



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Veneto

Venezia Mestre, 24/04/2019  
Prot.n.2019/611RI/DR-VE

**Provvedimento con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni ad esito della nona, decima, undicesima e dodicesima seduta di gara della Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto – Lotto 1 CIG 7720784084 – Lotto 2 CIG 77207894A3 – Lotto 3 CIG 7720795995 – Lotto 4 CIG 7720797B3B – Lotto 5 CIG 7720837C3D.**

**CUP G19D18000040001**

**CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6**

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dalla Determina Direttoriale n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, e in forza della Determina Direttoriale n. 77 del 23.02.2017, e visto il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13.12.2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01.02.2017 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017,

### **PREMESSO CHE**

- con determinazione prot.n. 2018/1886RI/DR-VE del 05/12/2018 l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto ha indetto una procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del servizio di valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica, rilievo geometrico, tecnologico ed impiantistico e progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi di miglioramento/adequamento strutturale, da restituire in modalità BIM, su beni di proprietà dello Stato ubicati nella Regione Veneto;
- il bando di gara relativo alla procedura selettiva in questione è stato trasmesso in GUUE in data 11/12/2018, pubblicato sulla GURI – V serie speciale Contratti Pubblici n. 147 del 17/12/2018, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con indicazione degli estremi di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e, per estratto, sui quotidiani nazionali e locali, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, adottato in attuazione dell'art. 73 comma 4 del D. lgs. 50/2016 indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 28/02/2019 ore 12:00;



- con provvedimento prot. n. 2019/315RI/DR-VE del 28.02.2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto alla nomina del Seggio di gara, per l'esame della documentazione amministrativa;
- con il provvedimento indicato al punto precedente è stata confermata la data della prima seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa, fissata per il giorno 05.03.2019 ore 10.30 presso la sede della Direzione Regionale Veneto, via Borgo Pezzana 1, Venezia – Mestre, come indicato al par. 19 del Disciplinare di gara;
- nella prima seduta pubblica del 05.03.2019 è stato dato atto della avvenuta ricezione delle seguenti buste telematiche suddivise per lotto:

Fornitori Lotto 1	
1	A.I.C.E. Consulting Srl
2	ARCHLIVING Srl
3	ENGEKO S.C.AR.L.
4	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
5	GALES ALDO
6	INNOVATIONS
7	ITS Srl
8	La SIA
9	Marco Peroni
10	Sidoti Engineering srl Unipersonale
11	Sinergo SpA
12	SPI Srl
13	Studio Agrusa Annalisa

Fornitori Lotto 2	
1	A.I.C.E. Consulting Srl
2	ARCHLIVING Srl
3	Clemente Engineering Service Srl
4	DEBIASIOPROGETTI Srl
5	ENGEKO S.C.AR.L.
6	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
7	INNOVATIONS
8	ITS Srl
9	Marco Peroni
10	Sidoti Engineering Srl Unipersonale
11	Sinergo SpA
12	SPI Srl

Fornitori Lotto 3	
1	2ditec SnC
2	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
3	A.BA.CO. Studio tecnico di Barbarito Pietro & C.
4	A.I.C.E. Consulting Srl
5	ARCHLIVING Srl
6	ARTELIA Italia SpA.
7	BOLINA INGEGNERIA

8	Clemente Engineering Service Srl
9	DEBIASIOPROGETTI Srl
10	ENGEKO S.C.A.R.L.
11	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
12	GALESİ ALDO
13	INNOVATIONS
14	ITS Srl
15	La SIA
16	Marco Peroni
17	PROGEN Srl
18	S2R Srl
19	Sidoti Engineering srl Unipersonale
20	SPIBS Srl
21	SPI Srl
22	Studio Agrusa Annalisa
23	TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
24	VIA INGEGNERIA Srl

Fornitori Lotto 4

1	2ditec SnC
2	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
3	A.BA.CO. Studio tecnico di Barbarito Pietro & C.
4	A.I.C.E. Consulting Srl
5	ARCHLIVING Srl
6	ARTELIA Italia SpA
7	BOLINA INGEGNERIA
8	Clemente Engineering Service Srl
9	Concise consorzio stabile
10	ENGEKO S.C.A.R.L.
11	EXID Srl
12	FOPPOLI MORETTA E ASSOCIATI società di ingegneria Srl
13	GALESİ ALDO
14	INNOVATIONS
15	ITS Srl
16	La SIA
17	Marco Peroni
18	Sidoti Engineering srl Unipersonale
19	SPIBS Srl
20	SPI Srl
21	Studio Agrusa Annalisa
22	STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl
23	TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
24	VIA INGEGNERIA Srl

