

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
U.O. Servizi Tecnici

Bologna, 13/03/2019
Prot. 2019/4010

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per l'affidamento Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016 finalizzati alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione operativa lavori oltre ai rilievi e indagini preliminari, da restituire in modalità BIM, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, sull'immobile denominato "Palazzo delle Finanze- Complesso BOD0020- Piazza Malpighi- Bologna. CUP: G31D18000180001-CIG: 7732315C2F

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
DELLA DIREZIONE REGIONALE EMILIA ROMAGNA
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;

VISTO il nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 Febbraio 2017, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 Marzo 2017;

VISTA la determinazione n. 85-prot. n. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

VISTO, in particolare, l'articolo 2 della predetta determina n. 85, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, di *"cura delle attività connesse alla progettazione e realizzazione degli interventi edilizi in gestione diretta, anche di somma urgenza, sul patrimonio di competenza"*;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 17 del 1° agosto 2018 con la quale l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Emilia Romagna, con effetti e decorrenza a partire dal 1° settembre 2018;

VISTO la delega prot. n. 2018/12552 del 03/09/2018, agli atti della stazione appaltante;

VISTO i verbali di gara prot. n. 3263/2019 del 27/02/2019 e prot. n. 3568/2019 del 04/03/2019, trasmessi dal RUP prot. n. 2019/3902 del 11/03/2019;

Visto l'art. 18 del disciplinare di gara - Criteri di aggiudicazione -, il quale prevede che: *".....L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta formalmente valida*



purché ritenuta conveniente e congrua da parte dell'Amministrazione, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

VISTO il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";

Premesso:

- Che con determina a contrarre prot. n. 2018/17972 del 13/12/2018 la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs n. 50/2016 per: *"l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016 finalizzati alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione operativa lavori oltre ai rilievi e indagini preliminari, da restituire in modalità BIM, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, sull' immobile denominato "Palazzo delle Finanze- Complesso BOD0020- Piazza Malpighi- Bolognae;*
- Che con la predetta determina si è disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- Che nei termini stabiliti dal bando di gara (ore 12:00 del giorno 29/01/2019), è pervenuta un'unica offerta, presentata dall'operatore economico Sidoti Engineering S.r.l CF e P.iva 12502151009;
- Che, con determinazione prot. n. 2019/1518 del 29/01/2019, è stato nominato il seggio di gara per la disamina della documentazione amministrativa in occasione delle sedute del 30/01/2019 e del 18/02/2019;
- Che con provvedimento del 22/02/2019 n. 2019/2985/STE è stata disposta l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara in oggetto dell'operatore economico SIDOTI ENGINEERING srl a socio unico, con sede legale in Albano Laziale (RM), via Borgo Garibaldi 33 CF e P.Iva 12502151009;
- Che con determina prot. n.2019/2995 del 22/02/2019 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica;
- Che la commissione giudicatrice, nella seduta pubblica del 27/02/2018, ha provveduto alla verifica del (solo) contenuto della Busta B offerta tecnica dell'operatore economico SIDOTI ENGINEERING srl e non ha rilevato carenze nella documentazione richiesta e pertanto il predetto concorrente è stato ammesso alla fase successiva;
- Che la commissione giudicatrice, nella seduta pubblica del 04/03/2019, come da verbale prot. n. 2019/3567, ha dato lettura degli esiti delle valutazioni tecniche dell'offerta ammessa, come di seguito sintetizzate in tabella:

PROGR.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO
1	SIDOTI ENGINEERING srl	44,20

- Che successivamente la Commissione Giudicatrice, come da verbale prot. n. 2019/3568 del 04/03/2019, ha proceduto all'apertura della "Busta C - Offerta economica/temporale" presentata dal concorrente SIDOTI ENGINEERING srl i cui esiti, di seguito si riportano:

PROGR.	CONCORRENTE	Ribasso % unico	Riduzione % unica dei tempi
1	SIDOTI ENGINEERING srl	33,77	20

- Che applicando la formula prevista nel disciplinare di gara ai punteggi che precedono è emersa la seguente graduatoria finale:

Classifica	Concorrente	Punteggio Ai*Pa+Bi*Pb+Ei*Pe	Punteggio Ci*Pc	Punteggio Di*Pd	Punteggio Totale
1	SIDOTI ENGINEERING srl	44,20	12,75	5,00	61,75

- che nella medesima seduta, verificato l'assenza di offerte anomale, la Commissione di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'unico concorrente, risultato al primo posto in graduatoria, e segnatamente della SIDOTI ENGINEERING srl a socio unico, con sede legale in Albano Laziale (RM), via Borgo Garibaldi 33 CF e P.Iva 12502151009;
- che il RUP, con nota prot. n. 2019/3902 del 11/03/2019, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.lgs. n.50/2016, ha proposto l'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto all'operatore economico SIDOTI ENGINEERING srl a socio unico, con sede legale in Albano Laziale (RM), via Borgo Garibaldi 33 CF e P.Iva 12502151009, per l'importo complessivo di € 120.558,21 oltre IVA ed oneri previdenziali;

