



Bolzano, 26/02/2019

Prot. 2019/ 510 /DR-TAA

**DETERMINA DI ESCLUSIONE**

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50/2016 s.m.i. per l'individuazione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L. 190/2014 compresi nella Provincia di Trento – LOTTO 1 TRENTO, commissionati mediante singoli contratti.

**IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017 nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019

**PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 2018/237/DR-TAA del 25/01/2018 è stata nominata l'Arch. Ivana Zanini quale responsabile Unico del Procedimento dell'Accordo Quadro in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 2018/3788/DR-TAA del 06/12/2018 è stata indetta una procedura negoziata ex art. 63, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per l'individuazione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro come in oggetto;
- con determina prot. n. 2019/430/DR-TAA del 18/02/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione di gara;
- nella prima seduta pubblica del 19/02/2019 la Commissione di gara ha dato atto della presentazione, entro il termine ultimo delle offerte, di n. 6 buste digitali conformi;
- con Verbale di Gara n. 1 prot. n. 2019/460/DR-TAA del 19/02/2019, la Commissione giudicatrice, esaminata la documentazione amministrativa presentata dall'OE "De Marchi S.r.l." – plico 6, relativamente alla categoria OG2 procede al soccorso istruttorio, non avendo l'OE compilato la Parte IV lettera C) punto 1a, 9 e 13 del DGUE in riferimento alle capacità tecnico-professionali, riservata agli OE non in possesso di relativa attestazione di qualificazione SOA;

**CONSIDERATO CHE**

- in risposta al soccorso istruttorio la società "De Marchi S.r.l." ha inviato una lettera a mezzo pec (prot. n. 2019/485/DRTAA del 22/02/2019) a firma dell'Ingegnere - Progettista e Direttore dei lavori, relativi all'esecuzione delle "opere di ristrutturazione dell'ex scuola Oliveti da destinare a sede del Comune di Buttapietra (VR)" svolti nel corso dell'anno 2018 in cui lo stesso Ingegnere ha dichiarato che l'immobile in oggetto risulta tutelato dalla Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio;
- con ulteriore email inviata a mezzo pec nel termine assegnato (prot. n. 2019/487/DRTAA del 25/02/2019) la stessa società "De Marchi S.r.l." ha trasmesso la risposta email fornita dal settore Edilizia Pubblica del Comune di Buttapietra nella quale viene dichiarato che *"la classifica dei Lavori appaltati sopra citati appartiene alle categorie OG1 ed OG11 in quanto la verifica di interesse culturale dell'edificio è stata fatta successivamente all'appalto dei lavori"*;
- l'appartenenza dei lavori alle categorie OG1 ed OG11 è stata altresì verificata d'ufficio dalla Commissione di gara attraverso la visione del Capitolato Speciale d'Appalto dei suddetti lavori effettuati nel Comune di Buttapietra pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante - "Centrale Unica di Committenza dei comuni di Nogara, Sorgà, Gazzo Veronese, Grezzana e Buttapietra";
- la Commissione di gara ha infine verificato la natura dell'Appalto esibito a comprova, attraverso il Portale Trasparenza dell'ANAC;
- con Verbale di Gara n. 2 prot. n.2019/508/DRTAA del 26/02/2019, la Commissione ha quindi proposto l'esclusione della società "De Marchi S.r.l." con riferimento al Disciplinare di gara (Procedura di Soccorso Istruttorio, pag. 14) ed ai sensi dell'art. 83 comma 9 Dlgs 50/2016 s.m.i, in quanto non sono stati resi sufficienti giustificativi a dimostrare il possesso dei requisiti richiesti per i lavori afferenti alla categoria OG2.

Per tutto quanto sopra esposto,

#### DETERMINA

- di approvare l'esclusione della "De Marchi S.r.l.", con sede legale in Cappella Lavarone (TN), Via Dante n. 34/1, c.f. 04140990237, proposta con il Verbale di Gara n. 2 prot. n. 2019/508/DRTAA del 26/02/2019;
- di comunicare d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Trentino Alto Adige – Sezione di Bolzano, entro 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sezione "Gare e Aste – Servizi tecnici e lavori";
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bolzano della Direzione Regionale Trentino Alto Adige, ubicata in Piazza Tribunale n.2, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile della Direzione Regionale

Sebastiano Caizza

