



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Siciliana

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITI NELLA REGIONE SICILIA.

## LOTTO A di pregio

### FASCICOLO DEL BENE

Direzione Regionale  
Sicilia

#### Elenco Beni

n.	Id. Bene	Regione	Provincia	Comune	Denominazione bene	Indirizzo	Superficie Lorda Totale [mq]
1	MEB0225	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA A	Via Monsignor D'Arrigo,5	1.847,00
2	MEB0226	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA B	Via Monsignor D'Arrigo,6	1.840,00
3	MEB0227	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA C	Via Monsignor D'Arrigo,7	419,00
4	MEB0228	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA D	Via Monsignor D'Arrigo,8	433,00
5	MEB0229	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA E	Via San Giovanni di Malta	3.211,00
6	MEB0230	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA F	Via San Giovanni di Malta	3.197,00
7	MEB0231	SICILIA	MESSINA	MESSINA	PALAZZO DELLE FINANZE - PALAZZINA G	Via Fratelli Bandiera	1.660,00
8	MEB0261	SICILIA	MESSINA	MESSINA	CASERMA CARABINIERI VIA MONSIGNOR D'ARRIGO,16 MESSINA	Via Monsignor D'Arrigo 16	13.436,00



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0225**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA A	MEB0225		<b>NO</b>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA MONSIGNOR D'ARRIGO, 5	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 – 88 - 89	SUBALTERNO --

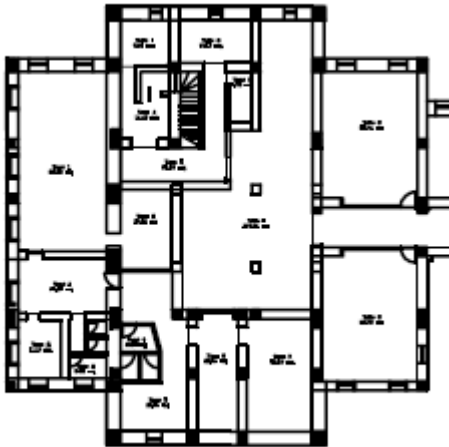
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
1.847		SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI



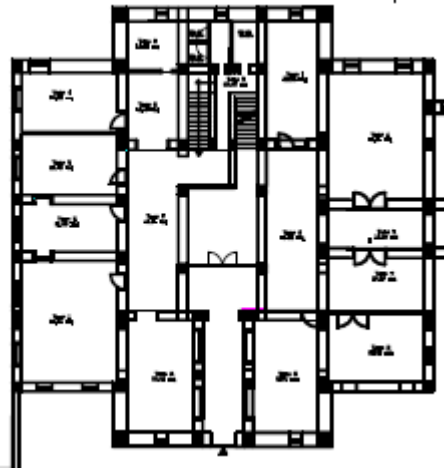
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

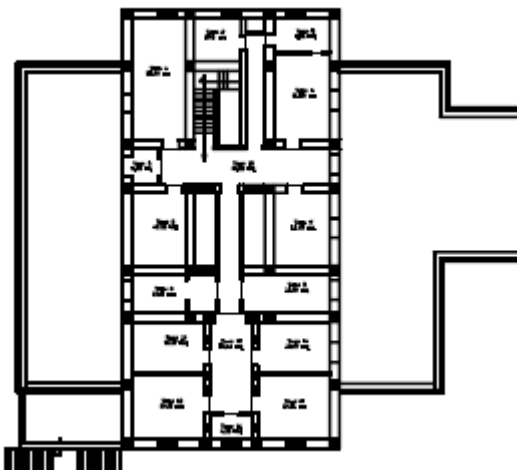
**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



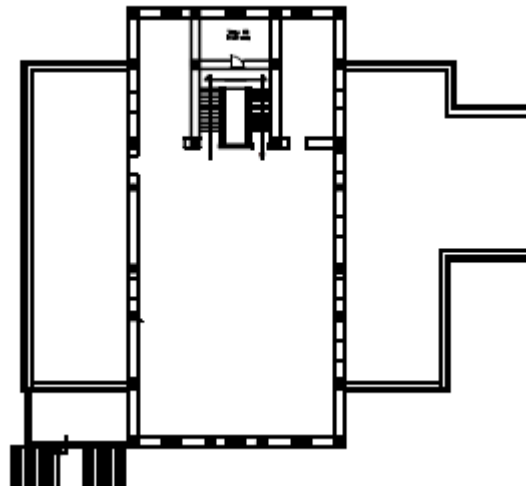
*Piano interrato*



*Piano Terra*



*Piano Primo*



*Piano Ammezzato*

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0226**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA B	MEB0226		<b>NO</b>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA MONSIGNOR D'ARRIGO, 5	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 - 88 - 89	SUBALTERNO --