Tutto ciò premesso

Verificata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs 50/2016, la regolarità delle operazioni di gara e la proposta di aggiudicazione di cui al citato verbale della Commissione prot. n. 2019/3568 del 04/03/2019;

DETERMINA

- Di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP nota prot. n. 2019/3902 del 11/03/2019, ai sensi dell'art. 33 c.1 del D.lgs. n.50/2016;
- Di aggiudicare i servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016 finalizzati alla progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione operativa lavori oltre ai rilievi e indagini preliminari, da restituire in modalità BIM, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al D.M. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017, sull' immobile denominato "Palazzo delle Finanze- Complesso BOD0020- Piazza Malpighi- Bologna, in favore del concorrente SIDOTI ENGINEERING srl a socio unico, con sede legale in Albano Laziale (RM), via Borgo Garibaldi 33 CF e P.Iva 12502151009o, che con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha ottenuto il punteggio migliore, pari a 61,75 punti;
- Di dare atto che la Commissione Giudicatrice ha accertato che l'offerta del concorrente SIDOTI ENGINEERING srl non risulta anomala;
- Di dare atto che l'offerta tecnica come formulata dall'aggiudicatario che qui si richiama integralmente, assume valore contrattuale nei termini e nelle obbligazioni ivi assunte;

- Di dare atto che l'importo contrattuale, determinato in funzione del ribasso percentuale offerto del 33,77%, è pari ad € 117.558,21 al netto degli oneri di sicurezza pari a € 3.000,00 e pertanto pari complessivamente a € 120.558,21 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- Che, ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, della presente determinazione sia data comunicazione ai concorrenti partecipanti alla gara.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Silvano Arcamone



Allegati:

- Verbale prot. n. 2019/1723 del 31/01/2019;
- Verbale prot. n. 2019/2710 del 18/02/2019;
- Verbale prot. n. 2019/3263 del 27/02/2019;
- Verbale prot. n. 2019/3567 del 04/03/2019;
- Verbale prot. n. 2019/3568 del 04/03/2019.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 31/01/2019

Prot. n. 2019/1723/STE

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmilianaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

**Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "miglioramento sismico dell'immobile palazzo delle finanze - complesso BOD0020 piazza Malpighi – Bologna" comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al d.m. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 180.499,94 (euro centottantamilaquattrocentonovantanove/94), oltre IVA ed oneri previdenziali.
CUP: G31D18000180001. CIG: 7732315C2F**

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 31 (trentuno) del mese di gennaio alle ore 10:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot 2019/1518/STE del 29/01/2019) di seguito indicati:

Avv. Silvia Festinante – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Sviluppo Servizi presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna.

Avv. Stefania Rocca – membro di commissione - funzionario legale/amministrativo in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Ing. Gaetano Marcello Occhionero – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e unitamente agli altri componenti prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.



Il Seggio di Gara procede all'apertura del Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio (di seguito anche solo "Portale") in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara ai fini dell'esame documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A).

Si rileva la trasmissione telematica di un'unica offerta presentata dall'operatore economico Sidoti Engineering S.r.l. che partecipa alla procedura di gara come società di ingegneria.

Dall'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta di qualifica A) si rileva quanto segue:

- con riferimento alle prescritte professionalità richieste nel disciplinare di gara, il concorrente, pur rappresentando nella struttura operativa tre tecnici progettisti/esperti BIM, non indica il nominativo responsabile del processo BIM;
- non risulta presente tra i documenti caricati sul Portale la tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato II) da sottoscrivere secondo le modalità descritte nella domanda di partecipazione;
- la dichiarazione ex "art. Art. 80 co.1, lett a), b), c), d), e), f), g) da rendere da tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. - titolare e direttori tecnici, in caso di imprese individuali; - soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo; - i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; - da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di soci" resa dal Direttore Tecnico, Dott. Geologo Marini, non risulta firmata digitalmente in modo corretto in quanto il certificato del firmatario è scaduto. Tanto risulta dal sistema in sede di verifica della firma digitale.

In relazione a quanto rilevato, il seggio di gara propone l'attivazione del procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. lgs. 50/2016.

E' presente tutta la restante documentazione richiesta dal disciplinare di gara.

Il concorrente è **ammesso con riserva**.

Si trasmette il presente verbale al RUP per gli adempimenti di competenza.

La seduta di gara si chiude alle ore 13:00 del 31 gennaio 2019.

Il presente verbale si compone di due pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente – Avv. Silvia Festinante

Il componente: Avv. Stefania Rocca

Il componente Ing. Gaetano Marcello Occhionero



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

Bologna, 18/02/2019

Prot. n. 2019/ 2710 /STE

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "miglioramento sismico dell'immobile palazzo delle finanze - complesso BOD0020 piazza Malpighi – Bologna" comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al d.m. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 180.499,94 (euro centottantamilaquattrocentonovantanove/94), oltre IVA ed oneri previdenziali. CUP: G31D18000180001. CIG: 7732315C2F

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 18 (diciotto) del mese di febbraio alle ore 11:30 nei locali dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna, Bologna (BO), Piazza Malpighi n.19, piano secondo, in seduta pubblica si riuniscono i componenti del seggio di gara della procedura in oggetto (nominato con determina prot 2019/1518/STE del 29/01/2019) di seguito indicati:

Avv. Silvia Festinante – Presidente di Seggio di Gara – Responsabile U.O. Sviluppo Servizi presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna.

