



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 17/04/2019
Prot.n. 2019/ 4311 /DRAM

VERBALE DI GARA

Apertura e Verifica documentazione Busta B - "Risposta Tecnica"

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA FINALIZZATO ALLA PROGETTAZIONE DELL’INTERVENTO DENOMINATO “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA NUOVA SEDE DELLA STAZIONE TERRITORIALE CARABINIERI E CARABINIERI FORESTALI DI MONTEREALE (AQ)” DI IMPORTANZA ESSENZIALE AI FINI DELLA RICOSTRUZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL COMMA 3-BIS.1 DELL’ARTICOLO 14 DEL D.L. 189/2016.

– Servizio di ingegneria e architettura ai sensi dell’art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs.n. 50/2016.

CIG 7711482442 – CUP G88C18000130001

PREMESSO

- che con Determina a contrarre n. 53, prot. n. 2018/13540/DRAM del 28/11/2018 è stato dato avvio alla procedura la procedura aperta per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzata alla progettazione e direzione lavori dell'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale dei Carabinieri e Carabinieri Forestali di Montereale (AQ), Scheda patrimoniale AQB1697, definita di importanza essenziale ai sensi e per gli effetti del comma 3-bis.1 dell'articolo 14 del D.L. 189/2016.
- che con nota prot. n. 2018/12051/DRAM-UD del 29/10/2018 è stato nominato Rup della procedura in oggetto l'ing. Francesca Ridolfi;
- che si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara e di tutta la documentazione di gara, disponibili sulla piattaforma telematica "*portale acquisti Agenzia del Demanio*", sul sito dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it e del MIT;
- che entro il termine stabilito dal bando di gara e dal disciplinare (le ore 12:00 del 20/02/2019) risultano pervenute a portale n. 30 manifestazioni di interesse con il seguente esito: n. 4 "*Risposto*", n. 1 "*Rifiutato*" e n. 25 "*Non risposto*";
- che gli operatori economici che hanno risposto alla Rdo risultano i seguenti:



n.	Nominativo operatore economico	Data e ora della risposta
1	Bove Roberto – RTP 3B	20/02/2019 ore 09.32.00
2	Sigeco Engineering S.r.l.	20/02/2019 ore 11.32.15
3	Sinergo S.p.A	20/02/2019 ore 09.53.55
4	Studio Associato Mechanè	20/02/2019 ore 10.19.29

- che con provvedimento prot. n. 2019/2738/DRAM dell'11/03/2019 sono stati individuati i componenti del seggio di gara per l'apertura delle buste amministrative e della Commissione incaricata della valutazione delle buste tecniche ed economiche, e che tale Commissione è composta da:
 - **ing. MARCELLO Bosica**, in qualità di Presidente;
 - **arch. Massimo Scaglione**, in qualità di componente;
 - **ing. Euthimia Kritsikokas**, in qualità di componente e segretario verbalizzante;
- che l'Ufficio Speciale Ricostruzione di Teramo con nota prot. 74691 dell'11/03/2019 ha trasmesso il parere favorevole sulla legittimità degli atti di gara inerenti la Commissione giudicatrice rilasciato dall'Anac;
- che è stato preso atto degli esiti delle sedute di gara e dei relativi verbali, quali:
 - verbale n.1 con prot. n. 2019/2817/DRAM del 13/03/2019
 - verbale n.2 con prot. 2019/2903/DRAM del 15/03/2019
 - verbale n.3 con prot. 2019/3246/DRAM del 22/03/2019
 - verbale n.4 con prot. 2019/4092/DRAM del 12/04/2019
 - verbale n.5 con prot. n. 2019/4149/DRAM del 15/04/2019
- che è stato preso atto del provvedimento n.1 di ammissione/esclusione della Stazione Appaltante, prot. n. 2019/4156/DRAM del 015/04/2019, inerente l'ammissione alla fase di gara successiva, con esclusione dell'operatore "Bove Roberto – RTP 3B" ed ammissione dei restanti operatori alla fase successiva;

tutto ciò premesso,

Il giorno **sedici** del mese di **aprile** dell'anno **2019** alle **ore 10:45**, presso gli Uffici della Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del Demanio siti in Pescara, Piazza Italia n. 15, la nominata Commissione tecnica si è riunita in seduta pubblica per accertare la presenza all'interno della "busta B - risposta tecnica" della documentazione indicata al paragrafo 5.4 *Contenuto della busta B "RISPOSTA TECNICA"*, pagina 39 e segg. del Disciplinare di gara.

