



Prot. 509 / R.I. del 27-03-2019

Regione Toscana – Livorno – Isola Di Capraia -
Immobile denominato «EX CONVENTO DI SANT'ANTONIO »



Descrizione: Concessione di porzione di immobile di proprietà dello Stato sito nell'Isola di Capraia Isola, da utilizzare per finalità culturali strettamente connesse all'attività istituzionale dell'Ente quali: promozione del territorio, cinema e teatro all'aperto, conferenze sugli aspetti naturalistici e storici dell'isola.

Detta porzione già dichiarata di interesse culturale, è costituita da un chiostro interno e n. 2 locali di accesso, facenti parte del più vasto complesso dell' ex Convento di Sant'Antonio, complesso costituito dalla Chiesa di Sant' Antonio di proprietà comunale e dall'adiacente Convento costituito da tre corpi di fabbrica di due piani, che con la chiesa definiscono un chiostro.

E' identificata al Catasto Fabbricati del comune di Capraia Isola al Foglio 4 particella 112 graffata con le particelle 109-110-111-114-135-731-732

AVVISO

La Direzione Regionale e Umbria dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore del Comune di Capraia Isola, al canone annuo di € 212,32 (euro Duecentododici/32) per una durata di anni 6, con decorrenza dal 01.05.2019.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 09.04.2019.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Sede di Livorno Via Lampredi n. 45, CAP 57121 Livorno.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione/concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria (Tel 055-20071318), e-mail dre.ToscanaUmbria_STLI@agenziademania.it, dre_Toscanaumbria@pce.agenziademania.it, Referente: Sig.ra Maria Saglimbeni.

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi