



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VERBALE
N° 2

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità Bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità Bim per taluni beni di proprietà dello Stato ubicati nelle regioni Toscana e Umbria, suddivisa in sette lotti – CIG 771902983C; CIG 7719187A9E; CIG 77192216AE; CIG 7719262883; CIG 7719289EC9; CIG 7719307DA4; CIG 7719326D52

L'anno 2019 il giorno 26 del mese di febbraio alle ore 10.20, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Firenze, Via Laura 64, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto svolta mediante la piattaforma telematica del portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, il Seggio all'uopo nominato dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte dal Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria con nota prot. n. 2019/267 del 22/02/2019, composta come segue:

- l'Ing. Paolo Degl'Innocenti: Responsabile Unico del Procedimento - Presidente;
- Ing. Claudio Brunori: Componente;
- Dott.ssa Alessandra Bellantuono: Componente

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara in assenza di presenti, procedendo preliminarmente a dare atto che per mero errore nell'effettuare la stampa pdf dei partecipanti al lotto 7 la schermata prodotta fornisce un numero di partecipanti pari 28 in luogo di 30, per cui si riporta di seguito l'esatta indicazione dei partecipanti al lotto in questione, secondo l'ordine fornito dal sistema, a rettifica di quella del verbale n.1:

26

| | | | | |
|----|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | 3 | INNOVATIONS | 0 | 22/02/2019 11:29:16 |
| 2 | 9 | TONELLI INGEGNERIA | 0 | 22/02/2019 11:04:10 |
| 3 | 10 | FMC Engineering Srl | 0 | 22/02/2019 11:03:38 |
| 4 | | RPA | 0 | 22/02/2019 11:02:17 |
| 5 | 5 | BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria | 0 | 22/02/2019 10:55:45 |
| 6 | 5 | S2R S.r.l. | 0 | 22/02/2019 10:36:01 |
| 7 | 1 | Sidoti Engineering srl Unipersonale | 0 | 22/02/2019 10:34:12 |
| 8 | 3 | SPIBS S.R.L. | 0 | 22/02/2019 10:32:24 |
| 9 | 7 | Marco Peroni | 0 | 22/02/2019 10:25:25 |
| 10 | 8 | H&W Servizi di Ingegneria s.r.l. | 0 | 22/02/2019 10:24:40 |
| 11 | 7 | PROGEN SRL | 0 | 22/02/2019 10:01:48 |
| 12 | 5 | STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. | 0 | 22/02/2019 09:48:52 |
| 13 | | Clemente Engineering Service srl | 0 | 22/02/2019 09:38:45 |
| 14 | 4 | A.I.C.E. Consulting S.r.l. | 0 | 22/02/2019 03:47:14 |
| 15 | 11 | STUDIO ASSOCIATO PACI | 0 | 21/02/2019 19:02:21 |
| 16 | 5 | SPI SRL | 0 | 21/02/2019 18:58:59 |
| 17 | 7 | Concise consorzio stabile | 0 | 21/02/2019 18:44:20 |
| 18 | 4 | ABACUS S.r.l. | 0 | 21/02/2019 18:43:12 |
| 19 | 6 | Stancanelli Russo Associati | 0 | 21/02/2019 18:40:49 |
| 20 | 4 | ENSER S.r.l. | 0 | 21/02/2019 17:59:12 |
| 21 | 3 | Cooprogetti Soc. Coop. | 0 | 21/02/2019 16:00:15 |
| 22 | 4 | Studio Techne' | 0 | 21/02/2019 15:25:43 |
| 23 | 9 | 2ditec s.n.c. | 0 | 21/02/2019 13:42:51 |
| 24 | | 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A. | 0 | 21/02/2019 12:28:25 |
| 25 | 2 | AICI ENGINEERING SRL | 0 | 21/02/2019 12:24:44 |
| 26 | 2 | VIA INGEGNERIA S.R.L. | 0 | 21/02/2019 10:28:31 |
| 27 | 2 | La SIA | 0 | 21/02/2019 09:46:25 |
| 28 | 4 | TPC PROGETTI SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO DI PROFESSIONISTI DI TINTORI ING. STEFANO - POLI ING. ANDREA - CECCHINI ING. SIMONE - TINTORI ARCH. CRISTINA | 0 | 20/02/2019 16:17:48 |
| 29 | 2 | SA.RO. PROGETTAZIONI SRL | 0 | 20/02/2019 15:28:28 |
| 30 | | Studio Agrusa Annalisa | 0 | 19/02/2019 11:05:40 |

Ciò posto il Presidente dà avvio alla fase di valutazione delle Buste di qualifica relative al **lotto 1**, **seguendo l'ordine di arrivo delle risposte alla RDO**, come da elenco allegato al verbale n.1, provvedendo a scaricare mediante apposita funzione del Portale la documentazione di ciascun concorrente e rilevando quanto di seguito riportato:

| N° PROGRESSIVO ASSEGNATO O ALLA BUSTA DI QUALIFICA | NOME OPERATORE ECONOMICO | ESITO | MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 | <p>RTP AICI ENGINEERING SRL (MANDATARIA)</p> <p>ING. ANTONIO GRAZIANO (MANDANTE)</p> <p>ARCH. FRANCESCA TROPEANO (MANDATARIA)</p> | <p>Ammesso con riserva</p> | <p>L'operatore mandatario, società di ingegneria, partecipa nella forma del Raggruppamento costituendo in cui la mandataria - stando alla ripartizione delle attività indicate - eseguirà integralmente la prestazione principale, di cui alla Categoria/Id Opere S04. La prestazione secondaria di cui alla Categoria/ID E22 viene eseguita invece da capogruppo e la mandante Ing. Antonio Graziano, con esecuzione maggioritaria da parte della AICI ENGINEERING.</p> <p>Il giovane professionista, l'Arch. Francesca Tropeano, è stato infatti associato quale mandante al RTP con una quota di esecuzione pari al 1%.</p> <p>Per quanto riguarda il pagamento dell'imposta di bollo l'operatore economico ha indicato il codice ufficio del demanio, mentre l'imposta di bollo attiene un tributo di competenza dell'Agenzia delle Entrate e non una entrata di competenza demaniale.</p> <p>Trattasi di un errore di compilazione del mod.F23, sanabile da parte del concorrente mediante ravvedimento, provvedendo alla corretta imputazione del tributo all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Firenze (codice ufficio TZM) . Si ritiene quindi, in ragione anche del principio di tassatività delle relative cause di esclusione sancito dal comma 8 dell'art. 83 del Codice (a fronte del quale tale irregolarità nel pagamento dell'imposta di bollo non potrebbe condurre comunque alla esclusione del concorrente), di rimettere alla S.A. di comunicare al concorrente l'errata indicazione del codice ufficio nel Mod. F23 (J33) affinché lo stesso proceda ai sensi di quanto sopra.</p> <p>Le componenti del raggruppamento dichiarano di essere soggetti di cui all'art. 46 del Codice.</p> <p>Per quanto attiene i requisiti, la mandataria possiede il fatturato globale di cui al par. 7.2) del disciplinare in misura maggioritaria.</p> <p>Per quanto concerne invece i requisiti di cui al par. 7.3) lett. e) del disciplinare, la capogruppo attesta il possesso sia del requisito lavori sia del requisito servizi per la categoria/ID Opere S04, benché anche la mandante Ing. Antonio Graziano – la quale non si qualifica per l'esecuzione della prestazione principale, ma</p> |