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
1.840		SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI

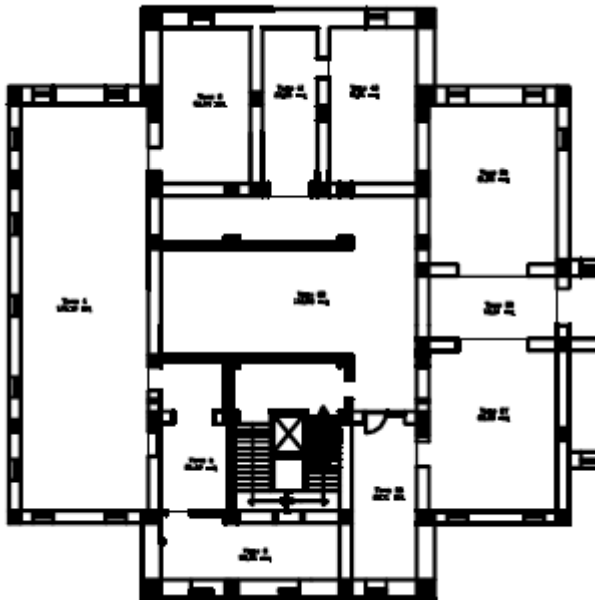




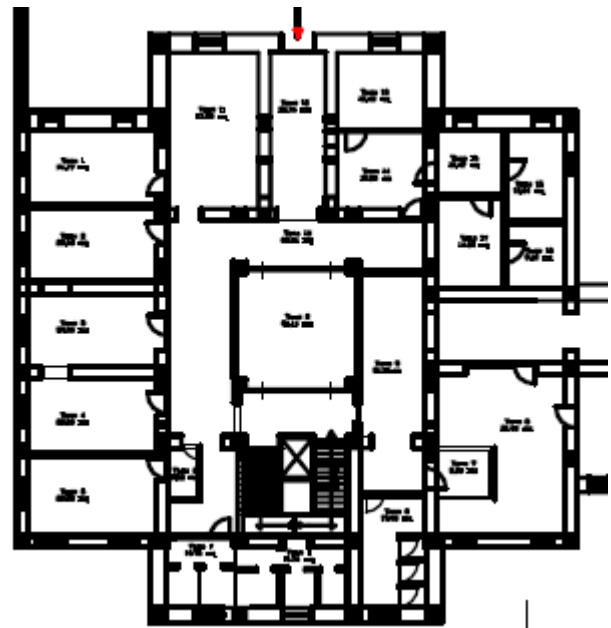
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

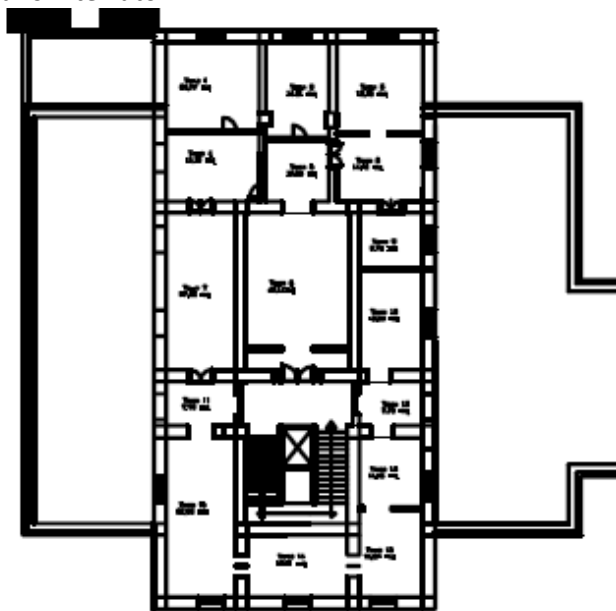
**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



*Piano Interrato*



*Piano Terra*



*Piano Primo*

**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0227**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA C	MEB0227		NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA MONSIGNOR D'ARRIGO, 5	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**







AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 - 88 - 89	SUBALTERNO --

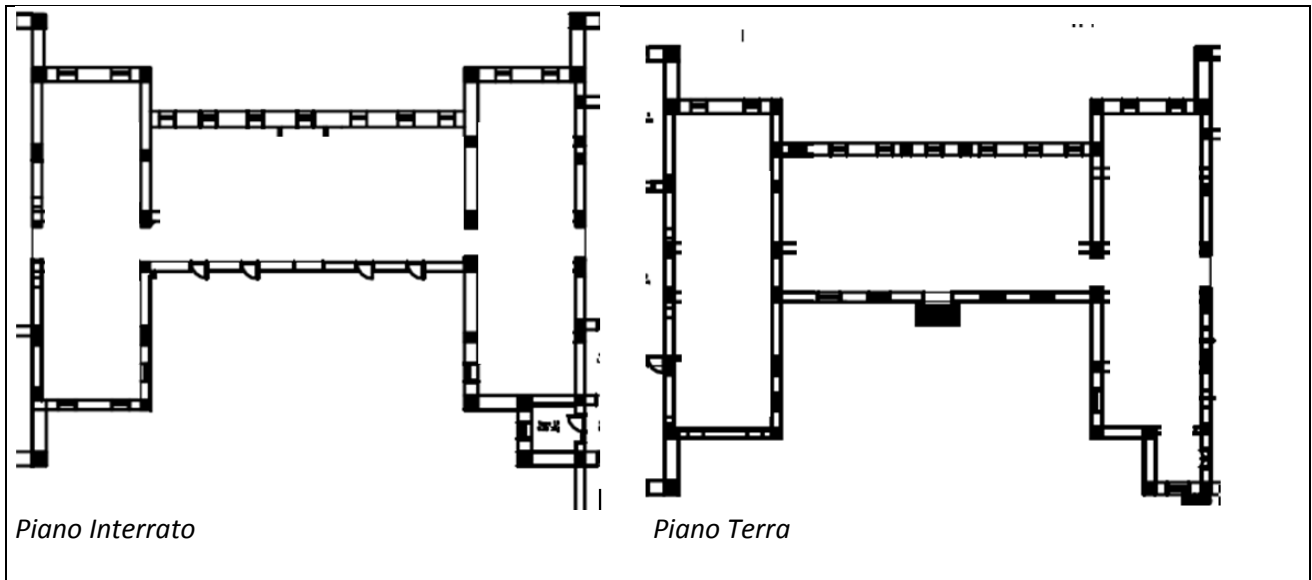
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
418,70	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Siciliana

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE



AGENZIA DEL DEMANIO

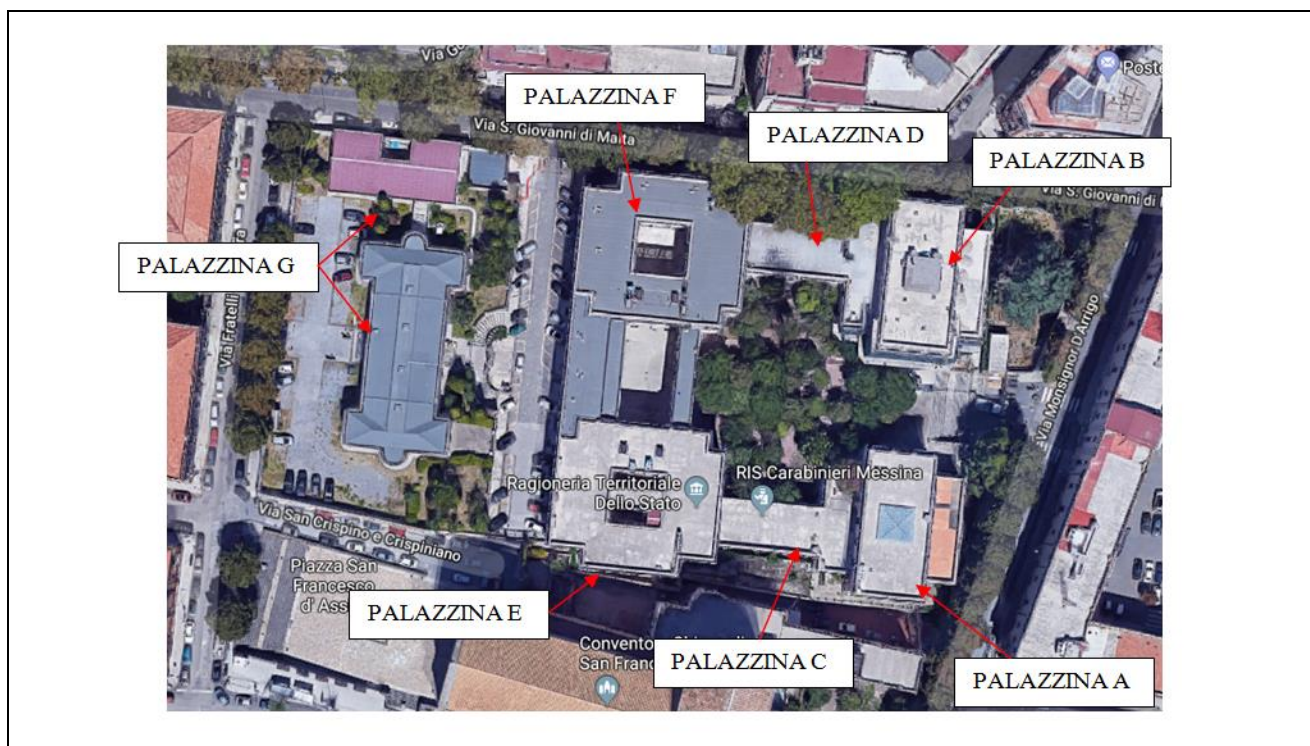
Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0228**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA D	MEB0228		<b>NO</b>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA MONSIGNOR D'ARRIGO, 5	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 - 88 - 89	SUBALTERNO --

