



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 01/04/2019
Prot. n. 2019/458/DRSI

OGGETTO: Provvedimento con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.
CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B - CIG Lotto C: 77196898E2

IL DIRETTORE REGIONALE SICILIA
VISTO

quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

la delibera del comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017;

la determinazione n.85 PROT. 2019/1537/dir del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con determina prot. reg. int. n. 2018/1983/DRSI del 07/12/2018 ha avviato una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei "servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria finalizzati al servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Sicilia, suddivisi nei lotti A, B e C";
- il bando di gara relativo alla procedura aperta in questione è stato pubblicato in G.U.R.I. V Serie Speciale, n° 148, del 19/12/2018, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 04/02/2019, ore 12,00;
- scaduto il termine di presentazione delle offerte, con provvedimento prot. 2019/139/DRSI del 07 Febbraio u.s., è stato nominato il Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa;



- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'agenzia del Demanio;
- nella prima seduta di gara pubblica del 14/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
- avuto riguardo al lotto 1 risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

Prog. N.	Fornitore	Data della Risposta / Ora
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:06
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	01/02/2019 19:24
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:06
4	SPI SRL	02/02/2019 12:01
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:22
6	RINA Consulting S.p.A.	04/02/2019 09:07
7	F&M INGEGNERIA SPA	04/02/2019 09:45
8	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	04/02/2019 10:11
9	Concise consorzio stabile	04/02/2019 10:20
10	IENCON SCARL	04/02/2019 10:25
11	Sidoti Engineering srl Unipersonale	04/02/2019 10:27
12	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.	04/02/2019 10:43
13	ARTELIA Italia S.p.A.	04/02/2019 10:51
14	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:15
15	Mpartner	04/02/2019 11:18
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:24
17	PROGEN SRL	04/02/2019 11:32

- nella seduta pubblica del 14/02/2019, giusto verbale n.1, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente SPIBS srl ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 14/02/2019, giusto verbale n.1, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Comma Engineering Società di Ingegneria Cooperativa ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 21/02/2019, giusto verbale n.2 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente VIA INGEGNERIA S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 21/02/2019, giusto verbale n.2 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente SPI Srl ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n.3 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 14 Febbraio u.s. giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente SPIBS srl, ha **AMMESSO** la stessa alla successiva fase di apertura della busta tecnica.
- nella seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n.3 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 14 Febbraio u.s. giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente Comma Engineering Società di Ingegneria Cooperativa, ha chiesto ulteriori chiarimenti;
- nella seduta pubblica del 06/03/2019, giusto verbale n.4 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 21 Febbraio u.s. giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente VIA INGEGNERIA S.r.l., ha chiesto ulteriori integrazioni e/o chiarimenti;
- nella seduta pubblica del 06/03/2019, giusto verbale n.4 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 21 Febbraio u.s. giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente SPI Srl, ha chiesto ulteriori integrazioni e/o chiarimenti;
- nella seduta pubblica del 06/03/2019, giusto verbale n.4 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente WELL TECH ENGINEERING S.r.l ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;

- nella seduta pubblica del 06/03/2019, giusto verbale n.4 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente RINA Consulting S.p.A ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 11/03/2019, giusto verbale n.5 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente F&M Ingegneria Spa ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 11/03/2019, giusto verbale n.5 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Consorzio Stabile Mythos scarl ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 12/03/2019, giusto verbale n.6 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Concise Consorzio Stabile ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 13/03/2019, giusto verbale n.7 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Consorzio Stabile IENCON Scarl ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 13/03/2019, giusto verbale n.7 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Sidoti Engineering S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 19/03/2019, giusto verbale n.8 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 25 Febbraio u.s. giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente Comma Engineering Società di Ingegneria Cooperativa, ha chiesto ulteriori chiarimenti e/o integrazioni;
- nella seduta pubblica del 19/03/2019, giusto verbale n.8 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 06/03/2019 giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente VIA INGEGNERIA S.r.l, ha **AMMESSO** la stessa alla successiva fase di apertura della busta tecnica;
- nella seduta pubblica del 19/03/2019, giusto verbale n.8 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 06/03/2019 giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente SPI S.r.l, ha chiesto ulteriori chiarimenti e/o integrazioni;
- nella seduta pubblica del 19/03/2019, giusto verbale n.8 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 06/03/2019 giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al

soccorso istruttorio inviata dal concorrente WELL TECH ENGINEERING S.r.l , ha chiesto ulteriori chiarimenti e/o integrazioni;

