



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 01/03/2019  
Prot. n. 2019/3734/DRCAM

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, SU BENI IMMOBILI STATALI COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA. SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D. LGS. N. 50/2016.

### VERBALE n. 1 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno **2019**, il giorno **1** del mese di **marzo** alle ore **09.30**, nei locali dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania - via San Carlo n.26, piano 5°, sala riunioni, si è riunito, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui in epigrafe, il Seggio individuato dal Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, giusta atto prot. n. 2019/3215/DRCAM del 20.02.2019, composto come segue:

- Presidente arch. Luca DAMAGINI;
- Componente dott. Cristian Torretta ;
- Componente dott. Giandomenico Giudice.
- Segretario verbalizzante la dott.ssa Lidia GUARNIERI.

Presidente dichiara aperta la seduta.

Il Presidente premette che:

- Con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, si è deliberato di affidare servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;
- L'affidamento avverrà mediante procedura aperta, suddivisa in **11 Lotti**, di seguito riportati, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa



individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria;

Numero di Lotto	Denominazione	Numero di Beni	CIG	CUP
1	Napoli "di pregio" - G1	4	7724506002	G21E18000150001
2	Provincia di Salerno	16	7724616AC5	
3	Provincia di Avellino - G2	18	7724621EE4	
4	A. M. di Napoli	12	77246273DB	
5	A. M. di Napoli e Provincia di Caserta e Benevento "di pregio"	5	7724635A73	
6	Provincia di Avellino - G1	9	7724643110	
7	Napoli	3	7724649602	
8	Provincia di Benevento e Caserta - G1	10	772465287B	
9	Napoli "di pregio" - G2	4	7724654A21	
10	Provincia di Salerno "di pregio"	3	7724655AF4	
11	Provincia di Benevento e Caserta - G2	4	7724656BC7	

- Il termine per presentare le offerte sulla piattaforma telematica è scaduto alle **ore 12:00 del giorno 15.02.2019.**

La Stazione Appaltante ha effettuato la procedura di prevalutazione di tutte le risposte pervenute per ogni lotto sopra indicato.

Si riportano di seguito, secondo l'ordine di arrivo, le offerte pervenute per il **Lotto 1:**

Elenco Offerenti	Offerenti	Pec
------------------	-----------	-----

1) 14.02.2019	Mpartner srl	Mpartnersrl@pec.it
2) 14.02.2019	F&M INGEGNERIA SPA	appalti@fm-ingegneria.com
3) 14.02.2019	CEAS SRL	ceas.srl@pec.it; alessandra.ronchi@ceas.it
4) 14.02.2019	RINA Consulting S.p.A.	rinaconsulting@legalmail.it
5) 15.02.2019	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	gare@studiosperi.it
6) 15.02.2019	STUDIO DISCETTI Servizi Integrati di Ingegneria	studiodiscetti@legalmail.it
7) 15.02.2019	PROGEN SRL	PROGENSRL@PEC.IT
8) 15.02.2019	ABACUS S.r.l.	abacusprogetti@pec.it
9) 15.02.2019	Sidoti Engineering srl Unipersonale	sidotiengineering@gmail.com
10) 15.02.2019	CIDIEMME ENGINEERING SRL	cidiemmeengineeringsrl@pec.it
11) 15.02.2019	AICI ENGINEERING SRL	aicisrl@gmail.com
12) 15.02.2019	Concise consorzio stabile	conciseconsorzioabile@legalmail.it
13)	INTEGRA Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture	promo@integer.it; integra@pec.integer.it
14)	MATE SOC. COOP.VA	mateng@legalmail.it;mateng@mateng.it
15)	WELL TECH ENGINEERING SRL	welltechengineering@legalmail.it
16)	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	mythos@pec.mythos.pro
17)	PROGIN SPA	PROGINSPA@LEGALMAIL.IT
18)	A.I.C.E. Consulting S.r.l.	amministrazione@aiceconsulting.it

Il Seggio procede, secondo l'ordine di arrivo, all'apertura della busta digitale amministrativa (risposta di qualifica), a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti in via telematica.

Il Seggio inizia il controllo della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata sulla piattaforma secondo il seguente ordine:

1. . RT di tipo misto non ancora costituito MPARTNER srl società di ingegneria mandataria; "H&W Servizi di Ingegneria srl" mandante; "A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C" mandante; "TRACTEBEL ENGINEERING" mandante; ing Ferdinando TORALDO mandante; Ing. Carmine D'AMBROSIO

---

**mandante; Ing. Valeria PAGANO mandante; Dott. Geologo Antonio D'ERRICO mandante ;P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove srl mandante.**

Alle ore 13.15 il Seggio sospende i lavori per la pausa pranzo.

Alle ore 14.30 il Seggio riprende le attività di verifica della documentazione amministrativa del primo offerente del Lotto 1 MPARTNER srl società di ingegneria mandataria.

Il seggio alle ore 16.00 ritiene di dover sospendere le operazioni sin qui espletate di esame della documentazione amministrativa.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16.05.

Sul sito della SA sarà pubblicata la comunicazione di avviso della prossima seduta pubblica del Seggio di gara.

Il presente verbale si compone di n. 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

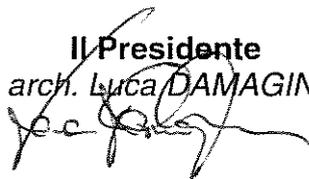
**Il Componente**  
dott. Cristian TORRETTA



**Il Componente**  
dott. Giandomenico GIUDICE



**Il Presidente**  
arch. Luca DAMAGINI



**Il Segretario Verbalizzante**  
dott.ssa Lidia GUARNIERI

