



Verbale di Gara n. 14

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **17 aprile 2019** alle ore **10:00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:05, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 13 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione di qualifica, relativa ai chiarimenti forniti in sede di soccorso istruttorio dal seguente operatore economico:

- **Concorrente N. 7 – Lotto 2 – ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatara), AIRES INGEGNERIA S.r.l.s. (Mandante), TERMOSTUDI S.r.l. (Mandante), FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.r.l., GEO/TEC (Mandante), ING. SARA GALANTE (Mandante)** – Subappaltatori indicati, GEOCONSULTLAB S.r.l., LABORATORIO IMP S.r.l., SIDLAB s.r.l. - Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che, in relazione a quanto evidenziato nel Verbale n. 10, il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, è **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Terminata la fase di verifica dei chiarimenti forniti in sede di soccorso istruttorio il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dal seguente operatore economico:

- **Concorrente N. 9 – Lotto 2 – SIDOTI ENGINEERING S.r.l. Unipersonale (Mandatara)** - Subappaltatori indicati, LABORTEST S.r.l., LA.SP.ED. TIRRENO S.r.l., LABORATORIO IPM S.R.L. – Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, si evidenzia che:

1. Con riferimento alla Domanda di partecipazione (All. I), non risultano indicati gli estremi della certificazione EGE riferita al professionista responsabile della diagnosi e certificazione energetica (indicato al n. 4, pag. 3);
2. Nel DGUE del concorrente, la terna dei subappaltatori, ad esclusione della LABORTEST S.r.l., non corrisponde agli operatori economici indicati nel PASSOE e nelle Dichiarazioni Integrative (All. III) prodotte per la partecipazione alla gara;
3. Dal DGUE del subappaltatore LABORTEST S.r.l., non si evince il possesso dei requisiti, di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001.

Con riferimento ai punti 1 e 3, si evidenzia che i chiarimenti sono stati già forniti in sede di soccorso istruttorio, avviato nei confronti dello stesso concorrente che ha partecipato anche alla gara relativa al Lotto 1 (verbali n. 7 e n.12). Con riferimento al suddetto punto 2, si rende tuttavia necessario fornire chiarimenti e produrre, eventualmente, le dichiarazioni previste dal Disciplinare di gara per i subappaltatori indicati nel DGUE del concorrente. Pertanto, il concorrente è **AMMESSO CON RISERVA** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:00, il Presidente aggiorna la seduta a data da definirsi per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 2 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella

Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone

Componente

Geom. Antonio Cafolla