- nella seduta pubblica del 19/03/2019, giusto verbale n.8 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, facendo seguito a quanto disposto nella seduta del 06/03/2019 giusto verbale in atti, esaminata la nota di riscontro al soccorso istruttorio inviata dal concorrente RINA Consulting S.p.A, ha **AMMESSO** la stessa alla successiva fase di apertura della busta tecnica;
- nella seduta pubblica del 21/03/2019, giusto verbale n.9 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 22/03/2019, giusto verbale n.10 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Artelia Italia S.p.a. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 26/03/2019, giusto verbale n.11 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente AICI Engineering S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 26/03/2019, giusto verbale n.11 , qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Mpartner S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 27/03/2019, giusto verbale n.12, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica del concorrente Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. ha attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;
- nella seduta pubblica del 27/03/2019, giusto verbale n.12, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia ed alla cui puntuali motivazioni si rinvia, il Seggio, esaminata la busta di qualifica ha disposto L' **ESCLUSIONE** del concorrente Progen S.r.l..

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 29, comma 1, del D. Lgs n° 50/2016 dispone la pubblicazione, sul sito dell'Agenzia, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'[articolo 80](#), nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti, anche *“al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2 bis, del codice del processo amministrativo”*;
- l'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n° 104/2010 – come inserito dall'art. 204, comma 1, lett. b), del D. Lgs n° 50/2016, dispone che *“il provvedimento che determina le esclusioni*

dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della documentazione attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art.80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma1, del dlgs. 50/2016. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento";

- l'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, prevede che "è dato avviso ai candidati e concorrenti con le modalità di cui all'art.5 bis del d.lgs 82/2005 di detto provvedimento(..omissis..)

- sempre ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.lgs 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra, pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente"

DETERMINA

- preso atto delle risultanze del verbale n.3 del 25/02/2019 di approvare l'ammissione disposta dal seggio di gara del concorrente n.1 **R.T. Mandataria: SPIBS S.R.L. Mandanti: Ing. Giuseppe Perillo, Arch. Susanna Lima, Ing. Francesco Florio, Ing. Arch. Pian. Terr. Fabio Florio, Studio Florio s.r.l., geol. Galileo Potenza, Ing. Giampietro Massarelli;**

- preso atto delle risultanze del verbale n.8 del 19/03/2019 di approvare l'ammissione disposte dal seggio di gara del concorrente n.3 **R.T. Mandataria: VIA INGEGNERIA S.r.l. Mandanti: SA&GI Engineering srl ;**

- Preso atto delle risultanze del verbale n.8 del 19/03/2019 di approvare l'ammissione disposte dal seggio di gara del concorrente n.6 **R.T. Mandataria: RINA Consulting S.p.A. Mandanti: DFP Engineering S.r.l., Ing. Paolo Bisogni;**

- preso atto delle risultanze del verbale n.12 del 27/03/2019 e delle relative motivazioni poste a sostegno delle esclusioni delle esclusioni disposte dal Seggio, di approvare l'esclusione del concorrente n.17 **R.T. da costituire - Mandataria: Progen S.r.l. Mandanti: Technoside S.r.l., Planir S.r.l., Tecno2o Engineering S.r.l., Ing. Salvatore Miano, Ing. Sergio dolfin, Ingegna S.r.l. Sidercem S.r.l. ;**

- di provvedere, ai sensi delle previsioni dell'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia;

- di dare avviso, dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento prevista nell'art.29 comma 1 ai concorrenti mediante pec;

- di dare atto che per il LOTTO 1 ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n° 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n° 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia, Via Butera n° 6, Palermo, entro 30 giorni decorrenti

dalla data della sua pubblicazione sul sito dell'Agenzia www.agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare e Aste"- "Servizi tecnici e lavori";

- di dare atto che gli atti della procedura possono essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, in Palermo, Piazza Marina, Salita Intendenza n° 2, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore Regionale

Vittorio Vannini



