



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 19/04/2019
Prot. n. 2019/577/DRSI

OGGETTO: Provvedimento con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.
CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B - CIG Lotto C: 77196898E2

IL DIRETTORE REGIONALE SICILIA VISTO

quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

la delibera del comitato di gestione del 30 gennaio 2019 con cui sono state approvate le modifiche alla Determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017;

la determinazione n.85 PROT. 2019/1537/dir del 30 gennaio 2019 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

PREMESSO CHE

- con determina prot. reg. int. n. 2018/1983/DRSI del 07/12/2018 ha avviato una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei *“servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria finalizzati al servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella Regione Sicilia, suddivisi nei lotti A, B e C”*;
- il bando di gara relativo alla procedura aperta in questione è stato pubblicato in G.U.R.I. V Serie Speciale, n° 148, del 19/12/2018, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 04/02/2019, ore 12,00;
- scaduto il termine di presentazione delle offerte, con provvedimento prot. 2019/139/DRSI del 07 Febbraio u.s., è stato nominato il Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa;



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania
Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067
e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it
pec: dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it

- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'agenzia del Demanio;
- nella prima seduta di gara pubblica del 14/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
- avuto riguardo al Lotto A risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

Prog. N.	Fornitore	Data della Risposta / Ora
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:06
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	01/02/2019 19:24
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:06
4	SPI SRL	02/02/2019 12:01
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:22
6	RINA Consulting S.p.A.	04/02/2019 09:07
7	F&M INGEGNERIA SPA	04/02/2019 09:45
8	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	04/02/2019 10:11
9	Concise consorzio stabile	04/02/2019 10:20
10	IENCON SCARL	04/02/2019 10:25
11	Sidoti Engineering srl Unipersonale	04/02/2019 10:27
12	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.	04/02/2019 10:43
13	ARTELIA Italia S.p.A.	04/02/2019 10:51
14	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:15
15	Mpartner	04/02/2019 11:18
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:24
17	PROGEN SRL	04/02/2019 11:32

- avuto riguardo al Lotto B risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le seguenti risposte RDO:

Prog. N.	Fornitore	Data Risposta
1	SPIBS S.R.L.	01/02/2019 13:10
2	PSE4.0	01/02/2019 16:05
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	01/02/2019 20:06
4	WELL TECH ENGINEERING SRL	02/02/2019 18:23
5	Stancanelli Russo Associati	04/02/2019 08:10
6	RINA Consulting S.p.A.	04/02/2019 09:28
7	F&M INGEGNERIA SPA	04/02/2019 09:48
8	Mythos - Consorzio Stabile s.c.a r.l.	04/02/2019 10:12
9	Concise consorzio stabile	04/02/2019 10:21
10	IENCON SCARL	04/02/2019 10:26
11	Sidoti Engineering srl Unipersonale	04/02/2019 10:37
12	ARTELIA Italia S.p.A.	04/02/2019 10:50
13	ICONIA Ingegneria Civile S.r.l.	04/02/2019 10:56
14	AICI ENGINEERING SRL	04/02/2019 11:18
15	Mpartner	04/02/2019 11:18
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	04/02/2019 11:26
17	INGEGNA S.R.L.	04/02/2019 11:30

- con provvedimento prot.n. 2019/458/DRSI del 01/04/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del Codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/5310/DRSI del 02/04/2019, è stata approvata l'ammissione di cui al verbale n.3 e n.8 nonché l'esclusione di cui al verbale

n.12, dando peraltro atto dei soccorsi istruttori ex art.83 comma 9 disposti nelle sedute pubbliche svoltesi nelle date del 14/02/2019, 21/02/2019, 25/02/2019, 06/03/2019, 11/03/2019,12/03/2019,13/03/2019,19/03/2019,21/03/2019,22/03/2019,26/03/2019,27/03/2019 come da verbali da n.1 a n.12;

- con provvedimento prot.n. 2019/477/DRSI del 05/04/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, giusta comunicazione prot.n. 2019/5620/DRSI del 05/04/2019, è stata approvata l'esclusione di cui al verbale n.13;

-nella seduta pubblica del 09/04/2019, come da verbale n.14, qui integralmente riportato, esaminata la documentazione, fornita in seguito alla richiesta di soccorso istruttorio, dei concorrenti: n.11 (Mandataria **Sidoti Engineering S.r.l.**) e n. 4(Mandataria **SPI S.r.l.**) ha **Ammesso** le stesse al prosieguo della procedura di gara

-nella seduta pubblica del 09/04/2019, come da verbale n. 14, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio ha riesaminato, in ragione della richiesta di annullamento in autotutela pervenuta, la posizione del concorrente n. 7 (Mandataria **F&M Ingegneria S.p.A.**).

Il seggio valutate le relative motivazioni addotte, ritiene di potere **riammettere** il concorrente al prosieguo delle procedure di gara.

-nella seduta pubblica del 09/04/2019, come da verbale n. 14, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio ha riesaminato, in ragione della richiesta di annullamento in autotutela pervenuta, la posizione del concorrente n. 5 (Mandataria **WELL TECH ENGINEERING S.r.l.**).