| | | |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>unicamente per la l'attività di diagnosi e certificazione energetica - possieda in parte esperienze pregresse relative alla categoria/ID Opere S04. Per quanto attiene il requisito relativo all'elenco servizi per servizi il cui corrispettivo sia dell'ammontare prescritto, ed avuto riguardo alla categoria/ID Opere E22, il requisito viene tuttavia integralmente prestato dalla capogruppo, senza alcun apporto a cura della mandante Ing. Antonio Graziano che invece dovrebbe svolgere una attività chiaramente ascritta entro la prestazione secondaria, così come anche ribadito nella domanda di partecipazione e nella dichiarazione di impegno del RTP allegata.</p> <p>La giovane professionista, benché mandante non concorre ai requisiti. Tuttavia, partendo dal presupposto per cui <i>ex legge</i> i requisiti del giovane professionista non concorrono al raggiungimento dei requisiti del RTP, nonché tenuto conto della pacifica natura promozionale dell'istituto per cui la presenza dei giovani professionisti nei gruppi di progettazione può essere assicurata anche attraverso un rapporto di collaborazione o di dipendenza, senza che ne occorra la partecipazione al RTP in qualità di mandante, il Seggio ritiene che il giovane professionista quantunque sia una mandante non debba prestare esperienze pregresse ai fini del rispetto della disciplina in materia di raggruppamenti e requisiti di partecipazione. Il tutto, fermo restando il soddisfacimento dei requisiti medesimi a cura del raggruppamento secondo la specifica disciplina prevista nei documenti di gara.</p> <p>Per quanto attiene il requisito di cui al par. 7.3 lett. f) del disciplinare i servizi di punta nella Categoria /ID Opere S04 sia per importi lavori sia per servizi vengono prestati dalla capogruppo. Per quanto attiene il requisito di cui al par. 7.3 lett.f) per servizi di punta relativi a servizi espletati nella Categoria /ID Opere E22 vengono anch'essi prestati dalla capogruppo.</p> <p>Ciò posto, il Seggio rileva che:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Il concorrente ha fornito un Passoe unico per tutti i lotti, in luogo di un Passoe per ciascun lotto e, quindi, nel caso specifico di un Passoe separato per il lotto 1. L'unicità del Passoe crea dei problemi nella fase di acquisizione del partecipante tramite AVCPASS non garantendone l'acquisizione in ciascun lotto e per l'effetto la verifica dei requisiti (anche di quelli economico-finanziari e tecnico – organizzativi specifici per |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>ciascun lotto e da espletarsi tramite AVCPASS) in relazione a tutti i lotti oggetto di partecipazione;</p> <p>2) La cauzione provvisoria è erroneamente intestata all'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Abruzzo e Molise e non alla Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio. Nonostante risulti chiaramente errato il beneficiario della garanzia, l'importo della stessa, l'oggetto ed il CIG della medesima sono invece chiaramente riferiti alla RDO indetta da questa Stazione Appaltante. La polizza difetta inoltre delle clausole ex lege previste, tra cui quelle di cui all'art. 1957 co.2 c.c e 1944 cc nonché l'operatività a prima richiesta;</p> <p>3) L'operatore economico dichiara di volersi avvalere del subappalto nei limiti di cui all'art. 31 co. 8 del D.lgs. 50/2016 per le prove di laboratorio, specificando la terna dei subappaltatori ex art. 105 co.6 del codice per le prove e indagini di laboratorio, ma non viene prodotta la relativa documentazione dei subappaltatori (afferente peraltro il c.d. subappalto necessario). In ragione del subappalto necessario va da sé che anche il Passoe – da rettificare secondo quanto sopra puntualizzato - dovrà contenere al suo interno i subappaltatori della terna;</p> <p>4) alla dichiarazione integrativa della mandataria, società di ingegneria, non è allegato l'organigramma, benché ne venga dichiarata l'allegazione;</p> <p>5) La mandante Antonio Graziano benché si qualifichi per l'espletamento di parte della prestazione secondaria (diagnosi e certificazione energetica) non contribuisce in alcun modo al requisito di cui al par. 7.3 lett.e) del disciplinare (per servizi espletati nella categoria/ID Opere E22), benché nella <i>lex specialis</i> sia espressamente previsto, in linea con il bando tipo Anac, "Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente punto 7.3 lett. e) deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti". In merito, il Seggio richiama</p> |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>tuttavia i Pareri di Precontenzioso n. 685 del 28/06/2017 e n. 695 del 05/07/2017, per cui è comunque ritenuto <i>legittimo il ricorso all'istituto per permettere al concorrente la regolarizzazione della dichiarazione dei requisiti di capacità tecnica previsti dalla lex specialis, fermo restando che la sussistenza del possesso dei requisiti medesimi deve essere verificata al momento fissato dalla legge di gara quale termine per la presentazione dell'offerta</i> (Parere di Precontenzioso n. 54 del 01/02/2017);</p> <p>6) Per i professionisti chiamati a ricoprire le professionalità di cui ai punti n.2 e n.3 richieste nel par.7.1 del disciplinare, non viene specificato se il professionista deputato alla verifica di vulnerabilità (Ing. Carlo Carletti – socio della mandataria) e il professionista responsabile delle attività di rilievo, indagini, prove strutturali e geotecniche (Ing. Mariano Salvatore – socio della mandataria) siano in possesso o meno della laurea civile o edile richiesta dal disciplinare; il primo risulta abilitato dopo il 2001 ed il secondo nel 2001.</p> <p>Da ultimo, il Seggio rileva che, ai fini del gruppo di lavoro, dalla domanda di partecipazione non si evince chiaramente che il professionista della mandataria deputato alla diagnosi energetica sia in possesso della certificazione EGE per lo specifico settore Civile (come invece richiesto nel paragrafo 7.1 del disciplinare). Si dà pertanto atto che effettuando l'accesso a Banche date ufficiali quali quella di "Accredia" è stato verificato che il relativo settore di competenza è quello richiesto.</p> <p>Stante quanto sopra, e per le irregolarità e carenze della documentazione amministrativa sopra riportate, viene quindi rimesso alla Stazione Appaltante di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016, al fine di acquisire i chiarimenti/complementamenti necessari.</p> |
| 4 | <p>RTP STUDIO TECHNE' SRL (MANDATARIA)</p> <p>SURVEY ITALIA SRL (MANDANTE)</p> <p>ENVIÀ STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA E GEOFISICA</p> | | <p>L'operatore partecipa quale mandataria di un raggruppamento costituendo. Tuttavia esaminando la domanda di partecipazione è immediatamente evincibile che il concorrente non ha indicato le quote e le parti del servizio di competenza di ciascun O.E. facente parte del RTP. Nella domanda infatti il concorrente ha espunto la specifica parte all'uopo predisposta per siffatte attestazioni, provvedendo unicamente ad indicare l'elenco dei</p> |

