

AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 5 marzo 2019  
Prot. n. 2019/337RI/DR-VE

**VERBALE DI GARA N. 1**  
**SEDUTA PUBBLICA**

**Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto – Lotto 1 CIG 7720784084 – Lotto 2 CIG 77207894A3 – Lotto 3 CIG 7720795995 – Lotto 4 CIG 7720797B3B – Lotto 5 CIG 7720837C3D.**

**CUP G19D18000040001**

**CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6**

L'anno **2019**, il giorno **5** del mese di **marzo**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:57** si è riunito il seggio di gara, nominato con provvedimento prot. n. 2019/315RI/DR-VE del 28/02/2019 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Ing. Dario Di Girolamo, per verificare la documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre prot. n. 2018/1886RI/DR-VE del 05/12/2018.

Il Seggio di gara risulta così composto:

Presidente:	Ing. Marica Cestaro;
Componente:	Avv. Lucia Trevisan;
Componente:	Avv. Fabio Spirio;
Segretario verbalizzante:	Dott.ssa Elisa Muraro

Viene dato atto che, alla seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli operatori offerenti.

Il seggio dà avvio alle operazioni di gara, in seduta pubblica, dando atto che, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 28/02/2019, sono state presentate, sul portale acquisti, dell'Agenzia del Demanio le seguenti buste telematiche suddivise per lotto:



Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) – Tel. 041 2381811 – Fax mail 06 50516063

E-mail: [dre.veneto@agenziademanio.it](mailto:dre.veneto@agenziademanio.it)

PEC: [dre\\_veneto@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_veneto@pce.agenziademanio.it)

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

Fornitori Lotto 1

A.I.C.E. Consulting Srl
ARCLIVING Srl
ENGEKO S.C.AR.L.
FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
GALES ALDO
INNOVATIONS
ITS Srl
La SIA
Marco Peroni
Sidoti Engineering srl Unipersonale
Sinergo SpA
SPI Srl
Studio Agrusa Annalisa

Fornitori Lotto 2

A.I.C.E. Consulting Srl
ARCLIVING Srl
Clemente Engineering Service Srl
DEBIASIOPROGETTI Srl
ENGEKO S.C.AR.L.
FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
INNOVATIONS
ITS Srl
Marco Peroni
Sidoti Engineering Srl Unipersonale
Sinergo SpA
SPI Srl

Fornitori Lotto 3

2ditec SnC
3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
A.BA.CO. Studio tecnico di Barbarito Pietro & C.
A.I.C.E. Consulting Srl
ARCLIVING Srl
ARTELIA Italia SpA.
BOLINA INGEGNERIA
Clemente Engineering Service Srl
DEBIASIOPROGETTI Srl
ENGEKO S.C.A.R.L.

FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
GALES ALDO
INNOVATIONS
ITS Srl
La SIA
Marco Peroni
PROGEN Srl
S2R Srl
Sidoti Engineering srl Unipersonale
SPIBS Srl
SPI Srl
Studio Agrusa Annalisa
TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
VIA INGEGNERIA Srl

Fornitori Lotto 4

2ditec SnC
3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
A.BA.CO. Studio tecnico di Barbarito Pietro & C.
A.I.C.E. Consulting Srl
ARCHLIVING Srl
ARTELIA Italia SpA
BOLINA INGEGNERIA
Clemente Engineering Service Srl
Concise consorzio stabile
ENGEKO S.C.AR.L.
EXID Srl
FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
GALES ALDO
INNOVATIONS
ITS Srl
La SIA
Marco Peroni
Sidoti Engineering srl Unipersonale
SPIBS Srl
SPI Srl
Studio Agrusa Annalisa
STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl
TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
VIA INGEGNERIA Srl

Fornitori Lotto 5

3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
A.I.C.E. Consulting Srl
Aires Ingegneria Srl
ARCHLIVING Srl
ARTELIA Italia SpA
BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria
CEAS SRL
Clemente Engineering Service Srl
ENGEKO S.C.AR.L.
EXID Srl
F&M INGEGNERIA SpA
H&W Servizi di Ingegneria Srl
ICONIA Ingegneria Civile Srl
ITS Srl
La SIA
Marco Peroni
PROGEN Srl
RINA Consulting SpA
RPA
S2R Srl
Sidoti Engineering srl Unipersonale
Sinergo SpA
SPIBS Srl
SPI Srl
Studio Agrusa Annalisa
STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl
TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
VIA INGEGNERIA Srl
WELL TECH ENGINEERING Srl

Il Seggio di gara provvede, nell'ordine creato dal sistema e per ciascun lotto, partendo dal Lotto n. 1, all'apertura della busta digitale amministrativa ("Risposta di qualifica") e al controllo della completezza della documentazione amministrativa presentata.

