



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 24/08/2018

Reg. int. n. 2018/1264/DRSI

## DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento di un intervento di rimozione, trasporto e smaltimento pneumatici.  
Area sita in località Villa Margi del Comune di Reitano nelle immediate vicinanze della SS 113.

Scheda Patrimoniale MEB0660 – cod. area. me0562

Tronco ferroviario S.Stefano Camastra Reitano nel tratto torr. s.stefano - case cilento

CIG: ZE62447134

CUP: G87B18000070001

## IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23.02.2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 (Nuovo codice degli appalti pubblici e delle concessioni) ed in particolare l'art. 36 in merito ai contratti sotto soglia per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006, da ultimo modificato dall'art. 1, comma 495 e comma 502 della Legge n. 208/2015 che prevede per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario (euro 209.000), che *"... le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione"*;

## PREMESSO CHE:

- Su segnalazione dell'U.O. Servizi Territoriali di PA2 di questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, giusto verbale di sopralluogo Prot. n. 2018/645 del 03/05/2018, è emersa la necessità di eseguire intervento di rimozione, trasporto e



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it) – PEC: [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it)

- smaltimento di un consistente cumulo di pneumatici abbandonati da ignoti su un area di circa 160 mq per un totale di circa 350,00 mc;
- con nota prot. n. 2018/1084/DR-SI del 13/07/2018 l'ing. Giuseppe Di Stefano è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
  - con nota prot. n. 2018/1085/DR-SI del 13/07/2018 il geom. Giancarlo Bono è stato Direttore dell'esecuzione e assistente al Rup per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
  - con computo metrico prot.n. 2018/1086/DR-STE del 13/07/2018, l'importo complessivo dell'appalto è stato quantificato in € 21.449,76 (ventunomilaquattrocentoquarantanove/76) oltre IVA, oneri per la sicurezza pari a € 33,86 (trentatre/86) non soggetti a ribasso, per cui è consentito procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), in quanto contratto di importo inferiore a 40.000 euro;
  - le prestazioni oggetto dell'appalto sono state dettagliate nel Capitolato Tecnico Descrittivo reg. int. N. 2018/1087/DR-SI del 13/07/2018;
  - la Stazione Appaltante ha manifestato la necessità di selezionare un soggetto cui affidare per l'intervento in oggetto, individuando quale criterio di aggiudicazione, alla luce delle caratteristiche del servizio e nel rispetto della normativa sopra richiamata, quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
  - la durata dell'appalto è stata stimata in giorni 4 (quattro), decorrenti dal verbale di avvio dell'esecuzione del contratto;
  - non essendo attive per lo specifico affidamento Convenzioni Consip, dopo aver verificato che la prestazione è ottenibile mediante il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), sono state individuate quattro ditte/società da invitare alla procedura, all'interno del catalogo presente nel MePa, verificando quali tra le ditte fossero ugualmente presenti nella categoria "Servizi di gestione dei rifiuti speciali", filtrando i risultati ottenuti per "Area di consegna" dell'intervento in oggetto tutte le province della Regione Sicilia ed estrapolando, mediante sorteggio e scelta, le ditte presenti nella Provincia di Messina;
  - nella procedura negoziata sono state sorteggiate e scelte dal sistema le seguenti ditte:
    - ALAK S.R.L. - P. IVA 01603800838 BROLO(ME);
    - CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 01581620836 SAN FILIPPO DEL MELA(ME);
    - DSP COSTRUZIONI GENERALI SRL. - P.IVA 03018960835 BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME);
    - PIZZO PIPPO - P. IVA 01220660839 MONTAGNAREALE(ME) (ME);
  - come specificato nel capitolato tecnico descrittivo amministrativo prot.n. 2018/478/DR-SI del 04/04/2018, la ditta Chiofalo Costruzione ha dichiarato di aver preso visione dei luoghi dove dovrà essere eseguito l'intervento in oggetto;

### **Preso atto**

- che risulta pervenuta entro il termine perentorio fissato, precisamente in data 27/07/2018, mediante procedura di gara MePa numero Rdo 2016299, la migliore



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it) – PEC: [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it)

offerta presentata dall'Impresa CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 01581620836 per un importo pari a € 20.800,00 (ventimilaottocento/00) oltre oneri sicurezza € 33,86 (trentatre/86) non soggetti a ribasso;

#### DETERMINA

- di procedere per i motivi in premessa specificati, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale, all'affidamento dell'intervento di rimozione, trasporto e conferimento in discarica di un consistente cumulo di carcasse pneumatici abbandonati da ignoti su un'area sita in località Villa Margi del Comune di Reitano nelle immediate vicinanze della SS 113 e di una piazzola di sosta, identificata al C.T. foglio 1 particella 57 ed allibrata alla Scheda Patrimoniale MEB0660, aggiudicandolo definitivamente all'Impresa CHIOFALO COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA 01581620836, con sede legale Via Giuseppe La Scala 13 - San Filippo del Mela (ME) per l'importo complessivo al netto del ribasso offerto pari ad € **20.800,00** (ventimilaottocento/00) oltre oneri sicurezza € **33,86** (trentatre/86) non soggetti a ribasso;
- che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante Documento di stipula generato dalla piattaforma digitale utilizzata per gli acquisti della Pubblica Amministrazione e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale  
Stefano Lombardi



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067

e-mail: [dre.sicilia@agenziademanio.it](mailto:dre.sicilia@agenziademanio.it) – PEC: [dre\\_sicilia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_sicilia@pce.agenziademanio.it)