

MODELLO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **GENUALDI GIUSEPPE**
Indirizzo
Telefono
E-mail giuseppe.genualdi@agenziademanio.it
Nazionalità Italiana

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Dal 02/01/2018 ad oggi
 - Nome dell'azienda
 - Tipo di società
 - Posizione lavorativa
- Principali mansioni e responsabilità



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Sede di Pescara
Ente Pubblico Economico
Funzionario Tecnico di V livello c/o U.O. Servizi Tecnici

- **RUP, Direttore dei Lavori e Progettista interno alla S.A.**
Per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguire su due unità immobiliari site in Pescara, via Catullo n. 2 (piani primo e secondo);
- **RUP, Direttore dei Lavori e Progettista interno alla S.A.**
Per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso l'androne di piano terra, il vano scala principale ed i terrazzi ai vari piani Immobile F.I.P. sito in Pescara, P.zza Italia n. 15;
- **RUP, Direttore dei Lavori e Progettista interno alla S.A.**
per i lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso l'immobile FIP (PEB030501), sede di diverse Pubbliche Amministrazioni, sito in Pescara, Piazza Italia n. 15;
- **Tecnico Antincendio**
per la procedura finalizzata alla predisposizione, sottoscrizione asseverazione e presentazione della SCIA antincendio per i lavori di manutenzione straordinaria, finalizzata al rilascio del CPI, della Centrale Termica a servizio della sede di Campobasso, Via Regina Elena;
- **Tecnico incaricato**
a seguire l'iter di predisposizione, raccolta documentazione e presentazione della SCIA antincendio (con diverse attività: Uffici, Archivi, Centrale Termica, Gruppo Elettrogeno e Autorimessa) e del relativo sopralluogo ispettivo dei VV.F. riguardante l'adeguamento antincendio, finalizzato al rilascio del CPI, dell'immobile FIP (PEB030501) sito in Pescara, Piazza Italia
- **RUP**
Per la procedura finalizzata al miglioramento del locale centrale allarme antincendio, finalizzata alla prevenzione incendio, per l'immobile FIP sito in Pescara, P.zza Italia n. 15;
- **RUP**
Procedura finalizzata all'espletamento di tutte le attività conseguenti all'Ordinanza Comunale n. 16 del 23/08/2018, riguardante la messa in sicurezza di un fabbricato, in comproprietà tra lo Stato e alcuni privati, sito in Carpinone (IS), Via Giudea

- **RUP**
per la procedura finalizzata all'affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria ed affidamento esecuzione lavori per gli interventi di messa in sicurezza di tre immobili di proprietà dello Stato siti in Lucito (CB);
- **Tecnico incaricato**
per la predisposizione del Piano Coordinato per la gestione delle emergenze e l'evacuazione per l'immobile FIP (PEB030501) sito in Pescara, Piazza Italia sede di diverse Pubbliche Amministrazioni;
- **Progettista interno alla S.A.**
per lo studio di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione della nuova Caserma, Comando di Compagnia, della Guardia di Finanza di Vasto (CH);
- **Commissario Tecnico di Gara**
per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per il complesso immobiliare denominato "Caserma Infelisi" - Via Madonna degli Angeli 137, Chieti (CH) – Scheda CHB0210;
- **Commissario di Gara (Accordo Quadro)**
per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, compresi nel territorio di competenza della DR Abruzzo e Molise - Importo a base d'asta dell'appalto: euro 27.250.000,00 oltre IVA suddiviso in 6 Lotti;
- **Tecnico incaricato**
per la redazione e presentazione della Segnalazione Certificata per l'Agibilità (S.C.A.), riguardante il bene confiscato sito in Pescara, Viale Bovio, di proprietà del Demanio dello Stato;
- **Tecnico istruttore**
per l'intervento di verifiche periodiche, ai sensi del DPR n. 462/2001, degli impianti di messa a terra delle sedi dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Abruzzo e Molise di Pescara e Campobasso
- **Vice Coordinatore alle Emergenze della sede della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio**
per l'immobile FIP (PEB030501) sito in Pescara, Piazza Italia sede di diverse Pubbliche Amministrazioni dello Stato;
- **Tecnico istruttore**
Incaricato per la predisposizione dei piani di manutenzione, della ricostruzione del fascicolo del fabbricato e del completamento del CPI per l'immobile FIP (PEB030501) sito in Pescara, Piazza Italia.

