



Palermo, 11/04/2019

## VERBALE N. 15 DEL SEGGIO DI GARA

**Oggetto:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.

CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B CIG LOTTO C: 77196898E2

L'anno 2019 il giorno 11 del mese di Aprile alle ore 10.54, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia sita in Palermo, P.zza Marina – Salita Intendenza n. 2, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle attività di verifica della documentazione amministrativa della procedura indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica del *Portale Acquisti* dell'Agenzia del Demanio, il Seggio all'uopo nominato dal Direttore Regionale Sicilia, con nota prot. n. 2019/139/DRSI del 07 Febbraio u.s., composto come segue:

- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| - Dott. Bino Antonio:    | Presidente |
| - Avv. Carmelo Cutugno:  | Componente |
| - Ing. Sandra Marchetti: | Componente |

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, nonché di quanto disposto nella quattordicesima seduta di gara del 09 Aprile u.s., così come dettagliato nel rispettivo verbale di gara, pubblicato sul Portale Acquisti e sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, che si richiama integralmente, e dà avvio alle operazioni di gara.

Si dà atto che non sono presenti alla seduta rappresentanti degli Operatori Economici Concorrenti.

Il Presidente dà preliminarmente atto di riprendere la disamina della richiesta di revoca del provvedimento di esclusione del Concorrente – RDO - Lotto A – **Rif. Prog. N. 7 WELL TECH ENGINEERING S.r.l. (capogruppo/Mandataria) - Mandanti: ABGROUP s.n.c., Arch. Fabio Cacciari, APR Rilievi S.r.l., AREA Engineering S.r.l., Labortec Ingest S.r.l., Arch. Giovanni Spitali**, come da nota assunta al prot. n. 5640 in data 08/04/2019, sospesa nella precedente seduta di gara n. 14 del 09/04/2019, al fine di acquisire ulteriori chiarimenti per le vie brevi.



Ciò posto, il Seggio, nella considerazione che fino a quando la funzione della Commissione non è esaurita con l'approvazione del suo operato con l'emissione dell'aggiudicazione definitiva, sussiste il potere di riesaminare quanto disposto (cfr. ex multis Consiglio di Stato n. 136/2018), acquisite le ulteriori informazioni richieste, procede a verificare quanto sostenuto dalla Concorrente.

In relazione alla mandante A.P.R. Rilievi s.r.l., la Commissione, in considerazione della forma societaria (società di capitali), delle caratteristiche professionali dei due soci (un Ingegnere ed un Geometra, iscritti ai rispettivi Albi e Cassa di Previdenza) e dei servizi indicati nell'ambito dell'oggetto sociale (come da Visura Camerale prodotta in una all'istanza di revoca), tenuto conto di quanto previsto dal D.M. 263/2016 nonché dall'art. 24 comma 5 D.lgs 50/2016, ritiene che la stessa rientri tra i soggetti ammessi a partecipare alla presente procedura di gara.

Rispetto ai servizi indicati nell'oggetto sociale da A.P.R. rilievi s.r.l. ed ai requisiti di cui al punto 7.3 lett.e) dalla stessa forniti, appare opportuno riportare quanto deliberato dall'ANAC con la Linea Guida n. 1: “Ai fini della dimostrazione dei requisiti si ritiene che, tra i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e gli altri servizi tecnici, siano ricompresi anche gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, e ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati. Una conferma circa l'opportunità di comprendere anche le citate attività, è rinvenibile nella previsione di cui all'art. 46, comma 1, lett. a) del codice, a tenore del quale sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i prestatori di servizi di ingegneria e architettura “che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse”. Ed ancora “Possono essere, altresì, ricompresi i servizi di consulenza aventi ad oggetto attività accessorie di supporto alla progettazione che non abbiano comportato la firma di elaborati progettuali, quali, ad esempio, le attività accessorie di supporto per la consulenza specialistica relativa agli ambiti progettuali strutturali e geotecnici”.

Giova da ultimo richiamare, rispetto ai soggetti ammessi a partecipare alle gare inerenti l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura, quanto statuito dalla Sez.V del Consiglio di Stato con **sentenza del 08.04.2019 n. 2276**: “Come è noto l'art. 46 del d.lgs. 18/04/2016 n. 50 ammette alla partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, tra gli altri, rispettivamente: alla lett. a) i professionisti singoli, associati; — alla lett. e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d). A sua volta, il precedente art. 24, comma 5 espressamente prevede che “Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.” Dalle predette disposizioni è dunque evidente che non vi è alcun obbligo di inserire il professionista nel raggruppamento temporaneo di professionisti ma è necessario, e sufficiente, che l'offerta indichi analiticamente i singoli professionisti designati, le relative specifiche attività e le connesse necessarie qualificazioni professionali. Il nuovo codice, sulla scia delle previgenti disposizioni di cui al d.lgs. n.

