



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 19/03/2019
Prot. n. 2019/ 4650 /DRCAM

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, SU BENI IMMOBILI STATALI COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016

Determina di ammissione/ammissione con riserva (seduta del 15.03.2019).

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, si è deliberato di affidare servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, suddivisa in **11 Lotti**, di seguito riportati, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria;
- Il termine per presentare le offerte sulla piattaforma telematica è scaduto alle ore 12:00 del giorno 15.02.2019;
- con atto prot. n. 2019/3215/DRCAM del 20.02.2019 il Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, ha individuato il Seggio di gara;
- la Stazione Appaltante ha effettuato la procedura di prevalutazione di tutte le risposte pervenute per ogni lotto a valle della quale - entro le ore 12:00 del giorno 15.02.2019 - risultano pervenute complessivamente n. 184 offerte per gli 11 Lotti in gara;
- il Seggio di gara ha intrapreso, secondo l'ordine di arrivo, l'attività di apertura della busta digitale amministrativa (risposta di qualifica) del **Lotto 1**, al fine di verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti in via telematica;



-
- nella terza seduta di gara pubblica, svoltasi alle ore 09.40 del 15.03.2019, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa già scaricata dalla piattaforma telematica, non ha disposto esclusioni, ed ha proposto le seguenti ammissioni ed ammissione con riserva, con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16:

Concorrente AMMESSO

L01C01. Mpartner mandataria

Concorrente AMMESSO

L01C02. FM INGEGNERIA SPA mandataria

**Concorrente AMMESSO con riserva,
con attivazione procedura soccorso istruttorio**

L01C03. CEAS_SRL. mandataria Dall'esame della *Busta A* emerge – rispetto a quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara – la carenza degli allegati “*L – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679*” ed “*M Autocertificazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2008*” per i seguenti componenti del RT costituendo: Postorino & Associates Engineering srl.; Ing Roberto Postorino; ITI Srl Infrastrutture Tcnologiche Integrate; Rethink Energy Srl; CPM Centro Prove Materiali Srl; ICPA Srl; Arch.Roberto Verdelli; Dott. Geologo Umberto Guerra

Concorrente AMMESSO

L01C04. RINA_Consulting_S.p.A. mandataria

Concorrente AMMESSO

L01C05. STUDIO_SPERI mandataria

Concorrente AMMESSO

L01C06. STUDIO_DISCETTI mandatario

**Concorrente AMMESSO con riserva,
con attivazione procedura soccorso istruttorio**

L01C07. PROGEN_SRL. Mandataria. Dall'esame della *Busta A* emerge – rispetto a quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara – la carenza di un atto dal quale si evince il possesso in capo al professionista ing. Massimiliano RINALDI della certificazione EGE, la

carenza dell'allegato "L – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679" per il prof. geologo Sergio DOLFIN, la carenza dell'allegato "M Autocertificazione resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2008" per l'ing. MIANO;

Concorrente AMMESSO

L01C08. ABACUS_S.r.l. mandataria.

Concorrente AMMESSO con riserva,
con attivazione procedura soccorso istruttorio

L01C09. Sidoti_Engineering mandataria. Dall'esame della *Busta A* emerge – rispetto a quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di gara – la carenza dell'allegato "L – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679" della "Progetto Italia s.r.l.s.", ."; inoltre è stata accertato che il sig Giammarco Amato, nella dichiarazione All.C, si dichiara Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'operatore economico "Laboratorio IPM srl" differentemente da quanto dichiarato nel DGUE e precisamente Presidente del Consiglio di Amministrazione dalla Società "La.Sp.Ed. srl".