- Dal 16/04/07 al 31/12/2017
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa

- Principali mansioni e responsabilità

Ing. GIUSEPPE GENUALDI

Via S. Antonio, 17 – 90010 Altavilla Milicia (Pa)

Studio Tecnico d'Ingegneria

Libero Professionista, iscritto al **n. 7514/A**, dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo (Settori Civile-Ambientale, Industriale e dell'Informazione).

- Iscritto al n. 198 dell'Albo dei tecnici esperti ai fini della costituzione delle commissioni di gara istituito presso l'Ufficio Regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici (**U.R.E.G.A.**) della Regione Sicilia;
- Tecnico Antincendio, Codice PA07514I01090, c/o Albo Ministero dell'Interno;
- Componente della Commissione di Vigilanza per l'agibilità dei Locali di Pubblico Spettacolo del Comune di Altavilla Milicia (Pa);

- Iscritto al n. 3 dell'Albo dei CTU e dei Commissari ad acta della Commissione Tributaria Regionale Siciliana;
- Iscritto al n. 117 dell'Albo dei CTU del Tribunale di Termini Imerese;
- Iscritto al n. 95 dell'Albo dei docenti accreditati al progetto "Sicilia in Sicurezza" c/o l'Assessorato alla Sanità della Regione Sicilia;
- Iscritto all'Albo Unico dei Professionisti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Sicilia;
- Docente accreditato alla somministrazione delle attività formative ai sensi del D.Lgs. 81/08;
- Certificatore Energetico della Regione Sicilia, n. 124, Albo Regionale c/o il Dipartimento Energia;
- Consulente tecnico esterno per i gruppi bancari: UniCredit, Banca Nuova e Immobiliare Stampa;
- Coordinatore della Sicurezza Territoriale (CSET) UniCredit per le Filiali site nelle Province di Palermo e Messina;
- Responsabile Global Service di una Società incaricata alla gestione manutentiva del patrimonio edilizio Banca Nuova nella Regione Sicilia;
- Consulente in materia di Sicurezza e Antincendio di due importanti stabilimenti industriali Siciliani d'imbottigliamento acque;
- Consulente del Sindaco di Altavilla Milicia (Pa), in materia di Lavori Pubblici.

- Dal 2009 al 2016
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa
- Principali mansioni e responsabilità

- Dal 2012 al 2014
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa

- Dal 01/07/2009 al 13/06/2010
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa
- Principali mansioni e responsabilità

- Dal 01/11/2003 al 31/03/2005
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa
- Principali mansioni e responsabilità

- Dal 01/04/1997 al 28/06/1997
- Nome dell'azienda e città

- Tipo di società/ settore di attività
 - Posizione lavorativa
- Principali mansioni e responsabilità

COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

Via Loreto, 60 – 90010 Altavilla Milicia (Pa)

Ente Pubblico

Incarico Professionale

Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione

SPACE TRE E srl

Via Gelsi Neri, 3 – 90010 Altavilla Milicia (Pa)

Società di servizi integrati d'Ingegneria

Amministratore Unico

BELLAVILLE SOLUTIONS srl

Zona Industriale, Blocco F – 90018 Termini Imerese (Pa)

Società General Contractor di diversi istituti di credito

Impiegato Tecnico di IV livello

Responsabile Ufficio Tecnico e RSPP interno

EDILGENUALDI sas

Via S. Anna, 159 – 90010 Altavilla Milicia (Pa)

Società di Costruzioni operante in tutta la Sicilia

Impiegato Tecnico di IV livello

Lavori Pubblici

COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA

Via Loreto, 60 – 90010 Altavilla Milicia (Pa)

