

### Verbale di Gara n. 1

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)**

Il giorno **20 febbraio 2019** alle ore **10,00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica il Seggio di gara, nominato con determina prot. n. 1859 del 19.02.2019 del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composta da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:20 dà inizio alle operazioni, dando atto che entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12.00 del 18.02.2019) sono state trasmesse telematicamente, tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, le offerte di seguito riportate in ordine di arrivo e suddivise per lotti:

Progr.	LOTTO 1 - CONCORRENTE	Data e orario di arrivo
1	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b>	15/02/2019 13:23
	Intera s.r.l.	
	Next s.r.l.	
2	<b>LA SIA</b>	15/02/2019 17:36
	Progetto Psc s.r.l.	
	Ing. Vincenzo Cuccurullo	
3	<b>3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.</b>	15/02/2019 18:56
	Studio Speri s.r.l.	
	EFM s.p.a	
4	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 18:44
5	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:51
Progr.	LOTTO 2 - CONCORRENTE	Data e orario di arrivo

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*

1	<b>WELL TECH ENGINEERING S.R.L.</b>	15/02/2019 11:37
	Abgroup s.n.c.	
	Apr Rilievi s.r.l. Arch. Fabio Cacciari	
	Area Engineering s.r.l.	
2	<b>A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO &amp; C.</b>	15/02/2019 11:46
	H&W Servizi di Ingegneria srl	
	Mpartner Srl	
	Tractebel Engineering	
	Ing. Ferdinando Toraldo	
	Ing. Carmine D'Ambrosio	
	Ing. Valeria Pagano	
	Dott. Geol. Antonio D'Errico	
P.L.P. Prospezioni Laboratorio		
3	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b>	15/02/2019 13:35
	Intera s.r.l.	
	Next s.r.l.	
4	<b>S2R S.r.l.</b>	15/02/2019 15:17
	Rossi Prodi Associati s.r.l.	
	Nhazca s.r.l	
	Tecsette s.r.l.	
5	<b>LA SIA</b>	15/02/2019 17:39
	Progetto PSC s.r.l.	
	Ing. Vincenzo Cuccurullo	
6	<b>3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.</b>	15/02/2019 19:03
	Studio Speri s.r.l.	
	EFM s.p.a.	
7	<b>ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b>	15/02/2019 20:28
	Aires Ingegneria s.r.l.	
	Termostudi s.r.l.	
	Future Environmental Design s.r.l.s.	
	Geo/Tec	
8	<b>INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE</b>	16/02/2019 13:20
	Ing. Marco Petrangeli	
	Arch. Luca Farinelli	
	Ing. Rocco Capuzzi	
9	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 18:54
	Ing. Antonio De Luca	
10	<b>RINA CONSULTING S.P.A.</b>	18/02/2019 09:06
	DFP Engineering s.r.l.	
	Ing. Paolo Bisogni	
11	<b>SPIBS S.R.L.</b>	18/02/2019 10:07
	Ing. Giuseppe Perillo	



	Geologo Galileo Potenza Ing. Giampietro Massarelli	
12	<b>TONELLI INGEGNERIA</b> Studio Ing. mario Sablone s.r.l. Ing. Gianluca Albera Aureli Soil s.r.l. Ing. Maurizio Paolini	18/02/2019 10:34
13	<b>ETS S.R.L.</b> Ingegneri Riuniti s.p.a. Mada Engineering s.r.l. Energynet s.r.l.	18/02/2019 10:40
14	<b>CONCISE CONSORZIO STABILE</b> React Studio s.r.l. Artuso Architetti Associati (Studio Tecnico Associato Artuso Arch. Giovanni - Artuso Arch. Fabrizio - Chirico Arch. Giandomenico) Aquadro Ingegneria s.r.l. Ctr s.r.l. Grs s.r.l. Ing. Aldo Abate Ing. Severino Bagnato	18/02/2019 10:48
15	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:48
<b>Progr.</b>	<b>LOTTO 3 - CONCORRENTE</b>	<b>Data e orario di arrivo</b>
1	<b>A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO &amp; C.</b> H&W Servizi di Ingegneria s.r.l. Mpartner s.r.l. Tractebel Engineering Ing. Ferdinando Toraldo Ing. Carmine D'Ambrosio Ing. Valeria Pagano Dott. Geol. Antonio D'Errico P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove s.r.l.	15/02/2019 11:47
2	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b> Intera s.r.l. Next s.r.l.	15/02/2019 13:38
3	<b>LA SIA</b> Progetto PSC s.r.l. Ing. Vincenzo Cuccurullo	15/02/2019 17:39
4	<b>3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.</b> Studio Speri s.r.l. EFM s.p.a	15/02/2019 19:07
5	<b>ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b> Aires Ingegneria s.r.l. Termostudi s.r.l. Future Environmental Design s.r.l.s. GEO/TEC	15/02/2019 20:50