Il Presidente apre la seduta di gara constatando che nessun concorrente e/o suo delegato è presente presso gli uffici della Stazione Appaltante.

Pertanto, il Presidente della Commissione, dunque, procede allo specifico *login* sulla pagina *web* <https://portaleacquisti.agenziademano.it/web/login.html> e, con l'accesso alla sezione "Valutazione - Tecnica", avvia di fatto la verifica delle buste tecniche presentate relativamente alla RdO rfq_2, consentendo alla Commissione di constatare quanto segue.



Torna alla Lista

RdO : rfq_2 - Progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione della nuova sede della Stazione Territoriale Carabinieri e Carabinieri Forestali di Montoreale (AQ) Valutazione Tecnica

Bando tender_2 - Procedura aperta - Demolizione e ricostruzione nuova Caserma di Montoreale (AQ)
Data di Chiusura RdO: 20/02/2019 12:00:00

Valutazione Messaggi (Non Letti 11)

Riassunto Risposte - Tecnica Stato Valutazione -

Riassunto Stato Valutazione della Busta Tecnica Calcola Punteggio Tecnico Chiudi mia valutazione

Stato di Valutazione della Busta
Non completata, 16/04/2019 10:51:39 da Francesca Ricolfi

Commenti di Valutazione a livello di busta:
0 Commenti

Info - RTI	Fornitore	Round	Busta Rifiutata	Primo Accesso Busta di Tecnica	Mio primo accesso alla busta	Accedi a Risposta
1 7	Roberto Bove	0	No	---	---	
2 3	SIGECO ENGINEERING S.r.l.	0	No	16/04/2019 10:53:08	16/04/2019 10:53:08	
3 3	Sinerge Spa	0	No	16/04/2019 11:01:19	16/04/2019 11:01:19	
4 5	Studio Associato Mechane	0	No	16/04/2019 11:05:39	16/04/2019 11:05:39	
Totale 4						

Pagina 1 di 1

Copyright 2004 - 2019 EBAVOLUTION

In prima istanza, la Commissione prende atto che ogni operazione relativa alla valutazione della busta A – “Risposta di qualifica” è stata positivamente conclusa sul Portale Acquisti Agenzia del Demanio, come da atti già richiamati in premessa e che, pertanto, risulta possibile procedere, in modalità telematiche, alle operazioni di apertura della “Busta Tecnica”.

Nel proseguire la Valutazione, la Commissione prende atto del numero di offerte regolarmente pervenute entro i termini, pari a tre (3), e riportate all'interno del Portale nell'ordine sopra raffigurato (vedasi schermata acquisita); pertanto, procede con eseguire il primo accesso alle buste tecniche, secondo l'ordine e orario sempre sopra raffigurato.

Ai fini di ogni successiva operazione, per ciascuna delle offerte presentate dagli operatori sopra elencati, il Presidente di Commissione procede al download e al salvataggio dei files su apposito supporto informatico, messo a disposizione della Stazione Appaltante.

Nel corso delle attività di verifica, dunque, la Commissione procede alla valutazione di quanto contenuto nelle Buste Tecniche secondo quanto disposto dal Disciplinare di gara, ed in particolare:

- Documentazione relativa al “Criterio A” – ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO, composta da:
 - Scheda A1 (conforme all'Allegato 13): Professionalità e adeguatezza per n.3 servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, di cui almeno uno espletato con le modalità BIM;
 - Scheda A2 (conforme all'Allegato 14): Professionalità e adeguatezza per n.3 servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza;
- Documentazione relativa al “Criterio B” – CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA, composta da:
 - *Relazione, con specifico riferimento all'intervento in oggetto della presente gara, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico*
 - *relazione, con specifico riferimento all'intervento in oggetto della presente gara, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico ed organizzata in paragrafi descrittivi delle tematiche di cui sopra in relazione ai criteri motivazionali B.1, B.2.1, B.2.2, B.3.1, B.3.2*

(sottoscritta dai legali rappresentanti del singolo operatore economico, ovvero di ciascun soggetto facente parte dell'eventuale R.T.I. costituito o costituendo).