Ente Pubblico

Dipendente part-time

Direttore Cantiere

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Ottobre 2005
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Università degli Studi di Palermo
Facoltà di Ingegneria
- Qualifica o certificato conseguita
Abilitazione all'esercizio della libera professione di Ingegnere
- Aprile 2005
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Università degli Studi di Palermo
Facoltà di Ingegneria
- Qualifica o certificato conseguita
Laurea Magistrale in Ingegneria Edile (corso quinquennale)
- 1999
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Istituto Tecnico per Geometri "Mario Rutelli" di Palermo
- Qualifica o certificato conseguita
Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra
- 1997
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Genio Civile di Palermo
- Qualifica o certificato conseguita
Abilitazione all'espletamento delle funzioni di Direttore dei Cantieri di Lavoro
- 1995
- Nome e tipo di istituto di istruzione
Istituto Tecnico per Geometri "Michelangelo" di Bagheria (PA)
- Qualifica o certificato conseguita
Diploma di maturità tecnica per Geometra

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA

ITALIANO

Altre lingue

Inglese

COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
A1 Livello base	A1 Livello base	A1 Livello base	A1 Livello base	A1 Livello base

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

Sono abituato a utilizzare modalità chiare e precise di coordinamento al fine di raggiungere, ottimizzando al meglio le risorse in possesso e, con ottimi risultati, gli obiettivi prefissati.

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

Sono dotato di ottime capacità gestionali al fine dell'ottimizzazione, anche in totale autonomia, dei processi organizzativi ed esecutivi.

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

Con le diverse esperienze di RUP, presso l'**Agenzia del Demanio**, ho avuto modo di acquisire notevole conoscenza in materia di gestione dei processi riguardanti l'applicazione del Codice degli Appalti. Con la ultra decennale esperienza in materia di Libero Professionista, in particolare con quella svolta per conto di **Istituti Bancari**, ho avuto modo di maturare significative esperienze in materia di: prevenzione incendi, sicurezza sui luoghi di lavoro, impiantistica e edilizia privata, oltre che conoscenza in materia di strutture, adeguamenti antisismici e certificazione energetica.

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

MUSICA ORGANISTICA

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

CONOSCENZE INFORMATICHE

Sistemi Operativi: Windows 10 e versioni precedenti
Ottima conoscenza del pacchetto Office (e analogo Open Office)
Software Tecnici:
Edilus-CA (progetto e calcolo strutturale)
Primus (computo metrico, analisi e contabilità)
Termus (calcolo delle prestazioni energetiche degli edifici)
Certus (sicurezza dei cantieri temporanei mobili)
Certua – LdL (sicurezza nei luoghi di lavoro)
AntiFuocus (pratiche di prevenzione incendi)
Impiantus-Fuoco (impianti estinzione incendi)
Calculus Fuoco-AC
Praticus-Energia
Vari programmi di dimensionamento impianti termici, calcolo illuminotecnico e CAD

DOCENZE

2016

Docente in vari corsi di formazione per Addetti Antincendio

- *Comune di Altavilla Milicia (4 h);*
- *Bellaville Solutions (8 h);*

2015

Per conto di **ASSO.C.I.A.**, Via Appia Nuova, 612 - ROMA

- *Docente Corso di Formazione per RSPP (48 h);*
- *Docente Corso di Formazione per RLS (32 h);*
- *Docente Corso di Aggiornamento RLS (4 h);*

2014

Per conto di **CONFORMA ITALIA**, Via degli Orbi, 19 - TRENTO

- *Docente Corso di Formazione Preposti (24 h);*

2008

Università degli Studi di Palermo – Facoltà di Ingegneria

Dipartimento di Tecnologia Meccanica, Produzione e Ingegneria Gestionale

Correlatore della Tesi di Laurea: *“Analisi di una commessa relativa alla ristrutturazione di una Filiale Bancaria del Gruppo Capitalia”*

2006

Istituto professionale di Stato per i servizi commerciali e turistici “N. Gallo” di Agrigento

Docente del modulo Informatica del corso “Tecnico Superiore Commerciale”.

PUBBLICAZIONI

Tesi di Laurea: “Studio acustico del Santuario di Altavilla Milicia”

“Quaderni di Scienza della Conservazione”.

PITAGORA EDITRICE - Bologna, n. 6/2006 (pag. 71 – 101).

