



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 12 marzo 2019
Prot. n. 2019/373RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 4
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto – Lotto 1 CIG 7720784084 – Lotto 2 CIG 77207894A3 – Lotto 3 CIG 7720795995 – Lotto 4 CIG 7720797B3B – Lotto 5 CIG 7720837C3D.**

CUP G19D18000040001

CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6

L'anno **2019**, il giorno **12** del mese di **marzo**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **10:20** si è riunito il Seggio di gara, nominato con provvedimento prot. n. 2019/315RI/DR-VE del 28/02/2019 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Ing. Dario Di Girolamo, per verificare la documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre prot. n. 2018/1886RI/DR-VE del 05/12/2018.

Il Seggio di gara risulta così composto:

Presidente:	Ing. Marica Cestaro;
Componente:	Avv. Lucia Trevisan;
Componente:	Avv. Fabio Spirio;
Segretario verbalizzante:	Dott.ssa Elisa Muraro

Viene dato atto che, alla seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli Operatori offerenti.

Il Seggio di gara prosegue all'apertura dei plichi telematici del Lotto n. 1 secondo l'ordine del sistema.

Viene, quindi, aperta la busta digitale amministrativa n. 8 dell'Operatore Economico **La SIA SrL** con sede legale in Roma (RM), Via Luigi Schiavonetti, n. 286 – C.F. e P.I. 08207411003, mandataria di un RT non ancora costituito con le mandanti **PROGETTO**



Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) – Tel. 041 2381811 – Fax mail 06 50516063

E-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
PEC: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

PSC SrL, avente sede legale in Castelvetro di Modena (MO), Via Del Lavoro, n. 5 – C.F. e P.I. 03521030365 e **Ing. Vincenzo Cuccurullo** con studio in Scafati (SA), Via Della Resistenza, n. 21/F – C.F. CCCVCN80A17C129K e P.I. 12862791006.

Esaminata la documentazione, il Seggio evidenzia che, con riferimento al professionista Davide Mariani, Responsabile della diagnosi e certificazione energetica, non è stato specificato il possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia), così come richiesta al paragrafo 7.1 del disciplinare di gara.

Nel modello di pagamento F23, tra i dati del versamento, è stato riportato un codice *Ufficio o Ente* errato, T6F anziché quello corretto J92 e, pertanto, verrà richiesta la regolarizzazione del versamento.

Per queste ragioni, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze individuate.

Il Seggio **AMMETTE CON RISERVA** il RT non ancora costituito, con capogruppo mandataria **La SIA SrL** alle successive fasi di gara.

Segue poi l'apertura del plico telematico n. 9 dell'Operatore Economico **Ing. Marco Peroni**, libero professionista con studio in Roma (RM), Via Carlo Linneo, n. 19 – PRNMRC65E31H501K e P.I. 09212770581, mandataria di un RT non ancora costituito con le mandanti **Sicuring SrL Società d'ingegneria**, con sede legale in Firenze (FI), Via Pietro Toselli n. 131 – P.I. 05423200483, con **Ingegneri Marinaro Associati**, studio associato avente sede legale in Cerignola (FG), Via Giovanni Falcone n. 8 – C.F. e PI 03505680714, con **Igetecma SnC**, avente sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via della Pratella, n. 18/20 – C.F. e P.I. 04576560488, con **Icardi e Ponzo Associati**, studio Associato con sede legale in Rocchetta Tanaro (AT), Via Sardi, n. 46 – C.F. e P.I. 01219250055, con l'**Ing. Ermanno Tonda**, libero professionista, con studio legale in Rocchetta Tanaro (AT), Via Sardi, n. 46 – C.F. TNDRNN75L15L219G e P.I. 08836860018, con l'**Ing. Lorenzo Carobbi**, libero professionista, con studio in Pistoia (PT), Via Sant'Andrea, n. 55 – C.F. CRBLNZ69E06D612U e P.I. 01441680475 e con il Dottor Geol. **Luca Tofacchi**, libero professionista avente studio in Firenze (FI), Via Reginaldo Giuliani, n. 84 – C.F. TFCLCU60M18D612H e P.I. 04665650489.

