



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 05.03.2019

Prot.n.2019/ 209 /atti

**OGGETTO:** Procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2006 per l'affidamento ai sensi dell'art 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016, dei lavori di bonifica da amianto (D.Lgs 81/08 del 09.04.2008), consistenti nella rimozione della copertura in lastre in cemento – amianto e nuova posa di materiale ecocompatibile, presso il compendio di proprietà demaniale sito in Cremona, Via Biossolati n. 34 / Via Massarotti n. 4 di cui alla scheda patrimoniale CRB0026, denominato "ex Caserma Manfredini".

**CIG:** 7714947FA7 CUP G16I18000130005

### AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

#### IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

Premesso che:

- con propria determinazione di cui al prot.n. 2018/1802/Atti in data 10.12.2018 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- a tal fine mediante la creazione di RdO attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), sono stati estrapolati dal sistema ed invitati a partecipare alla procedura negoziata, mediante presentazione di offerta di massimo ribasso percentuale ex art 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sull'importo posto a base della procedura di gara pari ad € 47.298,59 (euro quarantasettemiladuecentonovantotto/59) IVA al 22% esclusa, i seguenti operatori economici:

	<b>Ragione sociale</b>	<b>COMUNE</b>
1	CAMPOVERDE	MILANO(MI)
2	DUCOLI ACHILLE SRL	ESINE(BS)





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

	Ragione sociale	COMUNE
3	E.C. EURO CANTIERI S.R.L.	CALUSCO D'ADDA(BG)
4	ESCAB DI ABBATE VITO	COSTIGLIOLE D'ASTI(AT)
5	GRANDI SCAVI S.R.L.	ROCCA GRIMALDA(AL)
6	IMPRESA RAMELLA & C. S.R.L.	CISLAGO(VA)
7	LINEA GIARDINO SERVICE SRL	CREMONA(CR)
8	QUADRIFOGLIO SRL	BAREGGIO(MI)
9	SOCIETA' AGRICOLA L'AGRIFOGLIO DI BELOTTI CHIARINA E FIGLI S.S.	TRESCORE BALNEARIO(BG)
10	SUARDI SPA	PREDORE(BG)

- Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Marco Pozzoli ha provveduto, alla presenza di un funzionario in servizio presso la Direzione Regionale, alla verifica delle offerte pervenute entro il termine perentorio fissato alle ore 16:00 del 04.01.2019;
- Entro il termine di cui sopra risulta pervenuta un'offerta da parte della Società Quadrifoglio S.r.l. con sede in Bareggio (MI) Via Gran Sasso n. 16 P.IVA: 11115620152;
- Il RUP ha provveduto, quindi, all'apertura dell' offerta pervenuta ed al controllo della documentazione amministrativa prodotta, accertando che l'Operatore Economico ha prodotto la documentazione amministrativa richiesta e da presentare mediante il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- Il RUP ha provveduto, quindi, all'apertura e verifica dell'offerta economica presentata, che espone un costo complessivo di € 41.711,01 (euro quarantunmilasettecentoundici/01) esclusa IVA al 22%;

**Vista** la Relazione in data 01.03.2019 di cui al prot.n.2019/198/Atti redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, a conclusione dell'istruttoria finalizzata alla verifica dell'offerta presentata dalla Società Quadrifoglio S.r.l. con sede in Bareggio (MI) Via Gran





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Sasso n. 16 P.IVA: 11115620152, secondo quanto previsto dall' art. 97 comma 3bis e comma 5 lett. d del D.Lgs 50/2016, a conclusione della quale l'offerta è risultata congrua;

**DETERMINA**

**DI AGGIUDICARE** definitivamente l'incarico avente ad oggetto i lavori di bonifica da amianto (D.Lgs 81/08 del 09.04.2008), consistenti nella rimozione della copertura in lastre in cemento – amianto e nuova posa di materiale ecocompatibile, presso il compendio di proprietà demaniale sito in Cremona, Via Biossolati n. 34 / Via Massarotti n. 4 di cui alla scheda patrimoniale CRB0026, denominato "ex Caserma Manfredini";

**DI PRECISARE CHE** l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 è stata avviata e conclusa con esito positivo, come da documentazione agli atti della Stazione Appaltante e che, pertanto, l'aggiudicazione è da considerarsi definitiva ed efficace;

**DI DARE ATTO** che per effetto della suddetta aggiudicazione l'importo complessivo delle attività, viene determinato in € 29.754,50 (euro ventinovemilasettecentocinquantaquattro/50) oltre oneri della sicurezza per € 11.956,51 (euro undicimilanovecentocinquantasei/51), per un totale complessivo di € 41.711,01 (euro quarantunmilasettecentoundici/01) esclusa IVA al 22% e che tale importo trova copertura finanziaria per l'anno 2019, nel capitolo 7759 ex comma 140, "interventi a programma" nell'apposita commessa denominata B759RECRB002618;

**DI COMUNICARE**, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, all'aggiudicatario nonché ai soggetti contro interessati, i contenuti del presente provvedimento;

**DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

**DI PROCEDERE**, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina a contrarre sul sito istituzionale dell'Agenzia [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: Gare e Aste-Forniture e altri servizi).

Per la Stazione Appaltante  
Il Direttore Regionale  
Dott.ssa Rita Soddu