163/2010, quindi ammette la possibilità alternativa dell'offerente di avvalersi di "liberi professionisti singoli o associati" ovvero di inserirli nel raggruppamento temporaneo"

Riguardo alla mandante Labortech Ingest s.r.l., la Commissione, richiamato quanto indicato nel Verbale n. 14 del 09/04/2019, aggiunge che, in considerazione della forma societaria (società di capitali), dei servizi enumerati nell'ambito dell'oggetto sociale (si veda, in proposito, la visura camerale prodotta in una con l'istanza di revoca), della dichiarazione resa a mente della quale la società "... *specificatamente, in qualità di soggetto munito di autorizzazione ministeriale, avrà l'incarico di eseguire le indagini strutturali e geologiche propedeutiche alle successive analisi di vulnerabilità sismica*", preso atto del possesso dell'autorizzazione ministeriale, avvalora la stessa tra i soggetti ammessi a partecipare alla presente procedura di gara.

Per quanto riguarda i soggetti, componenti il gruppo di lavoro, ai quali vengono attribuite le responsabilità - come precisato nella nota di richiesta di revoca del provvedimento di esclusione - rispettivamente, delle attività di rilievo (Ing. Francesco Rinaldi) e delle indagini strutturali e diagnostiche (Arch. Virginio Angelini), la Commissione ritiene che gli stessi, in quanto "*professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali*", ai sensi delle previsioni dell'art. 24, comma 5, D. Lgs. 50/2016, ben possano rivestire il ruolo di responsabili dei servizi summenzionati.

Posto quanto sopra, nel rivedere le determinazioni assunte nella seduta pubblica del 02/04/2019 giusto Verbale n. 13, dispone la riammissione del Concorrente, – RDO - Lotto A – **Rif. Prog. N. 7 WELL TECH ENGINEERING S.r.l. (capogruppo/Mandataria) - Mandanti: ABGROUP s.n.c., Arch. Fabio Cacciari, APR Rilievi S.r.l., AREA Engineering S.r.l., Labortec Ingest S.r.l., Arch. Giovanni Spitali,**

Il Seggio pertanto, nel richiamare le carenze della documentazione di gara rilevate con precedente Verbale n. 8 del 19/03/2019, rimette alla Stazione Appaltante l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.Lgs. 50/2016 per acquisire:

- la specifica del possesso del requisito di cui al par. 7.3, lett. f), in relazione alla categoria/Id E22 per il mandante APR Rilievi s.r.l.;
- la specifica del possesso del requisito di cui al par. 7.3, lett. f), in relazione alla categoria/Id E22 per il mandante AREA Engineering s.r.l.,.

Il Seggio prosegue all'esame della documentazione pervenuta per via telematica sul *Portale Acquisti* dell'Agenzia del Demanio, secondo l'ordine progressivo della sessione precedente, relativa alla RDO – LOTTO B, i cui esiti vengono di seguito riportati.

<b>Prog. n. 6.B</b>	<b>RT da costituire: Rina Consulting S.p.a. (Mandataria / Capogruppo) Mandanti: DFP Engineering S.r.l., ing. Paolo Bisogni</b>
<p>Esaminata la documentazione digitale presentata rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Il Modello F23 in relazione all'assolvimento dell'imposta di bollo risulta errato nel campo "codice ufficio";</li><li>- Il Subappaltatore TECNOIN S.p.a. non indica il possesso dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 del DPR 380/2001: tuttavia in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente, per il Lotto A, sono stati già forniti il ravvedimento operoso ed il chiarimento di cui sopra;</li></ul> <p>Pertanto, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione/specificazione della documentazione descritta, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà a mezzo comunicazione all'operatore tramite il Portale in parola.</p>	
<b>Prog. n. 7.B</b>	<b>RT da costituire: F&amp;M Ingegneria S.p.a. (Mandataria / Capogruppo) Mandanti: DBA Progetti S.p.a., Mascolo Ingegneria S.r.l., Gaia Group s.r.l., Studio FRA Architettura ed Ecoinnovazione S.r.l. Unip.</b>
<p>Esaminata la documentazione digitale presentata rileva quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Il Modello F23 in relazione all'assolvimento dell'imposta di bollo risulta errato nel campo "codice ufficio";</li></ul> <p>Pertanto, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, il Seggio di Gara dispone il soccorso istruttorio, al fine di provvedere all'integrazione/specificazione della documentazione descritta, riservando all'esito del soccorso istruttorio le successive determinazioni. Il suddetto soccorso avverrà a mezzo comunicazione all'operatore tramite il Portale in parola.</p>	

Alle ore 12:39, il Presidente dichiara chiusa la seduta aggiornando il i lavori a data da destinarsi che verrà comunicata ai concorrenti tramite messaggistica del Portale.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto da n. 5 pagine.

Letto, confermato, sottoscritto.

*Il Presidente*  
Dott. Antonio Bino



*I Componenti*

Avv. Carmelo Cutugno



Ing. Sandra Marchetti



