



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia
Servizi Tecnici

Palermo, 10/01/2019

Reg. Int. n. 2019/ 22 / DRSI

LAVORI: LAVORI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA PUBBLICA MARINA DI SANT'AGATA DI MILITELLO" DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL COMMISSARIATO DI POLIZIA DI STATO E POLSTRADA - SCHEDE PATRIMONIALE MEB0716.

STAZIONE APPALTANTE: AGENZIA DEL DEMANIO – DIREZIONE REGIONALE SICILIA

R.U.P.: ARCH. NICOLA TODARO, INCARICATO CON NOTA PROT. N. 1150 DEL 25/07/2018

DIRETTORE DEI LAVORI: ING. VALENTINA GIOVENCO, INCARICATA CON NOTA PROT. N. 1152 DEL 25/07/2018

DITTA APPALTATRICE: "ANTONINO SALVAGGIO" - P.IVA 03591980820

CUP: G42G18000100001 – **CIG:** 6180489CDB

CONTRATTO: CONTRATTO D'APPALTO REG. INT. N. 2018/1784/DRSI-STE DEL 15/11/2018

IMPORTO DEI LAVORI: € 103.361,02 OLTRE IVA AL 22%.

NUOVO IMPORTO DEI LAVORI: € 110.543,21 OLTRE IVA AL 22%.

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016)

L'anno 2019, il giorno 10 del mese di gennaio, il sottoscritto arch. Nicola Todaro, in qualità di R.U.P. e Direttore dei Lavori,

- Visto l'articolo 101 del Decreto legislativo del 18 aprile 2016 n.50 (ex art. 199 del D.P.R. n.207/2010);
- Considerato che la consegna dei lavori indicati in epigrafe è stata effettuata il giorno 15/11/2018, a mezzo verbale di consegna prot. Reg. Int. n. 2018/ 1785 / DRSI di pari data;
- Preso atto che a seguito della mail del 31/12/2018, assunta al protocollo al n. 19814 di pari data, la ditta ha comunicato la fine lavori a meno dell'intervento del Centro assistenza Daikin, programmato l'10/01/2019, per il primo avvio ed il collaudo finale dell'impianto, e che pertanto il sottoscritto ha potuto constatare che la ditta ha concluso utilmente i lavori in oggetto;



Sede di Palermo: Piazza Marina, Salita Intendenza, 2 - 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 - 95100 Catania

Tel. 091 7495411 - Fax 06 50516067

e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it

PEC: dre_sicilia@pce.agenziademanio.it

CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati completamente ultimati il giorno 31/12/2018, a meno della prima accensione e del collaudo dell'impianto, dipendente dalla DAIKIN, tutto come comunicato dalla Ditta con la mail di cui in premessa.

I presenti constatano che rispetto alle lavorazioni previste non sono state apportate modifiche sostanziali e di rilievo.

Il Sig. Antonino Salvaggio, legale rappresentante dell'impresa, assicura che tutte le lavorazioni previste sono state eseguite a perfetta regola d'arte.

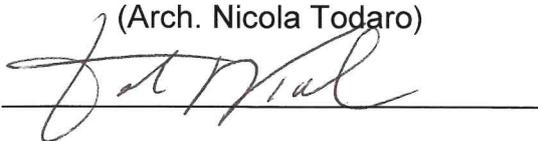
Tramite seguito alla comunicazione di fine lavori, l'ultima attività da eseguire restava la prima accensione dell'impianto ed il collaudo dello stesso. Tale attività è stata svolta in data 21/12/2018 dai tecnici di DAIKIN. Nel corso della predetta attività, i tecnici hanno rilevato la non compatibilità fra le macchine esterne installate. Tale condizione pregiudica e rende inattuabile la prima accensione ed il collaudo dell'impianto. Ciò posto, all'luogo della denuncia di tutte le attività direttamente dipendenti dalla ditta, con il presente verbale si prescrive all-ditta di voler provvedere, entro 30 (trenta) giorni dal presente, alla risoluzione delle problematiche sollevate dai tecnici Daikin in merito alla compatibilità delle macchine esterne. Si puntualizza inoltre che gli stessi tecnici, in fase di collaudo intermedio dell'impianto, avvenuto in data 21/12/2018, ed effettuato dagli stessi tecnici con pieno rispetto, non hanno rilevato alcun tipo di problematica o difetto. La ditta potrebbe provvedere a poter curare all'eventuale sostituzione delle macchine qualora il problema fosse di natura tecnica e/o di fornitura, ed il ripristino ed avvio dell'impianto. La scrivente resterà comunque esterne alla problematica, in quanto non referente dell-DE o dell-Progettazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come segue.

Sant'Agata di Militello (ME), li 10/01/2019

Per l'Agazia del Demanio

il Direttore dei Lavori
(Arch. Nicola Todaro)



Per la Ditta
"ANTONINO SALVAGGIO"

il Legale Rappresentante