	Ing. Sara Galante	
6	<b>STUDIO AGRUSA ANNALISA</b>	16/02/2019 11:34
7	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 19:38
8	<b>SPIBS S.R.L.</b>	18/02/2019 10:19
	Ing. Giuseppe Perillo	
	Geologo Galileo Potenza	
9	Ing. Giampietro Massarelli	18/02/2019 10:32
	<b>TONELLI INGEGNERIA</b>	
	Studio Ing. Mario Sablone s.r.l.	
	Ing. Gianluca Albera	
10	Aureli Soil s.r.l.	18/02/2019 10:46
	Ing. Maurizio Paolini	
11	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:49
	<b>ETS S.R.L.</b>	
	Ingegneri Riuniti s.p.a.	
	Mada Engineering s.r.l.	
12	Energynet s.r.l.	18/02/2019 11:16
	<b>LANFRANCO ZONETTI</b>	
13	<b>INGEGNERE</b>	18/02/2019 11:31
	Ing. Salvatore Leto	
	Ing. Aurelio Rocca	
	Ing. Ivan Iacobini	
	Ing. Maddalena I. Fioriello	
	Ing. Valentina Rocca	
	Dott. Geol. Luigi Spina	
	Ing. Valentina Leto	
<b>Progr.</b>	<b>LOTTO 4 - CONCORRENTE</b>	<b>Data e orario di arrivo</b>
1	<b>WELL TECH ENGINEERING S.R.L.</b>	15/02/2019 11:35
	Abgroup s.n.c.	
	Arch. Fabio Cacciari	
	Apr Rilievi s.r.l.	
	Area Engineering s.r.l.	
	Labortec Ingest s.r.l.	
2	<b>A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO &amp; C.</b>	15/02/2019 11:50
	H&W Servizi di Ingegneria S.r.l.	
	Mpartner S.r.l.	
	Tractebel Engineering	
	Ing. Ferdinando Toraldo	
	Ing. Carmine D'Ambrosio	
	Ing. Valeria Pagano	
	Dott. Geol. Antonio D'Errico	
P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove s.r.l.		
3	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b>	15/02/2019 13:40
	Intera s.r.l.	
	Next s.r.l.	