PATENTE O PATENTI

B

ULTERIORI INFORMAZIONI
AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

- 2018**
- Seminario "Il BIM per la progettazione architettonica e per la modellazione strutturale ed impiantistica dell'edificio";
 - Seminari sul "Ruolo consapevole degli Ingegneri negli interventi di recupero del patrimonio edilizio";
 - Corso di formazione sulla "Contabilità dei Lavori Pubblici"
- 2017**
- Corso di formazione sul D.P.R. n. 462/2001 - Le Verifiche degli impianti di terra e di protezione dalle scariche atmosferiche: Approfondimenti
- 2015**
- Corso di Aggiornamento (40 ore) all'espletamento delle funzioni di Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione.
- 2014-2015**
- Corso di Formazione (120 ore) per l'abilitazione e iscrizione nell'elenco dei Professionisti Antincendio (ex D.Lgs. n. 139/06) c/o il Ministero dell'Interno, Dipartimento dei VV.F. del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile.
 - Corso di Formatore per la salute e sicurezza sul lavoro (24 ore), di cui al D.M. 06-03-2013 e Art. 6, comma 8, lettera m-bis del D.Lgs. 81/2008.
- 2013**
- Corso di formazione, modulo **B – macro settore 7** (60 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
 - Corso di aggiornamento, moduli **B (1-2-6-8-9)** (40 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
- 2011**
- Corso di formazione, modulo **C** (24 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
 - Corso sulla Certificazione Energetica degli edifici (40 ore)
- 2010**
- Corso di aggiornamento all'espletamento delle funzioni di Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione (40 ore)
- 2009**
- Corso di formazione, modulo **B – macro settore 9** (12 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
- 2008**
- Corso di formazione, modulo **C** (24 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
 - Attestato di partecipazione al Seminario "Il nuovo testo unico della sicurezza sul lavoro" progetto GEA
- 2007**
- Corso di formazione, modulo **B – macro settore 8** (24 ore), di cui al D.Lgs. 81/2008 e all'accordo tra Governo e Regioni
- 2005**
- Corso di Ergotecnica Edile e Legislazione dei Lavori Pubblici, equivalenti al corso sulla sicurezza dei cantieri temporanei o mobili (120 ore)

ALLEGATI

ELENCO DELLA MAGGIORE SINTESI DELL'ATTIVITA' PROFESSIONALE SVOLTA.

Autorizzo al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalle Leggi vigenti in materia.

Altavilla Milicia (Pa), Novembre 2018

Firma



SINTESI DELL'ATTIVITA' PROFESSIONALE SVOLTA
ALLEGATO AL CURRICULUM VITAE
ING. GIUSEPPE GENUALDI



Tribunale di Termini Imerese

Piazza Di Blasi n. 1

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

Consulente Tecnico d'Ufficio (C.T.U.)

Ruolo Generale n. 1006/2017



Commissione Tributaria Regionale di Palermo

Via Mariano Stabile n. 160

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

Consulente Tecnico d'Ufficio (C.T.U.)

Appello n. 4633/2013 (Contribuente contro Agenzia delle Entrate - Territorio)



La Fonte

Società di gestione impianti industriali per imbottigliamento acque

C.da Sperone Strada Intercomunale 12 Km 0+200

90010 Altavilla Milicia (PA)- Sicily

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

Attività di prevenzione incendi, per i n. 2 stabilimenti industriali (categoria C) e Consulente aziendale in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008.



Commissione Prefettura del Comune di Altavilla Milicia

Altavilla Milicia (Pa), Via Loreto n. 60

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

Redazione del Piano Comunale di Protezione Civile



Bellaville Solutions

Agglomerato Industriale di Termini Imerese (Pa)

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

Responsabile progetto **Global Service** per la gestione manutentiva di tutto il patrimonio edilizio Banca Nuova dislocato nell'ambito della Regione Sicilia.



UniCredit Business Integrated Solutions

Milano, Via Livio Cambi

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

- Progetto esecutivo relativo alla ristrutturazione e ampliamento della Filiale UniCredit sita al piano terra del **Palazzo Reale di Monreale (adiacente Duomo Normanno)**;
- Coordinatore della Sicurezza Territoriale (CSET) UniCredit per le Filiali site nelle Provincie di Palermo e Messina;
- Responsabile delle verifiche di sicurezza e stabilità dei controsoffitti di alcune Filiali UniCredit dislocate in Sicilia e Calabria;
- Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza per l'intervento di modifica layout della Filiale UniCredit sita in Palermo, Via Emilia n. 41;
- Progettista e Direttore dei Lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito della Filiale UniCredit sita in Tusa (ME);

**Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:**

- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di ristrutturazione e allestimento della Filiale, di Palermo, Piazza del Parlamento, **clo sede dell'Assemblea Regionale Siciliana (ARS)**;
- CSP-CSE, per i lavori di ristrutturazione e allestimento della Filiale (nuova apertura), di Palermo, Corso Vittorio Emanuele;
- Progettista, Direttore dei Lavori, Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di ristrutturazione della Filiale di Termini Imerese (Pa), Corso Umberto e Margherita;
- Responsabile dei Lavori, Direttore dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di realizzazione del nuovo impianto CDZ a servizio della Filiale di Alcamo (TP), V.le Europa;
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per il progetto roll-out ATM nell'ambito di n. 25 Filiali dislocate nelle Regioni Sicilia e Calabria;

2013

- Responsabile dei Lavori per i lavori eseguiti presso la Filiale di Palermo, località Mondello, Viale Regina Margherita;
- CSP-CSE, per i lavori di trasferimento della Filiale nell'aerostazione "Falcone e Borsellino";
- Responsabile dei Lavori per i lavori eseguiti presso la Filiale sita in Pantelleria;
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per l'intervento di sostituzione ATM presso la Filiale di Messina;
- Responsabile dei Lavori, Progettista e Direttore dei Lavori per l'intervento di messa in sicurezza e adeguamento antincendio del piano S1 della Filiale di Palermo, P.zza Strauss;
- CSP-CSE, per i lavori eseguiti nella Filiale di Gela (CL);
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per l'intervento di sostituzione bussola nella Filiale di Torretta (Pa);
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori eseguiti presso la Filiale sita in Reggio Calabria;
- Responsabile dei Lavori per i lavori di sostituzione filtri d'ingresso per la Filiale di Catania, Piazza Verga;
- Responsabile dei Lavori per i lavori di sostituzione realizzazione della nuova area self-bancomat presso la Filiale sita in Caltanissetta, P.zza Umberto I;
- Responsabile dei Lavori e Direttore dei Lavori per l'intervento di adeguamento dell'impianto pubblicitario esterno della Filiale sita in Carini (Pa);

2011

- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE per i lavori di allestimento della nuova area self-bancomat sita presso la Direzione Generale di Palermo, P.tta Flaccovio;
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE per i lavori di allestimento della nuova area self-bancomat sita presso la Filiale di Palermo, P.zza Strauss;
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE per la ristrutturazione della Filiale di Favignana (TP);
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE per la ristrutturazione della Filiale di Monforte S.G.;
- Responsabile dei Lavori per i lavori di allestimento della Filiale di Siderno (RC);
- Direttore dei Lavori per l'installazione dell'ATM presso gli uffici del Comune di Ficarra;

2010

- Responsabile dei Lavori, Direttore dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di manutenzione della Filiale di Milazzo (ME), Via Manzoni;
- Responsabile dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di manutenzione della Filiale di Rende;
- Responsabile dei Lavori e Direttore dei Lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche nell'ambito della Filiale sita in Torretta (PA);

2009

- Responsabile dei Lavori, Direttore dei Lavori e CSP-CSE, per i lavori di allestimento della Filiale Presti Nuova sita in Palermo, Via Marchese di Villabianca;
- Responsabile dei Lavori e Direttore dei Lavori per l'intervento di ampliamento della Filiale di Cosenza, Via Monte Santo.

2007-2013



Comune di Altavilla Milicia

Altavilla Milicia (Pa), Via Loreto n. 60

Sintesi della maggiore attività svolta al Committente:

- Direttore dei Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori di adeguamento alle norme di sicurezza del Plesso Comunale "Belvedere" adibito a scuola primaria/infanzia e archivio Comunale;
- Coordinatore per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana della zona sud-est del centro abitato, adiacente la scuola Media – primo intervento.