RICHIAMATI:

l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 che stabilisce "Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art.120 c.p.a., sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali";

l'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/10, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, che dispone testualmente che "Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di 30 giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art.29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge n.11/16. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività";

RITENUTO:

di approvare il Verbale n. 3 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 15.03.2019 che rimane depositato agli atti;

di accogliere le proposte di ammissione ed ammissione con riserva dei Concorrenti di cui al verbale n. 3 sopra citato;

di dare attuazione alle disposizioni soprarichiamate pubblicando sul profilo del committente Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi Concorrenti;

CONSIDERATO CHE dall'analisi di detto verbale e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

RITENUTO di dover approvare l'operato del Seggio e, quindi, il suddetto Verbale;

VISTO il Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

VISTE le Determinazioni n. 77 del 23.02.17 e n. 85 del 30.01.2019;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Art. 1. APPROVA E RENDE ESECUTIVO IL VERBALE DEL SEGGIO DI GARA n. 3 della "procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità bim, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della direzione regionale Campania";

Art. 2. PRENDE ATTO delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali svolte dal Seggio di gara che ha proposto le seguenti ammissioni/ammissioni con riserva:

Concorrenti AMMESSI:

L01C01. Mpartner mandataria;

L01C02. FM_INGEGNERIA_SPA mandataria;

L01C04. RINA_Consulting_S.p.A. mandataria;

L01C05. STUDIO_SPERI mandataria;

L01C06. STUDIO_DISCETTI mandataria;

L01C08. ABACUS_S.r.l mandataria.

Concorrenti AMMESSI con riserva:

L01C03. CEAS_SRL mandataria;

L01C07. PROGEN_SRL mandataria;

L01C09. Sidoti_Engineering mandataria,

Art. 3. ACCOGLIE la proposta di ammissione formulata dal Seggio di gara e, pertanto, APPROVA l'ammissione dei Concorrenti *L01C01. Mpartner*, *L01C02. FM_INGEGNERIA_SPA*, *L01C04. RINA_Consulting_S.p.A.*, *L01C05. STUDIO_SPERI*, *L01C06. STUDIO_DISCETTI*, *L01C08. ABACUS_S.r.l* e l'ammissione con riserva dei Concorrenti *L01C03. CEAS_SRL*, *L01C07. PROGEN_SRL*, *L01C09. Sidoti_Engineering*, disposte con il verbale di gara n. 3 del 15/03/2019, prot. n. 2019/ 4499/DRCAM di pari data;

Art. 4. DISPONE, per i Concorrenti *L01C03. CEAS_SRL*, *L01C07. PROGEN_SRL* e *L01C09. Sidoti_Engineering* l'attivazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, della procedura del soccorso istruttorio concedendo un termine di giorni 10 per:

- **L01C03. CEAS_SRL:** acquisizione degli allegati "L – Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679" ed "M Autocertificazione resa ai sensi dell'art. 47 del

D.P.R. 445 del 28/12/2008” per i seguenti componenti del RT costituendo: Postorino & Associates Engineering srl.; Ing Roberto Postorino; ITI Srl Infrastrutture Tecnologiche Integrate; Rethink Energy Srl; CPM Centro Prove Materiali Srl; ICPA Srl; Arch.Roberto Verdelli; Dott. Geologo Umberto Guerra;

- **L01C07. PROGEN_SRL.:** acquisizione di un atto dal quale si evince il possesso in capo al professionista ing. Massimiliano RINALDI della certificazione EGE; acquisizione dell'allegato “L – Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679” per il prof. geologo Sergio DOLFIN; acquisizione dell'allegato “M Autocertificazione resa ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2008” per l’ing. MIANO;
- **L01C09. Sidoti_Engineering:** acquisizione dell'allegato “L – Informativa ai sensi dell’art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679” della “Progetto Italia s.r.l.s.”; ed acquisizione della dichiarazione All.C del sig Giammarco Amato in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della “La.Sp.Ed. srl”

Art. 5. DISPONE la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti di gara sul profilo internet dell’Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Art. 6. ATTESTA che ai sensi dell’art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall’art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania, sito in Napoli, avverso l’ammissione e ammissione con riserva disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet dell’Agenzia del Demanio;

Art. 7. ATTESTA che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l’Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Edoardo Maggini