Fornitori Lotto 5	
1	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA SpA
2	A.I.C.E. Consulting Srl
3	Aires Ingegneria Srl
4	ARCHLIVING Srl
5	ARTELIA Italia SpA
6	BENEDETTI & PARTNERS Studio Associato di Ingegneria
7	CEAS SRL
8	Clemente Engineering Service Srl
9	ENGEKO S.C.AR.L.
10	EXID Srl
11	F&M INGEGNERIA SpA
12	H&W Servizi di Ingegneria Srl
13	ICONIA Ingegneria Civile Srl
14	ITS Srl
15	La SIA
16	Marco Peroni
17	PROGEN Srl
18	RINA Consulting SpA
19	RPA
20	S2R Srl
21	Sidoti Engineering srl Unipersonale
22	Sinergo SpA
23	SPIBS Srl
24	SPI Srl
25	Studio Agrusa Annalisa
26	STUDIO MARTINI INGEGNERIA Srl
27	TECHPROJECT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
28	VIA INGEGNERIA Srl
29	WELL TECH ENGINEERING Srl

- come da verbale di gara n. 1 prot. n. 2019/337RI/DR-VE del 05/03/2019, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio, all'esito della prima seduta di gara, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	<b>LOTTO1</b> RT costituendo "AICE + 2" (Mandataria A.I.C.E. Consulting Srl)	AMMESSO CON RISERVA
2	<b>LOTTO1</b> RT costituendo ARCHLIVING Srl (Mandataria)	AMMESSO

- come da verbale di gara n. 2 Prot. n. 2019/352RI/DR-VE del 07/03/2019, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara nonché la seguente esclusione:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ESITO</b>
3	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Engeko S.C.A.R.L.(mandataria)	ESCLUSO
4	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Foppoli Moretta e Associati Società di Ingegneria Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
5	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Galesi Aldo (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
6	<b>LOTTO1</b> RT costituendo INNOVATIONS Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- con determina prot. 2019/353RI/DR-VE del 08/03/2019, comunicata in pari data ai concorrenti a mezzo portale degli acquisti dell'Agenzia del Demanio e pubblicata sul Internet della Committente, sono state approvate le ammissioni e le esclusioni di cui ai verbali di gara n. 1 e 2;
- come da verbale di gara n. 3 del 08/03/2019 Prot. n. 2019/366RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio, in continuità alla seduta del 07/03/2019, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ESITO</b>
7	<b>LOTTO1</b> RT costituendo ITS Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 4 del 12/03/2019 Prot. n. 2019/373RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

<b>N.</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ESITO</b>
8	<b>LOTTO1</b> RT costituendo La SIA Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

9	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Ing. Marco Peroni (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
10	<b>LOTTO1</b> RT costituendo SIDOTI Engineering Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
11	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Sinergo SpA (mandataria)	AMMESSO

- come da verbale di gara n. 5 del 14/03/2019 Prot. n. 2019/378RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
12	<b>LOTTO1</b> RT costituendo SPI Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
13	<b>LOTTO1</b> RT costituendo Ing. Annalisa Agrusa (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
1	<b>LOTTO2</b> RT costituendo A.I.C.E. Consulting Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
2	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Archliving Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- con determina prot. 2019/385RI/DR-VE del 18/03/2019, comunicata in pari data ai concorrenti a mezzo portale degli acquisti dell'Agenzia del Demanio e pubblicata sul Internet della stessa, sono state approvate le ammissioni e le esclusioni di cui ai verbali di gara n. 3, 4 e 5;
- come da verbale di gara n. 6 del 20/03/2019 Prot. n. 2019/422RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio, ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
3	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Clemente Engineering Service Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

4	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Debiasiprogetti Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
---	--	---------------------------

- come da verbale di gara n. 7 del 26/03/2019 Prot. n. 2019/455RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni ed esclusioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
5	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Engeko S.C.A.R.L. (mandataria)	ESCLUSO
6	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Foppoli Moretta e Associati Società di Ingegneria Srl (mandataria)	ESCLUSO
7	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Innovations Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
8	<b>LOTTO2</b> RT costituendo ITS Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
9	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Ing. Marco Peroni (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
10	<b>LOTTO2</b> RT costituendo SIDOTI Engineering Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
11	<b>LOTTO2</b> RT costituendo Sinergo SpA (mandataria)	AMMESSO
12	<b>LOTTO2</b> RT costituendo SPI Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 8 del 28/03/2019 Prot. n. 2019/482RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	<b>LOTTO3</b> RT costituendo 2Ditec SnC (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