Il Seggio, pertanto, procede all'apertura della busta amministrativa n. 1 dell'Operatore Economico A.I.C.E. Consulting Srl con sede legale in San Giuliano Terme (PI), località Ghezzano, Via Boccaccio, n. 20 – P.I. 01149980508, in qualità di mandataria del costituendo RT "AICE + 2" con la società Benigni Engineering Srl con sede legale in Chiesina Uzzanese (PT) Via Garibaldi, n. 115 – P.I. 01905720478 e con il Dr. Geol. Rimsky Valvassori Studio Geosistemi con sede legale in Monteviale (VI), Via Giovanni Paolo II, n. 32 – P.I. 02662110242.

Esaminata la predetta documentazione, il Seggio di gara riscontra che, nel DGUE presentato dalla mandataria, il concorrente, con riferimento al requisito della lettera e),

non specifica l'importo del servizio svolto in relazione alla categoria E.20 (*compenso B+C+spese*), né, per quanto riguarda la lettera *f*), specifica l'importo complessivo minimo per i servizi "di punta" di cui alle categorie S.04 (*compenso A+spese*) e E.20 (*compenso B+C+spese*).

Inoltre, la mandante Benigni Engineering Srl non indica nel DGUE il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lettere *e*) ed *f*) per la parte di servizio dichiarata di sua competenza nella domanda di partecipazione (*prestazioni di cui all'Art. 2 lettera C del Capitolato Tecnico Prestazionale diagnosi e certificazione energetica, D.lgs.311/2006, Legge 10/1991 nonché tutte le norme vigenti in materia*), come richiesto al paragrafo 7.4 in caso di raggruppamento verticale.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Pertanto, completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il seggio di gara **AMMETTE CON RISERVA** il costituendo RT "AICE + 2", capogruppo mandataria A.I.C.E. Consulting Srl, alle successive fasi di gara.

Alle ore 13:35 viene sospeso l'esame della documentazione per una pausa, per poi, riprendere alle ore 14:45.

Si procede, dunque, all'apertura del plico telematico n. 2 dell'Operatore Economico Archliving Srl con sede legale in Ferrara (FE), Via Monsignor Luigi Maverna, n. 4 – P.I. 01835300383, in qualità di mandataria di un costituendo RT con l'associazione professionale Tomasone Associati con sede legale in Avellino (AV), Via Matteotti, n. 10 – P.I. 01893840643, con il Dott. Geol. Thomas Veronese, con studio in Codigoro (FE), Via Roma, n. 10 – C.F. VRNTMS67R15C814V e P.I. 01327130389, con la società Zenith Ingegneria Srl con sede legale in Ferrara (FE), Via Mulinetto, n. 35 – P.I. 01724200389, e con la società Future Environmental Design S.r.l.s. (Fedspinoff) con sede legale in Afragola (NA), Via Terza Trav. Ugo La Malfa, n. 4 – P.I. 08088121218.

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa e riscontrata la regolarità e la completezza della stessa, il seggio di gara **AMMETTE** il costituendo raggruppamento con mandataria la società Archliving Srl alle successive fasi di gara.

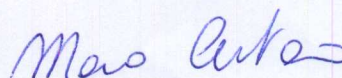
Alle ore 15:30 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara. Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 5 marzo 2019

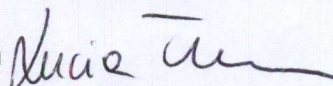
Presidente:

Ing. Marica Cestaro



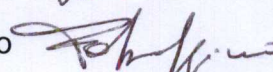
Componente:

Avv. Lucia Trevisan



Componente:

Avv. Fabio Spirio



Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Elisa Muraro