Avv. Stefania Rocca – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna;

Ing. Gaetano Marcello Occhionero – membro di commissione - funzionario in servizio presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Emilia Romagna.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica e unitamente agli altri componenti prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

Premesso che

- con verbale del 31/01/2019 prot. n. 2019/1723/STE il seggio di gara, in occasione della verifica della documentazione amministrativa, presentata dall'operatore economico Sidoti Engineering S.r.l. – p.IVA 12502151009, sede legale via Borgo Garibaldi 33 – 00041 Albano Laziale (RM), ha rilevato quanto di seguito rappresentato:



- con riferimento alle prescritte professionalità richieste nel disciplinare di gara, il concorrente, pur rappresentando nella struttura operativa tre tecnici progettisti/esperti BIM, non ha indicato il nominativo responsabile del processo BIM;

- non è stato presentato tra i documenti caricati sul Portale la tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato II) da sottoscrivere secondo le modalità descritte nella domanda di partecipazione;

- la dichiarazione ex "art. Art. 80 co.1, lett a), b), c), d), e), f), g) da rendere da tutti i soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. - titolare e direttori tecnici, in caso di imprese individuali; - soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo; - i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice; - da tutti gli amministratori con poteri di rappresentanza, dai direttori tecnici, dal socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di soci" resa dal Direttore Tecnico, Dott. Geologo Marini, non è stata firmata digitalmente in modo corretto in quanto il certificato del firmatario è risultato scaduto. Tanto risulta dal sistema in sede di verifica della firma digitale.

- il R.U.P. ha attivato il procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 richiedendo le dovute integrazioni con nota prot. n. 2019/1886 del 05/02/2019 e assegnando all'operatore economico il termine di dieci giorni per la trasmissione di quanto richiesto;

- con nota prot. n. 2019/2439 del 13/02/2019, il R.U.P. ha comunicato che il concorrente Sidoti Engineering S.r.l. ha trasmesso tramite il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio entro i termini previsti la documentazione integrativa richiesta (documentazione inviata alla S.A. anche tramite posta elettronica certificata – prot. n. 2169/2019);

Tutto quanto premesso

Il Seggio di Gara procede all'esame della documentazione integrativa richiesta con nota prot. 2019/1886 e trasmessa entro i termini stabiliti, rilevandone la completezza e l'eshaustività.

In relazione a quanto verificato, il seggio di gara propone l'ammissione del concorrente alla fase successiva della procedura di gara.

Si trasmette il presente verbale al R.U.P. per gli adempimenti di competenza.

La seduta di gara si chiude alle ore 12:15 del 18 febbraio 2019.

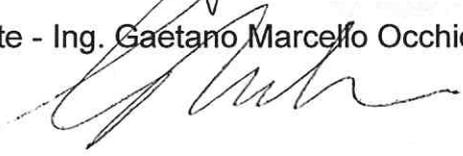
Il presente verbale si compone di due pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di Gara

Il Presidente  ~~Avv. Silvia Festinante~~

Il componente - Avv.  Stefania Rocca

Il componente - Ing.  Gaetano Marcello Occhionero



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 27/02/2019

Prot.n 3263/2019

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "miglioramento sismico dell'immobile palazzo delle finanze - complesso BOD0020 piazza Malpighi – Bologna" comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al d.m. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 180.499,94 (euro centottantamilaquattrocentonovantanove/94), oltre IVA ed oneri previdenziali.

CUP: G31D18000180001. CIG: 7732315C2F

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2019 il giorno 27 del mese di Febbraio alle ore 11.00 presso gli uffici della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio siti in Bologna, Piazza Malpighi 19, si è riunito in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con determina prot. n. 2995/2019 del 22/02/2019, composta dai seguenti componenti:

Presidente di Seggio di Gara: Ing. Roberto Capuano;

Membro di commissione: Arch. Andrea Franco Falzone;

Membro di commissione: Ing. Gaetano Marcello Occhionero.

Alla seduta pubblica non è presente pubblico.

Si premette che, a seguito della verifica della documentazione amministrativa (Busta "A"), con provvedimento prot. n. 2019/2710/STE del 18/02/2019, è stata determinata l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara del seguente concorrente:

N. O.	Concorrente	indirizzo	Citta	Prov.
1	Sidoti Engineering srl	Via Borgo Garibaldi 33	Albano Laziale	RM



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078

e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

I Componenti della commissione di gara, alle ore 11,00, a seguito della trasmissione delle password d'accesso al portale degli acquisti dell'Agenzia del Demanio, e previa identificazione, sono stati qualificati ad operare con la qualifica di componenti della Commissione di Gara.