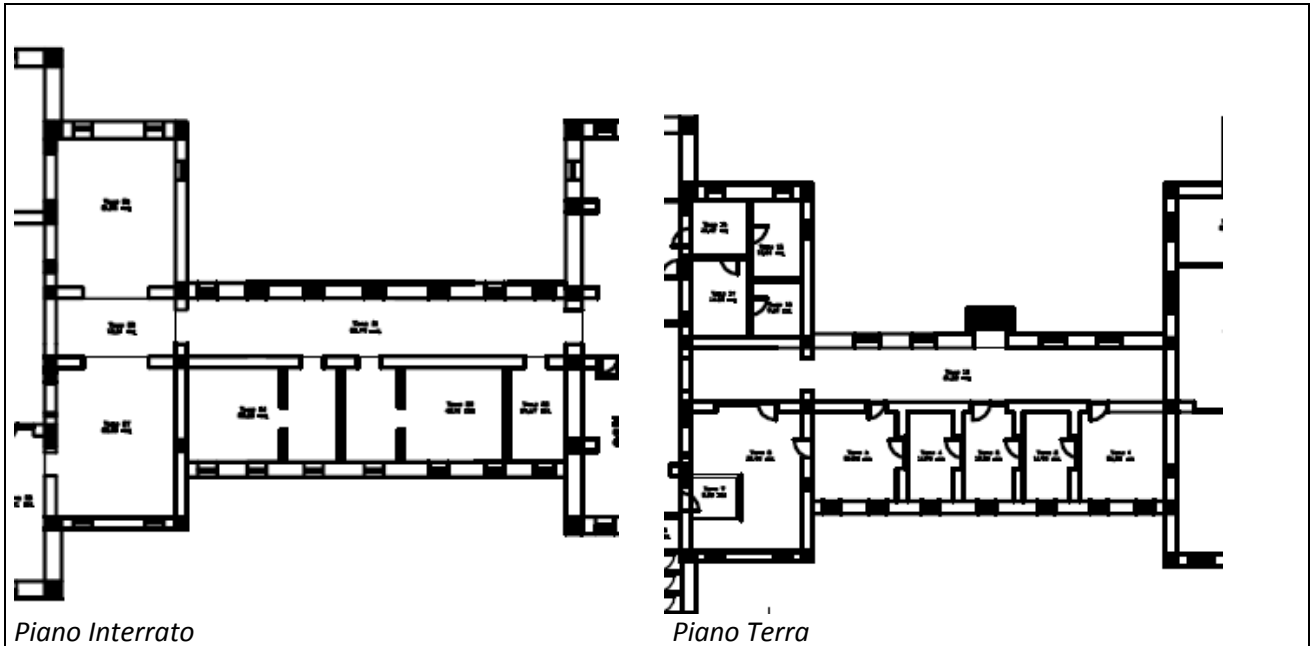
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
433,00	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0229**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA E	MEB0229		<b>NO</b>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA SAN GIOVANNI DI MALTA	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 - 88 - 89	SUBALTERNO --

