



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 02.04.2019

Prot. 2019/ 6026

## VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

**Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata. C.I.G.: 77855463CE - 7785549647 - 7785555B39 - 7785560F58 C.U.P.: G89C18000100001.**

### Premesso che:

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.

L'incarico oggetto del presente affidamento è stato quantificato in complessivi € 2.080.353,71 oltre Iva e oneri di legge, suddivisi in quattro lotti.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del d.lgs. 50/2016, verrà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.00 del 28 marzo u.s.; le offerte sono state caricate sul Portale Acquisti dell'Agenzia, nel quale il RUP è stato abilitato alla sola valutazione della documentazione amministrativa (busta di qualifica).

Entro tale termine sono pervenuti per i singoli lotti le seguenti risposte:

1. POTENZA\_1 (importo a base di gara € 614.688,45): **37**
2. POTENZA\_2 (importo a base di gara € 505.349,84): **31**
3. POTENZA\_3 (importo a base di gara € 439.093,60): **32**
4. MATERA (importo a base di gara € 521.221,81): **36**

Il 2 aprile, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 5918 del 01.04.2019 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, componente

- dott.ssa Madia Cavalli, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio procede alla verifica della tempestività della ricezione delle risposte pervenute sul portale di che trattasi e inizia le fasi di valutazione partendo la Lotto n. 1 (POTENZA\_1).

<b>N.</b>	<b>Fornitore</b>	<b>Data della Risposta</b>
1	2ditec S.N.C.	27/03/2019 17:25:12
2	3ti Progetti Italia Ingegneria Integrata S.P.A.	28/03/2019 11:17:29
3	A.Ba.Co. Studio Tecnico Di Barbarito Pietro & C.	27/03/2019 18:11:51
4	A.I.C.E. Consulting S.R.L.	27/03/2019 22:39:45
5	Abacus S.R.L.	27/03/2019 16:43:49
6	Aei Progetti	27/03/2019 21:47:44
7	Aici Engineering Srl	28/03/2019 09:32:34
8	Artelia Italia S.P.A.	28/03/2019 09:53:42
9	Clemente Engineering Service Srl	28/03/2019 10:22:37
10	Concise Consorzio Stabile	28/03/2019 10:21:59
11	Cooprogetti Soc. Coop.	28/03/2019 09:28:46
12	Engeko S.C.Ar.L.	28/03/2019 11:30:43
13	Esse Ingegneria Srl	27/03/2019 18:04:13
14	Ets Srl	28/03/2019 10:40:23
15	Fmc Engineering Srl	28/03/2019 11:37:43
16	Franco Braga	28/03/2019 09:36:48
17	Gitecna	28/03/2019 09:26:01
18	Innovations	26/03/2019 18:49:49
19	Lanfranco Zonetti	28/03/2019 10:48:43
20	La Sia	27/03/2019 16:48:51
21	Main Management E Ingegneria Srl	27/03/2019 20:28:37
22	Mythos - Consorzio Stabile S.C.A R.L.	28/03/2019 09:30:29
23	Progen Srl	27/03/2019 11:11:38
24	Pse4.0	26/03/2019 10:31:43
25	Rina Consulting S.P.A.	28/03/2019 11:36:16
26	Rpa	27/03/2019 17:19:54
27	S.I.B. Studio Ingegneria Bello S.R.L.	28/03/2019 11:46:13
28	S2r S.R.L.	28/03/2019 11:41:13
29	Sidoti Engineering Srl Unipersonale	28/03/2019 09:39:53
30	Sipac	27/03/2019 19:10:34
31	Spibs S.R.L.	28/03/2019 11:00:35
32	Spi Srl	28/03/2019 10:18:19
33	Stancanelli Russo Associati	28/03/2019 10:43:34
34	Studio Speri Società Di Ingegneria S.R.L.	27/03/2019 18:03:30

35	Techproject Società a Responsabilità Limitata	27/03/2019 20:41:03
36	Tonelli Ingegneria	28/03/2019 11:33:05
37	Via Ingegneria S.R.L.	28/03/2019 10:57:08

Ha assistito all'odierna seduta, dalle ore 10:32 alle ore 12:11, l'Ing. Rocco Ferrini per il concorrente RPA s.r.l., giusta delega.

Si procede con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) degli operatori, secondo l'ordine numerico della tabella innanzi riportata.

- 1) 2ditec s.n.c in r.t.p. con Ing. Onofrio Dennetta, Ing. Luca Diana, Geol. Francesco Natale, Ing. Luisa Di Nardo, Ingegneria Futura Energia S.r.l., Ing. Antonio Pio Vuovolo, Ing. Gerardina La Macchia, Arch. Angelica Bembo, ETS s. r. l., Engineering Technological Society s. r. l.**

In via preliminare si è proceduto a verificare la validità del certificato di firma di una delle mandanti, Arch. Angelica Bembo, giacché è risultato scaduto; dalla verifica on-line se ne è accertata la validità al momento della presentazione dell'offerta in quanto scaduto in data 31.03.2019 e quindi successivamente al predetto termine.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: la polizza fideiussoria non risulta digitalmente firmata dall'assicuratore né autenticata da pubblico ufficiale o notaio in conformità a quanto previsto nel disciplinare ai sensi dell'art. 10; nel DGUE presentato dai mandanti Ing. Antonio Pio Vuovolo, Ing. Gerardina La Macchia ed Arch. Angelica Bembo non sono indicati i servizi necessari alla dichiarazione del requisito di cui al punto 7.3 lett. e) del disciplinare che deve essere posseduto non solo dalla mandataria ma anche dalle mandanti come precisato nel paragrafo 7.4 dello stesso; nel DGUE presentato dalle predette mandanti (Ing. Antonio Pio Vuovolo, Ing. Gerardina La Macchia e Arch. Angelica Bembo) manca, inoltre, l'indicazione del mancato assoggettamento a quanto previsto dall'art. 80, co. 5, lett. i; D.lgs. 50/16.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

- 2) 3TI progetti italia ingegneria integrata s.p.a. in r.t.p. con I.G.&P. Ingegneri Guadagnuolo & Partners S.r. l e EFM S.p.A. - SOCIETA' PER AZIONI**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: l'allegato 12, presentato dalla 3TI, dalla IG&P e dalla EFM, a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 del disciplinare è compilato in modalità differente da quanto richiesto dal relativo modello e pertanto non consente una puntuale verifica dei requisiti auto-dichiarati; tra la documentazione presentata dalla IG & P manca la dichiarazione integrativa di cui al paragrafo 15.3.1, allegato III, inoltre il patto di integrità non contiene la dichiarazione circa la sussistenza o meno di rapporti di parentela con personale del demanio.

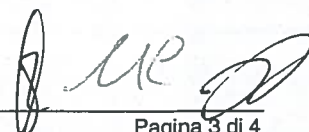
Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

Alle ore 12.18, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

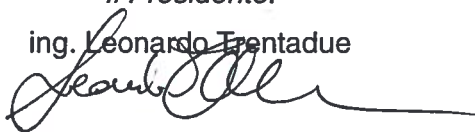
Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.



## IL SEGGIO

*Il Presidente:*

ing. Leonardo Trentadue



*I Componenti:*

dott. Muzio Stramaglia

dott.ssa Madia Cavalli