Il presidente, dopo avere verificato che la busta B (offerta Tecnica) risultava non aperta precedentemente, provvede ad effettuare il primo accesso alla procedura di apertura delle offerte tecniche alle ore 11.30.09.

Si procede all'apertura della Busta B del concorrente: **SIDOTI ENGINEERING SRL**

All'interno della Busta sono presenti i seguenti documenti e supporti informatici:

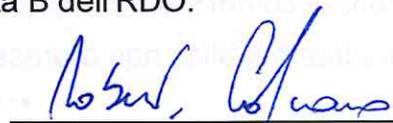
- Scheda "Criterio A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta, relativa a n. 3 servizi, descritti ciascuno con n. 2 pagine di testo in formato A4, come da disciplinare di gara e n. 2 tavole formato A3, come da disciplinare di gara ;
- Scheda "Criterio B" - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta composta da n. 12 pagine dattiloscritte formato A4 come da disciplinare di gara e n. 2 tavole formato A3, come da disciplinare di gara;
- Tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato II). Trattandosi di un elaborato non richiesto in sede di Busta B, ma della busta A, ed essendo stata oggetto di soccorso istruttorio, la commissione, non terrà conto della stessa.
- Curriculum Vitae del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. In tale documento sono presenti i Curricula di n. 12 Tecnici, conformi ai nominativi del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. Il Curriculum Vitae del Restauratore Giorgio Socrate, risulta composto da 8 pagine dattiloscritte, in difformità a quanto previsto nel Disciplinare di Gara. La Commissione, ai sensi del disciplinare di gara, non terrà conto delle 6 pagine eccedenti le 2 pagini iniziali;
- Criterio "E", sono presenti n. 5 certificazioni di esperto della gestione dell'energia o EGE.

La documentazione prodotta è conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

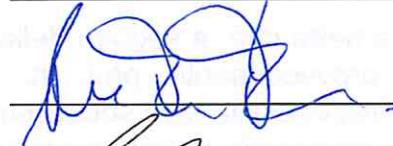
Il Presidente comunica che la commissione giudicatrice procederà, in una seduta riservata, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel bando e nel disciplinare di gara. Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel bando e nel disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 12.06, dichiara conclusa la seduta di gara, e provvede ad chiudere la pagina del portale acquisti inerente la valutazione dell'offerta B dell'RDO.

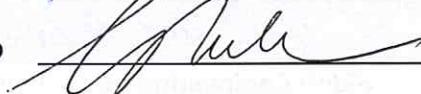
Il Presidente di Seggio di Gara: Roberto Capuano



Il Membro di commissione: Andrea Franco Falzone



Il Membro di commissione: Gaetano Marcello Occhionero





Bologna, 04/03/2019

Prot.n. 2019/3567

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "miglioramento sismico dell'immobile palazzo delle finanze - complesso BOD0020 piazza Malpighi – Bologna" comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al d.m. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 180.499,94 (euro centottantamilaquattrocentonovantanove/94), oltre IVA ed oneri previdenziali.

CUP: G31D18000180001. CIG: 7732315C2F

VERBALE N. 1 SEDUTA RISERVATA DELLA COMMISSIONE DI GARA VALUTAZIONE DOCUMENTI CONTENUTI NELLA BUSTA B-OFFERTA TECNICA

L'anno **2019** il giorno **04** del mese di **Marzo** alle ore **11.00** presso gli uffici della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio siti in Bologna, Piazza Malpighi 19, si è riunita in seduta riservata la commissione di gara, nominata con determina prot. n. 2995/2019 del 22/02/2019, composta dai seguenti componenti:

-Ing. Roberto Capuano, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Presidente di Commissione;

-Arch. Andrea Franco Falzone, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Componente di Commissione:

-Ing. Gaetano Marcello Occhionero, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Componente di Commissione.

Trattandosi di seduta riservata nessun'altro è presente.

Il Presidente di Commissione ricorda che con la presente seduta si dà inizio alla valutazione della offerta tecnica (contenute nella Busta B-"Offerta Tecnica") prodotte dal concorrente ammesso.

Il Presidente di Commissione ricorda, inoltre, che, per la presente gara, è stato previsto, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il criterio dell'offerta



economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il Presidente di Commissione segnala anche che, nella presente seduta riservata, si procederà alla valutazione ed assegnazione dei punteggi afferenti agli elementi di natura tecnico-qualitativa e che solo successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'apertura delle Buste C-“Offerta Economica/Temporale”.

Per le valutazioni dei documenti contenuti nella Busta “B – Offerta Tecnica” dei concorrenti ammessi e per l'assegnazione dei relativi punteggi il Presidente di Commissione, nel rinvio alle previsioni del Disciplinare di Gara e relative FAQ, ricorda i criteri di valutazione, in sintesi riportati.

a) Professionalità e Adeguatezza dell'offerta: massimo 40 punti

La professionalità ed adeguatezza dell'offerta (Scheda descrittiva per referenze di servizi svolti) sarà valutata sulla base della documentazione presentata dai concorrenti, per un **massimo di 3 servizi** svolti relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra gli interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento.