4	<b>S2R S.R.L.</b>	15/02/2019 15:39
	Rossi Prodi Associati s.r.l.	
	Nhazca s.r.l.	
	Tecsette s.r.l.	
5	<b>LA SIA</b>	15/02/2019 17:40
	Progetto PSC S.r.l.	
	Ing. Vincenzo Cuccurullo	
6	<b>3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.</b>	15/02/2019 19:13
	Studio Speri S.r.l.	
	EFM S.p.A.	
7	<b>ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b>	15/02/2019 20:49
	Aires Ingegneria s.r.l.	
	Termostudi s.r.l.	
	Future Environmental Design s.r.l.s.	
	GEO/TEC	
	Ing. Sara Galante	
8	<b>INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE</b>	16/02/2019 13:26
	Ing. Marco Petrangeli	
	Arch. Luca Farinelli	
	Ing. Rocco Capuzzi	
	Ing. Antonio De Luca	
9	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 19:52
	Progetto Italia s.r.l.s.	
10	<b>RINA CONSULTING S.P.A.</b>	18/02/2019 09:47
	DFP Engineering s.r.l.	
	Ing. Paolo Bisogni	
11	<b>TONELLI INGEGNERIA</b>	18/02/2019 10:28
	Studio Ing. Mario Sablone s.r.l.	
	Ing. Gianluca Albera	
	Aureli Soil s.r.l.	
	Ing. Maurizio Paolini	
12	<b>SPIBS S.R.L.</b>	18/02/2019 10:35
	Ing. Giuseppe Perillo	
	Geologo Galileo Potenza	
	Ing. Giampietro Massarelli	
13	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:44
14	<b>CONCISE CONSORZIO STABILE</b>	18/02/2019 10:50
	React Studio s.r.l.	
	Artuso Architetti Associati (Studio Tecnico Associato Artuso Arch. Giovanni - Artuso Arch. Fabrizio - Chirico Arch. Giandomenico)	
	Aquadro ingegneria s.r.l.	
	CTR S.r.l.	
	GRS S.r.l.	
	Ing. Aldo Abate	
	Ing. Severino Bagnato	



15	<b>ETS S.R.L.</b>	18/02/2019 10:56
	Ingegneri Riuniti s.p.a.	
	Mada Engineering s.r.l.	
	Energynet s.r.l.	
16	<b>EI S.R.L. ENGINEERING INNOVATION</b>	18/02/2019 11:58
<b>Progr.</b>	<b>LOTTO 5 - CONCORRENTE</b>	<b>Data e orario di arrivo</b>
1	<b>WELL TECH ENGINEERING S.R.L.</b>	15/02/2019 11:31
	Abgroup s.n.c.	
	Arch. Fabio Cacciari	
	Apr Rilievi s.r.l.	
	Area Engineering s.r.l.	
	Labortec Ingest s.r.l.	
2	<b>A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO &amp; C.</b>	15/02/2019 11:51
	H&W Servizi di Ingegneria s.r.l.	
	Mpartner s.r.l.	
	Tractebel Engineering	
	Ing. Ferdinando Toraldo	
	Ing. Carmine D'Ambrosio	
	Ing. Valeria Pagano	
	Dott. Geol. Antonio D'Errico	
P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove s.r.l.		
3	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b>	15/02/2019 13:43
	Intera s.r.l.	
	Next s.r.l.	
4	<b>La SIA</b>	15/02/2019 17:41
	Progetto PSC Srl	
	Ing. Vincenzo Cuccurullo	
5	<b>ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b>	15/02/2019 20:59
	Aires Ingegneria s.r.l.	
	Termostudi s.r.l.	
	Future Environmental Design s.r.l.s.	
	GEO/TEC	
Ing. Sara Galante		
6	<b>STUDIO AGRUSA ANNALISA</b>	16/02/2019 12:01
7	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 20:04
8	<b>RINA CONSULTING S.P.A.</b>	18/02/2019 10:17
	DFP Engineering s.r.l.	
	Ing. Paolo Bisogni	
9	<b>TONELLI INGEGNERIA</b>	18/02/2019 10:25
	Studio Ing. Mario Sablone s.r.l.	
	Ing. Gianluca Albera	
	Aureli Soil s.r.l.	
Ing. Maurizio Paolini		
10	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:41
11	<b>CONCISE CONSORZIO STABILE</b>	18/02/2019 10:52



