



Bolzano, 18/01/2019
Prot. 2019/ 116 /DR-TAA

DETERMINA DI AMMISSIONE DI GARA

Procedura negoziata telematica tramite RdO sul MePA, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, per l'affidamento dei servizi di verifica di vulnerabilità sismica, di diagnosi energetica, di caratterizzazione del terreno, di rilievi da restituire in modalità BIM e redazione del PFTE, dei seguenti immobili statali (CUP: G79C18000070001):

LOTTO 1) Edificio denominato "Castelletto" facente parte della scheda "Commissariato del Governo di Bolzano - Parco Ducale", Via Egger Lienz n. 4, Bolzano – Scheda BZD0009. CIG: 76939028C7

LOTTO 2) Ex Casa Cantoniera di Lana, Via delle Palade n.11 SS 238 delle Palade, Lana d'Adige (BZ) – Scheda BZB0590. CIG: 7693911037.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agencia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agencia del Demanio, nonché dalle Determinazioni del 23 febbraio 2017 n. 76 del Direttore Generale dell'Agencia del Demanio e la comunicazione organizzativa n. 48/2017 del 08/11/2017;

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. n. 2018/3456/DR-TAA del 09/11/2018 è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura in oggetto;
- con nota prot. n. 2019/65/DR-TAA del 14/01/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, sono stati nominati il Seggio di gara per l'esame della documentazione



amministrativa e la Commissione di gara per la valutazione della documentazione tecnica ed economica;

- nella prima seduta pubblica di gara del 15/01/2019 è stato dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, dei seguenti operatori economici:

Lotto 1 - BZD0009 CASTELLETTO

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	INNOVATIONS SRL (INNOVATIONS SRL*, MAURIZIO CASTELLANI, FRANCESCO BOCCIARELLI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma B)	Lotto 1	10/01/2019 09:00:10
2	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/01/2019 01:29:38

Lotto 2 - BZB0590 EX CASA CANTONIERA DI LANA

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	10/01/2019 01:44:34
2	TPC PROGETTI SNC	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2	10/01/2019 11:17:23

- giusto verbale prot. n.2019/92/DR-TAA del 15/01/2019, il Seggio di gara ha disposto l'ammissione alla successiva fase di gara dei operatori economici seguenti:

Lotto 1 - BZD0009 CASTELLETTO

- R.T.I. costituendo INNOVATIONS S.r.l. - Arch. Francesco Bocciarelli - Geol. Maurizio Castellani – con sede via Yuri Gagarin 69 – 06073 S. Mariano di Corciano (PG);
- SIDOTI ENGINEERING SRL – con sede via Borgo Garibaldi n.33 – Albano Laziale (RM);

Lotto 2 - BZB0590 EX CASA CANTONIERA DI LANA

- SIDOTI ENGINEERING SRL – con sede via Borgo Garibaldi n.33 – Albano Laziale (RM);

Il Rup decide di avvalersi del soccorso istruttorio per l'operatore economico del lotto 2 TPC Progetti SNC;

- Il Rup con nota prot. 2019/93/DR-TAA del 15/01/2019, ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs 50/2016, ha richiesto documentazione integrativa all'operatore TPC Progetti SNC che ha inviato risposta con PEC assunta a prot. 2019/114/DR-TAA del 18/01/2019;
- giusto verbale prot. n.2019/115/DR-TAA del 18/01/2019, il Seggio di gara ha disposto l'ammissione del suindicato operatore economico alla successiva fase di gara;

Lotto 2 - BZB0590 EX CASA CANTONIERA DI LANA

- TPC PROGETTI snc di professionisti: TINTORI ING. STEFANO - POLI ING. ANDREA - CECCHINI ING. SIMONE - TINTORI ARCH. CRISTINA , Via Roma, 55 – Bagni di Lucca (LU);

CONSIDERATO CHE

- l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dispone, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti, la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- l'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che "il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante";
- nell'ambito della seduta pubblica del 18/01/2019 non sono state disposte esclusioni;

DETERMINA

- di approvare le ammissioni disposte con i verbali di gara prot. 2019/92/DR-TAA del 15/01/2019 e prot. 2019/115/DR-TAA del 18/01/2019 alle successive fasi di gara;
- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a pubblicare il presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
- di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia, dell'esito del presente provvedimento ai concorrenti mediante pec;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, come modificato dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Trentino Alto Adige – Sezione di Bolzano, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente www.agenziademanio.it, sezione "Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ubicata in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile della Direzione Regionale

Sebastiano Calza

