **27.832,75 (euro ventisettemilaottocentotrentadue/75).**

Soggetti che possono presentare la richiesta di partecipazione all'indagine di mercato e requisiti professionali:

Possono presentare richiesta per l'indagine di mercato gli operatori economici qualificati per i servizi di architettura e ingegneria che rispondono ai requisiti di cui all'art. 46 del D.lgs n. 50/2016: i professionisti associati, le società tra professionisti, le società di ingegneria, i consorzi, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti, purché all'interno del raggruppamento siano ricomprese le seguenti figure regolarmente iscritte agli albi o collegi di riferimento quali:

- 1) Tecnico strutturista in possesso di Laurea magistrale o quinquennale in Ingegneria (settore civile)/Architettura ed abilitazione allo svolgimento degli incarichi oggetto di appalto ed iscrizione alla sezione A del relativo Ordine Professionale in regola con i crediti formativi;
- 2) Tecnico abilitato quale Coordinatore della Sicurezza nei cantieri ai sensi del Titolo IV, D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. (in particolare deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del medesimo Decreto), in possesso dell'aggiornamento previsto dalla legislazione vigente

Non è necessaria la costituzione del raggruppamento temporaneo per formalizzare la “richiesta di partecipazione” se i professionisti partecipanti possiedono al proprio interno tutte le figure come sopra elencate. Un professionista può assolvere a più di una funzione purché nell'ambito delle proprie competenze.

All'interno del raggruppamento è obbligatorio individuare un progettista che sia iscritto all'Albo da meno di 5 anni, e pertanto il raggruppamento, partecipando alla presente “indagine di mercato”, si impegna a nominarlo al momento della partecipazione alla procedura negoziata che sarà indetta.

Sono ammessi a partecipare gli operatori economici che:

- non rientrano nei motivi di esclusione come definiti a partire dall'art. 80 fino all'art. 87 del codice dei contratti pubblici – D. Lgs. n. 50/2016;
- posseggano l'abilitazione al coordinamento della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii. e relativo aggiornamento;
- siano iscritti al portale MePa alla categoria Servizi per il Bando: *Servizi Professionali - Architettura, di costruzione, Ingegneria Ispezione e Catasto Stradale* – Sotto categoria: *Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria ed*

ispezione. Si precisa che tutti i componenti dell'eventuale gruppo di professionisti deve essere iscritto al portale MePa;

- abbiano una **copertura assicurativa contro i rischi professionali** il cui massimale non sia inferiore al costo di costruzione dell'opera da progettare, e pertanto fissato in **€ 100.000,00**;
- abbiano adeguate capacità tecniche e professionali dimostrabili attraverso:
l'esecuzione riferita all'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti similari ai servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria variabile tra 1 e 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie, sotto riportate, per un totale pari ad € 100.000,00.

Categorie	Classi e Categoria (corrispondenza L.143/49)	Classi e Categoria (corrispondenza D.M. 18/11/1971)	IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI	INCID (%)	Coeff (da 1 a 2)	Importo lavori prestazioni svolte
S.03	Ig	III	100.000,00 €	100%	1	100.000,00 €

Modalità e termini di presentazione della richiesta di partecipazione:

I soggetti interessati devono far pervenire la richiesta tramite PEC all'indirizzo **dre_emiliaromagna@pce.agenziademanio.it**, indicando nell'oggetto della pec-mail la seguente dicitura: **"Indagine di mercato per "Servizi di Ingegneria, per i lavori di miglioramento sismico della Tenenza della Guardia di Finanza di Cervia (RA), via Isonzo, scheda RAB0874"** entro il termine perentorio delle **ore 24.00 del giorno 16/01/2019**.

I soggetti interessati dovranno compilare la richiesta di partecipazione a nome del referente capogruppo secondo il modello allegato.

Tra coloro che presenteranno richiesta ed avranno i requisiti come evidenziati nel presente avviso di ricerca di mercato, saranno estratti, mediante sorteggio pubblico da effettuarsi il giorno 21 gennaio 2019 alle ore 15,00 presso la sede della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio, Piazza Malpighi 19 Bologna n. 5 operatori economici.

L'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna si riserva fin d'ora la facoltà di procedere anche in presenza di una sola richiesta di partecipazione con una procedura negoziata diretta o di annullare la procedura in qualsiasi momento.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio tecnico, i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dall'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna in occasione della procedura di affidamento dell'incarico.

Successiva modalità di selezione degli operatori economici:

Nelle fasi successive, l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a); L'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna **inviterà su piattaforma MEPA, 5 soggetti** interessati selezionati attraverso il **pubblico sorteggio**.

Le modalità di punteggio e selezione verranno stabilite all'interno della procedura di affidamento.

I requisiti specifici di partecipazione alla selezione, le modalità di scelta del contraente, gli importi e i tempi per l'espletamento degli incarichi verranno indicati nella relativa procedura, così come i criteri di affidamento.

Ulteriori informazioni:

Per quanto non precisato nel presente avviso, si rinvia alle leggi e ai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici.

L'accertamento inerente il possesso dei requisiti di partecipazione, ovvero la loro permanenza, potrà essere effettuato in qualsiasi momento.

L'Agenzia del Demanio DR Emilia Romagna si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la presente procedura senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

I dati personali forniti dai professionisti saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il presente avviso viene è disponibile sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, all'indirizzo www.agenziademanio/opencms/it/gare-aste/lavori/

Per informazioni è possibile contattare il responsabile del procedimento Arch. Andrea Franco Falzone al seguente numero di telefono 051.6400371 o tramite posta mail al seguente indirizzo: andreafranco.falzone@agenziademanio.it.

Accesso agli atti

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno segnalato la richiesta, è differito fino all'affidamento dei servizi tecnici in oggetto. Questo ente, quindi comunicherà ai partecipanti notizie sull'affidamento dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Bologna, 12/12/2018


Il Responsabile del Procedimento
Arch. Andrea Franco Falzone


Il Responsabile STE
Arch. Silvano Arcamone