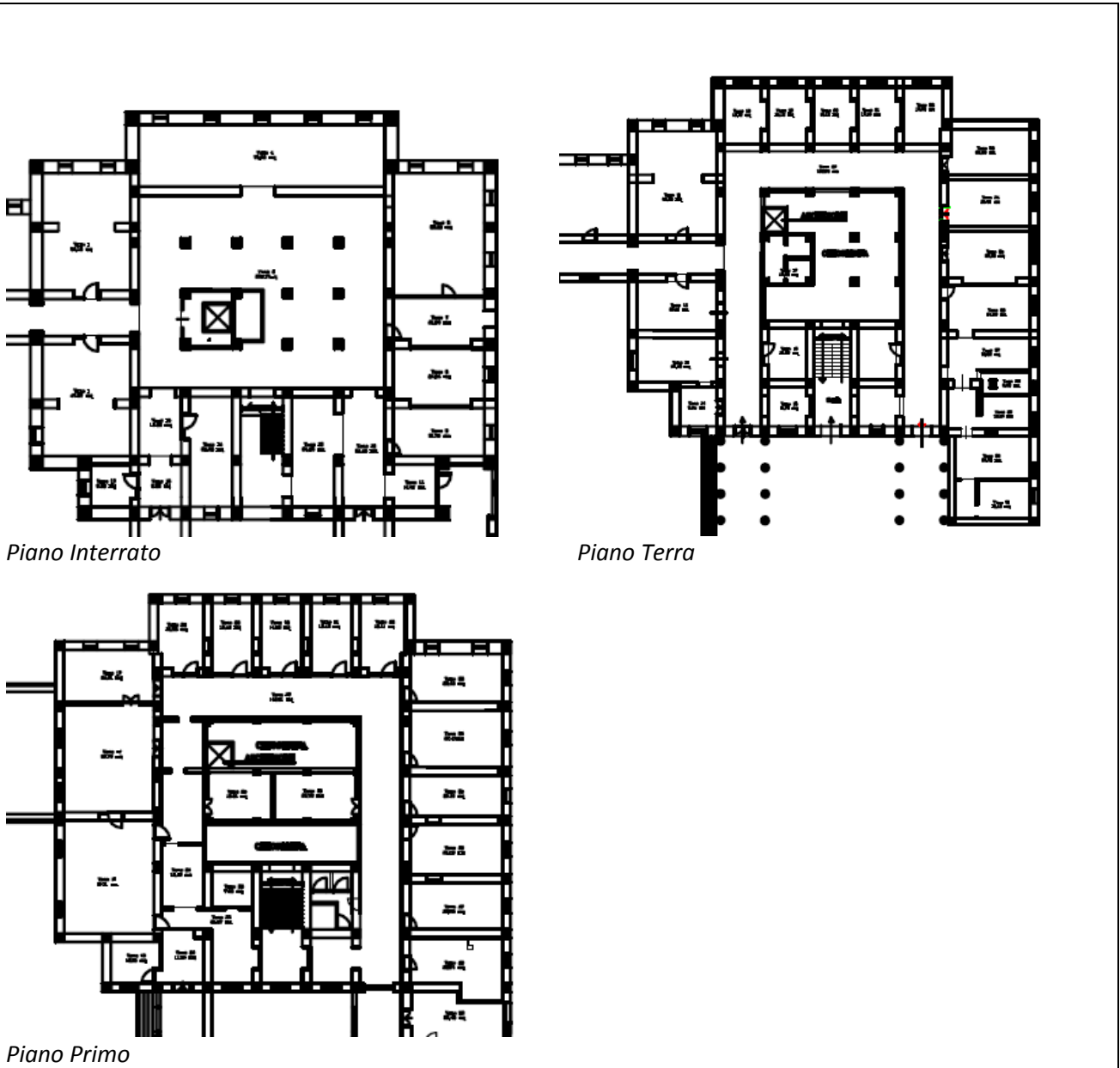
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.211,08	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0230**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA F	MEB0230		<b>NO</b>

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA SAN GIOVANNI DI MALTA	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 - 88 - 89	SUBALTERNO --

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.196,62	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI

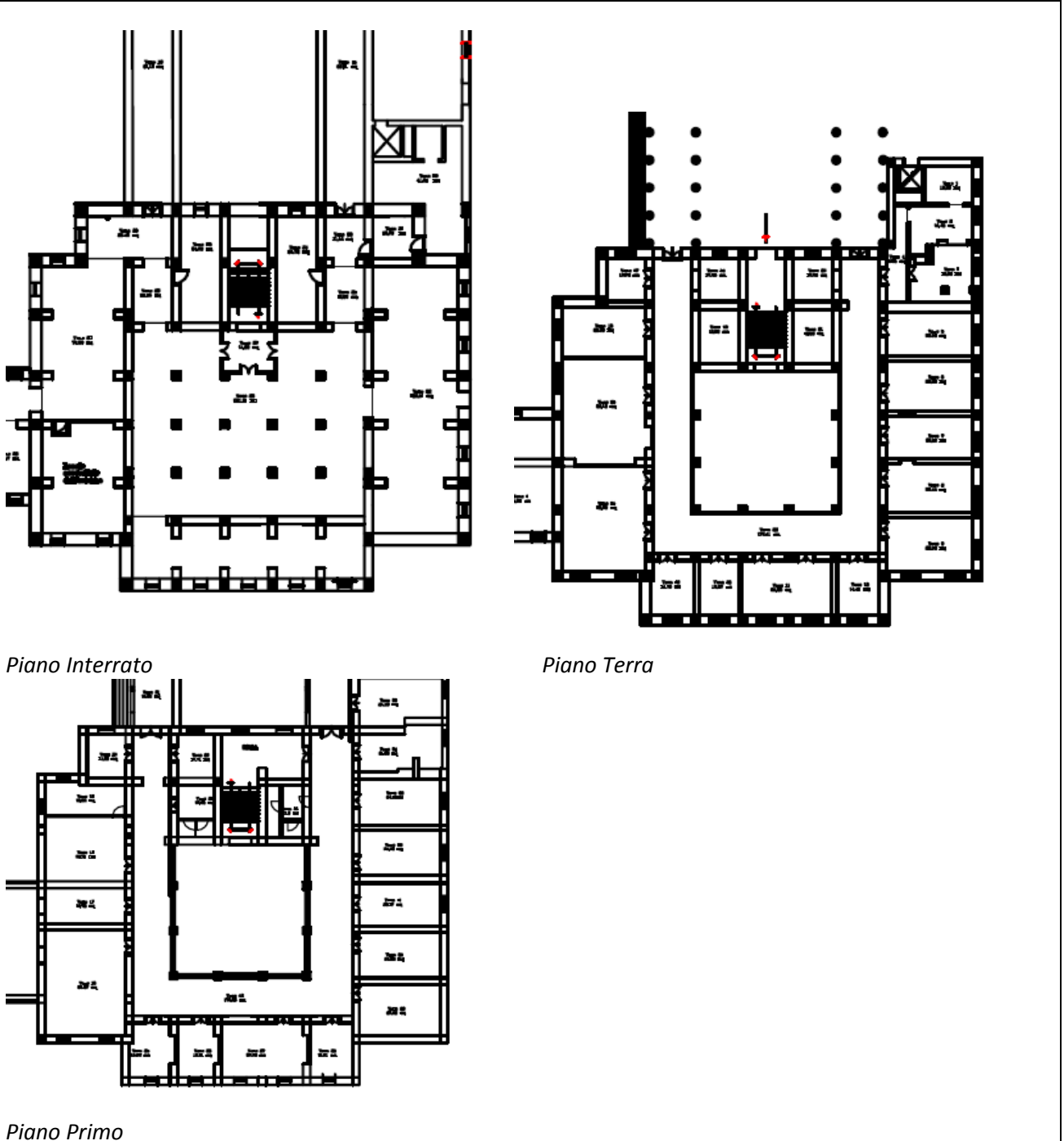




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



AGENZIA DEL DEMANIO

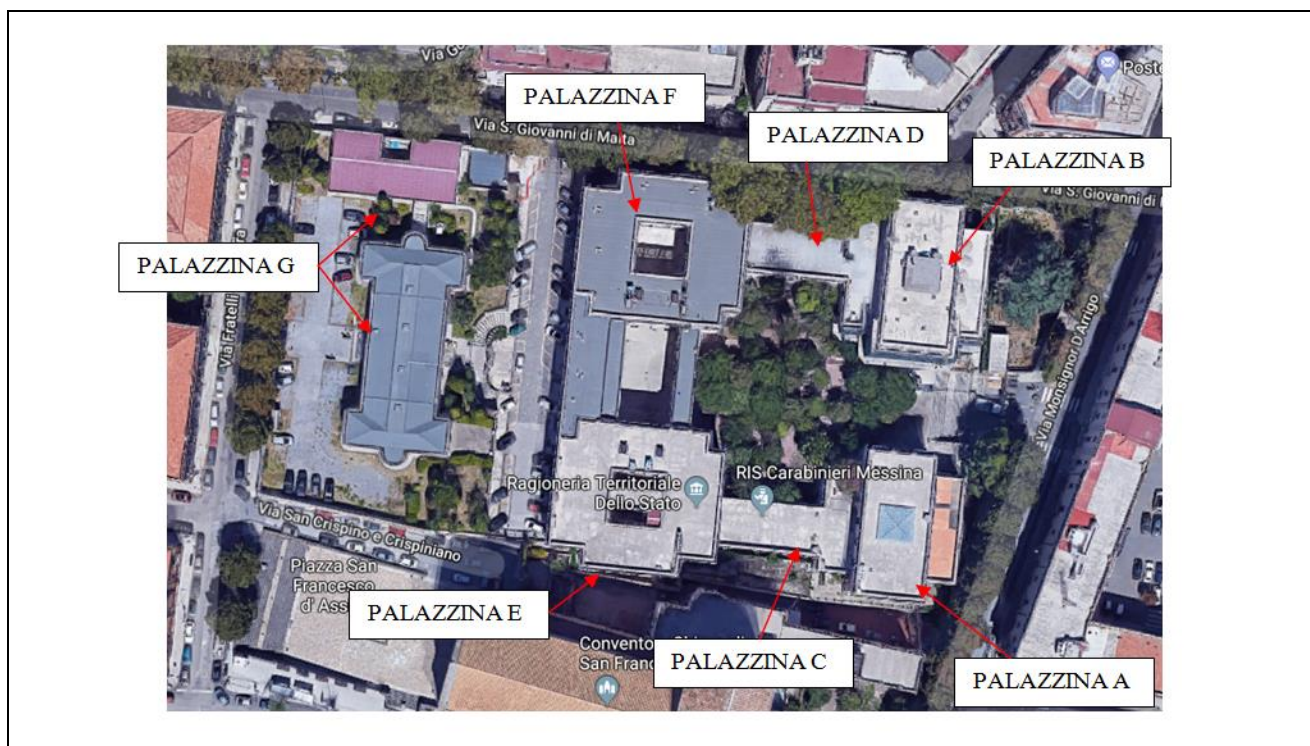
Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0231**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
PALAZZO DELLE FINANZE PALAZZINA G	MEB0231		NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA FRATELLI BANDIERA	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 219	PARTICELLA 87 – 88 - 89	SUBALTERNO --

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
3.211,08	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**LOTTO A - MEB0261**