| | | |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | <p>(MANDANTE) SOCIETA' COOPERATIVA IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE)</p> | <p>professionisti deputati all'espletamento del servizio, senza tuttavia indicare per ciascun soggetto la specifica professionalità ricoperta nell'ambito del gruppo di lavoro avuto riguardo a quanto prescritto nel par. 7.1 della <i>lex specialis</i> (eccettuato per l'Arch. Denis Mior responsabile del BIM, Ing. Massimo Bottega esperto in gestione dell'energia – EGE civile e il geologo).</p> <p>Pertanto, in base alla domanda non è possibile evincere la chiara ripartizione delle prestazioni nell'ambito del Raggruppamento, sia rispetto ai ruoli assunti dai professionisti sia rispetto alle prestazioni principali e secondarie oggetto dell'appalto. Né a tal fine può ritenersi di sopperire alla carenza utilizzando le quote indicate nel Portale, posto che non costituiscono attestazioni rese nella domanda di gara (ma ai soli fini dell'iscrizione del concorrente) e in più le stesse risultano meramente complessive e non esplicative delle parti del servizio oggetto di esecuzione a cura di ciascun concorrente.</p> <p>Per quanto riguarda il pagamento dell'imposta di bollo l'operatore economico ha indicato il codice ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Lucca.</p> <p>Trattasi di un errore di compilazione del mod.F23, sanabile da parte del concorrente mediante ravvedimento, provvedendo alla corretta imputazione del tributo all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Firenze (codice ufficio TZM) . Si ritiene quindi, in ragione anche del principio di tassatività delle relative cause di esclusione sancito dal comma 8 dell'art. 83 del Codice (a fronte del quale tale irregolarità nel pagamento dell'imposta di bollo non potrebbe condurre comunque alla esclusione del concorrente), di rimettere alla S.A. di comunicare al concorrente l'errata indicazione del codice ufficio nel Mod. F23 (T8J) affinché lo stesso proceda ai sensi di quanto sopra.</p> <p>Le componenti del raggruppamento dichiarano inoltre nella dichiarazione integrativa di essere soggetti di cui all'art. 46 del Codice o, nel caso della Survey Italia srl, di rientrare <i>"tra i soggetti di cui all'art. 45 avuto riguardo alle prestazioni per le quali ne è ammessa la partecipazione"</i>.</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Alle ore 13.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta, sospendendo la disamina della busta di qualifica del concorrente n. 4, aggiornando i lavori del Seggio di gara alle ore 15.00 della data odierna, segnalando che nel corso delle operazioni di gara la sessione aperta sul Portale è scaduta, ma il Seggio ha provveduto all'espletamento delle relative attività analizzando la documentazione dell'O.E. precedentemente scaricata e salvata sul server aziendale.