	React Studio S.r.l.	
	Artuso Architetti Associati (Studio Tecnico Associato Artuso Arch. Giovanni - Artuso Arch. Fabrizio - Chirico Arch. Giandomenico)	
	Aquadro ingegneria S.r.l.	
	CTR S.r.l.	
	GRS S.r.l.	
	Ing. Aldo Abate	
	Ing. Severino Bagnato	
Progr.	LOTTO 6 - CONCORRENTE	Data e orario di arrivo
1	<b>A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO &amp; C.</b>	15/02/2019 11:52
	H&W Servizi di Ingegneria s.r.l.	
	Mpartner s.r.l.	
	Tractebel engineering	
	Ing. Ferdinando Toraldo	
	Ing. Carmine D'Ambrosio	
	Ing. Valeria Pagano	
	Dott. Geol. Antonio D'Errico	
	P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove s.r.l.	
2	<b>VIA INGEGNERIA S.R.L.</b>	15/02/2019 13:45
	Intera s.r.l.	
	Next s.r.l.	
3	<b>LA SIA</b>	15/02/2019 17:42
	Progetto PSC S.r.l.	
	Ing. Vincenzo Cuccurullo	
4	<b>ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO</b>	15/02/2019 21:08
	Aires Ingegneria s.r.l.	
	Termostudi s.r.l.	
	Future Environmental Design s.r.l.s.	
	GEO/TEC	
	Ing. Sara Galante	
5	<b>STUDIO AGRUSA ANNALISA</b>	16/02/2019 11:57
6	<b>SA.RO. PROGETTAZIONI S.R.L.</b>	16/02/2019 18:07
	Antonio Mancini	
	Maurizio Meschini	
7	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L. UNIPERSONALE</b>	16/02/2019 20:11
8	<b>TONELLI INGEGNERIA</b>	18/02/2019 10:22
	Studio Ing. Mario Sablone S.r.l.	
	Ing. Gianluca Albera	
	Aureli Soil s.r.l.	
	Ing. Maurizio Paolini	
9	<b>CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L.</b>	18/02/2019 10:38
10	<b>LANFRANCO ZONETTI</b>	18/02/2019 11:23
11	<b>INGEGNERE</b>	18/02/2019 11:30
	Ing. Salvatore Leto	
	Ing. Aurelio Rocca	

Ing. Ivan Iacobini	
Ing. Maddalena I. Fioriello	
Ing. Valentina Rocca	
Dott. Geol. Luigi Spina	
Ing. Valentina Leto	

Il Seggio di gara, tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, procede all'apertura delle buste di Qualifica del **Lotto 1**, ai fini dell'esame della documentazione amministrativa, in conformità a quanto indicato nel Disciplinare di gara, rilevando quanto segue:

**Concorrente n. 1 – Lotto 1 - VIA INGEGNERIA S.r.l. (MANDATARIA) INTERA S.r.l. (MANDANTE) - NEXT S.r.l (MANDANTE)** - Dall'esame della documentazione prodotta risulta quanto segue:

1. il beneficiario della garanzia fidejussoria risulta essere l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Campania, anziché la Direzione Regionale Lazio; inoltre, non è stato possibile verificare la validità della firma digitale, in quanto apposta sulla cartella compressa e non sui file in essa contenuti;
2. con riferimento alle Dichiarazioni Integrative (All. III), prodotte dai subappaltatori, si rileva che l'operatore economico TEMACO s.r.l. ha indicato un oggetto non pertinente; la C.M.G. Testing s.r.l. non ha indicato tra quali soggetti rientra, fra quelli elencati al punto V.

Pertanto, il concorrente è **AMMESSO CON RISERVA** all'ulteriore fase della gara.

Alle ore 17:10, terminate le suddette operazioni, il Presidente scioglie l'odierna seduta che viene aggiornata a data da destinarsi per il prosieguo dei lavori. Gli operatori economici interessati saranno resi edotti della data della nuova seduta pubblica, mediante la relativa pubblicazione sul sito dell'Agenzia sul Demanio.

Il presente verbale si compone di n. 8 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai membri del Seggio di gara.

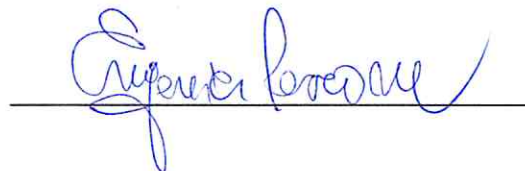
Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla

