



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Roma, *19.02.2019*

Prot. n. 2019/*1859*/DRLAZ-STE

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale).**

**Nomina del Seggio di gara.**

CIG: Lotto 1 - 7726619FB1; Lotto 2 - 7726637E8C; Lotto 3 - 7726643383; Lotto 4 - 77266465FC; Lotto 5 - 7726651A1B; Lotto 6 - 7726654C94

CUP: G21D18000070001

#### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO

- visto l'art. 6, comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01/02/2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- vista la Comunicazione organizzativa n. 17 del 01/08/2018, con la quale il Dott. Giuseppe Pisciotta è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lazio con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;
- vista la Determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali;
- visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- viste le Linee guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*». Approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed Aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- la nota prot. N. 2016/11866DSP del 5/09/2016 e le Linee guida Selezione del Contraente del 31/10/2017, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dall'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, visto che la Commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto da tre componenti, selezionati tra il personale in servizio presso l'Agenzia;



## PREMESSO CHE

- con determina a contrarre prot. N. 2018/12857/DRLAZ del 10/12/2018 la Direzione Regionale Lazio ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del citato D.Lgs., *“di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Lazio (esclusa Roma Capitale)”*;
- che, ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs.n. 50/2016;
- nel bando di gara, pubblicato sulla G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 148 del 19 dicembre 2018, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ed inviato all'Osservatorio dei Contratti Pubblici, con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e localisono stati fissati i seguenti termini: scadenza del termine di presentazione delle offerte, 18 febbraio 2019, ore 12:00; prima seduta pubblica, 20 febbraio 2019, ore 10:00;
- con determina n. 2019/539/DRLAZ del 18/01/2019, l'Arch. Silvano Arcamone è stato nominato RUP della procedura in oggetto, in sostituzione dell'Ing. Maria Paternostro;
- l'art. 77 del citato D.Lgs. n. 50/2016 prevede che la Commissione di Gara sia nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- con nota prot. N. 2019/1854/DRLAZ-STE del 19 febbraio 2019, è stata formulata una proposta per la nomina del Seggio di gara;

## RITENUTO

- di dover procedere alla costituzione del Seggio di gara, per la prima seduta pubblica del 20 febbraio 2019, ore 10:00, composto come segue:
  - Presidente di Seggio di gara: Dott. Antonio Mennella, Dirigente in servizio presso l'Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio;
  - Componente: Geom. Antonio Cafolla, dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
  - Componente: Dott.ssa Eugenia Perrone, dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio.

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

- che la narrativa in premessa si intende integralmete riportatata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;
- di costituire un Seggio di gara, in conformità a quanto previsto al punto 5.2 della Linee guida n. 3 Anac sopra richiamate, con la funzione di procedere all'apertura delle buste digitali amministrative “Risposta di qualifica”, presentate dai concorrenti per il tramite del Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, ed al fine di accertare la tempestività di ricezione, la completezza e la correttezza formale della documentazione in esse contenuta;

- 
- di nominare, quali membri del Seggio di gara:
    - Presidente di Seggio di gara: Dott. Antonio Mennella, Dirigente in servizio presso l'Ufficio del Direttore della Direzione Regionale Lazio;
    - Componente: Geom. Antonio Cafolla, dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio;
    - Componente: Dott.ssa Eugenia Perrone, dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio;
  - di dare atto che, con successivo atto, si procederà alla nomina della Commissione Giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
  - di dare atto che il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta;
  - di demandare al Presedente del Seggio di gara tutti gli atti consequenziali alla presente.

**Il Direttore Regionale**

Giuseppe Pisciotta

