



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise  
Sede di Pescara

Pescara, 12 aprile 2019  
Prot. n. 2019/ 4092 /DRAM

## VERBALE DI GARA N. 4 DEL 12 APRILE 2019

**Oggetto:** Affidamento del servizio attinente l'ingegneria e l'architettura di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzato alla progettazione e direzione lavori dell'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale dei Carabinieri e Carabinieri Forestali di Montereale (AQ), Scheda patrimoniale AQB1697. Intervento definito di importanza essenziale ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del D.L. 189/2016.

**CIG: 7711482442 - CUP: G88C18000130001**

In data **11 aprile 2019** presso la sede dell'Agenzia del Demanio sita in Piazza Italia n. 15, si apre la seduta di gara, giusta comunicazione prot. n. 2019/3922/DRAM del 10/04/2019, dinanzi al seggio composto dal Rup Francesca Ridolfi, Caterina de Marzo e Grazia Asciano, tutti appartenenti all'Agenzia del Demanio, per la valutazione della documentazione relativa alla "*Busta di Qualifica*" trasmessa dagli operatori economici a seguito di soccorso istruttorio attivato ex art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, come risultante dai Verbali prot. n. 2019/2817/DRAM del 13/03/2019, prot. n. 2019/2903/DRAM del 15/03/2019 e prot. n. 2019/3246/DRAM del 22/03/2019, che si qui si intendono richiamati.

Il Rup, constatando l'assenza di partecipanti, alle ore 10:00 dichiara aperta la seduta pubblica telematica gestita attraverso il "*portale acquisti Agenzia del Demanio*".

Si procede con l'analisi della documentazione relativa al primo operatore economico, **BOVE ROBERTO - RTP 3B costituendo**, verificando il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto con nota prot. n. 2019/2817/DRAM del 26/03/2019, dando atto di quanto segue:

- la documentazione risulta pervenuta nei termini assegnati;
- la documentazione NON risulta rispondente a quanto richiesto.

In particolare:

- a) avendo aggiunto quale mandante del RT l'arch. Simona Angelone (indicata nella domanda iniziale come giovane professionista), ha modificato la compagine del raggruppamento temporaneo. Inoltre non risulta l'iscrizione all'Elenco speciale di cui al par. 4.1 lett. c del disciplinare (rif. art. 34 del D.L. 189/2016) della predetta mandante arch. Simona Angelone.



- 
- b) la mandante ing. Panella Alessandro non ha prodotto la richiesta documentazione dimostrativa attestante l'esecuzione dei servizi dichiarati nella parte IV lett. C punto 1b) del proprio DGUE e indicati nella Tabella riepilogativa. Nello specifico dalla documentazione prodotta relativa al titolo dell'opera "CASTORE" e "D'ANZA" non si evince il nome di Panella Alessandro;
- c) in relazione alla richiesta di iscrizione della mandante Alessandro Panella all'Elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, la mandataria ha prodotto lo "screenshot" della pagina web "Elenco iscritti" dalla quale si evince la pubblicazione in elenco il 03/04/2019 e quindi in data posteriore alla data di scadenza del bando di gara.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene dichiarato **ESCLUSO**.

Si procede con l'analisi della documentazione relativa al secondo operatore economico, **SIGECO ENGINEERING S.r.l.- ATHENArchitettura S.r.l.- ECODESIGN S.r.l. RTP costituendo**, verificando il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto con nota prot. n. 2019/3382/DRAM del 26/03/2019, dando atto di quanto segue:

- la documentazione risulta pervenuta nei termini assegnati;
- la documentazione risulta rispondente a quanto richiesto ed esauriente.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** alla fase successiva.

Si procede con l'analisi della documentazione relativa al terzo operatore economico, **SINERGO RTP costituendo**, verificando il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto con nota prot. n. 2019/3393/DRAM del 26/03/2019, dando atto di quanto segue:

- la documentazione risulta pervenuta nei termini assegnati;
- la documentazione risulta rispondente a quanto richiesto ed esauriente.

Pertanto, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa prodotta, il concorrente viene dichiarato **AMMESSO** alla fase successiva.

Si procede con l'analisi della documentazione relativa al quarto operatore economico, **MECHANE'-GEOINDAGINI-SAMATEC-ABRUZZO TEST-G. RTP costituendo**, verificando il contenuto dei documenti restituiti, la loro completezza e conformità rispetto a quanto richiesto con nota prot. n. 2019/3459/DRAM del 27/03/2019, dando atto di quanto segue:

- la documentazione risulta pervenuta nei termini assegnati;
- la documentazione risulta non perfettamente coerente con quanto richiesto per le seguenti motivazioni:

In particolare:

- a) la polizza fideiussoria presentata dalla mandante Giannascoli Giuseppe riporta quale data di scadenza il 19/02/2015 e non risulta presentata attestazione comprovante la validità corrente della stessa;
- b) la polizza fideiussoria presentata dalla mandante Geoindagini S.r.l.s. riporta quale data di scadenza il 12/12/2016 e non risulta presentata attestazione comprovante la validità corrente della stessa.

Pertanto, ai sensi di quanto previsto dal par. 5.3 del disciplinare di gara, si dispone di richiedere ulteriori precisazioni/chiarimenti in merito alla validità alla data odierna dei documenti di polizza presentati. Il concorrente MECHANE'-GEOINDAGINI-SAMATEC-ABRUZZO TEST-G. RTP costituendo viene ammesso con riserva.

Sciogliendo le riserve all'esito delle integrazioni presentate per i sottoelencati concorrenti, si da pertanto atto dei seguenti risultati:

n.	Nominativo operatore economico	Esito
1	Bove Roberto – RTP 3B	Escluso
2	Sigeco Engineering S.r.l.	Ammesso alla fase successiva
3	Sinergo S.p.A	Ammesso alla fase successiva

La seduta si chiude alle ore 16:10 del 12/04/2019. Il presente verbale consta di 3 (tre) pagine e verrà pubblicato sul sito internet [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it) alla pagina dedicata alla presente procedura.

Letto, provato e sottoscritto.

Il Rup Francesca Ridolfi Francesca Ridolfi

Il componente del seggio Caterina de Marzo Caterina de Marzo

Il componente del seggio Grazia Asciano Grazia Asciano