Al riguardo si terrà conto delle soluzioni e delle metodologie già sperimentate con successo, che potranno essere utilizzate anche nello svolgimento dei servizi di cui al presente disciplinare in tema di:

Professionalità e Adeguatezza dell'offerta				
		Sub-Criterio	Sub pesi	Peso max
a.1	Esperienza del concorrente su interventi di miglioramento/a adeguamento strutturale di edifici storici.	Il concorrente dovrà comprovare l'esperienza acquisita nel campo della progettazione strutturale, con particolare riguardo all'edilizia storica e monumentale. Saranno valutati i progetti che dimostreranno di aver risolto nel migliore dei modi dal punto di vista strutturale le criticità statiche emerse da analisi/diagnosi condotte sui fabbricati. Saranno positivamente valutati gli interventi nei quali si sia pervenuti ad un miglioramento/adeguamento secondo le norme vigenti.	25	40
a.2	Qualità degli interventi proposti	Qualità architettonica, di compatibilità e reversibilità degli interventi proposti finalizzata alla tutela e valorizzazione del bene vincolato oltre che in termini di costi di gestione e manutenzione.	10	
a.3	Esperienza del concorrente sulla esecuzione di progetti multidisciplinari con impiego del B.I.M.	Il concorrente dovrà comprovare l'esperienza acquisita nel campo della progettazione multidisciplinare di edifici, con particolare riguardo all'edilizia storica e monumentale ed effettuati con impiego del B.I.M. Saranno valutati i servizi svolti su edifici a carattere storico-monumentale con volumetrie e caratteristiche architettoniche complesse.	5	





e) Esperienza del concorrente tramite certificazioni sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici: massimo 5 punti

Esperienza del concorrente, sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici		
Criterio	Sub-Criterio	Punteggio max
e) Esperienza del concorrente sui CAM.	In relazione al punto 2.6.1. dell'allegato del D.M. Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare, sarà valutata, per ciascuno dei professionisti presenti all'interno del " Struttura Operativa Minima ", (max 1 punto per ogni professionista; max 5 punti per l'intera Struttura Operativa Minima) le certificazioni prodotte purché conformi alla norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Casaclima, Itaca, Leed, Well).	Ei = max 5

I Commissari, singolarmente ed autonomamente procedono alla valutazione dell'offerta tecnica Busta "B" del seguente concorrente:

N. O.	Concorrente	indirizzo	Citta	Prov.
1	Sidoti Engineering srl	Via Borgo Garibaldi 33	Albano Laziale	RM

Valutazione Offerta tecnica "Busta B"

Concorrente n. 1

I Commissari assegnano il punteggio ad ogni singolo sub criterio di valutazione.

Il riepilogo del punteggio assegnato è riportato nell'**allegato 1**.

La Commissione, alla conclusione della valutazione della totalità dei criteri di valutazione (a.1, a.2, a.3, b.1, b.2, b.3, b.4) formula i punteggi sotto riportati:

CONCORRENTE 1

CRITERIO	A1	A2	A3	B1	B2	B3	B4	Totale
VALUTAZIONE	0,63	0,61	0,35	0,47	0,72	0,65	0,62	
PUNTEGGIO ASSEGNATO	15,75	6,10	1,75	7,05	7,20	3,25	3,10	44,20

Per quanto riguarda il criterio di valutazione e.1 (**Esperienza del concorrente sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici (C.A.M.)**), la Commissione premette che saranno valutati positivamente, esclusivamente i titoli afferenti il punto 2.6.1 di cui all'allegato al DM 11/10/2017; di seguito si riporta il chiarimento emesso dal competente Ministero in merito all'applicabilità della premialità:

"Chiarimenti in ordine ai quesiti pervenuti sui Criteri ambientali minimi per l'edilizia, adottati con DM 11 gennaio 2017 e pubblicato sulla G.U del 28 gennaio 2017.

b) Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta: massimo 30 punti

Con riferimento al criterio tecnico metodologico sarà considerata migliore quell'offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico - organizzativa prevista nell'offerta, siano coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

In particolare, ai fini dell'individuazione delle preferenze ed in relazione ai sub-criteri motivazionali, sarà tenuto conto di quanto segue:

Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta				
	Sub-elemento	Sub-Criterio	Sub-pesi	Peso max
b.1	Progettazione	<ul style="list-style-type: none">tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione, con riguardo agli spetti architettonici e strutturali del bene oggetto di intervento;progettazione in attuazione dei contenuti previsti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM);modalità di esecuzione del servizio di progettazione, con particolare riguardo all'utilizzo dei sistemi e strumenti informatici di modellazione e gestione, anche mediante l'uso di sistemi BIM, per il maggior coordinamento della progettazione multidisciplinare.	15	35
b.2	Direzione operativa Lavori	<ul style="list-style-type: none">modalità di esecuzione del servizio in sede di realizzazione delle opere progettate, con riguardo alle attività di controllo sulla qualità dei lavori, dei materiali, al monitoraggio dei tempi, anche mediante utilizzo sistemi BIM per la gestione della fase esecutiva, programmazione e verifica;	10	
b.3	Coordinamento della sicurezza	<ul style="list-style-type: none">azioni che il concorrente intende porre in essere in tema di sicurezza, sia in merito alle scelte progettuali che di organizzazione del cantiere e di gestione delle interferenze;	5	
b.4	Risorse umane e strumentali	<ul style="list-style-type: none">descrizione dei seguenti aspetti organizzativi e strumentali:<ul style="list-style-type: none">organigramma del "Gruppo di Lavoro" che collaborerà, a vario titolo, con la "Struttura Operativa Minima" richiesta dalla procedura di gara;indicazione dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio (in eventuale aggiunta a quelli già facenti parte della Struttura Operativa Minima), con l'indicazione per ciascuno di essi del ruolo e della posizione rispetto al soggetto che propone l'offerta nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, etc);modalità di gestione delle attività del gruppo di lavoro, ivi compresa la dotazione strumentale del gruppo di lavoro;	5	

FAQ Criterio 2.6.1 Capacità tecnica dei progettisti

D: quali sono i professionisti accreditati ai fini dell'applicazione di questo criterio?

R: Nell'ambito di questo criterio, che riguarda la professionalità dei progettisti, per "professionista accreditato" s'intende un professionista che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 – "Requisiti generali per gli Organismi che operano nella certificazione del personale" e abilitati al rilascio di una Certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems (LEED, WELL, BREEAM, etc). Tali professionisti, in via esemplificativa, possono essere: LEED AP, WELL AP, BREEAM AP, etc. La stazione appaltante potrà verificare il requisito richiedendo lo specifico certificato di accreditamento ISO/IEC 17024 del suddetto Organismo".

Per quanto sopra specificato, ed alla luce di quanto richiesto nel Disciplinare di gara, saranno valutati esclusivamente i titoli afferenti il punto 2.6.1.

Il concorrente, a riguardo, ha indicato la presenza di n. 5 professionisti all'interno del gruppo di progettazione (Perillo, Tamborrino, Ascani, Tascini e Quantomatteo). Le attestazioni fornite di Perillo, Tamborrino, Ascani, Tascini sono di qualificazione quali EGE, che fanno riferimento al criterio 2.3.1 Diagnosi energetica, del citato allegato al DM. 11/10/2017 e pertanto non rientrano tra le capacità tecniche dei professionisti premianti di cui al criterio 2.6.1 dell'allegato allo stesso DM 11/10/2017, l'attestazione di Quantomatteo Francesco riguarda il superamento di un corso di Esperto nella gestione dell'energia, rientrante anch'esso nel 2.3.1 Diagnosi energetica, del citato allegato al DM. 11/10/2017. La commissione assegna quindi il punteggio pari 0.

Stante quanto sopra si elaborano i punteggi totali attribuiti al concorrente con riguardo alla sola valutazione dell'offerta tecnico/qualitativa

PROGRESSIVO	CONCORRENTE	PUNTEGGIO
1	Sidoti Engineering Srl	44,20

Il Presidente il giorno 04/03/2019 alle ore 13.00 dichiara chiusa la seduta riservata e conclusa la fase di valutazione delle offerte tecniche contenute nella Busta B- Offerta Tecnica di ciascun concorrente.

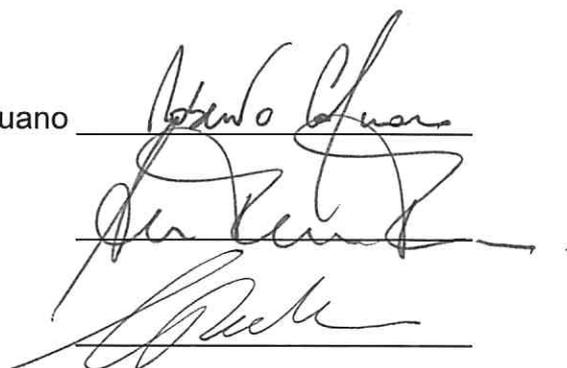
Il presente verbale si compone di 5 pagine e n. 1 tabella.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di Gara: Roberto Capuano