DENOMINAZIONE IMMOBILE	CODICE BENE	FABBRICATO STRATEGICO	SI
CASERMA CARABINIERI DI MESSINA	MEB0261		NO

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
SICILIA	MESSINA	MESSINA	VIA MONSIGNOR D'ARRIGO, 16	XX

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA**

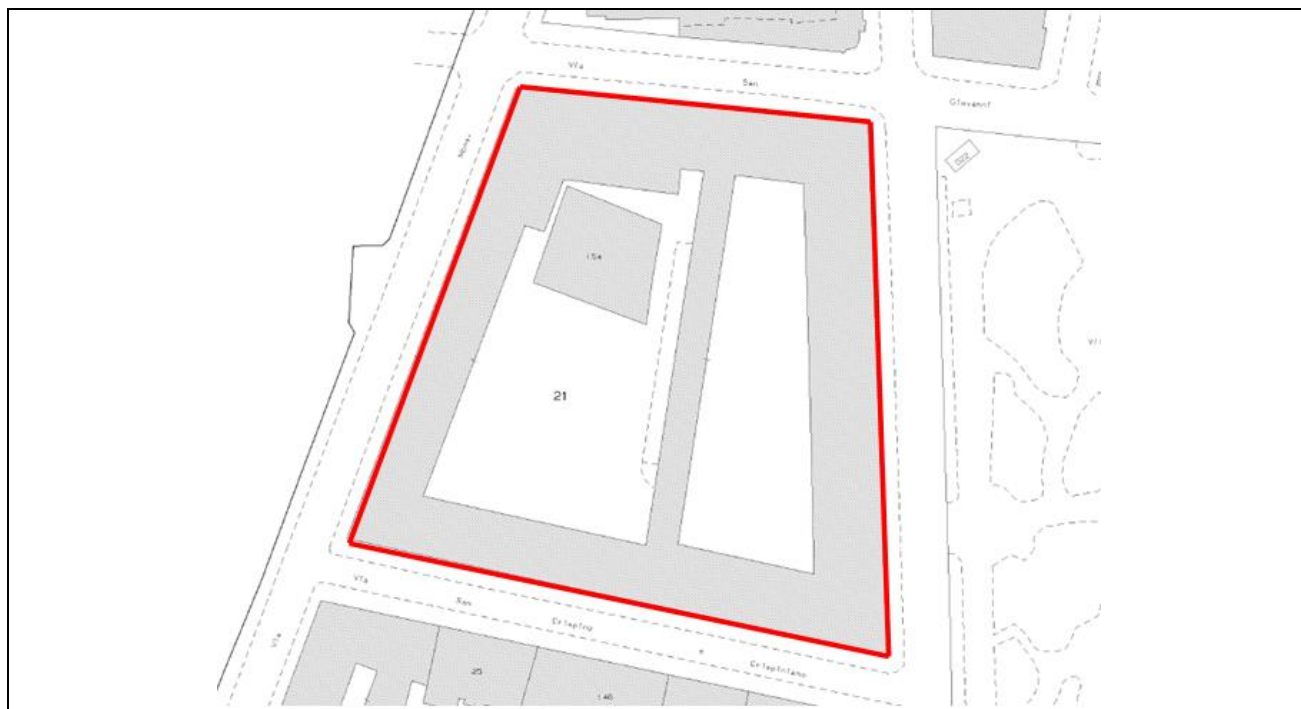




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**INDIVIDUAZIONE DEL COMPLESSO E DELL'IMMOBILE SU ESTRATTO DI MAPPA**



DATI IMMOBILE C.F. DI MESSINA		
FOGLIO 220	PARTICELLA 21	SUBALTERNO --

SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIA	AGIBILITA' SI/NO
13.435,88	--	SI	MURATURA PORTANTE CEMENTO ARMATO / MISTA	ADEGUAMENTO/ MIGLIORAMENTO	SI

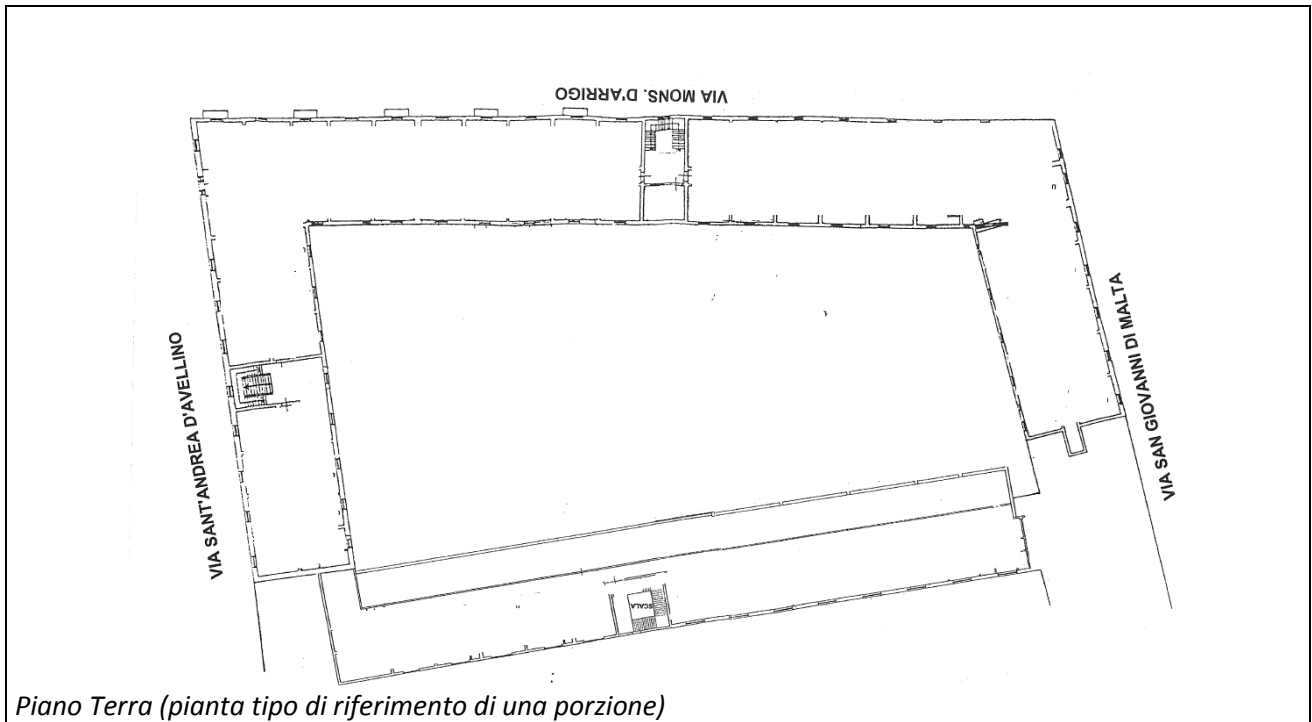




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Siciliana

**PLANIMETRIE DELLO STATO DI FATTO**



**ELENCO ALLEGATI:**

- ✓ VISURA CATASTALE
- ✓ ALTRA DOCUMENTAZIONE