Il Seggio rileva che le dichiarazioni rese dall'Ing. Marco Peroni nella parte III lettera C, ultimi tre riquadri del DGUE, risultano parzialmente illeggibili: in particolar modo, è necessario che lo stesso renda nuovamente le dichiarazioni ivi contenute in maniera conforme a quelle previste dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016.

Viene rilevato che la fideiussione non indica tra i contraenti l'Ing. Marco Peroni e la mandante Ingegneri Marinaro Associati.

Quanto dichiarato dall'Ing. Lorenzo Carobbi nella parte III lettera C, terzultimo e penultimo riquadro del DGUE, risulta parzialmente illeggibile: le dichiarazioni ivi contenute vanno rese in maniera conforme a quelle riportate dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016.

Si riscontra, altresì, che il professionista Carobbi non indica nel DGUE il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lettere e) ed f) per la parte di servizio dichiarata di sua competenza nella domanda di partecipazione, come richiesto al paragrafo 7.4 in caso di raggruppamento verticale.

Nell'esame della documentazione di gara, si sottolinea che, anche la mandante Igetecma SnC, nella parte III lettera C, ultimi tre riquadri del DGUE, ha reso dichiarazioni che sono parzialmente illeggibili: pertanto, è necessario che la società produca nuovamente le dichiarazioni ivi contenute in maniera conforme a quelle previste dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016.

Il Seggio, constatata, altresì, che, tutte le mandanti con la sola eccezione di Ingegneri Marinaro Associati, non hanno prodotto l'informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (privacy).

Per queste ragioni, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze individuate.

Di conseguenza, il Seggio **AMMETTE CON RISERVA**, alle successive fasi di gara, il RT non ancora costituito con capogruppo mandataria **Ing. Marco Peroni**.

Si procede, dunque, all'apertura della busta telematica n. 10, presentata dall'Operatore Economico **SIDOTI Engineering Srl**, in qualità di mandataria, con sede legale in Albano Laziale (RM), in Via Borgo Garibaldi, n. 33 – P.I. 12502151009, con la mandante società di ingegneria **Progetto Italia Srls** avente sede legale in Santa Vittoria in Matenano (FM) Contrada San Salvatore, n. 14/A – P.I. 02357690441.

Nel modello di pagamento F23, tra i dati del versamento, è stato riportato un codice *Ufficio o Ente* errato, TJD anziché quello corretto J92 e, pertanto, verrà richiesta la regolarizzazione del versamento.

Nella domanda di partecipazione non viene specificato, in capo al professionista responsabile della diagnosi e certificazione energetica, il possesso della certificazione EGE (Esperto in gestione dell'energia) così come richiesta al paragrafo 7.1 del disciplinare di gara.

La mandante non ha prodotto l'informativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (privacy).

Per queste ragioni, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs.50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze individuate.

Di conseguenza, il Seggio **AMMETTE CON RISERVA**, alle successive fasi di gara l'Operatore Economico **SIDOTI Engineering Srl**.

La seduta viene sospesa alle ore 13:17 per, poi, riprendere alle ore 15:30 con l'apertura del plico telematico n. 11 dell'Operatore Economico **Sinergo SpA**, quale mandataria di un RT non ancora costituito con mandanti **AZ Srl**, con sede legale in Padova, Galleria delle Porte Contarine 4, P.I. 03243310285 e **Struttura Srl**, con sede legale in Ferrara, via Gulinelli n. 21/A, P.I. 01740740384.

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa e riscontrata la regolarità e la completezza della stessa, il seggio di gara **AMMETTE** la società Sinergo SpA alle successive fasi di gara.

Alle ore 16:32 viene chiusa la seduta pubblica di gara ed il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 12 marzo 2019

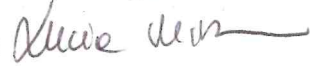
Presidente:

Ing. Marica Cestaro



Componente:

Avv. Lucia Trevisan



Componente:

Avv. Fabio Spirio



Segretario verbalizzante:

Dott.ssa Elisa Muraro