Il Commissario: Andrea Franco Falzone

Il Commissario: Gaetano Marcello Occhionero



5

ALLEGATO 1

CRITERI DI VALUTAZIONE	sub elemento	sub criterio	CONCORRENTE 1					punteggio
			COMM.1	COMM.2	COMM.3	MEDIA		
Professionalità e Adeguatezza dell'offerta	a.1	25	Esperienza del concorrente su interventi di miglioramento/adeguamento strutturale di edifici storici.	0,60	0,63	0,65	0,63	15,75
	a.2	10	Qualità degli interventi proposti	0,57	0,65	0,60	0,61	6,10
	a.3	5	Esperienza del concorrente sulla esecuzione di progetti multidisciplinari con impiego del B.I.M.	0,33	0,37	0,35	0,35	1,75
Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta	b.1	15	PROGETTAZIONE • tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione, con riguardo agli aspetti architettonici e strutturali del bene oggetto di intervento; • progettazione in attuazione dei contenuti previsti dai Criteri Ambientali Minimi (CAM); • modalità di esecuzione del servizio di progettazione, con particolare riguardo all'utilizzo dei sistemi e strumenti informatici di modellazione e gestione, anche mediante l'uso di sistemi BIM, per il maggior coordinamento della progettazione multidisciplinare.	0,35	0,50	0,55	0,47	7,05
	b.2	10	DIREZIONE OPERATIVA LAVORI • modalità di esecuzione del servizio in sede di realizzazione delle opere progettate, con riguardo alle attività di controllo sulla qualità dei lavori, dei materiali, al monitoraggio dei tempi, anche mediante utilizzo sistemi BIM per la gestione della fase esecutiva, programmazione e verifica;	0,70	0,70	0,75	0,72	7,20
	b.3	5	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA • azioni che il concorrente intende porre in essere in tema di sicurezza, sia in merito alle scelte progettuali che di organizzazione del cantiere e di gestione delle interferenze;	0,70	0,60	0,65	0,65	3,25
Esperienza del concorrente e prestazioni superiori rispetto ai criteri ambientali minimi	b.4	5	RSORSE UMANE E STRUMENTALI • descrizione dei seguenti aspetti organizzativi e strumentali: - organigramma del "Gruppo di Lavoro" che collaborerà, a vario titolo, con la "Struttura Operativa Minima" richiesta dalla procedura di gara; - indicazione dei professionisti personalmente responsabili dell'esplicitamento delle varie parti del servizio (in eventuale aggiunta a quelli già indicati nella Struttura Operativa Minima), con l'indicazione per ciascuno di essi del ruolo e della posizione rispetto al soggetto che propone l'offerta nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, etc). - modalità di gestione delle attività del gruppo di lavoro, ivi compresa la divisione strumentale del gruppo di lavoro;	0,60	0,60	0,65	0,62	3,10
	e	5	In relazione al punto 2.6.1. dell'allegato del D.M. Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare, sarà valutata, per ciascuno dei professionisti presenti all'interno del "Struttura Operativa Minima", il punto per ogni professionista; max 5 punti per l'intera Struttura Operativa Minima. L'esperienza svolta nel campo relativo agli aspetti energetici ed ambientali degli edifici e degli attestati di certificati prodotti dal professionista purché conformi alla norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (alcuni esempi di tali protocolli sono: Breeam, Cascadima, Itaca, Leed, Well).				0	0
								23,60
								20,60

- il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;
- il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a sufficiente;
- il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a discreto;
- il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a buono;
- il coefficiente 0,61 a 0,80 corrisponde a distinto;
- il coefficiente 0,81 a 1 corrisponde a ottimo.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 04/03/2019

Prot.n. 2019/3568

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzato alla progettazione dell'intervento denominato "miglioramento sismico dell'immobile palazzo delle finanze - complesso BOD0020 piazza Malpighi – Bologna" comprese le attività di modellazione e di gestione informativa e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al d.m. ambiente tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017. Il valore dell'affidamento è quantificato in € 180.499,94 (euro centottantamilaquattrocentonovantanove/94), oltre IVA ed oneri previdenziali.

CUP: G31D18000180001. CIG: 7732315C2F

VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA DELLA COMMISSIONE DI GARA APERTURA BUSTA C-OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE

L'anno 2019 il giorno 04 del mese di Marzo alle ore 15.00 presso gli uffici della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio siti in Bologna, Piazza Malpighi 19, si è riunito in seduta PUBBLICA la commissione di gara, nominata con determina prot. n. 2995/2019 del 22/02/2019, composta dai seguenti componenti:

- Ing. Roberto Capuano, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Presidente di Commissione;
- Arch. Andrea Franco Falzone, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Componente di Commissione;
- Ing. Gaetano Marcello Occhionero, dipendente della Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Emilia Romagna, in qualità di Componente di Commissione.

Non è presente nessun concorrente o suo delegato.

Prima di procedere all'apertura della BUSTA C- "Offerta Economico-Temporale" del concorrente ammesso, il Presidente di Commissione, comunica l'esito della seduta



riservata e dà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come di seguito sintetizzate in tabella:

PROGRESSIVO	CONCORRENTE	PUNTEGGIO
1	Sidoti Engineering Srl	44,20

Successivamente, la Commissione di Gara, dopo essersi qualificati a portale, dà avvio all'apertura della "Busta C "Offerta Economica/Temporale" prodotta dal concorrente ammesso.