- Documentazione relativa al "Criterio C" – CRITERI AMBIENTALI, composta da:
 - *Relazione, con specifico riferimento all'intervento in oggetto della presente gara finalizzata all'attribuzione del punteggio dei Criteri Ambientali minimi, previsto alla Tabella del paragrafo 6.1.1 del Disciplinare, illustrativa delle modalità di implementazione degli stessi*

La Commissione procede altresì alla verifica di quanto disposto a pag. 40 del Disciplinare di gara e nello specifico:

"N.B.:

La documentazione ed illustrazione dell'offerta tecnica ed offerta del servizio deve essere presentata con le seguenti modalità:

- tutta la documentazione dell'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente da parte del legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, devono essere sottoscritte, da tutti gli operatori economici raggruppati

Prendendo in esame la prima busta tecnica relativa all'operatore **SIGECO ENGINEERING s.r.l. in RTP costituendo**, la Commissione dà atto della regolare presentazione della documentazione e della sottoscrizione della stessa da parte di tutti gli operatori economici raggruppati.

Procedendo con l'esame della seconda busta tecnica relativa all'operatore **Sinergo SpA in RTP costituendo**, la Commissione dà atto della regolare presentazione della documentazione e della sottoscrizione della stessa da parte di tutti gli operatori economici raggruppati.

Procedendo infine con l'esame della terza busta tecnica relativa all'operatore economico **Studio Associato Mechane in RTP costituendo**, la Commissione dà atto che la documentazione richiesta è stata regolarmente presentata, ma che la stessa non risulta essere sottoscritta da tutti gli operatori economici raggruppati, bensì dalla sola mandataria.

Alle ore 13:18 del giorno 16/04/2019, concluse le operazioni di apertura telematica e verifica delle Buste Tecniche di tutti gli operatori economici, la Commissione dichiara sospesa la presente seduta pubblica, aggiornandosi alle ore 14:45.

La Commissione riprende le suddette operazioni di gara alle ore 14:45 del giorno 16/04/2019.
Ad esito, dunque, di tutte le operazioni di apertura e verifica busta B – “Risposta Tecnica” risulta quanto segue:

Partecipante	CRITERIO A		CRITERIO B	CRITERIO C	Presenza di sottoscrizione digitale da parte di tutti gli operatori	Esito verifica
	Scheda A.1	Scheda A.2	Relazione	Relazione		
SIGECO ENGINEERING s.r.l. in RTP costituendo	✓	✓	✓	✓	SI	AMMESSO
Sinergo SpA in RTP costituendo	✓	✓	✓	✓	SI	AMMESSO
Studio Associato Mechane in RTP costituendo	✓	✓	✓	✓	NO	NON AMMESSO

Pertanto, considerato che, per orientamento giurisprudenziale costante, la mancata sottoscrizione dell’offerta tecnica non può essere considerata un’irregolarità solo formale e, quindi, sanabile nel corso del procedimento, dal momento che essa fa venire meno la certezza della provenienza e della piena assunzione di responsabilità in ordine ai contenuti della dichiarazione nel suo complesso, posto che la sottoscrizione di un documento è lo strumento mediante il quale l’autore fa propria la dichiarazione contenuta nello stesso, consentendo così non solo di risalire alla paternità dell’atto, ma anche di rendere l’atto vincolante verso i terzi destinatari della manifestazione di volontà (Tar Lazio, sez. III quater, 9 novembre 2016, sent. 11092; Deliberazione dell’ANAC n.254 del 07/03/2019); ritenuto che nel caso di specie non sussiste alcun elemento che possa essere idoneo a ricondurre concretamente l’offerta tecnica alle mandanti, in modo da poter escludere ogni dubbio sulla provenienza dell’offerta anche dal soggetto interessato e poter attestare la consapevole assunzione di paternità e responsabilità dell’offerta stessa; per quanto premesso, si **esclude dalla procedura l’operatore Studio Associato Mechane in RTP costituendo per omessa sottoscrizione dell’offerta tecnica da parte delle mandanti.**

Le valutazioni qualitative di merito inerenti la documentazione tecnica, verranno effettuate dalla Commissione Giudicatrice in apposita/e seduta/e riservata/e.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica alle ore 17:25

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Marcello Bosica

Per presa visione.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

Raffaella Narni

F.T.

Massimo Scaglione

F.T.

Euthimia Kritsikokas