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara aperta la seduta, ed il Seggio prosegue nella disamina della busta del concorrente n.4 rilevando quanto di seguito riportato:

| N° PROGRESSIVO ASSEGNATO O ALLA BUSTA DI QUALIFICA | NOME OPERATORE ECONOMICO | ESITO | MOTIVAZIONI/PRECISAZIONI |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | RTP STUDIO TECHNE' SRL (MANDATARIA) SURVEY ITALIA SRL (MANDANTE) ENVIA STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA E GEOFISICA (MANDANTE) SOCIETA' COOPERATIVA IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE) | ESCLUSO | <p>Il Seggio rileva che:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) In relazione alle professionalità del gruppo di lavoro oltre a non essere specificato il ruolo ricoperto nell'ambito dello stesso da ciascun professionista indicato nella domanda di partecipazione, non è stato precisato per nessuno il possesso della laurea in ingegneria civile o edile, invece espressamente richiesto per le professionalità di cui ai punti n.1, n. 2, n.3 e n.8, fermo restando che trattandosi di lotto di pregio una delle professionalità in questione deve comunque essere ricoperta da un Architetto; 2) Per quanto riguarda i requisiti la mandataria possiede il fatturato globale di cui al par. 7.2) del disciplinare in misura maggioritaria. Per quanto concerne invece i requisiti di cui al punto 7.3 lett.e) ed f) del disciplinare gli stessi vengono integralmente prestati dalla mandataria, non risultando attestato alcun requisito a cura delle mandanti Società Cooperativa IANUS e Arch. Denis Mior (rientranti tra i soggetti dell'art. 46 del Codice ed unici soggetti che possono/devono concorrere al requisito, posto che la Survey Italia srl rientra invece tra i soggetti di cui all'art. 45 del Codice). Ora, benché non sia chiara la compagine del RTP per le ragioni esposte relative alla carenza della domanda di partecipazione, tale ripartizione dei requisiti non sarebbe compatibile né con un raggruppamento di tipo verticale né di tipo orizzontale o misto, posto che in tal caso almeno per quanto concerne il requisito di cui al punto 7.3 lett.e) tutte le componenti del raggruppamento devono concorrere allo stesso, avuto riguardo alla categoria/Id Opere assunta in sub-associazione orizzontale; 3) Il concorrente ha fornito un Passoe unico per tutti i lotti, in luogo di un Passoe per ciascun lotto e, quindi, nel |