Il Presidente di Commissione dà lettura dell'offerta economica e temporale, in termini percentuali, prodotta dai concorrenti ammessi per la rilevazione dei seguenti elementi:

- *ribasso percentuale unico, che il concorrente è disposto ad effettuare sull'importo di € 177.449,94 a base d'asta oltre € 3.000,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;*
- *riduzione temporale percentuale da applicarsi al tempo di 105 giorni (centosessantacinque), relativo ai servizi oggetto di affidamento, in misura comunque non superiore alla percentuale del 20% (venti per cento).*

Si riportano di seguito le risultanze dell'offerta economica/temporale prodotta dai concorrenti ammessi seguendo il suddetto ordine progressivo:

PROGRESSIVO	CONCORRENTE	Ribasso % unico	Riduzione % unica sui tempi
1	Sidoti Engineering srl	33,77	20

La Commissione determina i relativi coefficienti sulla base dei ribassi delle offerte, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Offerta Economica

$$C_i \text{ (per } O_i \leq O_{\text{soglia}}) = X \cdot O_i / O_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } O_i > O_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) \cdot [(O_i - O_{\text{soglia}}) / (O_{\text{max}} - O_{\text{soglia}})]$$

dove per l'Offerta Economica:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

O_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo

O_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = 0,85 (coefficiente scelto dalla Stazione Appaltante)

O_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

PROGRESSIVO	CONCORRENTE	O_i OFFERTA ECONOMICA % ribasso	C_i coefficiente attribuito	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Sidoti Engineering srl	33,77	0,85	12,75

La Commissione determina i relativi coefficienti sulla base delle riduzioni temporali offerte, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Offerta Tempo $D_1 = T_1/T_{\text{medio}}$

Dove per l'offerta Tempo:

D_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo

T_1 = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo.

PROGRESSIVO	CONCORRENTE	T1 OFFERTA ECONOMICA % ribasso	D_i coefficiente attribuito	PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Sidoti Engineering srl	20,00	1,00	5

In applicazione del Disciplinare di gara, il Presidente della Commissione ricorda che l'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e sue ss.mm.ii., mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Pertanto, si procede alla attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti secondo il metodo aggregativo compensatore e in applicazione della formula:

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c + D_i \cdot P_d + E_i \cdot P_e$$

Progressivo	CONCORRENTE	Punteggio $A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + E_i \cdot P_e$	Punteggio $C_i \cdot P_c$	Punteggio $D_i \cdot P_d$	Punteggio Totale
1	Sidoti Engineering srl	44,20	12,75	5,00	61,75

Stante quanto sopra, verificata l'attribuzione dei risultati riferiti all'offerta tecnico/qualitativa, così come sopra dato atto, si procede a formulare la graduatoria finale dei concorrenti, elaborando i punteggi totali attribuiti ai medesimi secondo la predetta formula:

Graduatoria	CONCORRENTE	Punteggio $A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + E_i \cdot P_e$	Punteggio $C_i \cdot P_c$	Punteggio $D_i \cdot P_d$	Punteggio Totale
1°	Sidoti Engineering srl	44,20	12,75	5,00	61,75

La Commissione procede alla verifica dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e constata che non vi è alcuna offerta anomala nella presente procedura di gara, come da tabella allegata.

Stante quanto sopra, la Commissione, **propone l'aggiudicazione a favore del concorrente n. 1, classificatosi primo nella graduatoria che precede,**

Concorrente	indirizzo	Citta	Prov.
Sidoti Engineering srl	Via Borgo Garibaldi 33	Albano Laziale	RM

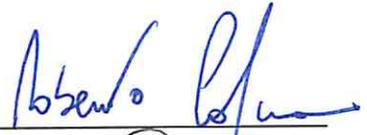
Il Presidente di Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore 16.30.

I verbali di gara saranno trasmessi al RUP per le determinazioni consequenziali.

Il presente verbale si compone di 4 pagine e n. 1 tabella.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di Gara: Roberto Capuano



Il Commissario: Andrea Franco Falzone



Il Commissario: Gaetano Marcello Occhionero

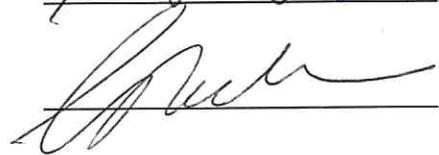


TABELLA N. 1 ALLEGATA AL VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DEL 04 MARZO 2019

Verifica dell'anomalia - Disciplinare di gara

Ai sensi dell'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n.50/2016, saranno ritenute anomale le offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (tra cui il tempo), come sopra esplicitati, saranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare di gara. In tal caso il concorrente sarà invitato a presentare, nel termine di 15 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta scritta, le giustificazioni di cui all'art. 97 co. 5 del D.Lgs. 50/2016. Saranno escluse le offerte che in esito alle predette verifiche risulteranno anomale.

Verifica Anomalia CONCORRENTE 1

Prezzo 12,75
 Punteggio 15
 Punteggio max 12
 4/5 Punti massimi 1

Altri elementi di valutazione tra cui il tempo 49,20
 Punteggio 85
 Punteggio max 68
 4/5 Punti massimi 0

Anomalia no

		Concorrente	PUNTI
1		CONCORRENTE 1	61,95

POSIZIONE	PUNTI	Concorrente
1	61,95	