



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 12.04.2019

Prot. 2019/6909

VERBALE N.3 DEL SEGGIO DI GARA

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata. C.I.G.: 77855463CE - 7785549647 - 7785555B39 - 7785560F58 C.U.P.: G89C18000100001.

Premesso che:

l'Agenzia del demanio con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2019 della Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha avviato una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento delle attività in parola.

In data 2 aprile, alle ore 10:00, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è tenuta la prima seduta per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto apposito verbale prot. n. 6026 del 2.04.2019.

In data 8 aprile, alle ore 09:30, ha avuto luogo la seconda seduta sempre per la verifica della documentazione amministrativa delle cui risultanze si è redatto verbale, prot. n. 6449 dell'8.04.2019.

Il Presidente ha aggiornato la seduta pubblica alle ore 09:30 del giorno 12.04.2019 e se ne è data comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale e sul Portale degli Acquisti.

Tutto ciò premesso, oggi 12 Aprile, alle ore 09:30, negli uffici di Bari della Direzione Regionale, si è riunito per l'espletamento delle operazioni di gara il Seggio apposito, nominato con atto prot. 5918 del 01.04.2019 e costituito come segue:

- ing. Leonardo Trentadue, Presidente;
- dott. Muzio Stramaglia, componente
- dott.ssa Madia Cavalli, componente e segretaria verbalizzante.

Il Seggio prosegue con la valutazione della *busta di qualifica* (documentazione amministrativa) presentata dagli operatori economici secondo l'ordine numerico attribuito nelle precedenti sedute

- 6) AEI Progetti s.r.l. in r.t.p. con Biondi Progetti, Bios is s.r.l. e con Studio di Architettura Berto Fattore Nason.**

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico la stessa risulta completa ed esaustiva e pertanto il Seggio propone l'**ammissione** alla successiva fase di gara.

7) AICI Engineering s.r.l. in r.t.p. con Ing. Antonio Graziano e con Arch. Francesca Tropeano.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: nonostante nelle condizioni generali della polizza assicurativa presentata sia presente l'impegno al rilascio alla cauzione definitiva da parte dell'assicurazione, nel campo dedicato specificatamente a tale impegno lo stesso risulta negato.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

8) ARTELIA Italia S.p.A. in r.t.p. con SBG & PARTNERS Biggiguerrini Ingegneria S.p.a., Servizi Geotecnici S.r.l. e con L.T.M-LABORATORIO Tecnologico Mantovano S.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico la stessa risulta completa ed esaustiva e pertanto il Seggio propone l'**ammissione** alla successiva fase di gara.

9) Clemente Engineering Service s.r.l. in r.t.p. con Dott. Geologo Gianluca Del Piccolo, Ing. Luca Amatori, Dott. Arch. Simona Alauria, ing. Saverio Lioce e con Società GIEPI s.r.l.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: l'Allegato XII, presentato dalla mandataria e dalle singole mandanti a comprova del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti al paragrafo 7.3 del disciplinare, è compilato in modalità differente rispetto a quanto previsto dal relativo modello come recentemente aggiornato e pertanto non consente una puntuale verifica dei requisiti auto-dichiarati; inoltre la polizza assicurativa presentata dall'operatore non solo non indica il periodo garantito dalla stessa ma è carente anche della procura dell'assicuratore.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti.

10) CONCISE Consorzio Stabile s.c.p.a in r.t.p. con React Studio, Artuso Architetti Associati, Aquadro ingegneria, Ctr s.r.l, Grs s.r.l., Ing. Aldo Abate e con Ing. Severino Bagnato.

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le seguenti mancanze/errori: la polizza assicurativa presentata, nel campo preposto all'indicazione del periodo di copertura della garanzia, rinvia a quello indicato nel disciplinare di gara e non al termine di 240 giorni così come espressamente richiesto dal documento di gara; inoltre non è indicato il soggetto incaricato del coordinamento tra le varie prestazioni specialistiche; da ultimo con esclusivo riferimento alla Grs s.r.l. risulta opportuno chiarire il possesso dei requisiti di cui all'art. 46/1 let. a) del Codice.

Il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del d.lgs 50/2016, ritiene necessario acquisire la relativa integrazione, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite il Portale degli acquisti

Alle ore 12.50, il Presidente aggiorna le operazioni di gara.

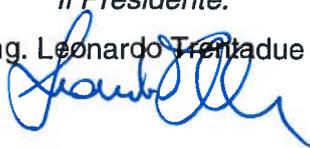
La data della nuova seduta verrà comunicata mediante pubblicazione sul sito istituzionale oltreché tramite messaggistica del Portale degli acquisti.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO

Il Presidente:

ing. Leonardo Trentadue



I Componenti:

dott. Muzio Stramaglia



dott.ssa Madia Cavalli