2	<b>LOTTO3</b> RT costituendo 3ti Progetti Italia – Ingegneria Integrata spa (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
3	<b>LOTTO3</b> RT costituendo A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C. (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- con determina prot. 2019/495RI/DR-VE del 01/04/2019, comunicata ai concorrenti a mezzo portale degli acquisti dell'Agenzia del Demanio e pubblicata sul sito Internet della stessa, sono state approvate le ammissioni e le esclusioni di cui ai verbali di gara n. 6, 7 e 8;
- come da verbale di gara n. 9 del 15/04/2019 Prot. n. 2019/561RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
4	<b>LOTTO3</b> RT costituendo A.I.C.E. Consulting Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
5	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Archliving Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
6	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Artelia Italia SpA (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
7	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Bolina Ingegneria Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
8	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Clemente Engineering Service Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 10 del 18/04/2019 Prot. n. 2019/593RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
9	<b>LOTTO3</b> RT costituendo DEBIASIOPROGETTI Srl (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
10	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Engeko S.C.A.R.L. (mandataria)	ESCLUSO



11	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Foppoli Moretta e Associati Società di Ingegneria SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
12	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Galesi Aldo (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
13	<b>LOTTO3</b> RT costituendo INNOVATIONS SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
14	<b>LOTTO3</b> RT costituendo ITS SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
15	<b>LOTTO3</b> RT costituendo La SIA SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
16	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Ing. Marco Peroni (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 11 del 19/04/2019 Prot. n. 2019/603RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
17	<b>LOTTO3</b> RT costituendo PROGEN SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
18	<b>LOTTO3</b> RT costituendo S2R SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
19	<b>LOTTO3</b> SIDOTI Engineering SrL	AMMESSO CON RISERVA
20	<b>LOTTO3</b> RT costituendo SPIBS SrL, (mandataria)	AMMESSO
21	<b>LOTTO3</b> RT costituendo SPI SrL (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA
22	<b>LOTTO3</b> RT costituendo Ing. Annalisa Agrusa (mandataria)	AMMESSO CON RISERVA

- come da verbale di gara n. 12 del 24/04/2019 Prot. n. 2019/610RI/DR-VE, qui integralmente richiamato e visionabile sul sito Internet dell'Agenzia, il Seggio ha disposto le seguenti ammissioni alla successiva fase di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
23	<p style="text-align: center;"><b>LOTTO3</b> RT costituendo Techproject Srl (mandataria)</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSO CON RISERVA</p>
24	<p style="text-align: center;"><b>LOTTO3</b> RT costituendo VIA Ingegneria Srl (mandataria)</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSO</p>

#### TENUTO CONTO CHE

- l'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 dispone la pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni ad esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, entro due giorni dall'adozione dei relativi atti;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, dispone che *"il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016"*;
- sempre ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 tutti gli atti della procedura devono essere pubblicati sul sito internet dell'Agenzia, tra cui anche i verbali di gara;

#### RITENUTO

pertanto, di dare attuazione alle disposizioni di cui sopra pubblicando gli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

#### DETERMINA

- di approvare le **ammissioni** disposte con i verbali di gara n. 9 del 15/04/2019 Prot. n. 2019/561RI/DR-VE, n. 10 del 18/04/2019 Prot. n. 2019/593RI/DR-VE, n. 11 del 19/04/2019 Prot. n. 2019/603RI/DR-VE, n. 12 del 24/04/2019 Prot. n. 2019/610RI/DR-VE;
- di approvare l'**esclusione** disposta nei confronti dell'operatore economico RT costituendo con capogruppo mandataria Engeko S.C.A.R.L.;
- di procedere al **soccorso istruttorio** ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con riguardo agli operatori economici ammessi con riserva;

- di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e l'esclusione sul sito internet dell'Agenzia e di darne comunicazione ai concorrenti;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.lgs. n. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Veneto avverso le ammissioni ed esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente [www.agenziademano.it](http://www.agenziademano.it), sezione "Gare e Aste" sotto-sezione "Servizi Tecnici e lavori" al link <https://redazione.agenziademano.it/opencms/it/gare-aste/lavori/gara/Servizi-verifica-vulnerabilita-sismica-e-diagnosi-energetica-e-progettazione-in-modalita-BIM-per-gli-immobili-siti-nella-Regione-Veneto>;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Venezia - Mestre della Direzione Regionale Veneto dell'Agenzia del Demanio, ubicata in via Borgo Pezzana n.1, secondo le modalità di legge.

Il Direttore  
Dario Di Girolamo