| | | | |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>caso specifico di un Passoe separato per il lotto 1. L'unicità del Passoe crea dei problemi nella fase di acquisizione del partecipante tramite AVCPASS non garantendone l'acquisizione in ciascun lotto e per l'effetto la verifica dei requisiti (anche di quelli economico-finanziari e tecnico – organizzativi specifici per ciascun lotto e da espletarsi tramite AVCPASS) in relazione a tutti i lotti oggetto di partecipazione;</p> <p>4) Non è stato allegato il Patto di Integrità della mandataria Techné;</p> <p>5) Non è stato prodotto l'organigramma della mandataria, società di ingegneria, benché faccia espresso rinvio al medesimo nella dichiarazione integrativa;</p> <p>6) Il DGUE della mandante Survey Italia Srl risulta carente della dichiarazione di cui all'art. 80 comma 5 lett. b) relativa al non trovarsi in liquidazione coatta o concordato preventivo;</p> <p>7) La mandante Survey Italia, dichiara espressamente all'interno del proprio DGUE di volere ricorrere al subappalto per il prelievo di campioni "<i>conferirà mandato ai laboratori ministeriali art. 59 del DPR 380/2001</i>", senza dichiarare esso stesso il possesso della precitata autorizzazione ministeriale, che è invece un requisito necessario per consentire l'associazione di soggetti di cui all'art. 45 nella compagine del raggruppamento che intenda partecipare alla presente procedura. Difatti, ai fini della gara nel paragrafo 5 del disciplinare è stato espressamente previsto che gli operatori ammessi sono solo quelli di cui all'art. 46 del Codice ed unicamente per le prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse è stata prevista la possibilità di associare stabilmente un laboratorio di cui all'art. 59 del DPR 380/2001. Del resto, lo stesso DM 263/2016 dispone "<i>Ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, per i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del codice i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento</i>", proprio in ragione della platea dei soggetti ammessi alle</p> |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | | |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | <p>procedure aventi ad oggetto servizi di ingegneria e architettura. Nel caso concreto, invece, la mandante (Società di controlli non distruttivi, monitoraggi e rilievi) non è né una società di ingegneria né di professionisti, non è un laboratorio di quelli autorizzati e, circostanza non di minore importanza, intende ricorrere al subappalto di siffatta attività, ai fini della quale non è autonomamente qualificata. E, proprio in ragione del mancato autonomo possesso della precitata autorizzazione, in ciascun DGUE dei subappaltatori è ben messo in evidenza il possesso dell'autorizzazione ministeriale.</p> <p>In ragione di ciò, stante la chiara violazione della disciplina di gara, non superabile mediante soccorso istruttorio – se non dando luogo ad una inammissibile modifica in riduzione del RTP dovuta alla carenza di un requisito di partecipazione – si ritiene di dovere disporre l'esclusione dell'operatore dalla procedura. Infatti, è espressamente, esclusa, per i raggruppanti, l'ammissibilità di una modifica soggettiva <i>“se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara”</i>, con la conseguenza che, quindi, l'eventuale estromissione di un'impresa partecipante ad un raggruppamento nel corso della procedura di gara non può essere eseguita al fine di sanare <i>ex post</i> una situazione di preclusione all'ammissione alla procedura medesima in ragione della sussistenza, al momento dell'offerta, di cause di esclusione riguardanti il soggetto estromesso, pena la violazione della par condicio tra i concorrenti (da ultimo TAR Lazio, sez. III, n. 417/2019 del 09/01/2019;</p> <p>8) Per completezza, e fermo restando l'autonoma causa di esclusione di cui sopra, si rileva che difettano le dichiarazioni integrative dei subappaltatori, i quali così facendo omettono la dichiarazione di cui all'art. 80 comma 5 lett. f- bis) e f-ter) del Codice non compresa nel DGUE.</p> <p>Da ultimo, fermo restando le irregolarità sopra riscontrate e l'assorbente causa di esclusione sopra descritta, il Seggio rileva comunque per completezza che, ai fini del gruppo di lavoro,</p> |
|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | <p>dalla domanda di partecipazione non si evince l'anno di iscrizione all'albo del giovane professionista. Tuttavia, si dà atto che effettuando l'accesso al relativo Albo professionale (di cui è stata data espressa indicazione unitamente al relativo numero di iscrizione e alla sezione), Banca dati ufficiale, è stato verificato che è iscritto all'albo dal 30/10/2017.</p> <p>Posto quanto sopra, il Seggio dispone l'esclusione del concorrente dalla procedura.</p> |
|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Alle ore 17.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando i lavori del Seggio di gara a data da destinarsi, che verrà espressamente comunicata tramite messaggistica a tutti i concorrenti.

Il presente verbale si compone di n.11 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Paolo Degl'Innocenti

Ing. Claudio Brunori

D.ssa Alessandra Bellantuono