Il seggio valutate le relative motivazioni addotte, ha ritenuto di richiedere ulteriori informazioni;

-nella seduta pubblica del 09/04/2019, come da verbale n.14, qui integralmente riportato, Il Seggio ha proceduto all'apertura della RDO – Lotto B, secondo l'ordine di arrivo ed esaminata la documentazione, dei concorrenti: n.2 (Mandataria **PSE4.0 srl**) n.4 (Mandataria **WELL TECH srl**) e n.5 (Mandataria **Stancanelli Russo Associati**) riscontrare diverse carenze della relativa documentazione amministrativa ha disposto soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;

-nella seduta pubblica del 09/04/2019, come da verbale n.14, qui integralmente riportato, ed alle cui puntuali motivazioni si rinvia, relativamente al Lotto B, esaminata la documentazione fornita dal concorrente: n.1 (Mandataria **SPIBS srl** I), n.3 (Mandataria **Via Ingegneria srl**) ha disposto l' **Ammissione** dei concorrente al prosieguo della procedura di gara ;

-nella seduta pubblica del 11/04/2019, come da verbale n.15, qui integralmente riportato, ed alle cui puntuali motivazioni si rinvia ed in virtù di quanto disposto con verbale n.14 del 09/04/2019, riesaminata la documentazione, del concorrente : n.5 Mandataria **WELL TECH ENGINEERING S.r.l.** ha disposto la Riammissione del concorrente, disponendo tuttavia, stante le diverse carenze riscontrate nella documentazione amministrativa soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;

--nella seduta pubblica del 11/04/2019, come da verbale n.15, qui integralmente riportato, Il Seggio ha proceduto all'apertura della RDO – Lotto B, secondo l'ordine di arrivo ed esaminata la documentazione, dei concorrenti : n.6 (Mandataria **Rina Consulting S.p.a**) n.7 (Mandataria **F&M Ingegneria S.p.a.**) riscontrare diverse carenze della relativa documentazione amministrativa ha disposto soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO CHE

- l'art. 29, comma 1, del D. Lgs n° 50/2016 dispone la pubblicazione, sul sito dell'Agenzia, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti, anche *“al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2 bis, del codice del processo amministrativo”*;
- l'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n° 104/2010 – come inserito dall'art. 204, comma 1, lett. b), del D. Lgs n° 50/2016, dispone che *“il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della documentazione attestante l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art.80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma1, del dlgs. 50/2016. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento”*;
- l'art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016, prevede che *“è dato avviso ai candidati e concorrenti con le modalità di cui all'art.5 bis del d.lgs 82/2005 di detto provvedimento(..omissis..)*
- sempre ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.lgs 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati nel sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione “Amministrazione Trasparente”;

RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra, pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione “Amministrazione Trasparente”

DETERMINA

- preso atto delle risultanze del verbale n.14 del 09/04/2019 e delle relative motivazioni poste a sostegno delle ammissioni disposte dal Seggio, di approvare le ammissioni dei concorrenti per il Lotto A:
 - **n.11 R.T. Mandataria: Sidoti Engineering S.r.l. (Mandataria / Capogruppo)**
Mandante: Progetto Italia S.r.l.
 - **n.7 R.T. - Mandataria: F&M Ingegneria Spa Mandanti: DBA progetti Spa; Mascolo ingegneria Srl; GAIA Group Srl;**

- n.4 SPI S.r.l. (Mandataria / Capogruppo)

Mandanti: Arch.Elio Conte; Ing.Colombo Staccone; Prof.Ing.Armando Albi Marini; Future Envirolmental Design Srls;

- preso atto delle risultanze del verbale n.14 del 09/04/2019 e delle relative motivazioni poste a sostegno delle ammissioni disposte dal Seggio, di approvare le ammissioni dei concorrenti per il Lotto B:

- n.1SPIBS srl (mandataria / Capogruppo)

Mandanti: Ing. Giuseppe Perillo, Arch. Susanna Lima, Ing. Francesco Florio, Ing. Arch. Pian. Terr. Fabio Florio, Studio Florio s.r.l., geol. Galileo Potenza, Ing. Giampietro Massarelli

- n.3 Via Ingegneria srl (mandataria / Capogruppo)

Mandanti: SA&GI Engineering srl;

- di provvedere, ai sensi delle previsioni dell'art. 29, comma 1, del D.lgs n. 50 del 2016, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia;

- di dare avviso, dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento prevista nell'art.29 comma 1 ai concorrenti mediante pec;

- di dare atto che per il LOTTO 1 ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D. Lgs n° 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n° 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sicilia, Via Butera n° 6, Palermo, entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul sito dell'Agenzia www.agenziademanio.it, sezione "Amministrazione Trasparente" sotto sezione "bandi di gara e contratti"- "Gare e Aste" - "Servizi tecnici e lavori";

- di dare atto che gli atti della procedura possono essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Sicilia dell'Agenzia del Demanio, in Palermo, Piazza Marina, Salita Intendenza n° 2, secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio sulla disciplina della legge 241/1990 (pubblicato sulla GURI Serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016).

Il Direttore Regionale
Vittorio Vannini