

ALLEGATO 1

ELENCO BENI E VALORE DELLA PRESTAZIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA 2 DEL DM 17 GIUGNO 2016.

PROFESSIONISTA INCARICATO: Parcella 50 €/h, incidenza 50% - AIUTO ISCRITTO: Parcella 37 €/h, incidenza 50% - SPESE: 30%
 PARCELLA COMBINATA SPESE INCLUSE: ((50 x 50%) + (37 x 50%)) + 30% = 57,00 €/h

LOTTO 1 (PA) - 1

COD. CESPITE	DENOMINAZIONE	COMUNE INDIRIZZO	IDENTIFICATIVI CATASTALI	DESCRIZIONE	Ore attività	Valore base d'asta
PAB0723	EX DEPOSITO MUNIZIONI AREA ADDESTRATIVA	CASTRONOVO DI SICILIA SP 78 LERCARA SNC	Fg.19, p.lle A, 450, 53, 185	Il bene si compone di un'area a verde, estesa per circa 14 ettari, avente forma trapezoidale irregolare, giacitura in lieve pendenza verso Nord ed accesso principale dalla SP78. All'interno della suddetta area, sorgono una serie di fabbricati dei quali n. 2, localizzati nei pressi dell'ingresso pedonale e carrabile del compendio, sono costituiti da manufatti in muratura a due elevazioni f.t. precedentemente adibiti ad uffici e corpi di guardia, mentre circa n. 40 fabbricati sono costituiti da manufatti per lo più realizzati in muratura portante, aventi tetto a falde.	82	€ 4 674,00
PAD0018	Ex Monastero di San Benedetto	MONREALE (PA) Piazza Guglielmo II n. 1/2	C.T. Fg. 500, p.lle 3471, 1919, 3469, 1830 e 1832 - C.F. Fg MU p.lla 1832 sub 1, 1834 sub 1, 1906, 1919 sub 2 e p.lla 1919 sub 1 e p.lla 3471	Trattasi dell'antico convento di San Benedetto, realizzato in aderenza al Duomo di Monreale. Detto compendio comprende un chiostro con annessi locali, utilizzato dalla Regione Siciliana, e la vera e propria ex parte conventuale, utilizzata dal Comune di Monreale.	83,5	€ 4 760,00
PAB0669	DISTACCAMENTO VIGILI DEL FUOCO	PALERMO, Via Ugo La Malfa	C.T. Fg. 14 p.lle 94, 219, 560, 561, 562, 563, 725, 727 e 729	Trattasi di un lotto di terreno esteso mq 7254, su cui insistono una palazzina a destinazione uffici e un capannone industriale, entrambi in corso di definizione. La palazzina presenta tre elevazioni fuori terra per una superficie coperta di mq 2740 circa, oltre piano interrato avente una superficie coperta di mq 1640 circa. Il capannone presenta due elevazioni fuori terra, aventi una superficie coperta di mq 1620 mq circa ed una altezza utile pari rispettivamente a mt. 5 (piano seminterrato) e a mt 7 (piano terra).	45	€ 2 565,00
TOTALE					210,5	€ 11 999,00